

建筑施工管理的安全和质量管理探究

纪洁

中晟宏宇工程咨询有限公司

[摘要]根据建筑施工状况和管理的要求,密切关注其安全和质量管理的深入探讨,并实施相应的管理计划,可以使施工管理影响更加显著,最大限度地减少安全事故,满足建筑质量可靠性要求。需要对建筑行业的安全管理和质量优化进行综合研究,施工过程中存在诸多不可控因素。因此,有必要加强对施工技术的监督,完善基础设施的安全技术。

[关键词]建筑施工管理;安全;质量;管理

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.12.1885

施工技术的安全和质量与人民群众的生命安全息息相关,也直接关系到施工技术的建设和发展。随着建筑市场竞争的加剧,建筑企业只有不断提高施工安全和质量,才能获得更多的市场份额,从而实现自身的可持续发展。如何控制施工质量,使施工非常安全,是建筑行业在发展过程中需要不断研究的主题。建筑质量与人们的生命财产息息相关。因此,在研究建筑管理时,应更加关注其安全质量管理,识别并科学应用类似措施,以确保机械工程领域安全质量管理的有效性和有效完成施工。在此基础上,它有助于实现建筑物管理的目标,并扩展与其管理相关的思路。

一、质量管理及安全管理的重要性分析

(一) 建筑工程的功能性得到体现

住房是人们日常工作和生活的重要场所。当今社会,人们对住宅技术的功能和美观提出了越来越高的要求。需要注意的是,需要加强对现场物理质量的严格控制,包括规范要求,以确保后期的设计安全参数,以提高建筑物的结构稳定性、可靠性和安全性,确保以后购房者的舒适性和功能性。

(二) 有助于保障建筑使用者的安全

由于房屋建设项目的特殊用途,施工质量对后续居民的生命财产安全有重大影响,具有重大影响。建筑业是一个非常危险的行业。在住宅小区建设中,容易受到各种因素的影响,不仅给参与单位造成经济损失,而且影响施工人员的生命安全。因此,要加强建设工程质量安全,既要保证房屋的顺利交付和预期目标的实现,又要保证施工现场工作人员和后期居民的安全。

(三) 有助于提高企业的核心竞争力

随着社会的快速发展,建筑业不断发展壮大,行业竞争日趋激烈。为了在严峻的市场形势下发展建筑企业,需要在工程建设过程中加强质量管理,提高建设工程质量。只有提高建筑工程的整体质量和质量管理水平,才能确保建筑企业在激烈的市场竞争中立于不败之地,为自身发展提供更好的空间,塑造良好的企业形象和社会影响力。

二、建筑施工管理安全及质量方面的存在问题分析

(一) 安全及质量意识薄弱

一些施工人员在实践中安全质量意识低下,自身使用不规范,降低了相应的管理水平,威胁到施工质量,增加了实践中出现安全风险的可能性。具体表现为:部分施工人员对建筑施工中消防安全的重要性没有正确认识,存在私栏杆、意外

开关与用电相关的现象,导致建筑不安全。安全和安保问题;部分施工人员未充分考虑施工质量要求,不按规范要求进行施工,在思想上对质量管理不够重视,对管理产生不利影响,限制了建筑行业质量管理水平的提高;当在人为因素的影响下对建筑安全质量管理的影响产生重大影响时,就在应用过程中隐藏了隐患,阻碍了建筑企业的可持续发展。

(二) 安全及质量管理机制不完善

对于一些施工活动,现有的安全质量管理体系不完善,不能满足有效管理的要求,施工影响和应用价值得不到保障。具体表现如下:由于管理理念的现代化,管理内容的丰富、整合和开发,施工安全和质量管理机制没有得到充分考虑,不能在土木工程应用和工程中应用。有效保障了相应建设计划的实施;在安全质量管理体系不健全的影响下,具体管理工作不够充分,埋藏施工安全质量隐患,难以满足高效施工、科学运行的要求。

(三) 对施工前后的安全管理工作予以细化

在施工过程中,施工前安全防范和施工后安全审批对建筑施工质量至关重要。在施工前,首先要遵循安全的理念,根据不同的建筑标准,对建筑系统进行严格的监控和分析,排除一切可能的系统风险因素。这确保了建筑系统具有高度的安全性。施工结束后,对建设项目进行更严格的审批工作检查,以严谨的态度和专业的审批技术对隐蔽工程等细节进行检查,确保施工后综合质量达到施工要求和安全隐患。存在重大安全隐患的,要及时追究责任,重新做好。不能盲目保证项目进度,忽视潜在安全隐患的细节。

(四) 其他方面的存在问题

在讨论建筑施工安全和质量管理时,我们还需要了解这些事项中存在的问题:由于精细化管理不足,信息化管理引入过早,项目施工没有技术确定性和质量管理,降低了施工质量。开展行政工作的技术含量,增加了建设风险,限制了其治理水平的提高;受利益为本、工期紧等因素影响,部分施工单位对材料质量管理不够重视,对设备安全缺乏科学评价,间接增加了施工过程中出现安全质量问题的可能性;由于管理机制不健全,管理手段不丰富,建筑安全质量管理体系不健全,影响了管理工作的实施。同时,缺乏对建筑安全质量管理影响的科学评估,对细节问题未及早处理,也导致竣工安全质量问题,需要通过切实有效的管理措施加以解决。使建筑安全和质量管理的影响更加清晰,建筑公司将蒙受经济损失。

三、建筑工程施工安全管理策略

(一) 建立信息化安全管理平台

随着人们生活水平的不断提高,对建筑行业的需求也将逐步提高。为了满足人们的生活条件,信息技术、BIM技术和智能技术在建筑行业的应用越来越多。因此,在建筑安全管理中,也可以利用现代技术来提高安全管理的质量。信息安全理论论坛的建立有助于制定和实施安全管理决策,确保建设过程的安全。

安全管理体系中包含的BIM技术可以帮助创建安全事故风险模型,用于评估施工过程中的风险因素,评估事故发生的可能性,完善安全管理体系。此外,还可以评估可能发生事故的可能性。该模型可用于模拟安全管理过程中的潜在事故,施工团队可以制定事故应急预案,需要定期进行事故调查,以提高人员应对突发事件的能力。

施工方需要对现有的安全管理实践进行更深入的分析,以解决其不足之处。它还可以使用智能技术模拟、应用和优化安全管理系统。同时可以通过信息系统对数据进行分析,加强硬件的安全管理和技术建设。

工作人员应通过信息管理程序明确施工过程中安全管理的关键方面。在一个有风险的施工过程中,有很多需要高层操作的连接,为了确保人员安全,可以根据风险模型设计具体的安全管理系统。在整个施工过程中,施工方必须对施工图进行分析,对施工现场和设备进行安全检查,然后制定安全管理计划。

在制定事故应急预案时应考虑和商定多个方面:应注意工作人员的数量;安全管理组、通讯组和救援组应相应加强;安全事故发生后,各班组人员应相互配合,及时处理突发事件,确保人员安全,减少施工方损失。

(二) 完善施工安全管理制度

基于对当前建筑行业整体形势的分析,各建筑企业需要加紧努力,提高核安全水平,降低施工过程中的安全发生率,以求达到目前的市场,实现这一目标。他们的安全管理系统。

安全管理单位在制定安全管理计划时,必须分析具体情况,制定符合公司实际情况的管理计划,管理施工过程中的活动,协调施工人员的行为。安全管理体系的开发可用于规划施工过程中的安全控制和管理,并引入员工安全意识。

安全管理计划的制定不能盲目进行,要符合国家有关法律法规的要求。必须落实安全管理责任制。施工过程中发生安全事故时,可按照管理责任制处理。此外,为提高员工安全意识,可以定期进行安全评估,对施工现场进行检查,对表现优秀的管理团队进行表扬和奖励,对安全问题较多的群体进行处罚。

开发安全管理体系,可以帮助员工明确安全管理的重点,便于施工过程中的安全管理,防止施工过程中出现高空坠物、掉落以及坍塌等事故隐患。

(三) 加强建筑施工现场的科学规划

现场管理的影响直接影响安全管理的实际效果,因此现场设计最重要的内容就是现场设计。因此,安全管理工作显得尤为重要,从事安全管理工作的相关人员必须具备高素质的职业资格。在我们的安全管理工作中,要从实际出发,通过发出安全标语和宣传,提高全员安全防范意识,合理布置各项安全防护设备,以保护和建设高水平的工地为使命。

四、建筑工程施工质量管理策略

(一) 加大现场质量检查力度

建设工程施工现场质量检验合格后,可根据施工情况,对下列项目进行检验:

施工前检查。在施工现场正式开工前,还需要对施工现场的各种设备和材料的状况进行全面审查,确保各项条件满足施工要求,确保建筑正常发展。

做好施工过程的自检和互检。在施工过程中,每一个施工连接、每一个施工工序的质量,都直接影响到建设工程的质量。因此,在施工过程交接过程中,要进行自检和互检,以确保施工过程的准确性,特别是在这些重要工程移交时,特别是在这些重要工程移交时,专门的工作人员应指派检查保证交接的科学合理。

隐蔽工程、质量隐患位置重点检查。因为一个住宅项目涉及的内容很多,所以有一些隐藏的作品。在现场质量控制中,要重点检查隐蔽工作,特别是在一些可能存在质量隐患的地方,重复检查,确保不存在隐患。此外,在质量控制方面,必须准确记录潜在危害的位置,识别和总结问题的原因,然后采取有效手段解决问题。住房建设项目的控制单位必须要求承包商制定问题的解决方案,然后对解决方案进行详细评估。复核后,要复核解决方案在后期将如何实施,确保问题得到有效解决,不影响正常的建筑发展。

结束语

总而言之,在各项管理措施的支持下,将有助于建筑安全质量的科学管理和行政效率的相应提高。由于施工企业的复杂性和风险性,需要全面明确采购流程,采取适当的预防措施,有效管理风险,建立有效的组织和治理,加强合同管理,统一采购计划,建立合格的供应商档案,建立以知识为基础的物料管理系统,并不断加强采购管理程序。

参考文献:

- [1]周凤予.建筑工程施工质量管理方法及控制策略研究[J].门窗,2019(22):60.
- [2]张鲲.关于建筑施工进度管理与安全质量管理的思考[J].建材与装饰,2019(33):168-169.

作者简介:纪洁,女,汉族,1988年2月生,江苏人,华中科技大学毕业,本科学历,职称:工程师,研究方向:建筑工程管理。