

# 建筑给排水施工管理中的注意事项分析

李贵莉 王海波

滕州市中润供水有限公司

**[摘要]**随着经济的发展,人们居住的房屋也得到了良好的发展,但是建筑的给水系统是房屋组成的重要一环,并且里面蕴含的工程很复杂,包含了生活用水、污水排水设施、热水供给等,与人们居住的生活质量所关联,并且还会和日常消防所挂钩,因此给排水施工非常重要,需要相关施工方给予重视。到目前为止我国的给排水施工还存在一定的问题,这些问题应该到居民后期房屋的居住,因此要把这些问题重视起来。本对施工当中的管理方式以及施工需要注意的内容进行分析,并对存在的问题提供解决方案,提高给排水施工的质量。

**[关键词]**建筑;给排水;施工管理;注意事项

**【DOI】**10.12252/j.issn.2096-627X.2021.12.1873

## 一、给排水施工当中的流程分析和注意事项

### (一) 给排水施工当中的流程分析

给排水一般为管道工程,施工当中需要对管道进行安装,因此需要对建筑的环境特征有一个了解,并且对施工环境的结构有明确的划分,根据进行安装地点的实际情况绘制图纸,然后确定图纸以后安排相应的施工人员进行施工,施工人员进场以后做准备工作,例如测量放线、挖掘给排水管道的沟槽等等,做完了基础准备工作以后就是原材料的购买和制作,为整个给排水施工提供保障<sup>[2]</sup>。在给排水施工进行安装的过程中需要保障材料供应的充足,并且供应的材料不能存在质量问题,给排水施工当中的管道必须保持干净畅通,因此需要对到场的材料进行质量检测,确保管道质量以后进行防腐和保温处理,严格按照国家相关要求安装,安装完成以后要对整个管道进行测试,确保没有问题以后整个施工就算完成了<sup>[3]</sup>。

### (二) 给排水施工当中注意事项

给排水施工当中的管道安装首先要以前进行实地考察,确保设计的图纸和施工现场达成一致,然后对施工现场的坡度以及管道走向进行二次确认,然后对管道连接方式和管道支架的距离进行测量,保障数据的准确性,然后和设计图纸进行对比。给排水施工要进行严格的检验工作,确保施工当中每一步都到达安装规范要求,管道安装完毕以后必须进行测试,检查管道是否能够正常供水。并且施工人员必须对现场施工有一个明确的记录,确保施工的完整性,给排水施工完工以后对整个记录进行签字确认,防止管道出现问题以后后续维修困难。根据建筑在施工当中存在的复杂性,管道要穿越部分障碍物,因此不能破坏建筑的整体结构,同时要为管道假设安全装置<sup>[4]</sup>。给排水施工的管道基本是连接而成,因此施工当中要确保连接部分不能出现问题,保障管道连接部位不会出线漏水等问题,为整个工程带来保障。

## 二、给排水施工管理当中常见问题

### (一) 质量存在的问题

给排水施工和其他工程不一样,施工当中无论是材料还是

人员都会对整个工程造成影响,目前为止我国的大部分给排水施工还是存在问题的,为后续日常使用造成了一定的影响,质量存在的主要问题体现在下面几个方面。首先是施工人员不具备专业技能知识,并且现场的管理人员管理疏忽,水管的连接部分施工水平较差,导致后续打压测试时候出现漏水等问题,并且粗糙的安装会导致水流通过水管以后造成杂音<sup>[5]</sup>。其次是施工当中使用的材料不符合质量要求,目前的施工当中许多的材料存在问题,部分施工人员贪图便宜选择的施工材料没有达到标准要求,加上现场管理不够严格,劣质的材料进行施工以后管道的质量没办法得到保障,并且一些阀门部位使用年限大幅度降低,影响后续居住人员的生活品质。最后是设计的方案 and 实际存在偏差,加上施工人员不够专业,管道之间的连接以及设备放置位置不合理,建筑屋内的坡度没有考虑周全,导致整个给排水施工存在质量问题。

### (二) 给排水施工的管道问题

给排水施工当中用到最多的就是管道,每个管道需要连接起来,因此管道的质量非常重要,如果管道出现问题就会对整个给排水工程带来问题。在如今是给排水施工当中管道的问题有许多种,其中最关键的就是渗漏问题,不仅影响住户的正常居住,严重的可能会给其他住户带来影响,并且一些污水管如果出现渗漏问题对整个墙体结构也会造成影响。渗漏问题的产生有许多种,首先是材质的问题,当材质不符合质量的时候,受到环境以及天气的影响会对管道造成影响,最终导致管道出现裂缝以及漏洞。同时也可能是输送的水质也存在一定问题,由于输送的水源没有进行严格审查,会对整个管道造成腐蚀影响,导致管道稳定度降低。

### (三) 施工当中管理不当

由于给排水施工缺少专业的管理经验,导致施工过程中施工的人员缺乏责任意识,经常出现延误工期的情况发生,并且施工现场缺乏管理手段,管理人员的责任意识也不足,现场没有有效的安全管理规定,施工当中面临许多的安全问题,并且施工人员技术有限,无法按照具体图纸进行施工,很大程度上降低了施工的质量,并且伴随了许多的隐患问题。

### 三、给排水施工管理注意事项分析

#### (一) 施工管理重视程度太差

建筑行业在我国有着长久的发展历史，有着丰富的底蕴，但是也正是因为如此，现阶段在给排水施工中，管理方式没有太大的改变。在当前的施工管理中，往往是以粗放式的方式进行管理，不够细致的管理会导致管理难以落实到每一个施工环节中，容易留下一些漏洞。为了改变这一现状，体现出施工管理的重要性，建筑行业首先要明确施工管理制度，对现有的管理方式进行改变，让施工管理符合当前给排水施工的发展需要，并通过实际发展结合现有的需求，健全管理模式，确保施工当中每一个步骤都做到位，并且要对施工环节进行监督管理，以此来提高给排水施工质量。

#### (二) 施工人员的整体专业水平需要提高

给排水施工是一项复杂的工程，工程当中许多环节需要专业的技术做支持，并且施工当中可能会遇到其他的行业问题，需要完成的任务量大，给整个给排水施工人员带来了全新挑战，因此要重视给排水施工人员的专业水平的提升，除了要选拔具有专业知识和技能的人员，开展培训具体工作以外，还要让施工人员具备创新理念，在施工当中发现更加有快速的安装方式，以此来推动给排水施工的质量。

#### (三) 给排水施工要注意施工人员对施工图纸的理解

给排水施工需要完善的施工图作为施工的依据，因此无论是管理人员还是施工人员必须能够明白图纸的意思，知道图纸上都要做些什么，同时要知道设计地想要表达的含义，并且能够发现其中存在的问题，对设计当中存在的问题及时进行解决，并且图纸的设计人员要根据问题对图纸进行及时更改，确保施工以前解决掉施工难题，同时施工的管理人员要及时对施工更改的地方进行掌握，对出现材料变更的地点进行标注，对于施工当中购买的材料及时进行数量变更，避免施工的花费提高，并且施工要严格按照图纸进行施工，工程当中一些穿越墙体的施工要出具明确的施工方案，保障建筑的主体不会受到损害。

#### (四) 需要注重施工过程中的质量管理

给排水施工的过程当中要制定严格按照图纸进行施工，并且要根据图纸进行约束施工人员，明确施工队伍内部的一些纪律，对于图纸中看不明白的地方要及时向上进行反馈，便于后续工作的展开。建立完善的施工管理制度，制定严格的规范，对于一些不合格的材料要及时作出退回，制定相应的奖励惩罚机制，确保施工人员完成任务，按照施工的进度进行奖励，给排水施工可能存在一些专业技能不足的人员，需要加强对施工当中的管理，从施工的细节抓起，确保施工的质量。

### 四、建筑给排水施工管理策略

#### (一) 增加安全施工管理

在当前建筑施工当中安全是一个重要话题，在施工的过程中，要落实安全管理方案，并且在施工的过程中加强监督管理。进行给排水施工时要按照安全规范要求进行，严格落实安全责任制，保障施工的安全，同时要重视施工人员的安全培训教育工作，提高施工人员的安全意识，保障施工安全可靠的进行。针对施工当中一些存在安全隐患问题的区域，要采取有效的防护，设置相应的提示标语，警示施工人员，保障给排水工程水利完工。

#### (二) 加强给排水工程施工前的管理工作

给排水工程必须熟悉图纸的设计，了解室内供水和排水管道的连接方式，并且要明确管道的地基以及和管道走向，确定管道和墙壁之间的距离，还要对施工的方案有一个明确要求，并且施工当中的材料要有具体标准，施工要严格按照图纸给出的设计方案进行，要把所有施工当中可能面临的问题考虑在其中，并且要对规划的方案进行严格审批，确保整个施工的质量符合要求。

#### (三) 加强施工当中材料的管控工作

给排水的材料质量非常重要，为了保障质量符合标准，需要对进入施工现场的材料进行严格检验，对于材料的型号、规格以及外观都进行查验，材料必须确保完好无损，材料表面不具备划痕，并且管道的整个表面要平整光滑，认真检查管道壁的厚度，检查完成以后对照相应的质量证书，确保材料符合施工要求。材料可能会受到加工的影响，不同批次的材料可能存在工艺的差距，因此材料必须进行严格检验，保障材料符合施工设计要求<sup>[6]</sup>。

#### 结束语

给排水施工作为人们日常居住离不开的工程，对日常生活起到关键作用，因此进行给排水施工时要严格按照施工图纸进行，对于施工当中安装的每一个设施都进行细致检查，确保一些连接部位不会出现问题。并且要解决目前施工当中管理存在的问题，健全目前的管理方案，施工中对于人员以及施工的技术要严格规范要求，改变如今管理疏忽的问题。同时要加强对施工当中使用材料的管理，避免一些劣质材料在施工当中被使用。施工当中还需要注重安全管理，避免一些危险工作部位出现安全事故问题，以此来保障整个给排水的施工质量，为后续建筑居住者或者使用者提供一个质量保障。

#### 参考文献：

[1]林振如.建筑给排水工程施工安全标准及质量管理探讨[J].陶瓷,2020(12):147-149.