

术,有选择地关注整个班级,去发现班级的优点和积极面。班主任要积极关注班级学生日常学习生活和他们的言行。首先,关注课堂活动,通过观察,班主任发现他们上课积极与老师互动,主动思考问题,积极参与课题活动,状态其实非常好,与任课老师关系非常融洽。其次,关注他们课后表现,发现他们虚心好学,认真完成老师布置的各项作业。班主任还发现这个班级有一个非常大的优点,就是在大型团结活动例如校运会、篮球比赛、元旦文艺晚上的筹备上都表现得非常积极,团结高效,各类文艺活动搞得有声有色相当出彩。每次当班主任发现他们做得好的时候,就会非常兴奋地表扬他们、肯定他们,与他们一同分享班级的点滴进步带来的喜悦,而且也总有意地给他们“积极暗示”,鼓励他们只争朝夕、不负韶华。当他们的被多次表扬、肯定、欣赏后,他们觉得原来整个班级在老师眼中是美好的,他们也会慢慢地朝着老师所期待的方向努力。当然在班级的建设管理中,“积极关注”要立足学生客观事实,且保持一定稳定性让班级源源不断地获得发展的动力。

五、定期做学生的思想工作

高中阶段由于学生正处于青春叛逆期,农村普通高中的学生在学习习惯、学业基础、家庭背景等方面存在更大的差异性,容易出现心理问题。所以,老师很有必要定期做学生的思想工作。在沉重的学习压力中,学生很容易压抑,甚至自闭,

或者心理扭曲导致违纪,这些都属于比较常见的现象,希望老师能及时地处理。此外,由于一些家庭原因,留守儿童或者单亲家庭的学生极易自卑,这时就需要老师更多的关心,了解每位学生的具体情况,做不同的思想疏导,希望班上的每个学生都能走上健康的思想轨道。班主任要对这些特殊学生群体开展持续的心理、学法指导,帮助他们远离困扰,为教师团队高效组织教学提供保障。

结论

农村普通高中班主任作为班级管理和教学组织的领航者,在构建高效课堂过程中不断优化班级管理行为,不仅是一项工作,更是一门艺术。立德树人,任重道远,值得花费心思去创新并实践管理方法。

参考文献

- [1]黎镇.艺术化解矛盾 展现博学自我——“师德标兵”理念下高中班主任角色思考与实践[J].课程教育研究,2019(08):194-195.
- [2]谭晓波.高中班级管理教育理念研究之分析疏导图[J].科学咨询(教育科学),2019(02):70.
- [3]史珊珊.提高高中班级德育工作实效性的策略[J].教书育人,2019(04):76-77.

分析电力工程造价管理在施工阶段中的应用

王利

(通辽鑫诚电力工程有限公司 内蒙古 通辽 028000)

【摘要】电力工程造价管理是一项重要的管理技术,随着我国电力工程的不断发展进步,电力工程造价管理方法在施工阶段的应用也越来越广泛,其主要内容是合理有效的控制工程造价并进行造价确认,同时保证在固定的工期内完成质量卓越的工程施工。本文主要分析目前电力工程造价施工阶段的造价实际应用方法,针对造价控制阶段的主要问题进行讨论,针对一些相关问题提出具体的解决措施。

【关键词】电力工程;造价管理;应用方法

现阶段越来越多的人对电力能源的使用提出了更多的需求,电力能源的使用率在逐年以迅猛的速度增长,为了更好地为大家提供良好的用电需求,电力工程建设也面临着新的挑战,需要保证电力企业进行科学合理的体制改革,提高对施工阶段管理工作的重视程度。

一、电力工程造价管理在施工阶段的必要性和意义

(一)降低企业经营风险

目前很多的电力企业生产成本也不断提高,随之而来,企业利润面临着严重危机,效益收入不断降低,企业在经营过程中所要面临的风险逐渐增大。在此背景下,管理人员必须要做好造价管理控制,施工前期需要有充分的预见准备工作和相关规划流程,同时,做好决策控制和评价监督工作,这一系列的工作离不开电力工程造价管理的支持与配合,最终促进企业经营风险的降低,达到提高企业的经济效益的目的。

(二)增强企业综合实力,获得长久发展

随着市场竞争的不断加大,电力企业也逐渐向成熟方向发展,电力工程规模相较于之前也有了进一步的提升,逐渐走向激烈的市场竞争中。电力工程造价管理在施工阶段,进行应用,能够促进企业融入国际竞争环境,通过汇率、利率和市场环境进行科学的成本控制,最终促进企业效益最大化,提高整体实力,保证企业在激烈的市场竞争中获得长期稳定地发展。

二、工程造价管理在施工阶段的问题表现

(一)施工准备不够充分

通过市场调查可以发现,目前很多建设施工单位为了尽可能地缩短工期,所以在没有征地手续的前提下就开始了施工,甚至有些施工单位没有施工图纸的辅助就开始进行施工,在施工过程中,遇到问题时才会去相关部门补办手续,这样在施工条件不充足的背景下施工看起来是有利于施工进程的缩短,但是从长远来看,会遇到很多问题阻碍,比如说征地费用增高、施工质量不达标等问题会频频出现,没有施工图纸的辅助还会出现设计与施工现场不相符的问题,需要二次返工,造成严重的施工成本浪费。

(二)业主管理人员对现场签证的重视程度不足

目前,部分业主管理人员忽视现场签证的重要性,现在工程施工周期越来越短,业主管理人员,现场签证混乱的问题也逐渐上升,在施工方核实工程量时签证,工作没有及时完成,后续才开始确认签证,导致签证的顺序混乱。这样一来,由于没有及时与施工方完成现场签证工作,导致后期结算时遇到扯皮问题。除此之外,按照正规流程,现场签证需要由业主监督和施工单位三方的签字,同时,加盖公章,但是目前存在问题,部分人员业务素质能力欠缺,对工程造价管理认识程度不够,通常选择当面口头答应,甚至直接通过电话进行沟通确认,并没有有效的签字盖章凭证,严重影响了现场签证的规范性。

(三)造价管理工作监管不到位

电力工程造价管理复杂性特点显著,投标竞标和设计监控以及后期的施工、完工、交工等一系列流程都包含在电力工程造价管理内容中,但是在如此复杂的流程中缺少相关的监管,导致工作进展困难。目前问题在于监管工作不到位,超额投资现象出现,工程造价管理的作用显然不足,电力工程造价管理企业的监管力度也并不到位,从总体上来看,管理工作仍然处于松懈的状态,导致造价管理工作的不完善。

三、工程造价管理在施工阶段控制应用措施

(一)做好施工前期的准备工作

由于电力工程施工具有施工周期长的显著特点,因此,为了避免在长期的施工过程中遇到各种问题阻碍,在施工前期必须要做好充分的准备工作,包括工程预算、工程蓝图绘制和施工进度的把控以及紧急问题的应急处理等,这些前期准备工作可以为后期的工程施工做好良好的铺垫。电力工程造价管理问题也会得到有效的控制,在有明确施工图纸的指导下,施工的方向也会更加明确,施工误差也会随之减少,从而降低因二次返工等问题造成的经济成本增加。

(二)加强设计变更、现场签证管理

现场签证在施工生产活动中是一份非常重要的文件材料,其作用在于能够证实施工中遇到的某些特殊情况,由于现场签证本身具有重要的作用,因此,需要业主、施工方和监理等三方的签字确认,同时盖章,以保证签证的公正性,为了避免后续问题出现和扯皮,现场签证的内容应该做到清楚、明确,也需要将项目明细列好,保证数量和其他信息的准确性。因此,与现场签证有关的三方人员要对工程技术有详细了解,工程造价管理知识也应熟悉,管理质,保证工程造价控制的有效性。

(三)提高自身实力降低工程竞标价格

工程竞标的价格在整个工程发展过程中占据着重要位置,对于后期的管理方案优化也具有重要影响,因此为了保证施工工程的顺利进行,必须要在降低竞标价格方面着手,尽可能地降低工程竞标的成本。着力提升自身的产品性能,将自身的竞争优势展现出来,减少过多的竞争投标宣传费用,打造自身的核心竞争力,通过自身的真正实力获得竞标成功。

(四)引进先进技术

电力工程造价管理精细化特点明显,如果单纯依靠人力进行管理难免会出现管理漏洞或者误差,因此,需要引进先进的技术作为支持,实现真正的信息化管理。施工企业可以建立属于自己的数据库,在数据库中存储关于施工材料的市场行情,包括价格和型号等,通过数据分析准确把控施工材料的价格变化,从而选择在合适的条件下购进高质低价的材料和设备。除此之外,还可以通过先进的计算机网络完成物资的出库、入库工作。相关管理人员共同做好成本控制工作,减少外界其他因素的干扰,促进项目造价管理工作的进一步完善和优化。

四、结束语

综上所述,目前电力工程造价管理在施工阶段的控制工作正在不断地发展和完善,在施工过程中应用电力工程造价管理进行控制,能够促进管理水平的不断提高,提高管理效率,最终促进整体工程质量的提高,工程造价管理是一项复杂的系统性工作,企业应该着力于提高自身的专业水平,对工程造价进行合理的预测并加以完善。电力工程造价管理工作仍然需要进一步完善,在后期的施工过程中,还需要专业人士进行不断的探索和研究,发现更多的造价工程管理控制方法,促进整体工作朝着高效、利益最大化方向发展。

参考文献

- [1]胡佳.新时期电力工程造价管理与控制措施探讨[J].中小企业管理与科技(下旬刊),2017(6):136-137.
- [2]邵伦涛.电力工程项目造价管理与成本控制探究[J].黑龙江科学,2017,8(11):40-41.