

建筑工程管理中的建筑工程质量控制分析

薛益鑫

(呼和浩特市新城区锡林南路47号院 内蒙古 呼和浩特 010000)

[摘要] 随着建筑工程建设水平的提升,对有效的施工技术合理运用提出了更高的要求。在此背景下,为了确保建筑工程施工技术质量状况良好性,实现对质量的科学控制,则需要找出相应的控制措施加以应对,进而为施工技术在建筑工程实践中的质量提高提供支持。基于此,本文将对建筑工程施工技术质量控制措施进行系统阐述。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 质量; 控制措施

引言

在现在这个社会,各行各业都面临着巨大的竞争,其中一个典型行业就是建筑行业市场,建筑行业想要长久稳定的发展,不得不自上而下的完备各项工程建筑管理办法。建筑行业中的各大企业,为了在这激烈的市场竞争中存活下去,就必须加强对于项目工程的管理。这就要求管理人员必须做到及时调整具体施工过程中的管理办法,满足工程甲方所对建筑的要求,最终达到全面提高项目管理水平的目的。只有做到这样,并结合着实际的现场施工,对具体问题具体分析,为建筑工程实施计划明确的管理。才能使企业在激烈竞争中存活下去。

1 建筑工程施工技术质量控制的重要性

在建筑工程施工技术应用过程中,为了实现对其质量控制措施的科学运用,则需要对注重这方面控制措施运用的价值所在有所了解。具体表现为:(1)注重建筑工程施工技术质量控制措施运用,可使施工技术在建筑工程作业计划推进中的作用效果更加显著,实现对施工技术质量问题的科学应对;(2)注重建筑工程施工技术质量控制措施运用,可实现对影响工程施工技术应用效果因素的及时处理,使得建筑工程施工进度、经济效益等可得到有效保障;(3)注重建筑工程施工技术质量控制措施运用,有利于提升施工技术在建筑工程实践中的潜在应用价值,满足建筑领域的可持续发展要求,保持现代建筑工程施工技术应用中良好的质量状况。

2 建筑工程管理及质量控制问题

2.1 工程管理力度较低

有些建筑工程规模较大,工程涉及的因素复杂,建筑工程管理力量相对薄弱,因此影响了建筑工程的总体质量。目前,有些建筑工程施工企业缺乏科学的管理制度,没能形成员工管理与全员控制质量的意识,不能综合性的协调各种工程因素,导致工程质量受到多种环节因素的影响。例如,有些建筑工程管理中的资金、物资、人员配置工作的协调性不足,没能围绕着工程施工图与施工技术要求建立有效的工程管理制度,导致工程建设标准相对较低,没能达到工程质量的足够控制目标,而且导致工程施工过程中存在大量的安全隐患,影响了工程总体管理水平。

2.2 制度因素的影响

基于建筑工程施工技术质量的控制,相应的制度是否完善,影响着施工技术质量控制效果。实践中由于部分建筑工程在施工技术质量方面的控制制度不够完善,难以为相关的控制工作开展提供科学指导,导致施工技术在建筑工程应用中的质量问题发生率加大,会给工程作业计划实施中埋下安全隐患。具体表现为:

(1)部分建筑工程施工技术方面的质量控制机制有所落后,无法满足施工技术质量方面的科学控制要求,导致相应的质量控制工作开展缺乏有效性,影响着建筑工程施工技术应用效果,可能会降低其应用水平;(2)受到制度因素的影响,会使建筑工程施工技术质量控制中缺乏有效的制度保障,且相应的控制工作落实效果不显著,致使施工技术质量问题处理效率降低,会加大建筑工程施工风险。

3 加强建筑工程施工技术质量控制的相关措施

3.1 完善施工技术质量控制机制

基于建筑工程施工技术质量的控制,可从制度层面入手,完善与之相关的质量控制机制并实施到位,促使建筑工程施工技术

质量控制工作开展中可得到科学指导,降低这方面的质量问题发生率。具体表现为:(1)通过对与时俱进发展要求的考虑,将创新理念融入到建筑工程施工技术质量控制机制形成过程中,逐渐完善这方面的制度,进而为施工技术质量控制中提供科学的制度保障,确保建筑工程在这方面的质量控制状况良好性;(2)当建筑工程施工技术质量控制机制逐渐完善后,可使工程施工技术质量控制工作开展更具合理性,为施工技术在建筑工程实践中的应用水平提升打下基础。

3.2 建立质量监督体系

提高建筑工程质量控制的有效性,需要建立完善的建筑工程质量监督控制体系,确保建筑工程质量管理贯穿于工程各个环节,达到对建筑工程质量进行全面控制的目标。首先,工程施工管理过程中需要管理人员进行全面巡查,严格的检查工程施工材料,切实履行质量检验与质量保证工作手续,尽可能的消除对建筑工程各种施工不利因素的影响。其次,加强工程质量的总体检测工作,从而确保工程质量达到相关要求。在质量检验时还要做好相关的补查工作,从而全面保证工程质量,切实提高质量管理有效性。第三,形成技术管理部门与监理部门的配合机制,及时加强相关情况的通报,达到提高工程质量控制的科学性。

3.3 加强全员教育工作

提高建筑工程质量管理有效性,还要加强全员教育工作,加强对工程技术人员与施工人员的技术培训,促进工程技术人员与工程参与人员掌握先进的工程技术施工方法。首先,围绕着安全施工,全面加强施工技术人员的培训工作,提高施工技术人员的思想意识,有效的消除工程施工中的安全隐患。其次,做好施工中的安全防护工作,应当积极的转变施工管理人员与质量人员的安全意识,积极明确施工安全管理方法,树立施工人员的终身学习意识,不断提升施工人员的服务意识与责任意识。第三,还要根据施工技术的发展进行先进施工措施手段的广泛普及,围绕着提高施工稳定性、安全性和提高施工效率等进行技术创新,从而促进施工人员切实发挥质量控制作用,满足工程建设总体需要。

结语

结合以上可以得出,施工质量的安全是建筑工程管理重中之重,只有做好施工过程中各个方面的质量保障,才能保证整个施工过程的完整,在建筑工程开始之前,要认真仔细对材料进行挑选,首先是要培养优秀的采购人员,使用之前进行检验和实验,确保材料安全方可以投入工程的实施,只有这样才能从推动建筑工程管理中的建筑工程质量发展。具体方案是解决施工管理过程中的中的重难点,对于顽固问题要提前采取有效的解决对策,要增强企业管理人员删选使用材料的能力,要掌控好各个环节的安全质量监控,从源头遏制减少建筑工程中的质量控制分析问题。

参考文献

- [1]沈曦.工程项目质量、成本、进度控制的管理方法的探讨[D].湖北工业大学,2017.
- [2]王丽莺.建筑工程施工现场管理存在的问题及对策解析[J].门窗,2014(1):288-291.

作者简介:

薛益鑫150102198607193126