

# 浅谈建筑工程技术现场施工问题分析

安胜娟

石家庄市中磊建筑工程有限公司

**[摘要]** 建筑工程管理是指建筑工程师在施工过程中, 确保施工质量和发展, 降低施工成本, 加强各自的管理措施。项目管理作为当前建设项目的重要组成部分, 不仅直接影响到建设项目的质量, 也影响着我国建筑企业的发展。目前, 我国建设项目管理中还存在许多问题, 直接影响到建设项目的质量和效益。因此, 工程过程中的员工应更加重视建设项目的管理, 及时调查问题, 采取有效措施提高建设项目的质量, 确保建设项目的可持续发展。

**[关键词]** 建筑设备; 施工技术; 施工现场管理

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.2839

如今, 由于建筑业的发展和进步, 在日常施工和管理过程中仍然存在许多质量问题, 影响到项目的基本建设。这些问题主要来自两个方面, 即建筑地基和现场管理。在施工过程中, 它具有施工周期长、投资大的特点, 如果不进行现场处理, 会导致更多的浪费。随着施工过程的日益复杂, 各公司不仅要提高工程技术, 还要保证现场管理的全面发展。

## 一、建筑技术和现场管理中的常见问题

### (一) 安全生产问题

在施工工艺的施工过程中, 安全生产问题容易被忽视。由于施工工程师施工环境复杂, 施工人员交叉作业较多, 容易遇到不同类型的安全问题。例如, 许多民用建筑项目在楼梯附近安装了安全保护装置, 但装置的设计没有按照相应的标准进行, 很容易造成一些安全隐患。此外, 警告日志是建筑物管理的重要组成部分, 但许多警告日志缺乏人性化设计特征, 数量明显不足。一旦发生安全事故, 相关工人就会相互逃避责任, 进一步提高了处理事故的难度。

### (二) 材料和机械管理不善

通过对建筑技术和现场管理的研究, 可以发现材料和机械的管理存在很多问题, 尤其是在施工过程中, 需要使用的建筑材料很多, 而且它们在性质上也表现出很大的差异。需要实施不同形式的管理和存储。但在实际工作过程中, 很多公司都没有意识到这些问题, 更不用说他们在区分材料和管理材料方面做得很好, 容易出现材料损耗等问题, 这不利于进一步提高材料的质量。此外, 在使用一些施工机械后, 必须对其进行维护。只有这样, 才能延长机械设备的使用寿命, 这是许多建筑公司没有做到的, 这对后续施工的有效性有重大影响。

### (三) 基础不均衡

基础是整个工程的基础。地基的质量对整个工程的质量有很大影响, 因此如果地基出现问题, 整个工程的质量就会下降。在我国目前的建筑行业中, 地基问题主要是由于地基不均匀造成的。原因是地基的土质不好。许多地基的土质都是软土或劣质土。当建筑物上的荷载不均匀时, 建在这种土壤上的基础容易产生裂缝和倾斜, 严重时甚至倒塌。

### (四) 没有系统的管理措施

从上述建筑材料的随机堆放可以看出, 中国建筑业没有系统的管理方案。由于缺乏项目和现场管理, 这很容易在施工过程中产生问题。建筑施工管理是建筑施工过程的重要组成部分, 对建筑质量有着非常重要的影响。然而, 在我国目前的建筑行业中, 还没有系统的施工管理方案。如果没有管理措施, 将导致施工现场材料的意外堆放、工人的错误态度以及整个施工现场的正常状况, 造成肮脏状态。混乱和恶劣的工作环境。在这样的环境中, 很难建造出高质量的建筑。同时, 由于缺乏具体的行政措施, 也导致浪费了许多不必要的建筑资源, 使建筑物存在潜在的安全风险, 影响建筑

物的未来使用。

## 二、关键施工技术分析

### (一) 基础施工技术

为避免地基的建立, 需重点采取以下措施: 结合施工现场实际情况, 采用真空施工技术, 采用塑料排水板、砂垫层和砂井组合, 完成地基加固处理, 提高建设项目地基承载力; 采用置换技术可以提高地基的稳定性。

### (二) 农村技术

挖掘地面前, 必须完成测量定位、调平调整和控制点设置; 根据与空隙、开挖和采石前支护相关的原则, 进行地面开挖, 严禁过度开采; 挖掘低基础时, 基础孔边缘与基础孔顶边缘之间的距离不得小于2m, 堆放高度不得超过1.5m; 在实施深基坑开挖(超过5m, 包括5m)时, 可采用边坡开挖(最经济)、中央岛开挖、水池开挖和反向开挖的方案; 土方工程复填时, 必须严格控制土料的质量要求和含水量。

### (三) 施工现场技术管理

在建筑业大发展的背景下, 目前建设项目范围不一, 建设单位管理水平参差不齐, 没有高效完善的施工现场技术管理制度和机制。首先, 整个建设项目管理体系缺乏完整性, 对施工现场的技术管理没有普遍了解。目前, 大多数建设项目采取分包的形式, 或引入单一的管理系统或子系统。普通技术管理或普通技术管理难以理解, 没有适合分包商的系统、高效的技术管理体系; 其次, 施工现场技术程序复杂, 实际情况不断变化, 大部分技术控制体系和机制已正式建立, 不符合施工现场技术管理的实际需要, 行政灵活性弱, 使得现场技术管理不足。

## 结论

总之, 施工现场的技术管理水平是影响施工人员整体素质的重要因素。加强现场技术管理可以有效提高施工效率和质量。在此基础上, 建设单位要把技术管理放在整个建设项目中的重要位置, 建立健全技术管理的体制和机制, 积极落实科学的管理措施, 在施工过程中提高管理水平, 提高工程竣工质量, 对当前建筑行业面临的机遇和挑战产生有效影响。

## 参考文献

- [1] 郝星先. 论建筑工程施工现场技术管理措施[J]. 中华建设, 2018(8): 68~69.
- [2] 殷坚. 浅析建筑工程技术及施工现场管理问题[J]. 工程建设与设计, 2018(s1).
- [3] 加强建筑施工现场管理及质量监督[J]. 余洪裙, 钟兴华. 建材与装饰. 2017(31).
- [4] 浅谈监理在建筑工程现场施工管理中的作用[J]. 方向. 建材与装饰. 2016(08).
- [5] 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 刘军. 江西建材. 2016(10).