# 房屋建筑现场施工技术与现场管理方式探索

王雨
河北建设集团股份有限公司

[摘　要]房屋建筑项目是工序十分复杂的项目，在施工的过程中，施工技术和施工管理是十分重要的两个方面，这对于房屋建筑质量影响重大。在施工过程当中，相关的管理人员需要立足于施工项目的实际情况，如地质条件、降雨量等客观环境，同时参考施工图纸和相应的规范要求，应用相关的技术手段以及管理方法，这也是提升房屋质量、应对当前市场竞争形势的关键方式。本文就此展开了论述，以供参阅。

[关键词]房屋建筑；施工技术；管理方式
【DOI】10.12252/j.issn.2096-627X.2021.10.109

## 引言

随着人类物质文化生活条件日益攀升，以及如今科学技术的迅猛发展，人们所追求的不只是简单经济条件下的富裕，而越来越注重生活品质与质量，有关生活质量则主要体现在居住环境的优美，物质资源的共享等。我国早就提出建设社会主义和谐社会，建设生态文明等方针政策，由此可见建筑工程施工绿色施工技术的研究已成必然趋势。绿色建筑的形成主要是围绕着人类生存进行的，对人类而言，可以更好的亲近自然，并且给人以一种自然享受的快感，在保证工程质量的前提下，采用绿色施工标准，对混凝土进行搅拌和浇筑以及对钢筋的加工和应用还有模板工程的施工，加强对房屋建筑现场的管理，达到房屋建筑寿命更为持久的目标。

## 1 房屋建筑现场施工技术

### 1.1钢筋施工的技术

钢筋是开展房屋建筑结构中最为重要的材料，因此，钢筋的性能能够直接影响到整体工程的建设效果。所以，在对钢筋进行选择时，不仅需要关注钢筋的材质，同时还需要对已经选择好的钢筋在现场进行试验，只有通过多次不同程度试验的钢筋才能投入到工程建设中。在开展钢筋作业时，需要反复检查钢筋各方面的性能，并且提前设计出施工的最佳方案，高效的开展施工作业。同时在开展施工作业过程中，应该严格按照相关标准来详细的记录具体的施工情况。

### 1.2模板工程的施工技术

有关模板工程技术在房屋建筑过程中，有着极其稳定的性能，并且有着很大的承载力。应用模板工程技术能对绑扎技术和浇筑技术起到铺垫，但是模板缝容易出现漏浆胀模现象，施工时应该留意此情况的发生。在安装模板支架时应该考虑到是否有倾覆情况的发生。如果梁和板的跨度大于4米时，要对建筑模板起拱。关于模板在建筑设计方案中没有明确规定时，其起拱高度应占全长的千分之一到百分三。在施工技术过程中涉及的垂球，这个可以检测模板在安装完之后是否垂直，检测过关才能将其固定。在安装梁模板时，要用底模板顶住梁模板两端，这样才能起到固定的作用。还应该提前配置好墙板节点的模板，这样不仅能保证建筑物的美观，还能保障其断面尺寸。

### 1.3混凝土工程技术

混凝土施工主要包括3个环节：搅拌、运输以及浇筑。现在的房建项目基本上都是钢筋混凝土工程，因此此项施工技术十分关键，每一个环节都要严格管控，才能够保证整个项目工程的施工质量。①在混凝土开始搅拌之前，需要将搅拌桶润滑充分，严格控制剂量、水灰比，并进行坍落度检测，检测合格后方能够浇筑。此外，也要考虑温度因素。如果是夏季搅拌，需要采取遮阳和降温措施，温度过高会影响浇筑质量。其搅拌材料装入顺序为“先石子、再水泥、最后砂子、水”。②混凝土运输必须水平运输，主要设备有机动翻斗车、手推车以及输送车等，泵送设备有汽车泵等。当应用自备的搅拌站时，运输时要采用专用搅拌运输车，其在此过程中需要轻度搅拌，防止混凝土运输时间过长发生沉淀。③在浇筑前需要校正标高以及轴线，清除杂物和淤泥，注意抽排水，浇筑时要进行温度控制，同时也要保证混凝土湿润度，大体积的混凝土浇筑时，如果温度降低速度过快，就会导致局部温度不平衡，浇筑效果也会受到影响。需要注意的是，在浇筑完成后的4h之内，如果表面有裂缝出现，需要二次浇筑或者压光处理。

## 2 房屋建筑现场管理方式

### 2.1重视施工技术的准备工作

施工技术的准备工作是确保现场施工进程中技术以及质量的关键要素，而切实的做好这一工作内容，可以从以下几方面：①做好房屋建筑工程施工图纸的设计工作，择取高水平的设计单位参与施工现场技术工艺流程的设计与规划工作，在建设单位、施工单位、监理单位等对设计图纸严格审核之后将其投入使用；②拟定科学、合理的施工方案；③提高房屋建筑施工现场施工技术人员的综合素质，其实质就是在施工技术实施之前选择优质的施工队伍，在工程项目招标之时对投标单位的实际施工水平进行调查与探访，对其进行全方位的评价与选择。

### 2.2掌控施工技术，细化房屋建筑管理

对施工技术进行全面的掌控，这样可以使房屋建筑工程的管理得到高效的保证，管理人员也需要加大施工管理力度。让工作人员按照相关的规定和制定来进行施工，对施工的材料以及设备进行处理。

### 2.3强化房屋建筑施工现场的施工质量检查

为了确保房屋建筑工程，则需持续强化建筑工程现场施工的标准化与规范化，以此保障建筑工程的总体质量。相应人员需强化管理施工现场，通过不同角度掌控建筑工程，以此正确解决房屋建筑的施工现场状况。并且，还需安排好现场的人员，通过不同角度着手，合理安排和管理施工现场，尤其对于采购建筑材料而言，必须强化管理，如此才能提升房屋建筑的总体质量。

### 2.4实现工程建筑现代信息化管理

随着社会的发展，建筑施工逐渐信息化已经成为必然的发展趋势，因此建筑公司应该重视现代化科技的应用，结合自身发展需求确立符合建筑特色的现代化信息管理，不仅要对施工机械实现信息化管理，而且要充分利用科技信息拓展其他领域，如管理方式信息化、生产流程信息化，发挥先进技术在企业施工中的优势，从而达到在同行企业中占有一定的地位。

## 结束语

总而言之，对于房屋建筑工程来说，现场施工技术与现场管理是重中之重，它关系到整个房屋建筑的各个细节，还和房屋建筑的质量有着不可分割的关系。所以要加强对现场施工技术的运用，并对一系列的现场管理方式贯彻实施，以达到完成房屋建筑的目的。

## 参考文献

[1]何育波.房屋建筑现场施工技术与现场管理方式探索[J].绿色环保建材.2017（14）：123-123

[2]刘扬，李童.房屋建筑现场施工技术与现场标准化管理方式[J].中国标准化.2017（10x）：203-204