

建设工程审计中常见问题分析与解决途径

杨小军

陕西路桥集团有限公司

[摘要]近些年来,随着我国经济的迅猛发展,建筑行业有了很大的发展和进步,建设规模也在逐步扩大,同时因为建设工程具备很长的施工工期,投资资金比较大以及技术含量比较高等特点,所以做好工程审计是非常关键的。但是现在我国审计工作对成本的管理意识不够,提高了收取费用标准等,进而就给审计工作带来了很大的不便,造成建设成本的增加,因此一定要采取相应措施加强审计工作。本文就此展开了论述,以供参阅。

[关键词]建设工程; 审计问题; 解决途径

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.10.225

引言

建设工程审计工作的开展主要是贯彻国家的投资政策,有效的维护业主和施工单位的合法权益,如实反映出建设工程项目的工程造价,有助于提高建设工程的投资效益。然而,在建设工程审计实际工作中还存在很多问题,对建设工程审计工作的开展带来了严重的负面影响。因此,审计机构和审计工作人员还必须采取有效的措施解决建设工程审计中出现的问题,以保证建设工程审计工作顺利开展。

1 建设工程审计中常见问题

1.1 缺乏健全的工程管理体系

建筑工程的实施包含一系列施工程序,主要有施工决策、施工设计、工程招投标以及施工结算和评估等,由于工程审计方面的制度不完善,导致审计过程中不能够对整个工程施工程序进行全面系统的监督和管理。我国现有工程施工中实行的管理体系主要是三位一体的管理体系,工程施工过程的管理和监督受到工程建设单位、施工单位以及监理单位共同的作用,但是在实际工程施工中,采用这种管理体制容易导致管理权责不明确,阻碍了各个程序之间联系的紧密性,工程管理存在很大的盲目性。

1.2 不注重内审环节

内部审计对于工程审计来说意义重大,发挥着不可替代的作用,但从工程应用来看,内审环节被忽视的情况比比皆是,一些单位实施内部审计仅仅是为了应付检查,另一些单位不注重实际应用效果的体现,刻板的套用制度和规章,导致一些规章制度没有在实践中落到实处,规范管理的效益较低。还有的单位没有赋予内审一定的权力,而是将其设置于普通业务部门之内,导致审计缺乏权威性和监督权,没能完全发挥其应有的作用。

1.3 审计人员技能低

建设工程中审计人员技能低是不能忽视的一项问题,审计人员技能低对审计工作有着直接性的影响,审计人员具备的专业知识不够,或者对审计中的规定不熟悉,这就会影响到审计人员在建设工程中的行为。现如今建设工程中审计人员专业技能低,再加上审计人员素质偏低,严重影响到审计的工作效果。审计人员技能低增加了审计工作的压力,致使审计的过程中有不准确的行为,更重要的是审计人员无法为建设工程提供监督经济活动的方法,降低了审计的水平。

2 建设工程审计问题解决途径

2.1 建立健全建设工程审计管理体系

为了提高建设工程审计工作效率,就必须建立健全建设工程审计管理体系。工作人员在进行具体的实施过程当中,必须要将监理监督机制、内部审计机制、预算监督机制等相关机制进行结合,不断地完善相关内容,提高建设工程的审计工作效率,提高建设工程项目的整体效益,使建设工程的审计工作具有公平性、公正性、专业性。

2.2 提高审计工作效率

建设工程审计时可以引入信息化软件,并且借助互联网协调好审计中的工作,信息化软件和互联网能够快速的地更

新审计工作中的信息,简化减轻审计工作中的信息量,使用人工智能计算方法代替传统的人工计算,完善审计工作的实施。一体化审计信息网络平台为了实现建设工程中审计工作的协调性,审计中提出信息化建设的要求,首先围绕审计构建信息化体系,能够把信息化体系应用在审计外勤工作上,利用信息化体系取代人工计算,提高审计计算的效率,也能为其他部门提供准确的审计信息,解决了审计工作不规范的问题;其次,对审计信息化的集中化、全面化建设,实现审计的一体化。审计中要构建一体化审计信息系统网络平台,围绕审计工作组织信息化处理方法,以便有效预防审计中不协调的问题;最后是完善审计与被审计对象之间的对接工作,审计工作中要全方位监控建设工程中的被审计对象,严格按照前期预防、中期监督、后期控制的原则,利用审计方式预防建设工程中的风险。

2.3 对工程变更审计进行强化

在施工中有可能受到一些因素的影响使得原来拥有的施工设计受到严重,此时就需要对建设工程进行变更,进而就能保证施工进度和质量。一定不可以不经过审查和核对就会工程进行变更和施工,单位要根据具体的变更情况,将申请提交到相关部门,之后加强审计部门的考察,将工程预算和整体方面的影响进行严格认真的审查和核对,审核通过之后就可以进行变更,这样做可以使得工程变更与相关的审计程序相符合,也可以大大提高审计工作的专业性和规范性。

2.4 不断提高审计人员的专业素质能力

为了更好地发挥审计工作对现住项目的作用,工程审计人员需要不断提升自己的专业知识能力,不断满足日益提升的专业性,要求审计人员作为工程审计工作当中的主体,需要不断提升自己的专业素质能力,为了能够更好的提升审计人员的专业素质能力,发挥审计工作对建筑项目实施的影响作用,建筑企业需要给审计人员进行专业的技术培训,帮助审计工作人员接触更多的专业知识,提升审计知识的运用能力,帮助审计人员能够掌握各种工程项目当中的财务信息以及流程,灵活运用审计方法对建筑项目的相关信息审计,除此之外还需要要求审计人员对国家的法律法规进行熟记,更好地发挥审计部门对建筑项目施工的监督作用,从而保证建筑项目施工的质量以及效率。

结束语

综上所述,当前审计工程中的审计风险是客观存在的,并且一些风险是不可避免的,因此,要加强研究,采取一切措施规避审计风险,将审计风险控制可在可接受的范围之内,不断降低它的危害。但是审计风险具有隐蔽性要彻底弄清楚还是有一定难度的。对于审计部门来说,如何有效地规避和控制审计风险,将是一个长远研究课题。

参考文献

- [1] 宋新新. 建设工程审计中常见问题分析与解决途径[J]. 价值工程. 2020(09): 28-29
- [2] 汤永灵. 建设工程项目审计常见问题与解决途径[J]. 中华建设. 2020(30): 0288-0289