牢牢地掌握建设设计内容，对其做到严格的控制，避免在以后的施工中，出现实际成本远远高于预算成本的现象，还能够降低施工成本，减少经费支出。

2.2外界自然因素影响

工程概预算编制质量的另一重要影响因素是外界自然环境因素。工程项目施工现场容易受到多种外来因素的影响，这些因素会不同程度地影响概预算编制质量。比如有的工程项目所在区域有着黄土等十分特殊的地理环境，在施工期间需要改进工程质量，那么就需要根据实际需要进行适当地调整，这就会涉及一系列的问题，比如经济、预算、技术等，如果概预算编制人员没有根据实际情况及时对预算编制信息进行处理，那么会降低概预算编制质量，对后续工程的顺利开展实施产生不良影响。

3 提高工程概预算编制水平的建议

3.1采取科学合理的手段

现阶段，绝大多数工程建筑企业，都在进行着工程概预算编制工作，但是他们面临着一个十分关键的问题，就是工程概预算编制能力较低，效率低下，无法满足现代化建筑工程行业的预算要求。面对这一缺陷，专业人员需要对工程概预算编制进行改进完善，对工程概预算编制内容进行科学的分析，设计出精确合理的方案，提高工程概预算编制的基础技术。工程概预算编制要根据建筑工程类型与工程量的不同，设计出有针对性的方案，在方案完成后，也不是一成不变的，还要牢牢掌握市场的价格变动，预估市场价格的未来变化趋势，针对其变化，对方案进行合理的改动。另外一个重要的方面，在方案制定完成后，一定要按照方案进行设计、施工等，避免由于不按照方案进行，造成人为因素的干扰，从而影响施工，当然，另一个人为因素便是在方案制定中的分析与计算，由于这两项工作也是人为进行的，所以要避免分析与计算出错。由于在经费的预算中，工程概预算编制的经费预算结果会随着实际情况呈现动态的变化，这样的变化波动，会进一步影响工程造价工作。因此，在工程概预算编制方案的制定过程中，还应该经常去建筑工地考察，观察实际的施工进程与变化，在结合制定的方案，分析方案的合理性，如果与实际施工环境不符，可以与施工单位的相关工作人员沟通，合理采纳他们提出的意见，根据意见对方案进行改进。

3.2提高编制人员专业技能

概预算编制工作质量的提升和工作人员的专业知识和技能水平有着密不可分的关系，为了提高概预算的质量，应当积极提升编制人员的专业技能，全面、系统地加强概预算编制人员培训。通常情况下，应当按照固定的流程进行概预算编制。施工单位应当加大资金投入，加强员工的培训再教育，从而保证概预算编制人员的理论知识和专业素养都能够跟上建筑行业发展的需要。

3.3加强对工程量的审核

对于建筑工程概预算编制及审核中存在的虚报工程的这一问题，可以通过加强对工程量的审核来解决这一问题，以此提高建筑工程概预算编制及审核的质量和可靠性。随着建筑工程施工的不断实施，工程量也随之不断增加，这也使得建筑工程造价日益复杂，这就大大增加了建筑工程概预算的难度。因此，若想更加有效的实施建筑工程概预算编制及审核，就需要严格的审查建筑工程量的计算是否足够准确。在对建筑工程概预算进行审核的过程中，审核人员应该重点关注工程量计算中是否存在错算、漏算以及重算的现象。一旦发现其中存在任何可疑的事项，就需要严格的进行深入审核。在审核一些比较复杂的建筑工程量时，可以通过分项审核的方式，对其中每一个小细节进行严格的审核，以此保障建筑工程概预算编制及审核的质量。

3.4运用信息化技术

当前，我国已经迈入信息化的时代，信息化工程方式以及运用在各个行业之中。因此，在概预算编制与审核工作中也不例外，工作人员不必再通过人工核算各个项目以及定额数据，可以运用概预算软件直接运算出结果，这样不但提升了工作效率，还确保了概预算编制的准确率，从而在根基上保证工程项目的成本控制效果。

结语

在土建工程中，工程概预算编制工作是至关重要的，不仅决定着工程造价的质量，还影响着土建工程的施工进度，是土建工程企业获取经济效益的保证。因此，不仅要重视工程概预算编制工作，还需要对其进行不断的完善改进，以促进土建工程行业现代化发展。

参考文献

[1]黄超.土建工程概预算编制及其对工程造价的影响分析[J].建材与装饰，2019（24）：132-133.

[2]丁晓军.土建工程概预算编制及其对工程造价的影响[J].建材与装饰，2019（12）：201-202.

[3]郭美玲.建筑工程概预算编制中存在的问题及策略[J].中国高新技术企业，2017（9）：263-264.

农村饮水安全工程运行管理中存在的问题与对策

杜春艳

（吉林省大安市太山镇水利工作站　吉林　大安　131300）

[摘　要]农村饮水安全工程的正常运行关系到千家万户，务必要建立健全工程建后运行管理制度，使工程长期发挥其应有的效益，确保工程“建设得成、管理得好、使用得起，长时间受益”。

[关键词]饮水安全工程；运行管理；问题；对策

1 当前农村饮水安全工程运行管理中存在问题

1.1供水站资金不足

因供水站水价是根据物价局的统一定价核算的，本着服务广大群众经营方针制定的，所以水费征收的标准低，正常情况下仅能维持供水站电费和人员的基本工资以及部分设备的维修养护。对于一些较大的机电修费用无法保证，从而严重制约着工程的长期安全运行。

1.2设备操作技术人员专业化程度不高

目前大部分供水站都配备了自动化、机电一体化程度相对较高的设备，这就要求设备操作人员不仅要了解设备的工作原理和维修养护知识，而且要具备较为熟练的操作技能，在设备运行出现故障时，能够快速正确的进行处理，保障供水安全进行。但是现有的管理人员主要是临时借调人员和临时聘请的合同工，其大多数没有经过专业的上岗培训，对设备运行维护知识也是知之甚少，虽然能够进行简单的设备操作，但是当专业技术要求较高的设备出现故障时，管理人员就束手无策，只能等待厂家派人前来维修。在主要设备修复之前，水厂无法正常运行，有时要持续几天甚至更长时间无法供水，严重影响了人民群众正常的生产和生活用水。

1.3工程运行管理中执法体系不完善

供水工程担负着广大人民群众的饮水安全和取水方便的重任，对提高人民生活水平，改善乡村人居环境起着极其重要的作用。但是近年来发现有极少数群众对输水管网进行破坏、偷用水，由于部分管网的破坏使得供水工作无法正常进行，同时造成了水的浪费。目前，针对这种行为供水站还没有行之有效的监管手段来制止。由于以上问题的存在，给供水工程的管理工作增加了很大难度，也给供水工程的长期安全运行带来了不必要的麻烦，如不及时正确的解决，将会导致供水工程面临的问题越来越严重。

2 加强农村饮水安全工程运行管理的建议

2.1严格水源地保护，加强饮用水安全

为进一步加强饮用水源保护管理，水利、环保、卫生等部门制定了关于加强水源地保护区的相关规定，水源地保护区必须做到“五禁止”：禁止建设与取水设施无关的建筑物；禁止倾倒垃圾、工业废渣及城市垃圾、粪便和其他有害废气物；禁止设置城市垃圾、有毒有害废弃物堆放场和转运站，已有的上述场站要限期搬迁；禁止用渗坑、渗井以及明沟、漫流等方式排放污水；禁止挖沙取土等破坏含水层的活动。切实保证饮用水水源地的安全。

2.2加快供水从业人员的定岗定编工作

根据水厂的规模核定所需从业人员的岗位和数量，上报编委对人员进行核减，保障人员经费。对录用的人员必须严格进行岗前业务指导与培训，使其具备从业素质。供水站涉及的供水人口众多，供水管网错综复杂。因此，需要成立一支具备供水管网维修的专业技术队伍。管理人员要充分了解供水站的运行管理情况，切实掌握必备的维修技能，积极投入到供水工程管网的管理中去，为农村饮水安全工程长期良性运行打下坚实的人员保障基础。

2.3建立健全水质监测中心

水质安全是用水安全的核心，保持水源稳定是供水站长期运行的保障。所以必须建立健全水质监测中心，配备专业检测的设备和仪器，招聘具有水质监测资质证的技术人员，加强对水源地、蓄水池以及群众用水点的定期水质监测，由水行政主管部门监督执行，防止发生公共卫生安全事件，确保广大人民群众的用水安全。同时，严格落实水样的提取和化验制度，按照国家相关标准和操作流程化验水质，并及时对相关数据进行统计归档建立台账，确保水质安全可靠。

2.4合理利用水费收入

建立健全供水工程建后维修基金，确保专项资金持续投入到维修中，并足额支付管理人员的工资，这是保障工程长期稳定运行的前提条件。科学有据的提取工程维修费用和机电设备老化折旧费用。及时保障各供水站工程维修基金专户做到专款专用。既要保证供水工程的安全运行，又要考虑到广大群众对水费的承受能力，同

时要兼顾节约用水，合理确定水价，并报当地物价部门批准。此外，要在广大人民群众中宣传节约用水，使人们尽快转变思想观念，提高节约用水的意识，积极正确的推行水量、水价、水费计收公示制度。

2.5加强水行政执法队伍的建设

严肃查处偷水和破坏输水管网的违法行为，对擅自破坏供水管道的单位和个人追究相关人员的法律责任。同时，大力宣传相关政策，努力营造良好的用水氛围。水利、卫生、环保、住建等部门要随时进行联合执法行动，开展饮水安全、公共卫生和环境保护三位一体的宣传，使广大人民群众树立起自觉保护水源地，改善生态环境的观念。此外，通过多渠道的新闻媒体，大力宣传饮水安全工程的重要性以及必要性，提高全社会的认知度，动员社会力量参与到饮水安全工程的运行管理中来。

结束语

综上所述，通过修建水窖和集雨场解决饮水难问题。“十三五”期间，伴随着西部大开发战略“农村人饮解困”“氟砷改水”“小型公益”等项目的实施，农村饮水问题得到了发展，也改变了部分地区人民群众的饮水不安全问题，但与国家要求全面解决广大农村地区的饮水安全问题还存在很大差距。

参考文献

[1]东美洋.探析农村饮水安全工程运行管理长效机制建设[J].农民致富之友.2019（09）

[2]张利.探讨农村饮水安全工程运行管理[J].黑龙江水利科技.2018（06）

基于榆林林业发展与林木种苗建设分析

李振林

（神木市林业局　陕西　榆林　719399）

[摘　要]林业是建设可持续发展社会的关键内容，同时也是促进我国生态文明建设的重要措施。林业的发展不仅能够产生较大的经济效益，而且还可以创造更多的社会效益。近年来，随着我国社会经济的发展以及城市化进程的加快，使得一些林业资源比较丰富的地区出现林业资源被侵蚀以及水土流失等问题。在此背景下，本文以陕西榆林市为例，分析榆林林业发展状况，并就林木种苗建设进行探究，仅供大家参考。

[关键词]榆林林业；发展现状；林木种苗；建设

引言

林业资源既能创造可观的经济效益与社会效益，也有助于改善自然生态系统。但在经济发展以及城市化过程之中，对林业资源造成了比较严重的破坏，甚至会威胁到生态系统的稳定性，同时，林业资源遭到破坏还容易导致自然灾害的发生，进而威胁人们的生命财产安全。榆林市在林业发展以及改善环境条件方面做出了杰出的贡献，不仅推动了本地区自然生态系统的恢复，而且还通过林业的发展创造了巨大的经济效益与社会效益。

1 榆林林业发展状况

1.1榆林市林业概况

榆林市处于我国陕西省的北部，榆林市面积为4.3578万平方千米，常住人口在340.33左右，其中农业人口为227.2万左右。榆林市农业耕地为2007万亩，森林覆盖率为30.71%。榆林市地处属于毛乌素沙地与黄土高原的交界处，自然环境条件并不理想，自然灾害频发，主要有大风、洪涝以及干旱等，并且还存在比较严重的水土流失现象，是我国水土流失比较严重的地区之一，根据相关调查显示，榆林市有80%以上的土地存在着不同程度的流失现象。自然灾害以及水土流失给榆林市的发展带来了极为不利的影响，为转变这种状况，榆林市积极开展退耕还林工作，同时也加强了对防护森林和天然林的保护，这有效缓解了榆林市水土流失的问题。经过多年的努力，榆林市种植林业35万公顷左右，在很大程度上改善了榆林地区的生态自然环境，对于推动榆林市的发展具有至关重要的意义。

1.2榆林林业发展措施

榆林林业的发展，一方面加大了科技的投入，另一方面注重建设生态环境。首先，榆林林业的发展过程中对科技的利用率较高，积极构建现代化林业，有效提升了榆林林业建设的效率。榆林加大对林业种植技术人才的引进，同时也加大了对现有林业技术人员的培训，构建了一支高素质的林业种植技术队伍，这是促进林业发展的重要基础和前提保障。除此之外，榆林还比较重视林业建设的创新，加大力气完善林业建设基础设施，设置了观测站，并建设了实验示范区等，积极构建完善的林业产业结构，有力的推动了榆林林业的发展。其次，注重建设生态环境，通过上文的分析我们可以认识到榆林市的自然生态环境相对比较恶劣，以往针对生态环境我们均以保护为主，而榆林市则打破了这种思想认识的桎梏，通过林业的发展来建设自然生态环境。自然生态环境建设不仅为榆林人民创造了更好的生活环境，而且在建设过程中还创造了大量的就业机会，有助于榆林市的经济发展。除此之外，榆林市还实现了林业建设与农业、牧业以及渔业结合，这种方式既有助于自然生态环境的发展，也能带来更加可观的经济效益。

2 榆林林木苗种建设的重要性

林业建设需要大量优良的种苗，林木种苗的质量不仅关乎着榆林林业的发展，而且还关乎着榆林社会的进步。但在榆林的种苗发展过程中，仍然存在着一定的问题。例如，在林业苗种的种植过程中，管理不到位，并且专业化程度不高。这些问题的存在，会在很大程度上影响榆林地区林业种苗的建设与发展。除此之外，榆林市的林木良种基地数量不足，并且树种单一，难以满足市场需求。同时由于良种的生产成本相对较高，再加之林木的生长周期较长，农民群众往往缺乏长远观念，因此良种的推广效果不够理想。林木种苗建设是林业发展的关键，同时也是推动榆林社会经济发展的重要措施，因此应加强高品质、高质量的林木苗种建设。

3 榆林林木种苗建设措施

3.1加强重视

在榆林林业发展过程中，林木种苗是最为基本的资源，同时也是保障榆林造林速度的重要基础。优质的林木种苗，有助于提升林业发展的水平和质量，并且林木种苗建设也是林业科学建设的重要内容之一。因此需要对林木种苗建设给予高度的重视，林业部门应将林木种苗建设作为重点工作来抓。要加强林业种植机构建设，构建完整高效的林业种植机构，同时还要保证林业种植队伍的稳定性。加强对林木种苗的生产管理，保障林木种苗建设的顺利开展。

3.2加大科技投入

开展林木种苗技术培训，通过科技讲座以及媒体宣传等形式来普及林木种苗技术。要加强对林木种苗技术的研发力度，吸引更多的社会资源投入到林木种苗技术研发之中，积极开发高品质、高质量的种苗，提升优质种苗培育工作质量。将林木种苗研发与林木种苗生产相结合，构建完善的林木种苗推广体系，提升优质林木种苗的应用率。

3.3明确引种方向

引种是扩大林木种植率以及推动林业发展的有效措施，榆林林业发展过程中，应积极引进外地优良种苗，提升榆林地区的林业发展品质。在引种的过程中，需要注重把控引种的程序，首先要明确种苗的种类，然后进行小范围的实验种植，结合实验种植的效果再进行大范围的推广种植。最后，要做到科学引种，在引种过程中应全面对比分析榆林地区的土壤性质以及气候特点等，确保引进的种苗符合榆林地区的自然环境条件。

3.4加大资金投入

林木种苗建设离不开资金的支持，因此应加大资金投入，为林木种苗建设奠定坚实的基础。应建立林木种苗发展基金，重点扶持适合榆林地区的林木种类，同时要加大力气发展用材林木与经济林木。要不断完善相关配套设施，同时还要积极构建先进的质量检测体系。

结束语

林业发展与林木种苗建设密切相关，榆林林业的发展，应结合本地区的实际情况，加强林木种苗建设，提升榆林林业资源的经济效益和社会效益。

参考文献

[1]杨滋瑞.榆林林业发展与林木种苗建设[J].北京农业,2014(33):119.

[2]李庚堂.党晶晶.张彦.陕西省天保工程公益林建设存在问题及对策研究[D].西北农林科技大学，2017.