

# 精细化管理在建筑工程施工中的应用

侯玉花

(宁夏路凯建设发展有限公司 宁夏 固原 756000)

**[摘要]**新中国成立以后我国工业迅速发展并逐渐成为国家的支柱产业，而工业中最为重要的就是建筑工程，因为无论哪个行业的发展都不能离开建筑，尤其是近几年我国综合国力在迅速发展建筑工程也受到了前所未有的重视，但是近期，我国的建筑工程时常出现质量不过关等致命问题，这也让建筑工程施工中的管理问题重新进入大众视野，精细化管理的出现就是为了减少建筑工程在施工中的各类问题，保证建筑工程正常进行而出现的模式，本文基于建筑工程行业的现状，对精细化管理在建筑工程施工中的应用做出说明，希望为相关建筑工程提供借鉴。

**[关键词]**精细化管理；建筑工程施工；应用

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.11.827

## 引言

精细化管理顾名思义就是将建筑工程施工中的各项事情都做出精细的规划和划分，这样的做法不仅能够有效的保证建筑工程施工的正常进行，也能在建筑工程施工出现问题时追究相应负责人的责任，当然精细化管理的存在也会在一定程度上对建筑工程的施工速度产生影响，但是相较于施工速度来说建筑工程的质量更加重要，尤其是在建筑工程数量多不胜数但是建筑工程的质量良莠不齐的当下，更加能够凸显出精细化管理的重要性，这也是促进建筑工程行业正规化的必经之路。

## 一、保证建筑施工安全正常进行

无论何时无论任何行业安全都是被放在首位的，近几年来，建筑工人在建筑施工中受伤的事件经常发生，甚至很多事件都给工人和整个家庭带来了不可挽回的伤害，这其中有不少不可避免的意外情况，但也有不少可避免情况，而这些情况的发生大多来自建筑行为不规范或者保护措施不到位，所以，精细化管理最重要的一点就是规范建筑施工，保证保护措施的有效性，例如在建筑施工现场建筑的堆放高度不得高于六层，进入施工现场的人一定要规范佩戴安全头盔等防护用品，对施工人员进行安全教育科普，并对不按照规定执行的施工人员进行处罚，这些事情都可以按照施工人数做精细规划，将危险降到最低。

## 二、完善人力资源

完善人力资源就是人力资源精细化管理，一个建筑工程的完成需要很多人的付出，任何一个团队或者一个人人都无法完成如此之大的一项工程，所以一个建筑工程的完结需要多个队伍之间相互协作，而人力资源精细化管理存在的意义就是为了在多个队伍和工作之间相互协调，避免出现人力资源重复造成经济浪费的现象，人力资源精细化管理的首要任务就是对大概的工程工作及任务划分做细致了解，然后根据工作时长为每位员工划分任务，这样细致的划分可以有效的减少人力资源的浪费为企业和工程争取更多的经济效益<sup>[1]</sup>。

## 三、保证施工顺序

保证施工的正确顺序也是建筑工程施工中比较重要的一点，建筑施工与其他施工不同一旦施工顺序错误就有可能对工程的进度产生重大影响，所以对施工顺序采用精细化管理是工程正常完成的保障，保证施工顺序正常进行的第一点就是要对整个工程做细致了解，协调好各个施工队伍之间的关系，并合理划分施工时间避免出现施工时间冲突的情况，或者因为某些原因导致某些施工无法按时进行，这也要根据情况做适当调节或者安排其他施工团队进行该项任务，总而言之，精细化管理保证施工顺序正常进行的根本目的，就是为了保证整个工程进度的正常效率。

## 四、监管建筑工程的施工资金

建筑工程的资金管理应该是最被重视的一项，所以精细化管理中最重要的就是资金的精细化管理。首先要将整个工程所要用的全部资金做出大体的估计，其次制定合理的手续对资金的启用或存储进行严格把控，坚决杜绝毫无理由的资金启用，除了对资金的启用或者存储进行严格把控之外，资金的实际走向也要受到大众

监管，及时向社会和有关人员报备资金走向，不仅是建筑工程任何公司或者工程都要对资金的实时走向进行监管，这一次都能有效的防止不必要的资金消耗，是工程正常进行不可缺少的环节之一。

## 五、完善相应制度

完善相应制度就是将规章制度或者施工规范制度做精细化划分，这样做的首要目的是规范整个施工过程，制度的划分应该依据实际情况，当然与施工工人有密切联系的相应制度，可以在制定之中听取一部分工人的意见，这样就能保证制度在拥有效力的同时也具有人性化，在制度制定完成之后要对制度进行细致划分，安排专人对划分到的制度进行检查，用这种方法就能有效减少建筑施工中不符合制度的情况的出现。完善相应制度进行细致划分，只是完成了精细化管理的一部分，只有将制度真正的运用到现实生活中，成为建筑工程施工生活依据时，制度的精细化管理才算真的成功。

## 六、有效提高工程质量

精细化管理的主要目的就是为了保证建筑施工的正常进行，同时避免粗制滥造的，低质量的建筑工程的出现。而精细化管理的过程中就可以对施工进度进行高质量的管理，精细的划分也可以提高相关人员的责任感，当施工中每一项进程符合国家要求标准时，建筑工程的实际质量也会受到有效提升，甚至在实际管理中也会出现缩短工期的现象，这些现象对于建筑工程来说都是有益无害的<sup>[2]</sup>。

## 七、保障工程顺利按时竣工

建筑工程的施工只是利益开始的第一步，后续可能牵扯到更多销售、入住等实际问题，甚至有很多建筑工程施工超过预期时间之后就就要赔付高昂的费用，所以进行精细化划分就能够有效的减少建筑工程施工不必要的时间浪费，从建筑工程开始之初就对建筑工程每一阶段都进行精细化划分，并配相应的负责人员，除建筑施工开始之初需要做精细化管理的划分之外，竣工之后也要对建筑进行检查，可以将建筑的外部检查或者内在设备的应用做以细致划分，要求检查人员在进行检查之后对不合格的情况进行记录并如实上述，这些记录就可以为施工企业减少很多不必要的意外情况<sup>[3]</sup>。

## 八、结束语

精细化管理的存在会为施工建设中带来很多复杂的过程，但就是因为这些过程才能使建筑工程符合国家和社会标准，且从长远角度来看，只要管理人员对精细化管理进行合理的划分，那么就能够有效地提升工程建筑的质量缩短建筑施工时间，保证施工企业的经济效益。

## 参考文献

- [1] 李曦. 精细化管理在建筑工程施工管理中的应用探究[J]. 中国建材科技, 2019, 28(01): 130-131.
- [2] 设计龙. 对精细化管理在建筑工程施工管理中的应用探讨[J]. 装饰装修天地, 2019, 36(001): 297-297.
- [3] 孙凤连. 精细化管理在建筑工程施工管理中的应用探究[J]. 四川建材, 2018, v. 44; No. 210(02): 231-231.

# 新常态背景下艺术院校党建与思政教育协同创新研究

夏天雨

(上海大学美术学院 上海 200444)

**[摘要]**随着素质教育的不断推进，我国开始培养高素质复合型人才。学校是培养人才的主要场所，担负十分重要的使命。在艺术院校中强化思政教育工作，促进党建与思政教育协同创新，可以引导学生树立正确的人生观、价值观、道德观和思想观，也能为人才发展奠定基础。因此，艺术院校要根据时代要求，不断更新教育思想和教育理念，这样才能为党建与思政教育协同创新提供帮助。本文首先讲述艺术院校思政工作现状；其次，讲述艺术院校党建与思政教育协同创新策略，希望可以促进思政教育教育发展，为培养高素质人才奠定基础。

**[关键词]**艺术院校；党建工作；思政教育

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.11.828

## 引言

所谓“新常态”，是指全球金融危机后，世界经济无法再回归原来状态，而是面临全新的“正常”状态。随着社会的不断发展，教育也在不断进步。只有具有社会主义价值观念的人才才能造福国家、造福人民、造福社会。因此，艺术院校党建与思政教育协同创新工作变得十分重要，二者相互结合，可以共同促进，为提升大学生素质奠定基础。以习近平总书记为首的党中央，十分重视将“新常态”引入到国家教育和执政的新理念，习近平总书记认为，新常态为我国带来新的发展机遇。

## 一、艺术院校思政工作现状

艺术院校的学生和教师与传统学校有所不同，艺术专业教师和学生思想活跃、难管，这是所有思政工作者的共同认知。由于艺术专业无论是学生还是教师的家庭条件都比较优越，而且艺术类的教师和学生都喜欢独立，崇尚自由，责任感比较淡薄，这是艺术专业教师难管的主要原因。因此，艺术院校教师更注重对学生技能和专业方面培养，缺少对政治思想方面的关注，这无形中会影响艺术专业的学生，艺术专业的学生虽然性格爽朗，喜欢自我表现，但个性特点极强，不但难以管理，而

且合作意识淡薄，无论是对艺术院校的教师还是学生都要引导为主，贸然加强管理可能会引起强烈反弹。

## 二、艺术院校党建与思政教育协同创新策略

艺术院校教师的思想政治觉悟高低与思政教学效果与教学质量具有重要关系，因此，学校要注重提升艺术院校教师的思想政治水平，才能提升思政教学效果与教学质量。

### (一) 发展学校基层党支部

高校的基层党支部是开展思政工作的基础部门，不但能联系党员，还能不断发展大学生党员，也能对普通学生起到榜样作用。因此要在不同专业、不同院系中选拔优秀党员加入基层党支部中，这样才能提升基层党支部的合理性，也能提升基层党支部在学生中的地位，从而深化党对学校的全面领导。并且学校也要重视基层党支部的工作，不断加强对基层党支部工作的支持，基层党支部人员会积极运用思想政治武装校园文化，促进思政教育工作的有效开展。

### (二) 加强对党员的管理