

建筑工程质量检测及管理措施

聂林

郯城房地产测绘中心 山东 菏泽 274600

[摘要]在当前社会发展过程中,我国的各类建筑工程规模逐步的扩大,而在实际的建筑工程扩张过程中,需要进一步的对建筑工程的施工质量予以注重,在建筑工程质量管理的过程中,需要充分的对工程的检测作用予以发挥,由此能够更加科学的采取各类措施,对建筑工程的施工质量进行检测,确保建筑工程的质量能够获得有效的保证。并且在后期,需要防止由于各类质量问题而产生损失。基于上述角度,文章对整体建筑工程在实际构建过程中,质量检测方式进行分析,并且对管理措施进行思考,希望能够使我国建筑工程在实际管理过程中其质量检测的有效度得以大幅度的提升,使管理所具有的创新性得到有效的提升。

[关键词]建筑工程; 质量检测; 管理方式

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.701

引言

建筑企业在发展过程中,需要进一步的确保整体建筑工程所具有的质量及安全性得到保障,同时需要进一步使整体工程能够获得更加舒适性建筑工程质量管理以及实际的检测工作。在实际落实过程中,需要确保落实到位,保证整体工程所具有的建设质量,需要充分的对工程检测工作进行有效的落实,并且进行更为合理的建筑工程设计工作,使得人们所具有的居住体验感得到有效的优化。确保人们所具有的生活需求得到有效的满足。建筑企业在实际发展过程中,需要应用更为环保的建筑材料,通过建筑工程检测,确保整体材料在应用能够与实际的环保标准相符。由此,为业主提供更加安全多元化的环境,以下面对建筑工程质量检测以及管理措施进行详细的分析。

1 对建筑工程质量检测的检验标要求进行详细的分析

建筑工程质量检验质量在实际构建过程中,会对整体建筑工程的实际建设效果产生影响,在开展实际建设项目的具体质量检测过程中,需要拥有更加强烈的专业意识,并且拥有更为突出的责任感,需要要求检测人员能够拥有更为充足的专业知识,拥有更为丰富的现场实践业务管理经验,并且拥有更加高超的学习技巧。检测人员及自身需要具备各类检验资格证书,拥有更为优质的工作能力,在实际检测工作开展过程中,需要能够遵循特定的测试步骤,对关键环节予以了解,进一步的了解新测试装置以及各类相应的检测技术,能够对新的测试环境予以适应,对新的工作环境予以适应,使人员在实际工作过程中,需要对整体项目的图纸进行全方位的了解,使整体构建的实际过程中,熟悉实际的建设方案。在实际的建设过程中,如果存在质量问题,需要予以及时的发现,并且进行更为合理的修改,并且给予较为科学的指导。

2 对建筑工程质量检测需要遵循的原则进行详细的分析

2.1对合法性予以遵循建筑工程质量检测

在实际开展过程中,需要对合法性的原则予以遵循。在开展整体建筑工程质量检测的过程中,需要符合国家相关的

法律规定与要求,当对各类法律法规予以颁布之后。建筑企业在发展过程中,需要对相关的法律法规进行深入的研究及分析,并且依照具体的内容,制定更加有效的措施,确保法律法规能够得到有效的贯彻。

2.2确保具备高度的准确性

建筑工程质量检测在实际构建过程中,是要对准确性的原则予以遵循建筑工程检测在实际开展过程中,其难度相对较大,并且要求相对较高,涉及的内容较多。如果在实际构建过程中,任何位置无法得到有效的落实,或者工作态度认真度较低,有可能会对整体检测的结果产生影响,由此会产生蝴蝶效应,致使后期一系列工作产生一定程度的问题。因此,需要应用更为科学的检测方法,对工作态度予以关注,确保整体质量检测的结果具有高度的准确性。

2.3需要具备公平性

建筑工程质量检测在实际开展过程中,需要对公平性的原则予以遵循,在建行建筑工程主体结构的质量检测时,首先需要开展质量检测的过程中,出具更为严格的法律效应检测报告,不可使任何舞弊现象存在漏洞可钻。其次,需要进一步的对各个部位依照相应的标准,以更加严格的方式进行审核审查。由此,保证整体检验结果所具有的真实性得到有效的保障。

3 对建筑工程质量检测的相关内容进行分析

3.1对建设材料检测进行分析

建筑工程检测在实际构建过程中,其最为重要的内容对于建筑材料进行有效的检测。建材在实际构建过程中,是整体建设项目所具有的基础部分,也是直接对整体项目质量产生决定性的关键因素。如若使用不合格的材料,即便拥有高优质的建设技术,也将使整体项目建设的的质量受到影响。由于不合格钢筋混凝土而导致的坍塌事故时常发生,为了防止各类事故产生,需要进一步的确保整体建筑材料在构建过程中所具有的质量。相关建设单位需要充分的对建筑工程的实际建设材料进行有效的控制,需要进一步的提高谋划建设材料的检验工作,使得整体材料在构建过程中,能够拥有

更为有效的应用效果，防止存在无差别使用的情况，防止由此而造成的材料浪费，导致整体工程施工再进行受到影响。

3.2对桩基结构进行有效的检测

在整体建筑工程检测过程中，需要充分的对桩基结构进行有效的检测。桩基结构的检测会关乎整体施工的安全性，因此在实际的检测过程中，需要确保桩基检测具有高度的合理与科学性，桩基检测的实际步骤方法相对较多。其中，桩基完整性以及桩基所具有的承载性，会对实际的桩基质量予以关联。设计人员检测人员需要应用高低应变法，对整体桩基结构所具有的完整性进行检测，保证整体装所具有的弹性震动状态，整体桩基在构建过程中，会传递相应的应力或检测人员结合震动以及实际的波动理论，能够进一步对终身所具有的完整性予以确定。在检测桩基承载力时，可以进一步的应用单装水平检测，以及单桩竖向静载检测方式，应用单桩水平检测，能够进一步的确保整体桩水平承载力与实际的工程要求相符。应用单桩竖向静载检测方式，能够确保单桩及竖向承载力能够与实际的施工要求相满足。

3.3对混凝土结构进行有效的检测

在实际建筑工程具体的开展过程中，混凝土结构属于极为重要的结构模式，对于实际的建筑物稳定性有着极为突出的现实作用，对应的检测工作需要予以充分的重视。当前，日常采取的检测方法主要为有损检测以及无损检测两类模式，其中日常检出率相对较高的主要为无损检测的模式。其主要包含钻心法，其重点在于在混凝土结构之上，选取检测芯样，检测相应芯样在构建过程中所存在的抗压强度。而无损结构检测方式，在构建过程中，会具体还有回弹检测方法以及超声检测法等诸多内容。回弹检测法在实际应用过程中，会进一步的借助回弹检测器检测混凝土在构建过程中其试验所具有的强度，从而对实际的强度状况进行掌握。超声检测在构建过程中，会借助我发射超声波的方式对实际混凝土内部结构进行检测，由此确保混凝土结构所具有的强度、稳固性等诸多内容。

3.4对钢结构进行检测

建筑工程钢结构检测在实际开展过程中，其主要的內容是高强度螺栓检测，主要包含扭矩比检测、预应力检测以及防滑检测等諸多内容。同时会拥有原材料抽样复检，以及工地探伤检测报告等諸多内容，在对钢结构制造商提供相应的材料进行有效的质量控制之后，需要进一步的遵循钢结构的实际结构要求，对整体焊接构件开展有效的现场超声波的探伤检测工作。超声检测技术以及相应的渗透探伤射线照射技术等諸多技术需要得到优化，此技术能够对整体钢筋结构所具有的质量进行详细的分析，对整体测量数据进行更为科学的分析。然后选择更为优质的措施开展有效的调整，确保整体钢结构在使用过程中所具有的效果，能够与具体的建设要

求相符，使施工的整体效率大幅度的提升。

4对建筑工程质量检测的管理方式进行详细的分析

4.1对检测方案进行优化完善

施工检测人员需要以更加科学的方式对检测空间进行有效的检测，建筑结构检测在实际构建过程中，需要以国家法律法规为基础。由此，相应的检测人员需要充分的依照既定的程序，开展相应的检测工作，并且需要依照检测的实际设计方案以及设计的数据构建更为科学的检测。同时，检测人员需要对整体建筑结构开展详细的抽查工作，初步对建筑结构的真实状态进行有效的了解，依照具体行业的要求更加科学地选取样本空间，无论对何种对象进行检测均需要拥有更为严格的检测方案，并且需要与建筑单位进行更为及时的沟通，尽快的开展相应的检测工作。其次，需要对检测的范围予以明确。一般而言，建筑结构检测范围在构建过程中，主要会拥有相应质量检测以及结构性的检测等诸多内容。在实际发生工程质量事故时，依照相应部门的要求开展工程质量检测工作，如果需要对混凝土结构进行改造，则需要开展有效的结构检测工作。

4.2严格依照试验规程及规定

建筑工程质量检测工作在开展过程中，国家标准会还有包括针对大多数工程质量所做的明确规定，以及针对特定检测中所存在的明确规定。为了对实际的检测结果予以获取，确保结果具有高度的科学供应与严谨客观性，需要进一步的使用更加正确的操作规程以及操作规范。首先，需要对整体样品的规格进行检验，检测采样以及测试并非具有高度的全部随机性，需要依照既定的规则以及相应的原则开展具体的采样。采样工作就通常而言，抽象原则主要为选取特定的某一批次，以及某一产地或者某类队形的对象，由此开展实际的抽样检测工作。

结语

在建筑工程的实际构建过程中，整体建筑工程的质量检测及管理极为重要，需要从诸多角度对时机的质量检测工作进行有效的优化，并且对相应的管理工作进行进一步的细化应用，更加科学合理的质量检测模式，并且应用更为先进的管理方式。由此，使我国建筑工程的质量检测工作能够得到进一步的发展。

参考文献

- [1]杨兆鹏,马森虹,董世娟.建筑工程质量检测中的混凝土检测技术[J].建筑技术开发,2021,48(7):135-136.
- [2]史明远.建筑工程质量检测中的混凝土检测技术[J].数码设计(下),2021,10(5):157-158.
- [3]王晓衡,王慧.建筑工程质量检测对工程质量的影响[J].建筑工程技术与设计,2017(31):1220-1220.