

基于建筑工程管理信息化的现状及策略研究

李志成

阳信县城市建设服务中心

[摘要]信息技术的发展给建筑工程管理信息化的产生带来了希望,信息技术的广泛应用,不仅大大提高了建筑工程管理的技术手段,还在很大程度上创新了建筑工程管理的思维理念,有利于我国建筑行业的快速发展。但我国建筑工程管理信息化过程还是存在着诸多的问题,严重影响着我国建筑工程管理信息化的速度和质量。鉴于此,本文主要分析探讨了建筑工程管理信息化的现状及策略,以供参阅。

[关键词]建筑工程;信息化;现状;策略

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.10.155

引言

随着我国社会经济水平的提升,信息技术开始被普遍的应用到我国的各个领域当中,且其技术更是受到了建筑行业的关注。通过信息化的使用,促使我国建筑施工单位工程管理工作更为顺畅化的开展,从根源上提升了项目管理的工作效率,同时也保障了该项工作开展的精准程度,强化了企业在建筑市场当中所占据的地位以及竞争实力。需要及时的开展信息化工程管理工作,不管是项目的设计时期,还是项目的后期维护使用时期,都需要凸显出该项技术的使用效果,减少项目投入的资金量,创新工程管理工作。

1 建筑工程信息化管理的重要作用

在建筑工程实际施工过程中,采用信息化手段可以为建筑工程施工提供重要的指导和帮助,明确施工质量标准,消除潜在的质量问题和安全隐患,保证工程施工质量,在当前建筑工程施工过程中发挥了重要的指导作用。第一,利用管理信息化手段,可以建立完善的电子商务平台,公开招投标信息,做到信息的公开透明化,减少信息不对称问题。第二,可以保证施工相关数据信息传递的有效性,让管理工程师能够及时有效的了解工程施工进度和质量,保证建筑工程施工能够顺利进行。第二,可以协调建筑工程施工各方面之间的关系,针对存在的问题,及时有效的进行调整和反馈,提升施工管理信息的交流速度,实现建筑工程优质、节省的目标。第四,工程管理信息化可以优化资源配置,最大限度的减少窝工和返工,提升施工效率,控制好施工工期。第五,管理信息化可以通过网络招标的方式,最大限度的降低采购成本,管理完善的财务管理控制系统,对工程成本投资进行监控,有效控制工程决算,优化施工工序,节约项目成本,提升工程的经济效益。

2 建筑工程管理信息化现状

信息化技术的应用是现阶段我国社会与经济发展的主要趋势。目前,我国绝大多数建筑工程单位都进行了信息化管理改革,但受到传统建筑工程管理模式的长期影响,建筑单位的管理层很难迅速转变意识。因此,我国大部分建筑工程单位的管理信息化现状不够理想,不能够充分满足建筑工程单位的发展需求。建筑工程项目的完成需要建筑单位的多个部门协同参与,只有各参与方相互合作、充分协调才能确保工程项目的顺利开展;信息化技术在建筑工程管理过程中的应用有着较长时间,但我国众多建筑工程单位的管理信息化水准不够理想,其原因在于缺乏综合素质较高的专业信息化人才。在使用信息化技术开展建筑工程项目管理工作时,未能将软硬件的优势充分发挥出来在一定程度上限制了企业的信息化管理水平。同时部分建筑工程单位仍然保留传统的建筑工程管理意识,对信息化技术没有充分信任,仍然在建筑工程管理过程中使用大量的人工管理方法,干扰了管理信息化的正常运转,阻碍建筑工程项目的施工进度,为建筑工程项目埋下了潜在风险。

3 提升工程管理信息化应用水平的有效措施

3.1 强化企业信息化管理意识

建筑工程施工单位需要高度重视信息化管理工作,正确的认知该项工作,同时其还需要强化企业内部管理层的信息专业化知识技能,将信息化管理工作当做各项开展的首要任务。只有施工单位正确的认知信息化管理工作开展的价值,才能进一步的丰富企业的人力、物资等。另外,企业的一线工作人员也需要注重信息化的管理,接受正确的知识。企业要以自身的实际状况,设定出具体化的信息化管理内容,进一步的完善管理的内容,提升并强化企业的信息化管理意识。

3.2 工程管理信息化系统平台的建立

建筑项目施工现场通过以项目工程部、施工单位、建设部门及勘察设计院为代表的计算机局域网和各部门之间相互联系的广域网的建立,促使各个参建单位之间,及上下级单位之间的传输及共享得以实现,进一步将管理效率得到提升,则被称之为工程管理信息化系统平台。该平台的运用能够将工程中人力、机具、材料、资金及工期等能够控制的资源与建筑工程管理人员相结合,对建筑工程的进度、质量、费用进行科学深入的计划及分析,有效的对工程实施进行调整及控制,形成最小的投入,实现最大的效益。该系统主要在建筑设计、施工、制造、安装、调试及运营中得到应用,在办公、合同、财务、设备、物资及计划等环节有所涉及,在建筑工程企业各部门间能够起到密切配合效果的一项系统工程。

3.3 提高信息技术的管理水平

信息技术的管理水平是信息化管理的核心,其管理水平的提升才能够将信息化管理的优势和价值充分发挥出来。信息化管理中,要根据实际施工建设情况核算施工成本,对施工进度和施工质量进行监管,并对各个环节进行合理地控制与管理。提高信息技术的管理水平,能够将传统的施工管理转变为统一化、规范化的管理,更利于保障施工建设的管理水平,信息技术的管理水平提升,其管理效率也得以保障,建筑工程的各个环节都得以有效监管。

结束语

总之,在开展建筑工程信息化管理时,要充分意识到这一工作开展的必要性。通过信息化管理落实各项工作,明确工作目标,使管理人员能够充分利用信息化管理平台,对各项事务进行集中统一的管理。要不断完善信息化管理平台的功能,以确保工作人员顺利展开各项工作,实现信息共享,及时解决在工程中存在的难点,有效保证工程质量。

参考文献

- [1] 武兴国. 基于建筑工程管理信息化的现状及策略[J]. 门窗. 2020(08): 21-21, 23
- [2] 李建业. 基于建筑工程管理信息化的现状及策略[J]. 建材与装饰. 2020(02): 130-131