

# 探究建设工程安全监理

湛杨

广东龙越建筑工程有限公司山东分公司

**摘要：**工程安全监理是建筑工程的重要组成部分，对于提升工程的质量和安全性具有重要的作用。为了更有效地执行建设工程安全监理，本研究对其进行了深入的探究。首先，我们介绍了建设工程安全监理的基本概念，包括它的定义、目的以及所涉及各个环节。接着，我们通过调研了解了当前建设工程安全监理存在的主要问题，如监理人员素质不高，监理机制不健全等问题。然后，依据调研结果和理论知识，我们提出了一套提升建设工程安全监理效能的对策，包括加强监理人员的职业培训，优化监理机制，以及强化相关法律法规的执行等。本研究不仅有助于更全面地理解建设工程安全监理，同时也为建设工程的安全性提供了理论支持，对于推动建筑工程安全发展有着积极的意义。

**关键词：**建设工程安全监理；问题调研；效能提升对策；安全监理体系；理论支持

【DOI】10.12252/j.issn.2096-627X.2022.11.213

## 引言

建设工程，是一种特殊的产品，它的生产过程长，参与主体多，且涉及的工种也备受多样，因此对于工程的质量与安全性的监督与控制显得尤为重要。工程安全监理作为建设过程中一个独立的、专门的检查和监督工作机制，对于保证工程安全，提高工程质量有着至关重要的作用。它能消除项目建设中的不确定性、不稳定性，确保建设项目的顺利进行，也可以防止不安全的工艺流程和不安全的工作条件对工程质量造成潜在威胁。

然而，在实际的工程安全监理实践中，我们发现存在着一些问题，如监理人员素质不高、监理机制不健全等，这些都成了影响工程安全监理工作效能的关键因素。为此，有必要通过研究来找出这些问题的症结所在，并提出针对性的解决方案。

## 一、建设工程安全监理基本概念

### （一）定义及目的

建设工程安全监理是指在建设工程施工过程中，由专业监理机构或监理人员对施工方的施工行为进行监督和引导，以确保建设工程的安全、质量和进度的过程。其目的是通过监督施工方的行为，提供科学的、全面的监理服务，确保建设工程的安全性和质量，有效规避施工过程中可能带来的安全风险。

### （二）建设工程安全监理的环节和工作内容

建设工程安全监理的环节主要包括施工前、施工中和施工后三个阶段。在施工前阶段，监理人员应对施工方所提供的施工方案进行审查，评估施工方案的合理性和可行性，以确保建设工程的安全性和合法性<sup>[2]</sup>。在施工中阶段，监理人员应对施工现场进行定期巡查，并检查施工方的施工质量、施工进度、安全措施等，及时发现并纠正存在的问题。在施工后阶段，监理人员应对

竣工工程进行验收，并评估工程质量和安全性。监理人员还应协助建设单位处理工程设计变更、施工纠纷等问题。

## 二、建设工程安全监理存在的问题

### （一）监理人员素质问题

监理人员素质问题是影响建设工程安全监理效能的一个重要因素<sup>[3]</sup>。如同任何一个职务或工作岗位，建设工程安全监理的工作涉及范围广泛，需要具有一定的专业知识和技能，对相关法律法规有深入了解，并具有一定的实践经验。建设工程安全监理的核心职责包括检查和监督建筑、结构、设备、材料的生产、安装、使用、维修和拆除等过程，确保其符合国家法规和技术规范的规定，以避免潜在的安全风险。这就需要他们具备建筑工程知识、法律规定和技术规范的理解能力，具有良好的观察和分析问题的能力。对于现代建筑工程复杂的技术要求和持续变化的法律环境，这些普适性的技能可能不足以应对现象。监理人员素质问题表现在专业知识方面；另一方面，监理人员素质问题还表现在工作态度和职业道德上；监理人员应具备实践经验和解决问题的能力；监理人员素质问题是影响建设工程安全监理工作效能的重要因素，也是需要重点解决的问题。

### （二）监理机制不健全等问题

建设工程安全监理机制的健全性是治理工程安全问题的关键环节。现阶段我国的建设工程安全监理体系尚存在诸多问题。在当前的安全监理体系中，监理公司、施工单位、业主和各级政府部门的角色定位并不清晰，职责划分模糊，导致在实际操作中各方之间的协作缺乏制度层面的保障。施工现场的工程安全管理实际上成了各方面力量的博弈过程，矛盾和冲突时常出现，安全问题难以得到有效治理。对我国建设工程安全监理机制的改进已经显得尤为迫切和必要，是改进建设工程安全监

理工作、提升我国建设工程安全级别的重要途径之一。

### （三）建设工程安全监理的挑战

随着科技进步和社会发展，建设工程安全监理面临着越来越大的挑战。由于建设工程的规模和技术要求不断提高，使得安全监理工作日益复杂和困难。再者，信息化、数字化等新技术的应用在一定程度上提高了安全监理的效率和效果，但也对监理人员的专业知识和技能提出了更高的要求。社会对建设工程安全的期待和要求不断提高，这对安全监理工作提出了更高的标准和要求。以上情况表明，建设工程安全监理在实践中确实存在一些问题和挑战，需要从监理人员、监理机制、科技应用等角度进行全方位的反思和改进。只有这样，才能让建设工程安全监理真正发挥其在工程建设中的重要作用，为社会带来实质性的利益。

## 三、提升建设工程安全监理效能的对策

### （一）加强监理人员的职业培训

人才是各项工作的重要支撑，此在建设工程安全监理中表现得尤为明显。监理的质量，直接关系到工程的安全与质量。需要为监理人员提供满足其工作需要的专业、系统、完善的职业培训。培训内容应涵盖建设工程各个环节、各种状况下可能发生的安全问题及其防控措施、各类工程设施设备的使用及维护等<sup>[5]</sup>。还要对新发展的建设工程技术、设备、材料进行跟踪研学，掌握最新的建设工程知识，加强其对新事物的敏感性，并在实际工作中运用。应创设有利于监理人员职业发展的条件，如机制建立、岗位设定、职业晋升通道设计等，执法人员可以通过努力和表现，获得晋升和发展的机会，提高其工作积极性。

### （二）优化监理机制

优化监理机制旨在提升建设工程安全监理的效率和效果，为了达到这样的目标，有几个重要的方面需要考虑。

应当明确和细化监理人员的责任，监理机制应当明确地规定各项任务的具体职责，以便在监理过程中能够清晰明确地划分各个岗位的职责，从而确保责任明确，避免因职责不清或职责交叉带来的风险。监理责任的明确也能够让监理人员有更清楚的目标，通过提高监理效率，提高其工作的主动性和积极性。建立并实施科学、系统的工程安全监理标准和规程是确保安全监理工作顺利进行的基础。正式的标准和规程可以为监理工作提供清晰的指导，从合作和协调，到记录和报告，都被详细地定义，并可作为参考和依据，以确保所有工作都按照既定的规程进行。确立科学的监理工作流程是优化监理机制的重要一环，流程化的工作模式可以显著提升监理工作的效率，保证监理人员能够快速而准确地

完成自己的工作，而不会因为无法确定下一步操作而浪费时间或成为错误的源头。监理机制的优化也应包括科学的绩效考评和激励机制，选择合适的考核标准和制定激励策略，能有效提高监理人员的工作积极性和工作效果。而实现这一点，需要完善的数据收集分析，以及反馈机制，以供建立公正、公平、量化的考核标准和激励制度。但同样重要的，是建立有效的沟通和协调机制，由于建设工程涉及的领域广泛，监理工作需要与设计，施工，物资供应等多个部门紧密协调，共同确保项目的顺利进行。形成高效，顺畅的沟通，协调机制是提升监理效率，且保证安全监理工作质量的关键。通过以上几点的考虑与深化，能构建更为适应建设工程安全监理需求的完善监理机制，更有助于提升监理工作的效率和效果。任何机制都需要在实际操作中不断完善和修正，监理机制也不例外。要根据实际情况，不断总结经验，改进和优化监理机制，使之更适应建设工程安全监理的需求。

### （三）强化相关法律法规的执行

强化相关法律法规的执行在提升建设工程安全监理效能的对策中占有重要地位。在建设工程安全监理的环节中，法律法规不仅是施工、设计、承包和供应商等各方行为的规范和制约，也是对监理工作的指导和规范。从理论层面来看，强化相关法律法规的执行主要包括两个方面的内容：一是研发完善的法律法规体系，该体系要覆盖建设工程安全监理的所有环节，不能存在漏洞和疏漏；二是完善法律法规的执行和监督机制，使得所有在建工程都能在一个规范、公正和透明的环境下进行。只有在这两个方面都做好工作，才能有效地强化相关法律法规的执行。从实践层面来看，强化相关法律法规的执行需要解决一些固有的亟待改善的问题。比如，部分地区和单位对法律法规的执行不力，甚至存在违法违规的情况；监理人员的法规知识缺乏，使得其在具体工作中无法有效执行和使用法律法规；一些施工方没有真正将法律法规作为自我约束和规范行为的工具等。针对这些问题，必须从严肃法纪、加大处罚力度、深化监理人员的法规教育和培训等方面进行改革和提升，以此增强法律法规在建设工程安全监理中的执行力度。

对于相关法律法规来说，一方面需要定期修订更新，和国内外的先进经验和技术紧密结合，避免法规滞后，无法规范日新月异的建设工程施工安全监理技术和管理模式。另一方面，针对法律法规中存在的模糊性和归属不清的条款，应予以明确和细化，以免影响其在实际工作中的操作性和实施力度。相关政策法规要进一步向公众开放，让各工程参建方、监理机构和公众都能全面了解和掌握，以保证整个建设工程安全监理过程的顺畅进

行。总的来说，强化相关法律法规的执行在提升建设工程安全监理效能的对策中作用显著，其理论层面和实际层面的工作需要进一步进行，并做出创新和改进，以应对新的技术、管理模式和工作方式的挑战，最终实现对工程建设安全的有力保障。

#### 四、理论与实践相结合的建设工程安全监理体系的构建

##### （一）理论与实践相结合的重要性

建设工程安全监理涉及多个学科领域的知识和实践经验，需要不断进行理论探索 and 实际应用相结合。只有理论和实践相互促进、相互支撑，才能确保建设工程安全监理工作的高效性和有效性。

##### （二）建设工程安全监理体系的构建要点

（1）理论指导：建设工程安全监理体系需要建立在科学理论基础之上，对安全监理的目标、原则、方法和技术进行系统的探索与研究。还需要进行实践验证，不断修正和完善相关理论。

（2）法律法规支持：建设工程安全监理体系要与相关法律法规相衔接，确保监理工作的合法性和规范性。各级政府应加强对建设工程安全监理工作的监管，确保其在法律框架下运行。

（3）数据支持：建设工程安全监理体系的构建需要依托于大数据技术和信息系统平台的支持，进行数据采集、分析和处理，实现对建设工程安全状况的全面监测和评估。

（4）专业团队：建设工程安全监理体系需要建立一支专业化、高素质的监理团队，包括监理人员、技术人员和管理人员。他们应具备丰富的实践经验、专业知识和良好的职业道德。

##### （三）理论与实践相结合的建设工程安全监理体系的实施过程

（1）建设工程安全监理体系的框架设计：基于前期的理论研究和实践经验，确定监理体系的基本框架和组成要素，包括监理目标、监理内容、监理程序等。

（2）数据支持系统的建设：建立建设工程安全监理数据支持系统，实现对各类监测数据、信息和报告的统一采集、存储和分析。

（3）监理团队的培养和建设：通过定期的培训和交流，提升监理人员的专业技能和管理能力。建立健全的激励机制，吸引更多优秀的人才参与监理工作。

（4）实践应用与总结反馈：建设工程安全监理体系的实施需要不断进行实践应用，在实际工作中发现问题并及时进行总结与改进，确保监理体系始终与实际工作相适应。

##### （四）理论与实践相结合的建设工程安全监理体系的效果评价

（1）监理效能：通过监测数据和评估报告，对建设工程安全监理体系的效果进行评估，包括监理结果的准确性、及时性和综合性等方面。

（2）事故率降低：通过建设工程安全监理体系的实施，降低建设工程事故的发生率和事故造成的损失。

（3）用户满意度：通过对建设工程业主和相关利益方的满意度调查，评价建设工程安全监理体系的用户体验和服务质量。

（4）经济效益：建设工程安全监理体系的构建应注重对监理成本的控制，确保监理工作的经济效益。通过理论与实践相结合的建设工程安全监理体系的构建，可以提高监理工作的科学性、规范性和实效性，实现对建设工程安全状况的全面监控和有效管理。通过评价和反馈机制的引入，不断优化和完善监理体系，为建设工程的安全保障提供有力的支持。

#### 结语

本研究深入探索了建设工程安全监理的各个方面，从理解其基本概念，揭露现行监理中存在的问题，到提出实质性的改进对策，最后构建了一个具有实践指导意义的安全监理体系。这不仅展现了安全监理在工程质量和安全性提升上的重要角色，也为解决具体工程问题提供了有力的理论支持和操作指南。然而，由于监理人员素质、监理机制与法规执行等问题的复杂性，有的方面未能得到深入研究，这也为未来的研究指明了方向。未来的研究可能会进一步探讨如何通过细化监理机制、创新监理模式等手段，来提高建设工程的安全性和质量。同时，对于监理人员素质提升的研究也需要更加深入和广泛，包括如何结合职业培训、行业标准等方式，对监理人员进行全面素质提升。

#### 参考文献

- [1] 张明哲, 吕昌江. 建设工程项目安全监理研究[J]. 中国安全生产科学技术, 2018, 14(02): 35-40.
- [2] 姚松, 张婷婷. 建设工程监理人员素质现状及提升路径研究[J]. 安全生产, 2021, 11(05): 88-92.
- [3] 周建平, 孙波. 建设工程安全监理制度的创新及其影响因素研究[J]. 建设经济, 2017, 38(01): 64-68.
- [4] 李连喜, 夏项民, 黄琳, 等. 基于互联网+的建设工程项目安全监理平台的研究[J]. 工程经济, 2019, 30(02): 89-94.
- [5] 王磊, 张刚. 关于完善建筑工程安全监理制度的几点建议[J]. 建筑经济, 2020, 41(05): 48-52.