

建筑工程技术管理及节能减排实施对策

李红义

青海省建筑建材科学研究院有限责任公司

[摘要]在施工的整个流程中,技术管理总是处于十分关键的中心地位,而先进的专业技术管理往往可以有效的增强施工企业的项目核心能力,从而促进施工团队的创新与持续成长,进一步完善施工管理阶段的专业流程模式。现阶段,施工技术的实施对施工品质的影响非常关键,而在施工中实施节能减排在很大的意义上和当前的国民经济相联系,同时又是工程和自然环境的一个平衡点,对当前建筑行业的科学发展非常有益。

[关键词]建筑工程;技术管理;节能减排;实施对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2020.02.059

引言

由于经济发展实力的提高,中国建筑行业也取得了相当快速的成长。不过,从对施工单位有关情况的调查,可以看出如果施工单位在施工的过程中缺乏好的管理措施,就有可能使得施工工作不能成功的进行下去,从而削弱施工单位的整体实力。因此,相关建筑工程必须正确的对待施工技术并进行有效的管理,采取适当的措施实现节能减排工作,以此提高企业的整体实力,在国际竞争中取得优势,并为中国建筑行业的健康发展创造良好的环境。

1. 工程技术管理及节能减排的意义

1.1 建筑工程技术管理及节能减排现状

目前,全国的广大施工单位已经深深的意识到了节能减排的必要性,并把节能减排视为技术管理的重要一环。但因为部分建筑施工公司管理体系不健全,使得施工单位管理层出现了几个共性问题:即公司管理体系内涵与管理职能未能进行合理划分,施工过程中能源整合能力欠缺、节能减排成效不突出。因此,施工单位若不能从可持续发展的角度来考虑能源与环境问题,就难以制定科学合理的技术管理体系和节能减排措施,从而造成能源、材料的浪费,并对周围的生态环境产生不利的影响。

1.2 将节能减排融入工程技术管理的意义

第一,确保项目的质量。由于现代建筑行业的日益扩展,融资成本高、建设周期长已形成现代建筑行业发展的共性特点。在工程设计、采购、合同管理等关键节点上,必须对工程技术管理进行严格的控制,以保证工程建设各环节的质量。同时,通过对建筑企业进行节能减排措施,可以更好地提高工程技术管理水平,有效地协调各种资源,降低能耗,避免环境污染^[1]。

第二,推动建筑行业的可持续发展。把节能减排纳入到技术管理之中,有利于对工程技术管理的创新和优化,使施工单位的管理更加系统和全面,可以从源头上减少工程的施工质量,改善能源消耗和污染等现状,推动建筑行业尽早达到节能减排的目标,提升建筑效率和促进建筑行业的健康平稳发展。

2. 建筑工程技术管理中存在的问题

2.1 技术管理制度的问题

在一般的施工工作中,工作人员都会按照相应的技术规范和要求进行操作,使得整个的项目得以良好的完成,但是

由于经济收益的原因,很多施工工作出现较大的分包现象。在这些情况下,若是技术控制的要求发生偏差,就会出现施工环节缺位或者项目工作出现失败的现象。从技术控制规范的有关规定来看,大部分施工单位的规定都没有针对性,一般都是直接按照以往的技术控制要求,并没有根据实际的施工工作加以修改和完善,施工技术的应用实践也产生了多个问题。另外,在贯彻规范流程中的执行能力不足,没有认真的按照所有的要求进行施工,相关工作人员对施工阶段没有完善的规范,也没有建立健全的制度,因此,具体的施工工程就无法满足实际的要求。

2.2 技术审核的问题

施工工作的进行阶段,若是为了改善施工质量,通常情况下都需要进行施工技术的审核,其审查内容包括设计图纸、技术材料、工艺设备等。但是有些投资项目单纯追求形式,未能有效的体现其功能,并没有把技术和实际加以融合,使得项目出现瑕疵,尤其是在设计图纸方面,施工图纸是项目施工过程中的主要组成部分,如果施工图纸产生技术缺陷,将会在不同程度上干预工程的施工质量,影响整体的施工进度。

2.3 资源分配欠统一

项目施工阶段,因为施工项目的管理存在问题,也会影响资金调度与分配,使得资金的使用出现困难。另外,资源分配不当和施工文件审查不严格,也会造成施工材料的浪费,同时增加有害物质的生成,阻碍施工建设的长期进展。资源的不合理分配同样会干扰施工质量,影响工程的顺利实施,并形成各种不利因素,干扰后期工程的进行。

2.4 缺乏环保意识

近些年,由于环境问题已经成为了影响中国经济社会发展长期发展的关键条件并且已经受到了各界的高度重视,因此在全国各行业中都出台了一系列的环境保护政策与措施,但是由于有关部门领导者的环境保护观念不足,没有将有关节能减排的政策措施良好的运用于施工建设项目之中,从而导致了施工建设项目无法适应中国经济社会的发展,也因此形成了制约环境工程后续进步发展的重要条件。此外,相关的工作人员没有环保观念,对工作的关注度较少,导致工程不符合相关规范,同时建筑工程针对施工阶段使用的工序和材料如果不能科学合理的加以控制,也会制约着施工项目的整体进展^[2]。

3. 建筑工程技术管理及节能减排实施策略

3.1 强化对节能减排施工的建设宣传

施工阶段具有很大的系统化,其内容较为复杂,在实际施工阶段需要应用到很多的专业知识和学科知识,每个施工人员的专业知识和施工能力都是不同的。由于这些原因,无法确保项目全体的工作人员在项目施工前期都可以形成良好节能减排的工作观念。所以,在施工前期就应该更加积极的对工作人员进行对节能减排建筑观点的灌输,以指引项目全体管理者和工作人员都能够形成良好的节能减排观念,并利用这些方法提高节能减排项目的实施效益。

3.2 设置完善的施工管理规范

若是为了保障建筑施工计划的良好实施,相应的建设机构就必须积极的推进施工项目管理规范的制定。同时,建设企业还需要对项目施工阶段所牵扯到的全体施工人员进行培训,以良好的态度推进规章制度的完善,从而确保全体施工人员在项目建设阶段都能认真的按照相应的标准进行作业。另外,通过思想培训项目的实施,还可以更有效的增强施工人员的项目安全观念,进而确保建筑工程施工工作良好的开展。

3.3 划分责任明确制度

相关数据还指出,在项目施工阶段,由于工程项目负责部门之间的分工不清楚,往往就会导致所有的施工部门之间各管各的现象发生,而如果在施工环节要求较多的单位协调进行,则往往会产生各个单位之间互相推诿责任的现象发生,从而严重的影响了工程项目的施工效率。针对这些情形,施工单位就必须进行责任规范的优化和完善工作,并利用责任规范的具体表现形式针对每个单位的责任与义务进行界定,从而确保相关的建设监管工作能够良好的进行。同时,还必须组织相关的工作人员认真学习,并通过自学的方式提高责任划分的科学性和合理性,从而确保所有的员工都可以更加认真的按照自己的职责进行工作^[3]。

3.4 加强安全教育

施工单位必须加强安全常识的宣传。在现场进行施工阶段,相关人员可以通过开展施工建筑安全常识宣传与训练的方式,积极的培养施工人员的安全观念与自身保护观念,确保在施工阶段可以认真按照安全管控标准的要求进行作业活动,从而有效的针对施工阶段存在的危及人身安全的问题进行预防。

3.5 增强建筑工程技术管理的科学性

在项目技术控制工作中加入节能减排的概念,可以针对施工项目的控制方式进行技术的改进,同时达到现代化科技的标准。若是可以提升项目技术控制系统的科学化,转变企业内部员工节能减排的观念,就可以更好的促进国内环境保护工作的发展,同时根据施工阶段实际的环境状况对建筑工程加以管理,可以降低项目施工阶段资源的消耗,推动建筑工程的不断进步。例如,在工程项目建设阶段,建设前期施工企业未根据工程管控进行调整,只是按照以往的施工方法,把很多固体废弃物送到其他地方堆放,还有的送到河里甚至海滨,这种方式虽然能够很好的解决地面上的垃圾,但

是浪费了大量的石头,而且运输费用也很高,这就增加了建设的投资。针对这些问题,如今已经实施了完善的建设项目的技术监管措施,现在可以进行先进的施工项目技术控制,废物利用。可以利用泥土和石头来改良土壤,增加绿化面积,这样不仅可以减少投资,还可以减少对环境的影响。由此可以看出,在掌握了节能减排的方法后,就可以对工程项目的技术控制进行科学的改进,从而在一定程度上推动施工企业持续、稳定的发展^[4]。

3.6 严格审查施工图纸

项目建设阶段的施工最主要的基础是施工图纸,图纸的全面性、精确性在某种程度上影响着施工作业科学性和合理性,并对后期的施工效率和质量产生直接的影响。因此,在施工前,建筑单位要对施工方案进行有效的规划和设计,保证其设计方案具有科学性,并能满足施工场地的特定要求。在具体施工前期,施工单位需要和工程师进行充分的沟通,确保可以充分的理解工程师的设计思想与每个细节,工程师需要在沟通后再次审查施工图纸与具体施工现场的契合性,保证后期建设操作的实用性、合理性和科学性。建筑工程图纸的审核工作在建设进程中非常重要,它可以指导整个建筑工程的实施,因此,需要进一步提高对建筑工程图纸审查工作的关注度,以保证项目建设能够良好的实施。

3.7 适应国情

进行技术创新在国际上有着许多科学的节能减排观点和方法,在引进和运用过程中,都需要根据现实的环境状况进行深入研究,并采用国际先进的科学思维合理有效的运用节能减排方法,确保节能减排的工作可以适应现实状况和符合国家政策规定的需要。在目前的技术条件上进行富有特色的科学技术研究,保证节能减排的方法可以适应国家当前的实际建设要求,促进环境保护工作的全面开展,同时通过节能减排新技术方法的引进减少了资源消耗。许多新的环保工艺也可以应用到国家建设项目的节能减排工作中,并逐步形成适应国家节能减排标准的技术体系。

总结语

综上所述,建筑工程关系到国家的民生,要使建设项目的质量得到最优,并最大限度地保证经济的发展,就必须加强对建筑工程的技术管理。同时,建设单位要认识到环境保护的重要性,积极构建节能减排的工作机制,促进建筑行业健康发展。

参考文献

- [1] 刘念. 建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J]. 中国住宅设施, 2019, 191(04): 77-78.
- [2] 刘衍铭. 建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J]. 中国室内装饰装修天地, 2019, 000(010): 46.
- [3] 叶高洁. 绿色施工管理理念下创新房屋建筑施工管理的有效策略[J]. 冶金丛刊, 2018, 000(005): 182-183.
- [4] 沈玮. 浅析建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J]. 绿色环保建材, 2019(12): 35-36.