

# 建筑安全管理工作中存在的不利因素及对策

刘栋

陕西西咸新区发展集团有限公司

**[摘要]**在国民经济稳定发展的历程中,建筑安全管理工作的开展起到了至关重要的作用。做好建筑安全管理工作,是保证建筑行业平稳发展的重要保障。因此,安全管理工作理应得到建筑企业的高度重视,相关工作人员对施工现场安全管理存在的问题进行综合分析,提高安全管理人员的专业能力,增强安全管理人员的责任意识,消除现场存在的安全隐患。在实践中不断探索与创新安全管理模式,为建筑行业的发展带来更多经济效益。

**[关键词]**建筑安全;管理工作;不利因素;对策

**【DOI】**10.12252/j.issn.2096-627X.2021.12.063

## 引言

随着建筑业的快速发展,与以前相比,现今的建筑安全管理工作已受到了比以前更多的关注,也已经有了很大的改进。解决建筑安全管理工作过程中出现的问题,无论是就当下而言,还是为了长远的将来,都有相当重要的意义。长期以来,在各方的共同作用下,可以说改善建筑安全管理工作的方法还是卓有成效的。虽然从上文可以看出,当下的建筑安全管理工作过程中还存在着许多亟待解决的不利因素,但这也表明它有一定的提升空间。相信有了一些切实可行的解决对策,假以时日,各方通力合作,建筑安全管理工作必将发展得更好。

### 1. 建筑工程安全管理概述

建筑工程管理涉及工作内容多,主要负责建筑工程的相关安全管理工作,在工作中的一切行动都以确保建筑的安全性和可靠性为原则。建筑工程安全管理覆盖了建筑工程的整个施工周期,从施工前的准确阶段一直到完工阶段。在整个施工过程中,必须科学、有效的做好组织管理工作,才能够确保建筑工程按时保质保量的完成。

一般来说,在工程施工期间,安全管理所涉及的内容范围广、跨度长、流动性大,使得安全管理在施工过程中极易被忽视,从而引发一系列安全问题。此外,建筑工程在施工之前,就需要进行大量的相关准备工作,如勘察施工现场,提前安排好施工人员,并布置相关的施工材料以及施工设施,因为建筑工程的施工作业大多安排在室外,若使用露天脚手架等施工设备,受环境限制,这些设备使用的情况较为糟糕,再加上施工人员进行高强度的工作,很容易出现安全问题,使得安全管理难以把控。

### 2. 安全管理的必要性

建筑业是我国支柱产业之一,其不仅是推动经济社会发展的重要力量,在吸纳农村转移人口就业、推进新型城镇化和维护社会稳定等方面也发挥着十分重要的作用<sup>[1]</sup>。建筑企业在施工过程中具有施工复杂、高空作业、工种繁多、交叉作业以及机器人接触频繁等特点,因此也成为我国安全事故的频发行业之一。

近几年,我国有关政府部门对建筑施工的安全管理非常重视,对此也针对性的出台了许多政策,使我国的安全管理体制进一步得到完善,虽然事故发生率有了明显下降,但与其他比较发达国家相比,仍然存在诸多问题,比如安全管理水平较低、施工人员不够重视等。因此,我国在安全管理方面仍然需要继续加强,同时也要对施工人员的安全有所保障,从而促进我国的进一步发展。

### 3. 影响企业建筑安全管理工作的不利因素

#### 3.1 安全生产意识薄弱

很多企业在未发生安全事故前,意识不到安全管理的重要性。只追求施工的进度,对安全的认知只停留在浅层次,为了应付检查而敷衍地进行宣传教育。部分企业只追求经济利益,当需要削减成本时,首先想到的就是减少对企业安全管理的投入;追赶进度时,安全防护措施没有及时跟进,也较少地考虑员工们的身体素质,没日没夜地进行高强度工作,容易促使员工疲劳过度发生事故,为企业的长远发展埋下了巨大的隐患。企业管理层对安全的不重视,导致企业与安全相关地规章制度不完善,无法规范的执行;并且没有领导的支持,相关的规章制度也会很难推进执行,间接地导致基层员工的安全意识薄弱,形成一个恶性循环的过程。不重视安全生产管理所引发的种种形式主义行为,成为诱发安全事故发生的导火索。

#### 3.2 安全生产管理模式落后

现在的建筑施工企业没有建立一套完善的安全生产管理模式,在安全管理上完全靠经验,一旦发生安全事故只能被动地进行处理,没有针对风险进行提前干预,不能从根源上去解决问题。大部分企业对事故发生前的准备阶段和预警阶段都没有给予应有的重视,没有建立科学的、具有前瞻性的安全管理系统。无法降低事故的发生概率以及减少企业的损失。导致企业只能在事故发生后进行补救,这样不但使得企业一直处于被动状态,也会导致企业的直接经济损失,延误工期,甚至可能被勒令停止整顿。只靠经验和事后补救是不能从根源上解决问题,要想当代的建筑企业安全管理要求还有很长的一段路要走。

#### 3.3 安全生产管理资金投入不够

大多企业都忽略了对企业安全管理方面的资金投入。企业安全管理的实施需要有专门的人才去落实实施,对整个施工过程定期不定期地进行抽检;安全防护措施也到到位,不能目光短浅为了一时地节约成本获取利益而忽略掉安全设施地投入;对于安全管理做的到位的团队和个人,应进行奖励,以此来激励大家推动进行安全管理的实施。没有相应的人力、物力、财力支撑,安全管理的实施难以进行。但是,很多企业为了眼前的利益,往往忽视安全管理领域的资金投入,导致安全管理规章制度不健全并且难以实施,对企业长远发展产生不利影响。

#### 3.4 从业人员整体素质较低,安全教育培训不到位

建筑行业的从原人员逐年递增,是一个不容忽视的庞大群体,但是在这一群体中,绝大部分是农民工,受教育水平普遍较低,专门进行过安全培训的员工更是屈指可数;同时,基层员工的流动性很大,企业为了节省成本,往往不愿

意实时地对基层员工进行安全培训，导致这些员工只能在工作中摸索或者从别人的口中获取相关的安全知识，建立安全意识。这是远远不够的，极易导致违规地操作行为或者不专业不规范的操作行为，会大大增加因操作失误而导致安全事故发生的风险。安全管理是企业效益的保证，因此，相关企业必须要重视安全培训和生产技能的培训，力求从根源消灭安全事故隐患。

### 4. 建筑安全管理工作存在不利因素对策

#### 4.1 加强安全成本的投入

在加大安全成本投入的过程中，需要加强对这些成本投入的监管，确保其实际应用到了安全生产防护设施的采购中，从而能够有效地促进施工安全管理工作的开展，并保证施工人员的生命安全。同时，还应加强对建筑工程施工现场安全隐患预防和分析的投入，在这一环节中的投入能够充分提高对安全隐患的辨别和防范能力，从而有效地降低建筑工程施工建设环节安全事故的发生频率，并且还能够有效预测建筑工程安全事故的基础上，做好各方面的预防措施，提高安全管理工作水平。

#### 4.2 完善建筑施工安全管理体系

要想提升建筑施工的整体安全性，关键就是应该不断地完善安全管理制度，安全管理制度尤其是全员安全生产责任制是安全管理的核心部分，其建立水平的高低可谓是与安全事故有着直接的联系。所以，建筑企业的相关领导应该依据最新的法律制度的规定以及发展的需求，在企业的内部制定相应的安全管理体系，在施工中全面压实安全生产责任制，让每个职工履行好岗位职责、工作范围内的安全职责，这样一来，就可以更好地提升整体的安全管理水平，当出现问题时，也可直接找到相应的负责人员。建筑企业的领导应该根据工程的情况建立相应的考核机制、预警机制，定期对员工履行安全职责情况进行考核，提前采取措施，并加强员工突发事件应急处置能力教育，遇到突发情况时，就可以减少事故多造成的损失。

#### 4.3 建设合理的信息监控平台

现代社会为信息社会，在先进科技的有效应用下，改变了我们的日常生活，也提升了建筑工程的施工效率。利用信息化管理平台，可以实现有效的信息监控，整理分析安全监控系统搜集到的信息数据，得出有效的结论报告；利用信息监控平台实现科学分析，为工程管理人员提供可靠信息，也为工程决策工作提供有效依据。总的来说，利用信息监控平台，可以提升建筑安全管理水平，也是未来阶段行业发展的必然趋势，体现了现代社会对建筑行业的技术要求，展现现代科技的应用价值。

#### 4.4 加强企业的安全管理意识

企业应加强自身整体的安全意识，培养每一层级的安全意识，尤其是场地施工人安全意识的建立，绝对不能对其掉以轻心。企业可以从以下几个方面来提升企业的安全管理能力：

1. 对国家相关安全法律法规进行详细研读，对其理解进行加深，以此为根据，结合自身的实际情况建立符合自身发展的安全管理制度。设立相关的安全检查组织，设置安全管理人员，对其进行安全知识和技能的培训，并进行考核。

2. 成立专业监督委员会，加强履职能力培训，增强组织

成员的责任感和专业能力，对工程项目的整个过程进行巡逻和监管，排查安全隐患，采取定期和不定期抽查相结合的方式，加大巡查力度，倒逼员工提高警惕性，促使员工在工作过程中都能保持警醒的状态，避免安全事故的发生。

3. 加大对基层人员的培训，基层施工人员流动性大，不能因为成本问题忽略掉对个人的安全培训。设立专门的基层施工人员培训部门，确保培训覆盖到全员，使作业人员掌握规范的操作行为以及建立较强的安全意识，杜绝因操作不规范所导致的事故的发生。

4. 增强企业安全培训工作成效，通过调查问卷摸底培训需求，根据现场隐患针对性培训，建立挖掘内部培训师，同时加大现场考试、现场问询、操作示范等工作力度，推动全员学习安全知识、掌握安全知识，增强自身的安全意识，切实将培训落实到实处，不再是为了应付检查而敷衍进行。

#### 4.5 提高安全监管的力度

建筑工程施工过程中，提高安全监管力度是做好安全事故预防的手段之一，落实安全监管就需要对一切可能影响建筑工程安全的因素进行细致排查，发现问题及时进行解决。对于一些问题存在难度，不能第一时间进行解决，应当及时上报上级领导，尽早研讨出解决办法对安全隐患进行消除。安全监管人员要以身作则，对于不符合施工规范一系列行为及时制止并进行处理，将建筑安全管理落实到位。

#### 4.6 建立应急控制系统

在施工过程中，很容易出现没有征兆的安全事故。一旦出现事故，在及时解决的情况下，可以有效降低损失。应急系统的应用作用包括两方面，一是事故产生之前，安排工作人员进行设备的全面排查，规避技术隐患；二是在事故发生之后，要及时采取有效的应急措施，减少事故影响和损失。在施工过程中，要建立有效的应急控制系统，提升员工的风险意识，定期开展生产安全事故应急救援演练活动，通过定期演练，提升员工突发情况应急处置能力，在应急处突过程中，减少失误。

### 结束语

我国城市经济的快速发展和建设步伐的不断加快，给建筑市场带来繁荣的同时也给建筑安全管理工作带来许多难题。目前建筑行业仅仅只依靠原有的施工安全管理办法无法适应行业管理的发展形势。因此，我国建筑行业施工现场的安全管理就面临着前所未有的机遇与挑战。还有建筑行业想要稳定并持续的发展下去，就需要对施工安全管理进行强化的同时也要对施工安全生产职责明确到位，而且建筑施工企业也要有健全的安全保障机制，从而促进建筑行业的进一步发展。

### 参考文献

- [1] 袁冰. 建筑安全管理工作中存在的不利因素及对策分析[J]. 国际援助, 2020(8): 55.
- [2] 杨涛, 李书卉. 关于建筑工程管理的影响因素及其管理策略分析[J]. 环渤海经济瞭望, 2020(2): 99.
- [3] 张天敏. 建筑工程管理的影响因素及其管理策略[J]. 魅力中国, 2020(17): 30-31.
- [4] 李佐跟. 试论建筑工程管理的影响因素及对策[J]. 建筑与装饰, 2019(23): 65-71.