

# 浅谈如何在施工中有效提升建筑工程施工技术管理水平

张楠

宁夏建工集团有限公司一分公司

**[摘要]**这篇文章通过对于建筑工程施工技术所存在的问题进行了分析探讨,并且提出了提升建筑工程整体施工技术管理水平的方式,希望提供给相关单位参考。

**[关键词]**建筑工程;施工技术;管理

**【DOI】**10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.1151

## 一、建筑工程施工技术概述

目前许多施工企业都重视加强建设项目施工技能情况。建设项目施工技术在施工前期所做的准备工作,从人员组成、机具调配、到工作日程甚至到日程安排、验收规范等许多细节加以考虑。这里面也就包含了在整个施工的步骤中,关于图纸的确认和在施工过程中对图纸的适当调整、所提供材料是否足够齐全,以及具备实用性、工作人员的到位以及在施工过程中,关于用工时可以发生的特殊状况进行了提前预警,最后在工作完成日,各个指标以及所有步骤的验收和移交。对于建筑工程施工技术在整个施工过程中得到有效贯彻,有把握全局的重要意义。

## 二、建筑工程施工技术的问题

### (一)对施工图纸的审核力不足

当前,城市建设工程的施工技术上常常出现问题,而这种问题往往无法提高工程项目的品质。没有对能施工技术流程进行科学可行性的管理,使得建设工程无法有效深入开展,施工图纸也不齐全,没有科学可行性,对于工期也无法确定。与此同时,施工的总体质量也没有保证。所以在建设工程施工之前,就必须规范的审查施工人员的建筑图纸,以确保施工人员按照更标准的建筑图纸进行施工。但是在实际上,建筑图纸审查力度往往不够。若没有及时对施工图纸中出现的质量问题发现和做出处理,会延误工期甚至降低了施工过程整体品质的严重后果。所以要加大对图纸的审查力度,这些积极效果将在建设工程施工技术监督管理的过程中得以有效发挥。

### (二)施工技术管理的不完善

目前的建筑施工公司,各种全面的、完善的、合理的、系统的技术管理体系都是不可以缺少的。一旦在施工技术管理问题上存在着惩罚机制和监督制度上的不健全,或者不公正,不但威胁着建筑的施工质量和建筑施工安全有效保证,而且会导致建设施工人员和技术管理部门都缺乏对本职工作的责任感。也缺少了对先进知识的掌握和先进管理技术的掌握,在施工技术管理意识上的不足的主要体现就是在施工技术管理中,没有严格根据行业技术管理规范和技术标准开展管理工作,对施工技术管理意识的不注重,由此造成了施工技术管理上十分的混乱。

### (三)不重视监督审查职能

图纸资料检验,以及在项目验收工作完成后的移交检查和验证,是整个项目启动后的主要侧重点。但由于并不注重图纸在建筑流程中的重要性,以及没有图纸检验工作的标准规范,导致在很多基础建设工程施工过程中,容易产生偏差。施工的移交检查和验收尽管是一个工程项目的收尾部分,它依然在整个施工技术中发挥着很关键的作用。它还能够检查一个施工队在进行全部施工以后的成果、工程质量和安全状况,由此看来,整个施工的完成。不仅按时把全部施工完成后交接就行了,整个工程项目也要顺利通过所有的技术指标和工程质量,安全指标也都要达到。

## 三、提升建筑工程施工技术办法

### (一)健全建筑工程施工技术管理体系

建设项目中施工技术管理体系的健全建立,才能够使整个施工过程的效果得以有效保证,所以不管在项目施工预备阶段,或是施工阶段,又或是验收阶段,所有工作人员都要严格认真执行在项目中的已建立的有关技术管理体系,同时严格执行并谨记有关技术规章制度;严格审查建筑项目施工设计的技术图纸,以确定施工意图和提高建筑项目的整体品质,是建筑项目施工技术管理制度的重要组成部分;明确责任。承担了整个施工过程中的工程质量跟踪与监管工作。在整个施工过程中,建筑施工现场发生的所有技术问题,都需要由主管单位对建筑施工现场的质量数据做出严格审核,并对有关技术问题进行了正确有效的解决方案,同时所有工序的质量管理人员都要亲自投入到其中。

### (二)施工中提升建筑工程施工技术

建筑行业不但涉及施工这种简单的业务,而且包括了其他许多业务。所以在工程施工过程中,施工与主管需要及时沟通有关的资料与信息,同时针对各个工程的性质与工艺特性进行细致的说明,进行与下层的施工沟通并进行咨询,从而使得在施工过程中各人员都可以全面地熟悉与掌握有关施工的技术文章与资料,从而提高了建设工程施工的质量,并减少了施工过程中会产生不必要的问题。现在随着建筑施工技术进步,越来越科学化人性化,正是这些理念在不断竞争中所产生的巨大利益,而在这些巨大的利益的背后,对整个城市建设工程及施工技术领域来说又是巨大的挑战和历史变革。

### (三)竣工阶段提升建筑工程施工技术

在验收阶段,发现并根据建设项目的质量及特点,比较测量结果与所签订合同里规定的质量目标是否出现很大的差距,实施使用可行、合理的办法,严格检测质量能否超过国家标准,如果检测后产品质量超过相应的国家标准,则此次建设工程施工将能够成功验收。对于工程施工品质的标准,在各种不同的施工中也存在着不同的准则,但很多施工对最终工程质量的检测都主要从衡量、比较、评判、资料处理等多个方面进行的,质量度量一般就检验工程项目的质量目标能否满足国家标准,把这种工程质量目标和其他同类工程的质量目标加以对比,而后再进行质量对比,经过比较以后,就可以确定工程质量能否合格。

## 结束语:

综上所述,在日趋激烈的市场竞争中,施工公司想要稳健、长远、高效益发展,需要提高对施工技术人员的管理水平。以建筑预备阶段、建造阶段和验收阶段的工程施工活动为出发点,通过加大科技管理的力量,使建筑业得以持续稳健发展,为国家经济社会的健康发展而不断发力。

## 参考文献:

- [1]王炜.探讨如何有效提升建筑工程施工技术管理水平[J].低碳世界,2020,(7).98-99.
- [2]杨文玮.有效提升建筑工程施工技术管理水平的路径分析[J].绿色环保建材,2021(01):161-162.