

城乡规划建设设计思考

张文鹏
天津河西区

[摘要]随着社会经济的发展,促进了城乡建设发展,同时也带来了诸多问题。环境的污染,废水废气的增加以及固体垃圾的堆积都严重影响了城乡建设发展,因此加强对生态城乡规划设计进行分析具有重要意义。

[关键词]城乡规划;规划设计;城乡建设

【DOI】10.12252/j.issn.2096-627X.2021.10.1072

一、城乡规划中的生态城乡规划设计要求

城乡规划中生态城乡规划设计的要求主要表现为:

(一)生态社会的要求

生态城乡规划设计中人们必须具有自觉的生态意识和环境价值观,生态文明得到全社会倡导和遵守;消费模式日趋生态化,可持续的消费理念成为自觉行为;人们生理和心理上保持健康,人性得到充分的发展;法律法规体系完善,社会管理效率高且能自动调谐;社会保障体系和服务体系健全,综合服务能力强;人口结构优化;城乡交通便捷安全。具有以上含义的生态城乡(地区)已远不是纯自然的生态,而是自然、社会、经济复合共生的生态。

(二)生态经济的要求

生态城乡规划设计中的经济增长不仅重视增长数量,更追求质量的提高,提高资源的再生和综合利用水平;生态农业的全方位实施;实施工业的清洁生产,从改进生产设计、使用清洁能源和原料、采用先进工艺技术和设备、改善管理维护、综合利用等生产和服务的全环节削减污染,提高资源利用效率,减轻或消除对人类健康和环境的危害;能源生产和消费结构更为合理,可再生清洁能源成为能源结构的主体;大面积推广生态化交通方式、生态化旅游方式和生态化住区方式,以节能、节水、无污染、高舒适度为目标具有充分利用太阳能、沼气、自然空调技术、雨水收集和污水资源化技术、环保建材等的生态建筑和环保屋普及发展。

(三)生态环境的要求

生态城乡规划设计应以保护自然为基础,与环境的承载能力相协调;最大限度地保护好生物多样性及其生物环境,保护好自然环境及其演进过程;有良好的区域大地景观和生态系统,合理地利用好各类土地,因地制宜地确定植被的覆盖率和乔、灌、草的合理组成与结构;大气环境、水环境达到清洁标准,噪声获得有效控制,固体废弃物的综合利用和回收效率高;人工环境与自然环境相融合。

二、城乡规划中的生态城乡规划设计要点分析

(一)科学编制生态城乡规划方案

科学编制城乡规划方案是改善城乡发展的重要途径。所以在制定新时代背景下的城乡规划方案的时候,应该从生态保护的角度,制定一个生态城乡规划设计方案。这其中不仅包括经济总量的提高和生态经济的发展,还包括自然生态环境的改善和环境质量等方面的内容。也就是说在现代城乡规

划的过程中,要始终兼顾社会、经济和环境三个方面的要素,使三者协调起来共同促进城乡的可持续发展。

(二)城乡居住区规划设计要点的分析

做好城乡居住区设计首先要保证城乡基础设施状况,城乡基础设施包括交通、通讯、能源、供水、供电以及信息网络和环境保护等。基础设施规划好了,人们的生活水平才有了基本保证。城乡居住区设计要以生态学原理为基础,把生态建筑与城乡基础设施建设结合起来,既能满足城乡居民的基本需要,还能促进生态系统的良性发展。在进行城乡居住区设计时,要以城乡实际地理特征、生态环境为立足点,进行符合当地区域特色的住区设计。加强居住区绿化,在居住区设置集中绿地,提高居住区的绿化覆盖率。对于一些城乡来说,要在加强一些经济发展好的城乡经济的基础上,带动其他城乡、城镇的工业化和信息化。另外还要重视生态保障设施的建设和改善,节能减排,加强排污处理,修复重要生态区域生态环境,使周边山岭、河流和湖泊的生态功能得以保障。

(三)城乡生态环境设计要点的分析

城乡规划中的生态城乡设计要充分利用自然生态基础,既能保护环境又可以节约资源减少不必要的浪费。在利用自然资源的时候首先要保护自然资源,保护城乡原生态的自然环境,进行符合当地环境的规划设计,采取必要措施最大限度的保护原生生态环境。其次,要在保护的基础上进行合理的管理和改善,利用生态学原理和设计原理对原始生态环境进行科学合理改造,使其在保持和提升生态价值的基础上,更好地为城乡设计所利用,是自然资源的价值得到更高的发挥,提高生态效益和共享性。因此要充分利用这一点,在生态环境设计的时候充分利用牧草进行绿化,提高居住区的绿化率,改善居民的居住环境,提高生态环境的利用率。

(四)加强城乡产业规划设计要点的分析

生态城乡规划设计要充分考虑保护和节约资源,对不可再生的资源进行强化保护,限制使用,对可再生资源要节约使用。促进生产活动的各个环节科学合理,加速自然、社会和人三环节的流转,使资源的循环利用,降低能量的消耗和减少污染的排放,重点发展循环经济。

三、城乡规划管理存在的问题

(一)城乡规划的法律体系不够完善

城市规划和城市规划的管理必须依法进行,相关法律法

规必须得到监督和指导,以确保管理合法合理。目前,我国的城乡规划管理制度以《中华人民共和国城乡规划法》为基础,并得到国家和地方政府通过的其他有关条例的补充,前者具有约束力,并普遍适用于城市规划管理在这一阶段,城乡规划和管理的监管制度需要改进。首先,在项目核准过程中,有关部门之间的分工不明确,责任分工也不明确。各地区城乡规划管理的具体细节应在地方立法中加以解释,但一些地区的政策并不明确和完善;与此同时,审批部门对有关行政安排知之甚少,也没有这方面的资料,从而增加了工程股的工作量。在需要做出决定的情况下,当局无法根据立法做出决定,只能邀请专家参加联合研讨会,决策缺乏依据,有关当局与其他实体合作的责任受到削弱中国各地区的情况差别很大,每个城市都有自己的特点。例如,《中华人民共和国城乡规划法》虽然规范和指导整个土地规划的管理,但没有考虑到当地的特点,而只是法律本身规定此外,在较不发达的城市和农村地区,许多项目 and 设计单位没有考虑到技术规格,直接涉及大城市的情况,忽视了它们的差异,影响了城市和农村规划管理的可持续性。

(二) 管理的手段落后

近年来,各大城市建立了智能和联网的管理系统,以便更有效地管理信息平台。然而,许多城乡规划和管理系统受到成本和升级技术的限制,先进的管理系统尚未使用。城乡规划管理也受到信息更新不够及时和行政处理能力相对较低的制约。

(三) 城乡规划管理和城乡规划在实施方法上存在矛盾

城市和农村规划必须先于城市和农村规划,但城市和农村规划必然涉及城乡征用。对大多数农民来说,城乡征用是他们不想看到的。此外,农村和城市地区的征用过程面临资金问题,农民可能对城乡征用感到不满,这妨碍了城市和农村规划的顺利进行。此外,在某些地区实施城乡规划显然是不合理的,甚至可能导致为城乡规划目的大规模侵占农田,导致城乡资源缺乏科学利用,城乡规划之间存在矛盾。

四、城乡规划与城乡规划管理之间的相关性

(一) 掌握城乡规划与城乡规划之间的差异性

在开展城乡规划与城乡规划之间的关联研究之前,必须了解城乡规划与城乡规划之间的差异和差异。根据我国城乡现实,不难发现,一般来说,在讨论或设计城乡规划时,工作人员发现城乡资源规划管理是不合理的。这大大限制了城市和农村发展规划在合理分配建筑用地和农业用地方面的灵活性和科学性。这是因为两者的管理原则不同:城市和农村规划工作的重点是表达地方当局的建设意图和居民的生活愿望,而城市和农村规划管理则是基于自然环境之上的城乡分布。在我国,城乡规划管理以及城乡规划建设的组织和管理与地方当局同等重要,管理和程序也一样,地方当局也普遍希望进行更有利、更广泛的农村建设 这使得城乡规划没

有考虑到现实情况,没有充分纳入城乡资源管理,加剧了二者之间的矛盾和差异。此外,虽然城乡发展计划没有提供足够的土地来满足实际需要,但农村和城市地区或可耕地的未开发资源却被过度开发,这违反了城乡资源管理的原则。我国城乡规划与城乡规划仍存在很大差异,致使一些问题仍然无法解决。通过分析城乡规划与城乡规划之间的差异,可以更好地研究两者之间的相关性和联系。

(二) 致力于城乡管理应成为二者的工作重点与前提

在城乡发展和城乡发展方面,建立健全的城乡管理制度仍然是一个优先事项,只有在地方一级建立全面、全面和有效的城乡管理方法和机构,才能创造共同的积极条件因此,致力于城乡管理已成为城乡规划和城乡规划的优先事项和先决条件。为了保持城乡规划与城乡规划之间的协调和互操作性,并最大限度地利用城乡资源管理,国家主管当局通过并执行了旨在加强某些特殊地区城乡联系的政策,重点是经过几次抽查,取得了初步结果,现已应用于该国的大部分城乡地区。加强联系政策从一开始就考虑到城乡地区的土地利用问题,通过这项政策,增加了农村和城市地区的农业资源和补贴,包括耕地,使散居国外的农民或移徙工人聚集在一起。

生态城乡规划设计是通过应用生态学原理和科学的规划方法,目的在于达到社会发展、生态保护和经济增长三者的协调发展。因此为了促进城乡建设的可持续发展,必须加强对生态城乡规划设计进行分析。

综上所述,城乡规划建设与土地资源管理涉及方方面面,支撑各行各业。在现代城市规划管理中,必须贯彻可持续发展战略,以确保其经济、社会、环境、人口协调发展,经济效益、社会效益和环境效益达到有机统一;创建具有中国特色的现代城市管理机制,促进建设与管理相互协调,把市场经济机制引入基础设施建设,把国内外两个市场、两种资源利用起来,加快城市建设进程;同时不断创新城市规划管理体系,提高城市规划管理现代化水平。当今中国正处在工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步推进的重要历史时期。在新的发展阶段,我们必须牢固树立大国土、大资源、大生态的理念,树立国土资源数量、质量、生态三位一体综合管理的理念,探索土地管理制度改革的新路径,对进一步推进新型城镇化建设具有重要的现实意义。

参考文献:

- [1]赵民,何丹.论城市规划的环境经济理论基础[J].城市规划汇刊,2019年2期
- [2]赵燕著.制度经济学视觉下的城市规划[J].城市规划,2019(07)