

国土空间规划背景下实用性村庄规划初探

薛兆瑞¹ 蔡本娇²

海口市城市规划设计研究院有限公司; 国昇设计有限责任公司海南海岛分公司

[摘要] 在我国的时代发展中, 各种科技的诞生带给各行各业新的发展空间, 尤其是在土地方面有了更多科技保证其上的工作得以稳定展开。随着我国乡村发展越发迅速, 人们逐渐意识到开展乡村规划工作的重要性, 国家在乡村发展中也提供了大量的帮助, 而国土空间规划能够为村庄发展提供良好的帮助, 提高规划的水平。

[关键词] 国土空间规划; 实用性村庄规划; 探究策略

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.11.1443

国土规划工作是诞生在新时代的重要发展根基工作之一, 对我国的整体发展起着决定性的作用, 并且具备着重要的意义, 在新时代的不断发展中逐渐成为帮助我国整体发展的重要渠道之一^[1]。尤其需要将我国农村的发展应用在实际的国土空间规划工作中, 确保能够为我国整体经济水平的提升创造良好条件, 维持我国现阶段的优越性, 树立良好的发展理念, 并且为我国整体的综合发展水平提出新的意见, 维持整体效果。

一、我国国土空间规划体系的新时代发展背景

国土空间规划工作的开展标志着我国的经济水平与科技水平的发展足以满足国内的时代需求, 让我国的工作涉及到地范围越来越大, 使得我国整体的综合国力有了稳定的提升^[2]。在我国党的十九大工作中早就已经明确表明了针对我国进行国土规划工作的重要意义。国土规划工作的开展本就是为了帮助我国能够对我国的土地进行整体的管控, 让每一寸土地都能够发挥出其自身的重要作用, 并且为我国的时代发展提供良好的协助作用。正是基于这一环境, 才更应当抓紧时代的需求, 借由我国国土空间规划的工作体系来开展针对我国村庄的实用性规划工作开展, 确保能够对我国村庄的整体分布进行分别的管控, 并且确保能够在需要的环节中为整个村庄的发展提供更加稳定的协助与帮助, 确保能够为我国村庄的发展创造稳定条件^[3]。同时, 在党的十九大报告中也详细阐述了我国新时代发展的目标, 并且出台了大量的有关国土空间规划的相关报告, 力求能够维持我国整体的发展稳定性, 秉持正确理念来对我国国土进行规划, 确保能够满足时代的需求。

二、我国的村庄实用性规划工作的发展历程

我国农村的规划工作开展最早已经可以追溯到新中国成立初期, 人民公社活动如火如荼进行, 那就是最早的村庄规划工作的雏形, 也为我国现阶段的村庄规划工作开展提供了良好的促进与帮助。我国属于社会主义国家, 一切工作的目的都是为了人民能够过上更好的生活。在这样的环境下, 开展农村村庄的规划工作就成为维持我国国家整体经济水平发展的重要条件之一。在后续的发展中, 基于人民公社为单位的模式也悄然发生着变化, 根据时代的差异性出现了一些差别。尤其是在国土空间规划相关技术以及工作开展的现阶段, 更是带给我国村庄实用性规划工作地发展更多新的道路

与方针, 规划文件的提出使得农村土地规划工作成为保证我国城市化发展的重要基础, 只有秉持着科学合法的相关政策来对我国的农村村庄规划, 才能够最大程度地发挥出我国新时代科学技术的重要作用, 并且应用在实际的工程开展中, 力求帮助我国取得良好的发展。

三、在国土空间规划背景下开展村庄规划工作的重要内涵与根本意义

在我国新时代的发展中, 振兴乡村实现经济全面发展, 开展城市化建设, 推动城市化进程已经成为保证我国能够跟随时代潮流在经济方面得到全面发展的重要根本指导思想之一, 并且随着我国整体经济实力与科技实力的发展而得到了一定程度的落实。尤其是在我国党的十九大会议中更是详细阐述了我国乡村振兴工作的重要性, 并且提出了一定具备可行性的方案, 并以此为基础在尽可能地展现出我国新时代空间规划工作的重要意义。精准扶贫工作就是为了从根本上改变我国存在的一些经济方面的问题, 若是能够让这部分贫困地区找到生活的村庄的发展方向, 鼓励其将身边的环境加以利用, 依靠双手提升经济水平, 进而帮助我国实现整体的综合水平提升。在现阶段开展村庄规划工作更好能够满足新时代国家发展的根本需求, 正是由于我国规划工作正在如火如荼地运行, 而其中所使用的技术刚好能够满足针对我国村庄规划工作的根本需求, 这就给村庄规划工作提供了良好的基础, 同时由于我国新时代的发展理念产生了一定的升级变化, 让人们对村庄的需求也逐渐提升, 因此需要考虑到并不一定是如何将村庄完全取缔, 而是需要在保留村庄根本特色的同时与新时代的发展理念相符, 这一思想逐渐成为保证我国村庄规划工作得以取得良好进展的指导理念。

随着城市化进程的加快, 人们逐渐意识到了生活中存在着许多影响生活水平的问题, 尤其是在绿化与环保工作中, 我国对于土地的浪费依然属于较为严峻的问题, 而作为主要依靠土地进行劳作, 因此对土地应用率有着较强经验的村庄就成为这一方面发展的重要主题, 只有深刻挖掘我国村庄方面的文化与生态, 并且让其成为一些工作中的发展动力, 才能够保证我国农业得以良好发展, 提高我国整体的综合水平。

扶贫工作本就是我国实现全面小康共同富裕的重要工作之一, 因此才需要找到各种不同渠道来实现对村庄的全面规

划水平提升,同时村庄规划也在我国国土空间规划战略环节的规划中,只有将我国国土的空间充分利用起来,并且做好相应的建设工作,才能够保证针对乡村的管理与建设能够与实际需求更加相符,提高我国的扶贫工作力度,为我国国民经济的发展创造更高的收益,并且发挥出积极的改革思想,确保能够对整个乡村村庄的空间进行全方位的统筹。

四、在我国现阶段开展村庄规划工作的问题所在

(一)城市土地规则相关技术的界限较为模糊

城市化发展是我国经济发展的重要渠道之一,只有保证能够实现乡村与城市在一定程度上的结合,才能够保证乡村能够以新时代的先进行为主要目的开展工作,并且提升乡村自身的综合发展水平。想要对乡村地区进行整体的规划工作,就需要将城市的相关规定与土地相关规划进行融合统一,并且给出符合村庄发展的具体方案,利用相关法规制定科学的管控模式,为我国村庄的发展创造良好的条件,让整个村庄的规划能够有序且符合实际。

(二)空间规划与标准统一的处理工作不到位

在我国国土空间规划的战略环境下开展村庄整体规划本应当具备良好的适配性,然而存在着一些村庄在进行规划工作的时候没有按照相关标准开展规划工作的情况,由于缺乏与相关政策的互相制衡,导致很多地方的村庄规划缺乏统一标准,影响了最终的整体规划工作开展质量,对我国乡村经济发展产生了较为不利的影

(三)在科学管理农田线的问题上存在着一定异常

科学规划农田线的状况是对村庄规划工作发展的重要管控方式,只有协调农田线发展,才能够在不影响村庄的正常生活的前提下做好整体的规划工作。然而在我国现阶段的农田线管控工作中,存在着许多与农田线有一定冲突的问题,由于很多法律条款在较为偏远的村庄中落实的并不到位,这就导致在进行科学管控的过程中存在着违法占用农田、农田线存在冲突的问题不断发生,影响了最终的村庄规划水平。

五、在国土空间规划体系条件下开展实用性村庄规划的具体策略

(一)灵活运用新时代发展理念,确保村庄的规划能够合理开展

对于乡村在新时代的整体规划与治理工作的展开,需要根据乡村的具体情况进行分别讨论。但是可以肯定的是,对于乡村的空间土地开展规划工作的根本目的就是帮助农村取得良好的发展空间,保证乡村地区土地的实用性,确保能够给整个村庄的发展创造良好的条件。

(二)制定全方位的村庄规划管控模式,做好生态保护

将村庄进行整体的规划与管控,就应当保证相关政府部门能够对不同模块的村庄都有良好的管控能力,维持村庄环境的稳定,防止在对村庄进行规划工作的时候对村庄产生不利影响。村庄的最主要特色就在于其具备良好的生态环境,

这也是在村庄进行整体规划能够产生良好效果的根本原因之一,为了保证村庄在后续的工作中也能够维持这份先进行,就需要相关部门进行整体规划工作的时候能够维持生态环境的整体水平,并且不断对生态环境进行保护,选择合适的方式开展管控,让生态环境成为维持村庄发展的关键要素,将生态环境与村庄常规的生活、工作场地进行区分,维持不同区域的稳定性,以生态环境为重要的中心点,确保能够给人们带来良好的生活体验,注重农业的发展与变革,实现对农村空间的整体规划,为我国的空间规划工作推进创造良好条件。

(三)深度挖掘村庄整体的土地特色资源,建立完整产业体系

对于乡村的发展而言,找到适合其自身的发展方向才是开展扶贫工作的根本目标。对于乡村而言,想要保证自身的整体经济水平能够依靠自己的能力得到发展,自然就需要找到独属于乡村的产业,并且利用这些产业帮助乡村发展,并且形成完整产业链,让我国扶贫工作的开展能够满足更多的人。

结束语:

综上所述,在我国的时代发展中,农村也同样属于保证我国经济整体发展水平的重要环节之一,由于我国的城市化进程依然处于推进中,而我国的根基就是从农村中走出来的,这就意味着国内的农村数量依然十分庞大。为了尽可能地保证我国整体的经济水平能够得到不断的发展,就应当在我国如今的国土空间规划背景与体系中实现对农村的空间规划工作,让更多农村参与到空间规划的相关工作中,并且通过不断提升自身的综合能力来保证对农村整体发展与经济效应的创造的规划工作,确保能够稳定农村的发展,为我国城市化发展提供良好的条件。

参考文献:

[1]袁源,赵小风,赵雲泰,等. 国土空间规划体系下村庄规划编制的分级谋划与纵向传导研究[J]. 城市规划学刊,2020(6):43-48.

[2]华乐. 国土空间规划体系下实用性村庄规划策略探讨[J]. 城乡规划,2021(1):69-81.

[3]艾玉红,董文,吴思,等. 国土空间规划体系下村庄建设用地规模研究[J]. 小城镇建设,2021,39(1):24-31.

作者简介:

薛兆瑞,1989年5月出生,汉族,男,山西省繁峙县,海口市城市规划设计研究院有限公司,南部所负责人,规划师,大学本科,城乡规划。

蔡本娇,1995年10月出生,黎族,女,海南省万宁市,国昇设计有限责任公司海南海岛分公司,规划设计人员,助理规划师,大学本科,人文地理与城乡规划。