

建筑工程管理的重要性及创新方法解析

张金国

山东金世纪建筑安装工程有限公司

[摘要] 随着时间的推移,中国综合实力和社会经济水平的提高推动了中国建筑业的快速发展。但由于建筑工程师设计和施工过程的高度复杂性,它对工程的水平和质量有重大影响。因此,工程单位和职工需要加强工程管理的完善,确保工程质量和施工进度,同时避免施工中出现问题。由于传统观念等因素的影响,部分员工对项目管理重视不够,影响了建筑本身的质量和使用寿命,进而影响建筑行业的整体运作和发展。以下分析和探讨了在中国领导现代建筑工程师的重要性和创新方法。

[关键词] 工程管理; 关联; 创新方法

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.2829

一、现代工程管理的的重要性

众所周知,工程造价在每个项目的施工过程中都非常重要,极大地影响着项目的正常施工进度和质量;一般来说,与项目实际施工相关的成本主要包括计划成本、预算成本和实际成本。通过加强成本管理的发展,可以全面控制施工工程师的所有施工环节和过程,促进施工人员严格按照建筑标准和规划工作,极大地保证了建设项目的经济效益和社会效益,进而促进建筑业的健康发展^[1]。同时,由于质量问题影响建设项目的健康发展,有关单位和人员需要加强质量管理,以严格控制建材和电气产品的良好质量,通过现代先进技术和设备,加强和提高建筑环境的节能水平,避免项目建设对周围自然环境和居民日常生活的影响,进而影响项目的整体建设水平和质量,尽可能保证建筑业健康稳定的运行和发展。除了上述内容,安全管理在现代建筑工程管理过程中也很重要;这主要是由于现代建设项目的建筑高度和范围逐渐增加,在一定程度上增加了建筑商出现危险问题的可能性,对项目本身和建设单位的经济和社会效益产生重大影响,进而对项目后期的建设产生一定影响;因此,相关实体和员工必须加强安全管理的发展,以确保将工程中潜在安全问题的可能性降至最低,从而促进工程质量和效率的提高。

在现代建筑工程师的设计和施工过程中,由于单位管理者观念比较传统,过于注重工程和经济效益,对施工工程师的管理缺乏足够的重视,导致主体缺乏科学高效的规划,工程管理资金投入不足,严重影响管理工作的顺利进行,另一方面也增加了建筑物存在安全隐患的可能性^[2]。

一般来说,为保证一定的工作水平和质量,有关单位的管理人员必须事先制定可靠、完整的管理制度,并规范施工人员的日常工作,以避免安全事故的发生。但是,在一些工程建设中,由于对本单位的管理缺乏足够的重视,本单位存在相应的管理制度,导致在实际管理过程中,相关工人缺乏有效的工作依据,无法保证管理工作的水平和质量,另一方面也影响了施工人员的利益,进而影响建筑业的整体运作和发展。

众所周知,每项工作都需要大量高素质的专业人员参与,才能保证相关工作的水平和质量。但受传统观念的影响,相关人员对项目管理工作缺乏重视,导致本单位专业人才不足,现有管理人员自身缺乏足够的专业素质和技能,无法运用现代技术和设备进行项目管理工作,这将极大地影响管理工作的水平和质量,进而影响中国建筑业的健康发展。

二、建设项目管理的创新方法

(一) 建立完善的技术治理与创新机制

建筑技术创新是完善建筑技术管理机制的重要基础。首先,公司需要创建一个符合实际施工需要的完善管理体系。严格按制度做好各项工作,使施工人员限制施工行为,保证各项施工项目的正常进行。其次,要明确不同施工阶段的技术管理标准,严格把技术管理方法应用于不同的建筑连接。最后,必须密切监测和管理施工过程。施工结束后,公司必须有专人进行全面监督和有针对性的检查,发现问题必须立即解决。同时,要加强对关键建筑构件的研究,降低建筑安全风险,分析和准确评估潜在的风险因素,制定相应的预警和应急预案,确保工程的稳定进展。

(二) 强调改善资源和能源的使用

为了全面促进建筑企业绿色施工的顺利发展,我们需要促进资源和能源利用的全面改善。从建筑工程公司目前的建设情况来看,在建筑工程公司的活动和发展中,要充分重视资源和能源的合理利用,减少污染物,促进节能减排,促进更好地利用资源,做好节能降耗的宣传推广工作。在宣传和宣传节能降耗的政策和措施时,将绿色理念应用到实践中,使所有员工都有很强的绿色管理理念,有很强的资源管理和控制意识,加强能源利用,实现资源效率^[2]。此外,施工企业的工程管理人员需要加强对工程技术的监督管理,定期识别设备的功能和工作状态,确保设备的正常运行,降低故障率,节约能源,促进资源利用率的进一步提高。

总结

总的来说,随着时间的推移,中国建筑业有了显著的发展。然而,由于传统观念等因素的影响,一些建设项目在日常施工过程中缺乏适当的管理,这大大增加了安全事故发生的可能性,影响了项目自身的健康发展。相关单位和员工需要加强现代先进技术和设备的应用,加强和提高工程水平,引进外部高素质的思想和人才,加强建设工程管理的创新发展,防止工程质量等问题的出现,进而促进中国建筑业的全面进步和发展。

参考文献

- [1] 娄嘉窃; . 创新建筑工程项目施工管理的实践探究 [C]// 2018年4月建筑科技与管理学术交流会. 0.
- [2] 杨磊. 建筑工程管理中创新模式的应用及发展前景分析[J]. 当代旅游, 2018(3): 113-113.
- [3] 黄德军. 建筑工程管理的重要性与创新方法阐述[J]. 信息周刊, 2019(6): 0067-0067.
- [4] 张松涛. 建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J]. 建材与装饰, 2019(13): 138-139.