

建筑电气施工中的质量通病和防治措施分析

高玉飞

(杭州中昱建设有限公司 浙江 杭州 310000)

[摘要]在社会经济高速发展的时代下,社会对于建筑电气施工工程的质量要求逐渐提升,既要保证建筑施工的安全,又要注重建筑施工的质量和美观,使其符合现代人们对建筑的需要。建筑电气施工工程是现阶段建筑安装工程中的重要方面,要注重建筑电气施工工程的质量,保证电气施工可以符合建筑的安装标准。电气工程是提升建筑物质量安全保证的重要工程,在建筑电气施工过程中容易出现各种质量通病问题,必须要提升电气施工工程质量,推动施工工程进度可以按期完成,保证工程施工的质量,促使建筑施工效率的提高。建筑电气施工工程可以保证建筑中的各项用电设施能够正常运行,在社会经济的不断发展下,人们的日常用电设备也在不断增加,对于建筑电气施工工程的需求也在提升,在施工过程中要严格按照相关施工标准,关注每一个施工环节,从而保证施工质量。通过对建筑电气施工过程中的质量通病进行分析,希望提出保证电气施工工程质量的各种措施。

[关键词]电气施工;质量通病;防治措施

【DOI】10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.2028

引言

在科技不断发展的社会中,家家户户逐渐采用智能化设备,对于家庭各种用电设施类型逐渐增加,这就要求建筑电气工程施工过程中必须要保证安全性,同时也要注意施工的效果。在现阶段建筑电气施工管理过程中,由于相关建筑电气施工的步骤比较凌乱,相关工作比较复杂,往往在施工过程中容易出现各种通病问题,延缓了施工工程期限,也无形中建筑施工增加了成本消耗,促使各项工程施工质量无法得到提高。在现阶段建筑电气施工管理过程中,要注重根据相关施工质量问题提出各项防治措施,从而可以有效保证各项建筑施工管理效率的提高,也能保证建筑工程符合现代人们对建筑的需求。

一、建筑电气施工中的质量通病分析

(一)建筑电气施工人员技术水平有待提升

在现阶段建筑电气施工管理过程中,技术施工人员头脑中的专业知识比较老旧,缺乏对现代化各种施工工艺技术的掌握,同时也缺少相关理论知识的更新,往往在各项电路安装过程中容易出现各种问题,一方面增加了电气安装原材料的消耗,另一方面施工工程无法保证严格按照工程标准落实。甚至容易出现返工的情况,这就会导致各项工程延期,无法按期交付,从而损害了建筑工程企业的自身利益。随着时代进步和发展,各种建筑电气施工技术也在不断更新,引入了各种信息化技术管理手段,各项工程施工管理依靠各种信息技术设备可以有效完善^[1]。同时,企业领导人员也要注重对技术人员的专业理论知识考核,通过具体的专业考核以及定期的理论知识更新,不断提升电气施工技术人员自身专业化水平,从而可以有效保证各项建筑工程质量和效率的提升,也会不断帮助技术人员及时进行各项技术操作的更新,保证工程施工质量。

(二)建筑电气施工防雷系统不够完善

现阶段建筑电气施工防疫系统技术有待完善,对于防雷

系统的接地测验不过重视,对相关防雷系统下线引接操作步骤不够规范,没有严格按照相关规定要求进行落实,从而容易导致防雷系统无法起到应有的作用,难免会在施工过程中现各种问题。要加强建筑电气施工防雷系统的施工质量,这是保证建筑物安全性的重要指标。要及时对房屋建筑物的外体金属物进行检测,对整个建筑物中的各种金属设施进行严格落实,保证避雷设施质量,推动各项工作的落实^[2]。与此同时,在安装避雷设施各项步骤的过程中,对于不同材料的使用不符合预期标准,容易造成具体的建筑防雷系统质量不达标,造成较大的安全隐患。

(三)建筑电气施工中线路处理不规范

加强建筑电气施工工程线路的管理,这是保证电气施工工作质量的重要工作流程。电气工程主要通过线路进行运转,对于电气进行安装并做好各项保护工作,可以有效保证建筑电气工程质量的提升,这也会不断推动各项工程可以有效落实。在现阶段线路处理过程中,往往会出现许多线路裸露在外,没有得到专业管理的现状,导致各种电气设施在运行过程中容易出现各种安全隐患,如果遇到各种内外部恶劣的环境因素的影响,可能会导致各种安全问题^[3]。

二、建筑电气施工中的质量通病防治措施

(一)保证建筑电气施工质量

要保证建筑电气施工质量,有效落实电气施工工作,可以不断推动各项建筑施工工程效率的提高。保证电气线路完成电能传输时不被破坏,并且能够长期处于稳定运行的状态中,可以有效保证电气施工质量,也会提升整个建筑物的安全性。可以根据相关电气线路的颜色进行分类,避免线路之间出现错乱的问题,易导致各种建筑安全问题。严格控制电气施工过程中的每一步骤,制定电气施工相关制度,保证施工人员严格按照相关工程质量标准有效落实,保证工程施工效果的提高。与此同时,也需要配有专业人员定期对工程施工进行监督和检测,通过这种方式有效保证各项电气施工工

程质量的提升,推动电气施工工程的效率,保证工程符合预期项目设计。

(二) 完善建筑电气施工防雷系统

完善建筑电气施工中的防雷系统,严格按照国家和建筑企业规定的防疫系统标准进行每一步骤的落实,结合各种信息技术数据开展各项数据分析,加强建筑施工专业防雷系统设计人员综合考虑各种内外部环境的因素,保证各项施工质量和效果,这可以不断推动建筑电气施工效果提高。在进行建筑电气施工避雷带的范围确定时,需要综合考虑整个建筑物中的防雷地带,合理规划防雷系统的布置范围,从而可以有效推动各项建筑工程施工技术和质量的提升,有效保证各项工程施工水平的提高。在完善建筑电气施工防雷系统的过程中,要注重加强各项工程施工步骤的落实,保证防雷系统预期设计符合建筑施工需求,从而可以严格按照专业化设计开展落实防雷系统安装工程。与此同时,在相关防雷系统的安装过程中,也要及时制定相关工程的监督和检测制度标准,保证相关人员严格按照建筑电气施工防雷系统的施工标准进行监督,及时进行各项建筑施工风险预测,借助各种信息技术获取各项数据,通过数据分析保证各项工作的科学性和有效性,也会不断推动工程质量安全性的提高。

(三) 落实建筑电气施工现场管理工作

要提高建筑电气施工工程质量,对于电气施工过程中可能会出现各种风险问题进行治理,必须要严格制定电气施工管理策略。对于相关电气安装线路问题,要严格按照电气施工线路管理规定,也要保证电气安装原材料符合建筑电气安装工程需求,房主出现线路或薄或过厚的情况,防止在后期建筑投入使用时出现各种风险问题,从而保证电气安装线路符合各项标准,从而有效推动电气工程安装效果的提高。与此同时,建筑企业工程管理人员要及时制定电气工程施工管理标准,分析各种内外部环境因素,结合每一个建筑物的实际情况,严格进行各项电气安装工程管理标准的调整和优化,通过这种方式有效落实各项工程管理,从而不断推动电气安装工程质量的提升。与此同时,对建筑电气安装工程施工进行内部监督制度的制定。对相关电气工程施工进行有效管理。对于每一项施工工程相关步骤都需要严格按照相关工程质量标准进行监督和检测。对于护符和相关工程标准的施工步骤,需要严格进行工程返工,或者组织专业人员对相关工程进行质量评估和调整,保证各项工程符合建筑电气安装工程标准。对于任何一项不达标的工程操作,都需要严格按照相关工程质量标准进行落实,通过这种方式,有效保证各项工程质量的提高。只有保证建筑电气施工工程质量,才会不断促使建筑物工程安全性的提升,满足现在人们对于住房用电安全的需求。

(四) 提升建筑电气施工人员技术水平

要保证建筑电气施工质量,首先需要提升施工人员自身专业理论知识,加强对施工人员现代操作技术的培训,定期对相关人员进行综合评估工作。同时也要加强对相关人员进行建筑电气施工原理知识的检测,要及时保证施工技术人员进行理论知识的更新,可以不断促进施工人员自身电气安装专业化理论知识的提升。在现在社会,各种建筑电气施工工程技术也在不断更新,可以保证电气工程施工质量的提高,不断在日常施工管理过程中提升工程的安全性,对于传统施工技术人员来说,更多的是以传统的工艺施工为主,缺乏对现代化施工技术的掌握,一方面会导致施工过程中出现原材料的过多浪费,另一方面也无法促使施工工程质量和效率,甚至会造成建筑电气施工工程无法按期完成,从而导致各项工程施工效率无法提高。对于建筑企业来说,要落实建筑施工的质量和效率,尽可能地减少资源浪费,合理进行工程造价评估,可以不断为建筑企业赢得更多的利润,保证建筑企业在竞争日益激烈的市场中提升自身的竞争力。如果相关建筑延期完工,这就会无形中增加建筑施工的成本,也会损害建筑企业自身利益,不利于提升建筑企业自身竞争力。由此看来,加强技术人员自身技术水平,合理进行各项建筑施工管理工作,可以不断推动建筑施工质量的提升,也会有效促进各项建筑工程符合现代人们的预期需求,在保证工程质量的前提下尽可能的实现工程得美观,推动建筑企业的不断发展。

三、结束语

综上所述,由于建筑电气施工工程所涉及的步骤较多,对于施工技术人员的要求较高,不仅要设置电气网络布置,也要加强各项电气施工管理质量的提升,推动各项电气工程施工效果的提高。对相关电气施工过程中所使用的材料,需要专业人员进行检查和审核,同时对建筑电气施工中的各种安全风险进行预测,及时制定各种解决问题的措施,防止在建筑电气施工过程中出现各种问题。由此看来,要加强建筑电气施工工程管理,有效落实各项管理工作,可以保证各项电气工程施工效率的提升,这也会不断促进各项工程质量水平的提升,保证工程的按期完成,不断为建筑企业赢得更多的利润,提升企业的自身竞争力。

参考文献

- [1]刘秋菊.建筑电气施工中的质量通病和防治措施分析[J].智能城市,2018.
- [2]陈基泰.建筑电气施工中的质量通病与防治对策分析[J].江西建材,2018.
- [3]毛建国.建筑电气施工中的质量通病和防治措施分析[J].农家参谋,2017.