

探究工业与民用建筑施工现场质量管理的完善措施

肖新

山东华鲁恒升化工股份有限公司

[摘要]随着中国社会经济的快速发展和建筑企业管理制度的不断完善,在工业和民用建筑项目的实施过程中,质量管理也引起了相关部门的重视。本文首先对工业与民用建筑施工现场质量管理的具体方法进行了介绍,分析指出了目前现场质量管理中存在的问题,并提出了相应的完善措施,这为建筑施工现场的质量管理具有重大的借鉴意义。

[关键词]工业与民用建筑工程;质量管理;措施

【DOI】10.12252/j.issn.2096-627X.2021.10.1081

一、工业与民用建筑施工现场质量管理的具体方法

(一) 施工人员的管理方面

人员的选拔和工作技能及人员的教育培训是施工人员的管理主要方面,一旦项目分配完毕后,应根据实际情况选择人员。并根据每个人的岗位和技能优势,设立相关部门,合理分配工作。在质量控制上,不断激励施工人员,营造良好的管理氛围。

(二) 施工材料的管理

在某些方面,建筑原材料的质量对整个工程的影响最为直接。要保证你的工程质量,首先要保证建筑材料的质量。在整个项目中评估建筑材料的质量。为了实现高质量、低成本的采购,需要管理原材料的采购,不断比较和选择最佳供应商。

(三) 施工设备的管理

当前形势下,施工机械化水平不断提高,建筑业中使用大型机械和设备的情况非常普遍。施工机械应根据实际施工情况进行规划和放置,在保证施工的同时注意降低工程造价。在此过程中,有必要跟踪施工机械和设备的状况,以避免施工过程中的安全隐患。必须对建筑机械和设备的维护和检查进行规划,以保持机械的正常工作状态并延长其寿命。

二、工业与民用建筑施工现场质量管理上存在的问题

(一) 施工管理不够科学合理

在实际情况下,工业和民用建设过程中,涉及人多、环节多、材料丰富等诸多因素,施工人员难以管理,难以掌握各个环节。因此,在施工过程中很容易造成不规范和偷工减料的现象。施工管理人员很难及时发现隐藏的风险因素,从而降低项目的质量。由于工业和民用建筑的工期要求,施工过程中经常出现建筑材料的密集堆积。它的多样性和数量使其很难集体控制。通常在材料处理方面存在缺陷,从而影响整个工程的质量,使得项目建设中存在不可预知的风险隐患和挑战,使得建设企业难以把控建设管理的各个环节。

(二) 在地面施工过程中出现的问题

地面施工是施工过程顺利进行的关键环节。但是,在工业和民用建筑的建设中,对地面的建设关注不多,板材与地面的连接存在问题。此外,由于地面沉没的坡度在很多情况下不达标,无法正常排水,给居民生活带来不便。

(三) 因气候因素造成的建筑施工问题

因为我国领土南北长度很宽,气候的差异也很明显。显然,不同地区将面临不同的建设挑战。北方寒冷的冬天往往会因为温度过低而导致建筑屋面防水层失效,从而影响建筑屋面的防水性和建筑的正常使用。由于南方的气候炎热潮湿,建筑地板特别容易受潮。此外,南方夏季炎热,保温成为施工过程中需要考虑的问题。

(四) 建筑施工的质量管理人员专业素质问题

工业和民用建筑是我国基础设施的重要组成部分,很大程度上反映了人们日益增长的物质需求。然而,许多工业和民用建筑工程施工现场的质量控制人员缺乏较强的专业素质,缺乏管理培训,缺乏常识。因此,在工民建工程现场质量控制过程中,需要提高管理人员素质,确保工民建施工质量。

(五) 建筑施工在管理形式上的问题

建设水平低下,极大地阻碍了我国工业和民用建设项目的进展,多年来,随着社会经济的发展,我国在信息技术等其他领域的进步和创新也迅速推进。主要表现在管理水平低下,工业和民用建设项目管理落后的形式,而在信息化管理上,仍沿用传统的手写

方式和人工传输方式,极大地影响了建筑工程的施工质量。

三、工业与民用建筑施工现场质量管理的完善措施

(一) 提高工业与民用建筑施工现场质量管理人员的专业素质

在工业和民用建筑工地的质量控制中,许多管理人员的素质需要进一步加强,因此需要提高工业和民用建筑工地质量控制人员的整体素质。培训结束后,可以通过考试,作为年度经理奖的参考标准的一部分,这样您就可以通过在此过程中展示实践技能,将理论准确地应用到实践中。

(二) 加强工业与民用建筑工程基础和主体阶段的质量管理

工业和民用建筑工程的质量是一个公司生存的基础。只有可靠的质量才能确保工业和民用建筑工地符合要求。提高施工效率,有助于工业和民用建筑工地符合要求。提高施工效率,为工业和民用建筑项目的良好经济和社会效益做出贡献。我们通过帮助施工团队了解地基和关键设计阶段的关键作用,提升企业形象。

(三) 加强工业与民用建筑工程的全环节质量管理和控制

加强工业和民用建设项目全过程管控,在于项目前后的全面质量控制。项目前质量控制也是一种预防措施,识别和消除项目中的潜在风险,并在它们发生之前加以预防。项目的控制在于材料、操作和机器的质量控制。项目后控制在于隐藏项目质量,充分解决部分评审过程中发现的问题,避免以后出现类似的问题。

(四) 建立完善的安全管理制度

必须加强工业和民用建筑工地的安全管理,从某种意义上说,人身安全是重中之重。施工过程中的安全问题不仅阻碍了工程的进展,而且对施工人员的感情产生了负面影响,影响了工作的积极性和效率。在提供安全防护设施设备的同时,加强对施工人员的安全培训,防范安全隐患。比如安装栅栏在施工区域的边界是一个很好的方法。同时,要加强现场检查,排除现场可能发生的安全事故隐患。

(五) 设置合理的施工程序和施工进度。

一个科学合理的工业和民用建筑的现场管理结构,需要在施工程序和施工方案的分配上有一定的计划和安排。施工程序主要包括对施工过程条件的监控和对施工过程影响的控制,包括人员监控、材料监控、施工中遇到的特殊情况、施工监控等。在建筑项目开始之前,必须将整个施工过程划分为一个合理可行的时间表,可以制定月计划、周计划和施工方案的详细计划。

四、结语

如今,中国的经济正在快速发展,技术也在不断进步。因此,工业和民用建筑工地的质量管理也必须与时俱进,完善质量管理、技术管理和安全管理。同时,各部门和项目参与方要密切配合,加强各方面的质量控制,使项目能够科学、稳定地开展。

参考文献:

- [1] 蔡士连, 田俊华. 建筑工程施工现场质量管理分析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2012, (12)
- [2] 王超. 浅谈建筑工程施工现场质量管理[J]. 现代商业, 2011, (17): 144.
- [3] 王鹤. 浅析建筑工程施工现场质量管理[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2012, (12)