

建设工程预算编制对于建设工程研究

王威峰

广东龙越建筑工程有限公司山东分公司

摘要：建设工程预算是施工项目管理的重要组成部分，对于实现工程的科学管理，提高工程效益具有关键作用。本文针对建设工程预算编制对于建设工程研究的影响进行深入研究和讨论。通过调研并搜集相关数据，利用专家访谈、问卷调查和案例分析等方法，来探讨预算编制在建设工程中的重要作用。研究表明，精细的预算编制不仅可以帮助建设单位合理控制工程成本，提高投资效益，而且能够确保工程质量。同时，预算编制过程的透明度、准确性和完整性也是保证工程成功的关键因素。本研究结果可为工程预算管理人员在实践中编制更为合理、精细的工程预算，提供理论依据和参考。

关键词：建设工程预算；工程成本控制；预算编制；工程管理；投资效益

【DOI】10.12252/j.issn.2096-627X.2022.11.195

引言

工程装备和管理是我国经济的重要部分，而建设工程预算是其中的关键因素。预算的精确度决定了工程的质量、投资回报和公司的收益。同时，科学且精细的预算对于提高工程的效益和质量，还能提高工程管理的水平。但是，如何编制出好的预算，使得既满足工程的需求，又能最大限度地增加投资回报，这个问题我们仍需研究和探索。通过我们的研究，我们认为预算的编制过程应该是准确、完整和科学的，并且要透明，这对于工程的成功非常重要。我们也要找出为什么预算和实际花费之间有差距，并试图解决这个问题，从而提高工程的经济效益。为了提高预算的准确性和质量，我们有些建议可以提供给相关的预算管理人员参考。

一、建设工程预算的概念和价值

（一）建设工程预算的定义和作用

建设工程预算是指在建设工程实施之前，按照一定的方法和程序，通过对工程项目所需资源的估算和费用的计算，制定出工程项目所需的经费和时间预算^[1]。

建设工程预算的作用主要体现在以下几个方面：

建设工程预算可以实现经济合理性的评估。通过预算编制，可以对工程项目所需资源的投入和所产生的效益进行评估，以确定是否经济可行。预算编制还可以通过优化设计和资源配置，提高工程项目的经济效益。建设工程预算可以为工程项目的实施提供可行的经济保障。预算编制能够明确工程所需资金的来源和使用情况，通过对各个工程项目进行预算编制，可以确保项目在预定的经费范围内顺利进行，避免预算超支和资源浪费的问题。建设工程预算还可以作为项目管理的依据。通过预算编制，可以对工程项目的进度、质量、成本等进行全面控制和管理，实现对工程项目的科学监控和风险控制，提升项目管理水平。建设工程预算还可以为决策提供依据。通过预算编制，可以对不同工程方案进行

经济效益比较，为决策者提供科学合理的决策依据，帮助其做出正确的决策，避免不必要的资源浪费和风险。

（二）新时期下建设工程预算的价值和挑战

随着社会的发展和科技的进步，建设工程面临着新的挑战 and 机遇。在新时期下，建设工程预算的价值和挑战也逐渐凸显。在新时期下，建设工程预算的价值在于推动工程项目的可持续发展。预算编制可以通过优化资源配置和节约能源等手段，实现工程项目的节能环保和可持续发展目标，推动社会经济绿色发展。

新时期下的建设工程预算面临着技术和管理层面的挑战。随着科技的进步，建设工程的技术和材料不断更新换代，预算编制需要紧跟技术发展的脚步，掌握新的预算方法和工具，提高预算编制的精度和科学性。建设工程的规模和复杂度也在不断增加，预算编制需要更加注重项目管理，加强对风险因素的考虑，提高项目管理的能力和水平。新时期下的建设工程预算还面临着国家政策和监管的挑战。随着国家对建设工程投资的管理越来越严格，预算编制需要遵循国家政策和法规，严格执行审批和监管程序，提高预算编制的合规性和透明度。建设工程预算在新时期下不仅具有推动工程项目可持续发展的价值，也面临着技术、管理和政策层面的挑战。建设工程预算的编制需要不断创新和提高，以适应新时期建设工程的发展需求。

二、建设工程预算编制的原则和方法

（一）建设工程预算编制的基本原则

（1）全面性原则

建设工程预算编制的全面性原则指的是预算编制应该覆盖工程项目的各个方面，包括工程量计算、材料价格、劳动力成本、设备费用等。全面性原则的目的在于确保预算的准确性和可行性，使其能够成为项目决策和控制的基础。

（2）真实性原则

建设工程预算编制的真实性原则要求预算编制人员在进行工程量估算和价格计算时，应当客观真实，不夸大或低估成本。真实性原则的遵守有助于保证项目的财务决策的科学性和合理性。

（3）灵活性原则

建设工程预算编制的灵活性原则要求预算编制应该具有适应项目变化的能力。在工程实施过程中，由于各种原因可能出现工程量变更、价格波动等情况，预算编制需要能够及时调整和反应，保持与实际情况的一致性。

（4）经济性原则

建设工程预算编制的经济性原则要求在保证工程质量和安全的前提下，力求达到最经济的项目实施成本。在预算编制过程中，需考虑如何降低成本、提高效益，合理配置资源，优化项目投资回报。

（二）建设工程预算编制的具体方法

（1）工程量估算方法

工程量估算是建设工程预算编制的基础，是预算编制过程中最关键的环节之一。常用的工程量估算方法包括单价法、按比例法、分级估算法、单位工程法等。预算编制人员需要根据实际情况选择合适的工程量估算方法，并进行准确的工程量计算。

（2）价格计算方法

价格计算是建设工程预算编制中另一个重要的环节，它涉及材料价格、劳动力成本、设备费用等方面的计算。常用的价格计算方法包括市场调查法、历史价格法、指导价法等。预算编制人员需要根据市场变化和实际情况选择适合的价格计算方法，确保预算的准确性。

（3）风险评估方法

建设工程预算编制过程中，需要对项目的风险进行评估和分析。常用的风险评估方法包括敏感性分析、蒙特卡洛模拟法等。预算编制人员需要根据项目特点和相关数据进行风险评估，并制定相应的风险应对策略，以保证预算的有效性和可靠性。

（三）建设工程预算编制过程中的关键点

（1）数据的准确性

在建设工程预算编制过程中，准确的数据是保证预算的准确性和可靠性的基础。预算编制人员需要充分理解项目的要求，尽可能获取准确的工程数据和市场信息，确保预算依据的准确和完整。

（2）成本的控制

建设工程预算编制过程中，成本的控制是一个重要的关键点。预算编制人员需要根据项目要求和经验判断，对各项工程成本进行分析和调整，以确保预算的合理性和可行性。

（3）技术创新的应用

在建设工程预算编制过程中，技术创新的应用是提高预算编制效率和准确性的重要手段。预算编制人员需要关注新技术的发展和應用，不断提升自身的专业知识和技能，以适应新时期建设工程预算编制的要求。

（4）持续改进的意识

建设工程预算编制是一个动态过程，需要不断改进和优化。预算编制人员需要保持持续改进的意识，通过总结经验和教训，不断完善预算编制的方法和流程，提高预算编制的质量和效果。

三、建设工程预算编制对工程研究的影响

（一）预算编制对工程成本控制的影响

在建设工程领域中，预算编制是一项核心的工作任务，关乎着整个项目的成本控制情况。预算作为建筑工程的货币表现形式，是技术决策和经济决策的必由之路。预算编制对工程成本控制的影响主要体现在以下几个方面。

一是帮助实现工程成本的精确控制，预算编制通过将工程项目的各项费用分类、汇总，形成统一的预算表，使得工程成本可计算、可控，从而有利于精确控制工程成本。在预算编制过程中，工程量清单的准备和定额计算是重要的环节。通过合理的费用分类和精确的工程量计算，可以有效地避免成本上的错误和遗漏，保证工程成本的精确度。预算编制有助于规避成本风险。在建设工程过程中，成本控制的一个重要任务是识别和管理成本风险。预算编制通过对工程成本的预估和预测，有助于在工程实施前就发现可能的风险，形成针对性的风险应对措施，有利于减少工程的成本风险。

预算编制有助于提高工程的经济效益，预算编制过程中，通过对工程成本的合理分配和优化，可以实现资源的最大效益。在工程预算编制中，通常需要进行综合考虑的因素包括：工程的规模、工艺、设备、材料等各方面的成本。通过对这些成本的优化配置，可以提高工程的整体经济效益。预算编制可以推动成本管理的标准化和制度化。预算编制的过程即是一个制定和实施成本管理规则的过程。预算编制不仅需要对工程成本进行预测，还需要设定一套完整的成本管理制度和标准，以便对工程成本进行系统的、有序的管理。可以说，预算编制在建设工程成本控制中扮演着举足轻重的角色。对预算编制过程的深入理解和有效实施，对提高工程项目的成本效益具有重要的指导意义。而研究预算编制对工程成本控制的影响，不仅有助于提高工程的经济效益，还可以为建设工程的预算管理提供理论支持。

（二）预算编制对工程管理的影响

预算编制对工程管理的影响显而易见，旨在提高工

程管理的效率和效益。实际上, 预算编制已成为工程管理过程中的重要环节之一。

预算编制在项目开工前的筹备阶段发挥主导作用。它使得工程管理者可以全面了解到项目所需的主要物资、人工和设备, 从而对工程进度和成本做出预估, 有效控制工程投资, 防止因工程成本超出预算造成的财务风险。预算编制可以帮助工程管理者明确工程运行过程中的成本控制点。这使得他们可以在工程开始之前细化成本控制计划, 并根据预算的设定监控项目实施情况, 确保工程实施一致性, 降低了项目管理难度。对于项目的完工阶段, 预算编制有助于工程管理者在及时总结和反馈工程运行中存在的问题, 并对未来进行预测和规划。预算的修订和对未来的预测是在收集和分析了过往数据及实施情况的基础上进行的, 可以更好地满足项目管理需求, 提高投资效益。

从以上几点来看, 预算编制近乎深入到了工程管理的每一个环节。事实上, 预算编制已经在工程管理中发挥出越来越强大的战略性功能。为此, 各级工程管理者应对工程预算编制给予足够的重视, 以期最大限度地优化工程管理效率, 提高工程的投资收益。

随着科技的不断发展, 预算编制将更加科学, 以更大的粒度参与到工程管理之中。例如, 使用大数据技术进行预算编制不但可以提高预算编制的精度, 也可以帮助工程管理者更准确地把握工程管理的趋势, 以指导有效的决策。随着工程管理对预算编制的“依赖”逐渐升级为“整合”, 预算编制的科学性和实用性也将进一步提升。可以看出, 预算编制对工程管理起到了重要的影响作用。预算编制不仅是工程管理的手段, 也是管理者对工程进行有效、科学管理的有效工具。

(三) 预算编制对建设工程投资效益的影响

预算编制对建设工程投资效益的影响主要表现在以下几个方面:

1) 缩短工程周期, 降低工程成本。预算编制是建设工程投资决策的基础, 合理的预算编制能有效防止工程成本过高, 在一定程度上可以提高工程的经济效益^[10]。预算编制的过程中, 通过对工程需求的全面分析, 可以提前预见和解决可能出现的问题, 从而缩短工程周期, 降低人力物力的消耗, 降低工程成本。

2) 合理预算能为准确评估投资效益提供依据。建设工程预算是评价工程投资效益的关键, 它直接涉及工程项目的投资回报。有了准确、详细的预算, 投资者、建设者和承包者可以更加明确工程的预期收益, 从而为决策提供科学的依据。

3) 预算编制也对工程项目可行性研究有着重要影

响。在初期投资决策中, 预算编制的正确与否直接影响到工程是否能获批, 从而影响到项目的实施。预算编制需要考虑各种可能的风险和制约因素, 是对工程可行性研究的重要补充。

4) 预算编制影响工程的资金调度和使用。合理的预算编制能够对工程的资金调度和使用提供明确的指导, 可以避免资金的滥用和浪费, 实现投资效益最大化。

5) 通过预算编制能够实现对工程成本的实时控制和管理。预算编制不仅包括预期成本的计算, 也需要对实际成本进行预测和追踪。只有这样, 才能有效地防止工程成本超出预算, 确保工程的健康发展。

总的来说, 预算编制在建设工程中具有重要的作用, 关系到工程的整个生命周期, 从投资决策、项目可行性研究、资金调度、到成本控制等各个环节都有其影响。建设工程预算编制对于保障建设工程投资效益具有重要影响, 需要予以足够重视。

结语

本文从理论和实践上, 深入研究了建设工程预算编制对于建设工程研究的影响。研究发现, 精细的预算编制无疑对于建设单位控制工程成本, 提高投资效益具有重要作用。同时, 预算编制的透明度、准确性和完整性, 亦是保证工程顺利进行的关键因素之一。并且, 高效的预算编制对于提升工程经济效益, 缩小预算与实际差距, 提高工程管理水平也具有积极的影响。然而, 本研究仍然存在局限性, 如预算编制的具体操作环节及实证分析尚需进一步研究探讨。

未来研究可以结合更多的实际案例, 加大对预算编制方法及工具的深入探索, 亦可研究预算编制过程中的决策制定问题, 如退出机制设计, 以丰富现有的研究内容。同时, 对预算管理制度的研究, 也可为工程预算管理人员编制更为合理、精细的工程预算, 提供强有力的理论支撑。

参考文献

- [1] 张晓雨, 李俊君. 建设项目预算编制中工程量清单计价的应用研究[J]. 价值工程, 2018, 37(21): 50-52.
- [2] 李红艳. 讨论建筑工程预算编制工作的提高设计水平[J]. 设计, 2019, (04): 130-131.
- [3] 张金泉. 建设工程造价与预算编制的环节管理[J]. 建设工程技术与设计, 2017, (19): 245-247.
- [4] 王彩霞, 孔德臣. 建设工程预算编制的研究[J]. 北方经贸, 2018, (13): 78-80.