

市政工程施工质量的影响因素与改进措施分析

胡珍

江西天森建设工程有限公司 江西 南昌 331700

[摘要]随着社会和经济的快速发展,在新的时期,我们的生活和工作都在不断地改变着。基础设施的建设不仅关系到社会的发展和经济的发展,也关系到人民的生活和生存条件,所以各个阶层的人们都非常关注和关注。因此,文章对市政工程项目的质量进行了分析,并提出了相应的改进对策。建设单位要加强对各个影响因子的质量控制,加大对工程建设的监督和监督的力度,方能保证城市市政工程的平稳进行,同时保证建设的质量。

[关键词]市政工程;施工质量;影响;措施

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2020.02.696

引言

市政项目的建设不仅关系到和谐的和谐发展,更关系到人们的人身、财产的安危。随着城市建筑基建的发展,对于建筑工程的要求也越来越高。所以,为了保证市政项目的质量,建设单位必须对影响项目建设的有关要素进行控制,这样才能防止出现施工质量问题。

1 市政工程特征

1.1 涵盖范围广泛

一般而言,市政工程牵扯到很多部门,包括改办、整体规划、土地资源等;设计方案、施工单位、监理单位等,而施工建设又直接关系到附近居民的正常生产和居住。在这种情况下,政府与政府之间的合作是非常困难的。随着社会和经济水平的不断提升,人们越来越关注城市建设,因而对城市建设寄予厚望。市政工程作为国家重大建设项目,关系到人民群众的人身和财产的安全,因而对市政工程的技术要求越来越高。另外,市政工程系统的系统也比较繁琐,施工现场供电、供气、天然气等;供暖管线如管线盘根错节,给工程建设带来极大的危险。

1.2 具有民生项目特点,但不太稳定

绝大部分的市政工程属于民生项目,与人民群众的日常生活有着密不可分的联系。在这个新的时期,市政工程计划的时间往往比较少,施工时间也不能推迟,再加上大家的关注和重视,使得城市建设的进度变得更加急迫。另外,市政建设项目在多雨季节、冬季冻土层等自然灾害的影响下,无法正常开展,无法保证建设进度。

2 影响市政项目建设的因素

2.1 人类因素造成的伤害

在市政工程中,建筑和人民有着密切的关系,而建筑的施工也会受到人为的伤害,而且在施工的过程中,施工的质量和现实都要由施工人员来负责;他的水平和素质直接影响着市政项目的整体建设。在工程建设中,尤其是工程建设中,建筑工人的水平和素养都能体现出来,因此,建设单位必须对其工作人员的工作品质进行严格的规定。此外,在进行施工之前,建设单位还应对施工单位进行安全技术知识交流,以确保工程的施工质量。在这段时间内,建设单位要切

实执行奖励机制,在奖励和惩罚机制的引导下,能激发建筑工人工作的积极性和自信;积极主动、认真地进行建设,也能提高工程建设的品质。

2.2 受工业设施伤害

城市建筑基础设施的运用是必不可少的,但在工程建设中,工业装备仍然会对工程的施工造成影响。在建设工程中,要控制施工的质量,首先要做到的就是要全面地兼顾自动化装备的型号规格、特性和使用工艺。比如:在铺沥青路面时,要选择不同的型号和吨数,必须要按照先轻后重的原则,先两边后中间,先里后边,这样才能快速有效地进行路面铺设,而对机械和机械的使用,对于工程的进度和质量都会造成很大的影响。

2.3 建筑原料受到损害

在市政工程中,建筑原料是建筑的重要组成部分,如果缺少建筑原料,就很难进行城市基础设施的建设。建筑原材料在很大程度上对工程建设的影响也很大,虽然目前在市政工程中采用的建筑材料品种不多,但是它的用量却非常庞大,在施工期间的工作中;如果建筑材料存在质量问题,那么整个城市的基础设施都会被破坏。所以,在进行城市建设工作时,建筑工地必须对建筑原料质量进行严格控制,只有这样才能做到;城市建设的品质能够得到保证。

2.4 受到其他因素的伤害

市政工程中的施工方法很多,主要有技术规范、施工管理方法和施工技术等。在进行城市建设时,施工单位还要将施工的细节融入到方案设计、施工管理方法和施工过程中,做到全面的综合,把施工的技术和效益有机的统一起来,同时,采用切实措施,使施工进度科学化;这样就能降低成本,同时也能极大地改善工程的质量。另外,城市建设的工程质量将会受到自然环境的影响,因为市政工程需要大量的户外作业,所以工程的建设也会受到天气和环境的影响。比如:在进行沥青路面的建设期间,在施工期间,建设单位要特别注意在恶劣天气条件下,在恶劣天气条件下进行的沥青路面的建设。

3 提高市政项目建设的途径

3.1 要正确指导建筑工人树立良好的质量安全防护观念

首先，建设单位要做好建设项目建设的宣传工作，这是监理工程建设质量的重要技术措施。在施工期间，建筑单位不能忽略工程的质量问题，也不要把它看成是工作上的工作，建筑单位要结合工程的实际状况来处理这个问题。在建设项目的质量基础上，由于施工工人的素质参差不齐，虽然对施工经理讲解的有关工程建设的问题，但他们那时已经明白；但是在工作中经常会忘记。在这个新的时期，建筑单位要把工程建设的理念合理地渗透给建筑工人，就要从浅到深，逐步进行；只有这样，工程建设中的质量观念，方能深入到建筑工人心中。另外，在城市建设中，建筑施工的管理工作牵扯到方方面面，要提高整个工程人员的工作品质，就必须加大对工程建设的质量意识的认识。由于人类是建设的主导力量，所以必须把人类视为工程的质量控制的核心，以防止在建设过程中出现问题，并能积极地调动他们的积极性；在他的观念下，在工程项目的各个环节都能达到产品的品质。

3.2 注重控制工业装备的质量

随着我国科学技术的进步，城市的建筑行业也越来越专业，各种各样的优质设备也被应用到城市的建筑和建筑中。大型的城市项目，往往会涉及到很多大型的大型工业设施，所以在进行城市基础设施的建设时，要选择科学、合理、符合产品品质要求的建筑行业。

3.3 注重控制建筑原料的质量

建筑原料对于城市建筑的基建非常的关键，如果没有建筑原料，就无法进行建筑；倘若建筑原料的质量达不到标准，就很难保证市政工程的质量，甚至会出现漏洞百出的情况。所以，建筑单位一定要严格控制建筑原料的质量，这样整个工程的建设就能够得到保证。首先，在进行建设工程时，建筑单位需要对所提供的资料进行充分的理解，其中主要是关于建筑原材料的制造商状况、材质质量的检查以及建筑原材料的使用状况。今后还要确保建筑材料充足，不会出现浪费原料的问题，从而促进工程建设的顺利进行。其次，建筑单位必须确保所用的材料符合工程的品质要求后方能进入工地，对于建筑原料的仿冒伪劣、滥竽充数现象也要加以杜绝。而那些没有通过质量检验的建筑材料，施工单位是无法运送到工地的，只有从原料的质量入手，才能保证城市建设的质量。在工程实施之前，建筑单位必须做好安全技术知识的交流，以有效地预防生产过程和生产过程中出现的不合技术规程的问题。尤其是新技术的应用，新材料的新工艺的应用，新材料的施工过程，在技术的技术交流上更加细致细致。在这种环境下，建筑单位必须要派出专业的经理来工地进行施工，这样才能在技术上确保工程的质量。另外，针对在建设过程中出现的一些问题，质量监管部门还必须进行重点治理。同时，检验工作也是一种行之有效的预防手段，当

工程质量问题出现后，质检部门必须对其原因进行综合的剖析；根据问题的根源，找到相应的责任方，给予批评和处罚。这样，在城市建设期间，可以增强工人的工作责任感，同时也能解决各种施工的问题。

3.4 加强各部门的监管

在市政工程项目的基础建设期，政府机关要了解其建设状况，应加大监督和监督的力度。传统的、政治的、管理的方法不能激发员工的积极性，反而会让员工变得懒惰、懒惰，所以，政府部门必须改变这种管理模式。随着时间的推移，社会监督手段也越来越突出。例如：在法国，所有的城市项目监理工作都是由监理单位负责；法国的城市建设监理是由汽车公司授权的，由车险公司负责，根据施工单位的实际，合理的选择贷款和员工。这些社会化的管理模式，在我们开展城市建设监理工作时可以借鉴和理解。随着营销市场的迅速发展，“适者生存”成为经营管理的中心理念，品质监督公司只有不断提升自己的业务素质和实效，才能在激烈的营销市场中获得自己的核心竞争优势，但是在这种管理方式的指引下；品质监管不仅可以提高自身的素质，而且可以在许多公司中取得良好的成绩。

3.5 其他因素调整和预防

在工程建设中，由于存在着诸多问题，因此，只有正确认识和采用正确的方法，才能保证工程建设的质量。所以，在进行工程建设时，建筑单位必须提前进行规划和实施步骤，依靠优秀合理的工程质量检验方法和完善的工程建设，这样，才能提高工程建设的质量。以水泥路面工程为例，建筑单位要做好防水、防雨水等各项准备工作，同时要注意各种环境因素的干扰和操作预防。

所以，在教育过程中，应充分运用个性化的教育方法，以促进和促进学生的全面发展。世界上没有两片叶子是一模一样的，就像每个人都不一样，每个人都有自己的性格特点。在教学过程中，应从个体特点出发，从教学上进行创新，力求找到一种全新的、个性化的教学方法，使教学的开放性、生动性和民主性得到充分的发展，从而为学生的综合能力和个性化的教学服务。

结语

总之，在建设过程中，市政工程受到了很多因素的影响，导致了建筑的质量无法保证。在新的历史时期，建设单位要加强对各个影响因子的质量控制，加大对建设项目的监督和监督力度，这样才能保证城市建设的正常进行，同时保证建设的质量。

参考文献

[1] 杨俊雷. 县级市城乡规划管理的去制度化与再制度化路径[D]. 武汉: 华中科技大学, 2018.