

德,才能提升大学生的境界以及强化自身作用的发挥。

2.3 具有培养爱国主义意识

《孟子》中谈到“天下之本在国,国之本在家,家之本在身”,《大学》中也谈到“修身齐家治国平天下”,个人价值与国家利益是一致的,个人修养高度要提高到国家层面。大学生应培养爱国主义精神,高校思想政治教育也应该充分利用这一特征,让大学生增强民族自豪感,激发爱国热情。

2.4 具有素质提升作用

习总书记对当代大学生提出了“德才兼备、全面发展”的要求,当代大学生必须符合这样的要求,只有这样才能使自身建设得到加强,才能更好的立足于社会,才能为国家多做贡献。此外,中国优秀传统文化是在社会实践中产生与发展的,在面对艰难困苦时,都应该自强不息。这一特征有利于大学生坚强品质的形成。中国优秀传统文化具有极强的道德精神,对个人道德修养有着较高要求,其所提倡的先进义利观在今日依然具有极高的思想价值。这一特征对大学生思想政治教育起着重要作用,个人道德修养的提高有助于实现个人价值。

3 中华优秀传统文化在大学生思想政治教育中的应用

3.1 加强中华优秀传统文化在思想政治教育中的意识培养

在高校思想政治教育中应用中华民族优秀的传统文化,要加强运用马克思主义唯物史观的指导,高校思想政治教育要以中国已有的文化为基础,充分利用好优秀传统文化的坚实基础,在此基础上实现优秀传统文化与马克思主义理论相结合,为高校思想政治教育效果的提高提供了有效途径。

3.2 丰富优秀传统文化在思想政治教育的教学内容

使更多的大学生沐浴在优秀传统文化的光芒下,需要改变原有的传统教学方式,加入视频、音频等课堂新形式,增强传统文化的感染力,引发学生兴趣,并在课下让大学生们习惯与传统文化书籍为伴。一方面,要挖掘各个学科当中优秀传统

文化的内容,在教学当中提炼,逐步渗透给学生,让他们有一定的积累与沉淀;另一方面,可以专项地开展关于中国优秀传统文化课程的演讲讲座,让学生们互动起来,加深学习意向,以此来促进高校思想政治教育的贯彻落实。

3.3 有效开发优秀传统文化的教育资源

对于优秀传统文化来说,尽管我国在这方面的数量十分庞大,而且都具有思想性和文化性,对大学生具有很强的指引作用,但更为重要的是要将这些优秀的文化资源开发出来,使其能够与思想政治教育进行深度和有效的融合,否则也只能是形式主义、走走过场。这就需要高校要动员一切力量抓好资源开发,除了思想政治教育工作者之外,与国学相关的教研室、教师都应当参与到资源开发中来。比如“以和为贵”的儒家文化,可以说其精髓凝练、意境深远,特别是“和文化”涉及方方面面,通过对学生进行“修身、齐家、治国、平天下”教育,能够让大学生切身感受到优秀传统文化的魅力,同时再与“中国梦”“小康社会”结合起来,必然能够引导当代大学生修身立德、奋发有为。

4 结束语

总之,在大学生思想政治教育的过程中,应用优秀传统文化,对于丰富教学内容,提高教学质量有非常积极的作用。传统文化具有非常大的教育意义,且思想性较强,与思想政治进行融合,有非常积极的教学作用。在实际的教学过程中,大学的思想政治教师,还需高度重视优秀传统文化的应用,有效开发资源文化资源,让大学生受到更加全面的思想政治教育,成为思想政治素质较高的社会人才。

参考文献

- [1] 廖磊. 传统文化融入大学生思想政治教育的路径研究[J]. 文化学刊, 2018(10): 145-147.
- [2] 周晶. 中国传统文化融入大学生思想政治教育的意义[J]. 文化创新比较研究, 2018, 2(18): 23-26.

工程造价咨询对工程造价控制的影响分析

金新华

(南京城建历史文化街区开发有限责任公司 江苏 南京 210000)

[摘要]在现代化建设不断推进的背景下,建筑工程项目的经营模式发生了一定的变化,工程造价控制对建设单位发展的影响力逐渐提升。工程造价咨询作为工程造价控制质量的重要影响因素,其对工程造价控制的最终成效具有重要影响,由于工程造价控制具有较高的复杂性,使得工程造价咨询的难度有所提高。本文将工程造价咨询对工程造价控制的影响分析,以促进控制质量的提升。

[关键词]工程造价; 造价咨询; 造价控制; 控制影响

工程造价咨询主要是指工程造价控制人员以基础数据为基准,经由专业分析与评价之后,为工程造价控制所提供的跟踪服务,其能够有效促进工程造价控制全面的提升。但是,在实际的工程造价咨询中存在监督力度偏弱、内部机制健全度偏低等方面的问题,对工程造价咨询的质量产生影响,进而使得工程造价控制的水平有所降低。对此,本文将从两个方面对工程造价咨询与工程造价控制进行分析。

一、工程造价咨询对工程造价控制的影响

工程造价咨询对工程造价控制的影响,主要表现在以下几个方面:一是决策阶段,工程造价咨询能够在决策阶段对项目的科学性、可操作性以及适用性等方面进行合理分析与掌控,以此促进工程造价控制合理性与权威性的提高。一般而言,工程造价咨询在决策阶段所拟定的可行性报告,主要包括市场调查、项目方案筛选以及经济评价等方面,并结合市场环境对项目的财务、经济效益以及社会效益进行预测与分析,旨在促进企业投资收益的提升;二是设计阶段,在工程项目中,设计阶段是分析处理工程经济与工程技术的重要环节,是工程造价控制的重要阶段,对工程的经济效益具有直接影响,一般而言,在工程设计过程中,造价咨询人员应当与设计人员进行密切沟通,协助设计人员完成设计工作。此外工程造价管理的具体工作包括:以可行性报告为依据,并经过反复比较选定设计方案,了解项目清单,严格把控工程进度,并对拨款的进度进行严格控制,并在此过程中,结合实际情况对设计进行适当的调整;三是招投标阶段,招投标作为建设单位与施工单位构建合作管理的合法路径,其是建筑工程的开端,此阶段的工程造价咨询对整个建筑工程造价控制具有重要影响。此阶段,工程造价咨询的工作内容主要包括招标计划编制、标底和工程清单制定,其中在编制招标计划的过程中,工程造价咨询管理人员应当先对施工计划与设计图纸进行充分了解,在此基础上制定招标计划,并结合施工环境与政策等因素对整体规划进行适当调整,以保证招投标工作的顺利展开。在制定标底与工程清单的过程中,相关工作人员应当明晰两项工作对专业性要求较高,建设单位应当选择资质更优的造价咨询机构完成标底与工程清单的制作,同时,在工作展开的过程中,应当注意编制依据、规范标准等方面,以保证编制具有较高的专业性;四是施工阶段,工程施工阶段具有长久性的特点,该阶段资金投入量最大且极易受到各类因素的影响,其中不可控因素主要包括索赔、工程变更以及设计方式差别等各方面,使得该阶段的工程造价控制具有较高的难度,对此,相关工作人员在此阶段应当深入到施工的各个环节之中,通过严格把控施工材料、施工设备以及施工人员的方式,实现工程造价控制有效性与及时性的提升;五是结算阶段,该阶段主体评估、结算编制等方面皆会设计工程造价咨询,对工程的收尾具有重要影响。

二、工程造价咨询对工程造价控制的优化对策

工程造价咨询对工程造价控制的优化,应当格外注意以下几方面:一是咨询模式的优化,工程造价模式作为工程造价咨询科学性与合理性的直接影响因素,在建筑行业快速发展的背景下,工程造价咨询面临新的挑战,对此,相关领域应当对工程造价咨询、工程造价控制模式进行适当的调整,借助现代化咨询模式,实现工程造价咨询质量与效果的提升;二是预算的全面控制,在实际的工程造价咨询过程中,相关工作人员会受到各类因素的影响,为实现其他因素对工程造价咨询工作影响力的降低,建设单位可以自主制定造价咨询决策,为造价咨询单位咨询工作与过程全面性的提升创造条件,此外,在此过程中咨询部门应当对预算与概算的编制进行全面把控;三是违规现象的避免,目前我国建筑行业中工程造价弄虚作假的问题较为普遍,其中较为突出的问题在于高估冒算问题,主要表现为造价咨询负责人为获取更多的利益,会采用冒算、漏洞标底的方式去迎合委托企业,这与工程造价的宗旨相违背,对此,相关部门应当强化对该工作的监管,通过健全相关法规的方式,促进工程造价工作规范性的提升;四是人员培养,造价咨询领域应当强化对造价咨询负责人员的培训,通过提高负责人综合能力的方式,实现节约造价咨询成本、提升造价咨询质量以及节省咨询时间的目标。



图1 工程造价咨询流程

结束语

综上所述,在建筑行业快速发展的背景下,工程造价控制逐渐成为企业占据市场竞争优势地位的重要路径,对此,建设单位应当强化对工程造价管理的重视,并通过制定优化工程造价控制体系的方式,为建筑工程咨询工作的顺利展开创造条件,再通过优化细节管控的方式,促进工程造价咨询有效性的提升,为建筑行业的长远发展奠定良好基础。

参考文献

- [1] 吴春颖. 探析工程造价咨询对工程造价控制的影响及其措施[J]. 建筑工程技术与设计, 2018, 000(015): 1469.
- [2] 陈金凤. 浅谈工程造价咨询对工程造价控制的影响及其措施[J]. 环球市场, 2018, 000(014): P. 94-94.