

探究建筑节能材料检测常见问题及质量监督措施

邓君

江西赣腾工程技术服务有限公司

[摘要] 建筑材料检测作为施工项目管理体系的重要组成部分，对于确保项目施工质量、提升管理精细化水平有重要影响。控制好建筑材料质量是实现我国建筑行业健康快速发展的关键，只有合格的建材，才能满足人们对美好生活的需求，这也是我国实现现代化建设的必然要求。施工前对建筑材料进行全面、严谨和科学的检测，是实现建筑工程的安全性可靠保障。本文结合实际思考，首先简要分析了建筑材料检测工作的主要内容，其次阐述了建筑材料检测的影响因素，最后提出了建筑材料检测的应用对策，以期对建筑部门的相关工作有所帮助。

[关键词] 建筑节能材料检测；常见问题；质量监督

【DOI】 10.12252/j.issn.2096-627X.2020.03.065

引言

在建筑领域发展过程中，工程材料类型大幅度增加，而且材料性能指标也存在较大差异，给建筑生产带来便利条件的同时，也增加了工程建设风险。如果材料选择不当，使用了性能较低的材料，就会引发严重的工程质量问题。通过有效的材料检测，可以对材料的性能进行判定，在根本上消除工程质量隐患，是质量控制的重要手段，需要受到高度重视和有效落实。

1 建筑材料检测内容

材料的好坏直接影响整个工程的质量，因此，在每项材料应用前期，应设置相应的检验工作，保证产品质量能够满足工程运行要求后，方可投入到施工环节，使建筑工程的质量不会受到材料质量的影响。同时，在检测工作实施环节应秉承着科学、准确的基本观念，让检测人员能够从实际的角度出发，运用具有程序化的检测方式，实现对施工材料的定位检测，避免建筑工程内的人为因素、环境因素以及其他因素对检测活动造成影响，提升建筑材料在实际工程中的应用性能，降低对建筑工程造成的影响，增加高质量建筑材料的应用。

2 建筑节能材料检测的重要性

2.1 创设施工企业市场品牌

建筑材料质量检测工作稳步开展，对于施工企业的健康发展有着隐形推动作用。近些年，我国建筑行业快速发展，施工企业获得大量发展机遇，企业规模、技术能力稳步提升。随着区域性建筑市场饱和，施工企业面临更多发展困境，为保证市场占有率，树立企业品牌，除了开展常规性运营管理工作外，更应关注项目质量，以质量作为核心竞争力，实现企业自我升级。在这一过程中，建筑材料质量检测发挥着关键性作用，依托系列检测技术，施工企业可以强化自身质量管理能力，补齐过往质量短板，通过质量精准把控，发掘施工企业品牌优势，创树市场品牌，逐步扩大影响力，为施工企业发展注入新的活力。

2.2 提升施工质量

一般来说，检测建材主要针对建材质量问题进行检验，此为施工前的主要质量检查工作项。待经过检测建材质量达

标之后才能将其应用到实际施工过程中，此过程除了能延长工程建筑物的整体质量及使用寿命以外，更有利于保障施工技术人员生命以及财产安全，此外还可以更进一步地延伸并拓展建筑物的形式与结构。与此同时，如果无法保证建材的应用质量，除了会影响到施工工作的正常进行以外，还会影响到整体工程质量，严重一些就会波及工程的使用寿命，或者威胁到施工工作人员的生命安全和财产安全。结合以往的经验我们不难看出，如今建筑工程施工中频频出现建筑坍塌事件，究其原因在于施工单位在使用建筑材料的过程中没有按照相关的规范和标准进行，为此，为保证建筑工程的施工质量能够达到特定的标准要求，必须全面做好施工质量检测工作，目的在于保证施工建筑材料的应用质量和应用性能。

3 建筑节能材料检测常见问题

3.1 技术因素

由于建筑材料检测技术的侧重点不一致，导致各项检测数据存在一定的差异，使检测人员无法保证自身技术能够满足检测工作要求，难以开展全面性、精准性的检测工作，增加建筑材料检测环节的差异性。此时，若检测人员无法认识到此问题，则会出现本职工作无法落实的现象，使工作人员很难规避此问题，增加实际检测工作中的影响，存在材料检测技术应用不合理，检测方法不正确的现象，制约建筑业的发展。

3.2 仪器设备因素

对于水泥和混凝土的检测，需要应用于各种检测设备，其相关设备的质量和功能将直接关系到水泥和混凝土材料测试的准确性，决定检测结果是否科学、合理、准确。在具体应用过程中，检测仪器产生的影响主要表现在：（1）操作、使用不规范，未按规定时间对其进行合理维修和保养。（2）在实际检测过程中，水泥专业检测设备不稳定，难以承受混凝土重量，使水泥的振实效果不理想、强度数据检测结果不能满足规范要求，不能在应用中发挥其价值和作用。

3.3 漏检因素

如果出现漏检的现象，往往是由人为因素导致的，会对材料检测造成不良影响，还会导致工程质量问题。为了避免

产生这种现象，在检测建筑材料的时候要引进先进的设备，采用先进的技术，并不断对技术进行完善，不断对设备进行更新，以提高检测质量，保证检测效率。为此，检测人员要具备一定的专业技术能力，具有很强的责任心和严谨的工作态度。另外，建筑施工企业要整体性掌握材料检测工作，比如，需要送检材料的所属类型、送检的时间以及所采用的送检方式等。

4 建筑节能材料检测质量监督措施

4.1 完善检测设施

建筑材料质量检测场景搭建完成后，需要从实践角度出发，制定检测标准查新、确认、验证方案，划定建筑材料检测大致程序，确保建筑材料检测样品接收、检查、登记等系列工作，实现检测程序管理，提升检测结果准确性。例如，建筑材料质量检测技术应用前，由检测人员根据检测技术，对检测仪器做好常规性检查及试运行，使得检测设备计量检定处于正常状态。考虑建筑材料质量检测中，检测设备同时输出多种数据信息，庞大的建材信息极易在获取与分析环节中出现丢失的情况。以钢筋为例，作为现阶段主要建筑材料，需获取钢筋伸长率、钢筋应力、钢筋强度等相关数据，如果没有及时做好上述数据获取，将会严重制约钢筋质量检测结果的全面性与精准性。为应对这种情况，检测团队应建立建筑材料检测原始记录与数据处理流程，详细记录检测环节获取到的原始数据，同时，做好数据转换等工作，确保建筑材料检测工作稳步开展。

4.2 注意材料取样

一般取样是随机性抽取所有待检测建筑原材料的一部分，且一定要按照比例选取待检材料，除了要保证数量精确以外，还要特别注意选取的部位、方法等，原因是这些方面一旦没有按要求进行，会直接影响到后期的检测结果，所以必须严格筛选这些指标。交接检测样品时，工作技术人员要做好相应的检测记录工作，包括样品形态、重量、材料等各种自然状态均要记录在案，同时还要求工作技术人员一定要将目测情况标注下来，包括样品的完整度、是否存在异常情况，紧跟着要按照实验室检测步骤进行检测。第一步，参考委托方的要求做好相应的准备工作；第二步，明确规定并合理设置实验室中需要使用到的质量文件，避免待检样品在贮存、处置、检验开始前遭到损坏或出现变质等问题，必须保证贮存条件要达到既定的要求，且同时必须做好相应的安全措施，保证样品采检完好，保证检测工作顺利完成。

4.3 完善检测监督管理制度

应根据建筑工程检测活动所需，构建建筑材料检测系统，实现对检测人员各项操作的监管，以避免出现检测工作监管力度不足，检测制度应用不完善等问题出现，使工作人员能够具有较强的监管意识，提升其操作能力，确保各项因素不会对检测工作造成影响。例如：做好建筑项目材料检测

环节的勘察工作，增加先进设备的应用，运用大数据分析技术、云计算以及计算机技术来实现对检测部门各项工作的监控，让工作人员能够正确地对待每一项检测工作，根据系统内所指，确认仪器设备的计量方式，使检测量程能够被规划在合理范围内，实现对材料破损程度的测定，以转换原有陈旧技术操作方式的有效应用，运用行之有效的检测方式，辨别建筑材料的优劣程度。

4.4 提升工作人员素质

在建筑原材料检测工作中，要求检测单位必须规范用人制度，杜绝未持有职业资格证书的工作人员上岗，然而也因为检测行业专业人员数量比较少的缘故，但又迫于行业涉及人员数量巨大，所以该行业的制度实施掌控起来具备一定的难度。不仅要求检测工作技术人员要具备较高的职业素养，而且还要求各个工作地点必须配备足量的检测人员，另外检测的过程复杂性比较高，因此必须保证要精准运算，特别针对一些检测设备没有达到检测自动化标准的实验室，更要保证要有充足的工作人员以弥补缺陷。然而不管是工作人员的数量还是职业素养，为保证获取到检测报告的精确性，为避免检测结果中存在纰漏，都要求检测工作人员必须具备较高的职业素养。然而如果检测人员的数量不足，则往往会牵涉到检测的时间，导致检测结果不准确，继而影响到检测进度，生成施工过程中的潜在安全隐患。为此，需要既定展开相应检测人员的定期培训和考核工作，保证上岗的检测人员具备足够的工作能力高质量地完成特定的检测工作，同时在聘用或招聘环节也应该尽可能选取职业素质水平比较高的工作人员。

5 结束语

建筑材料检测过程中应切实提升对建材检测重要性的认识，发挥检测在建筑材料质量管理方面的重大作用，推动建筑材料检测工作稳步有序开展。同时，要完善检测流程，逐步构建起用户委托、检测实施、报告出具等技术流程体系，提高钢筋、混凝土等施工材料检测精准化水平，确保检测工作高质量开展。

参考文献

- [1] 俞江明, 黎俊, 管俊. 建筑节能检测之常用保温材料检测[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2019(33): 50.
- [2] 李启承. 建筑节能材料检测常见不足点及解决对策[J]. 建材与装饰, 2019(27): 48-49.
- [3] 张会春, 于欢. 建筑节能检测之常用保温材料检测[J]. 居舍, 2019(22): 31.
- [4] 郑伟强. 浅析建筑环保节能型材料检测的重要性[J]. 低碳世界, 2019, 9(07): 29-30.
- [5] 于国芳. 建筑节能材料检测中的常见问题与改进措施探讨[J]. 住宅与房地产, 2019(15): 90.