

建筑给排水管道施工中防渗漏技术要点研究

张小梅

河北省石家庄市正定县正定镇

[摘要]科学技术的不断发展促进了经济和社会的发展,人们的生活质量也在提高,对住房质量的要求也比以前高得多。切实控制建设工程质量,满足群众需求,促进建筑业长远发展。在排水管道施工中,排水管道泄漏的原因很多,降低了用户满意度。本文探讨了建筑管道泄漏的原因,并提出了一些防止泄漏的措施,希望能为建筑行业提供帮助。

[关键词]给排水管道施工;控制泄漏;施工技术;要点

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.2799

在项目对象建筑的排水工程中,排水管道泄漏是十分之九。造成这种现象的情况多种多样。这可能是员工的技术问题,即缺乏专业素质,施工中存在一些缺点和错误;采购的管道材料也可能存在问题。用于制造管道的材料质量不足以满足相应的需求,这为未来排水管道的泄漏创造了环境。如果建筑物和排水管道漏水,维修不方便。因此,在施工过程中,我们需要对防渗漏技术进行管理,以确保排水管道的质量。

一、建筑排水管道漏水原因

(一) 技术进步导致的泄漏

在建筑施工中,排水管道的施工是整个建筑的一个独立部分,这需要有经验的技术人员进行施工,因为施工人员的技术水平可以彻底确定排水管道是否会泄漏,从而确保建筑质量,满足人们的需求。在实际施工现场,由于排水管道施工的独立性,它不必连接到其他工程。因此,在施工前,应确定管道的组织位置,以确保施工工作的顺利进行。但目前,中国大多数施工人员的整体专业水平不高。他们中只有少数人接受过专门的技术培训,施工水平也不同。例如,排水管道施工中存在误差,如管孔顶部的预留角度和长度误差,妨碍排水管道的顺利连接,造成排水管道排水不良的影响,影响居民的使用体验。对于给排水管道施工人员来说,他们没有经过专业培训的经验,也不注重管道安装的技术方法,只是简单地依靠管道安装的经验。未按照相关规定组织或进行施工,难以遵守相关标准,且容易导致排水管道泄漏。

(二) 排水管制造过程中材料引起的漏水

随着我国排水管道的发展,各种建筑材料将出现在市场上,它们的质量将好坏参半。为了降低施工成本,一些施工方选择了质量相对较差、价格相对较低的材料,并在购买材料后在不检查材料质量的情况下将其应用于施工,这增加了排水管一侧出现质量问题的可能性,这种情况非常普遍。例如,在建筑工地上,由于缺乏节省成本的资金,我们在购买材料时购买了价格便宜、质量稍差的材料。这样一来,虽然在施工初期没有质量问题,但在使用寿命较长后会发生漏水。居民带来了很大不便。如果他们找人修理,他们会发现水管大面积损坏。因此,施工期间采购的管道材料的质量可能会影响整个项目的质量。

(三) 施工管理不善导致漏水

在建筑排水管道施工过程中,一些单位不够成熟,没有制定合理的管理办法,会造成一些管理失误。施工前要检查相关设计图纸,施工后不组织专人对各连接处进行质量检测,很多问题不能及时发现和解决,在后续施工中会造成更多事故。

二、修建排水管道应注意的技术要点

(一) 排水系统施工前的准备工作

在修建排水管道之前,应妥善处理一些事情,以减少对下一个建设项目施工的某些障碍。首先,检查设计的建筑图纸是否存在法律漏洞,提出问题并找到相应的解决办法,这

不仅可以减少建筑图纸中的错误,让工人对施工现场有一定的了解,确保施工的顺利进行,而且可以促进施工人员与设计师之间的沟通,排水管道的施工需要合格人员的配合,必须在施工前完成。

(二) 建筑材料的科学测试

劣质材料也是造成建筑给排水管道泄漏的主要因素之一。在选择材料时,必须积极比较,并根据不同的施工需要选择合适的材料。此时,必须根据建筑的特点做出科学的选择。每种材料都有自己的特点,例如,塑料管在管道中的阻力很小,隐藏污垢的能力也很小。它需要更少的水和更少的接头来安装,这非常方便,但也有很多缺点。它的耐热性很差,与热物接触会变形,容易点燃,不耐压力;就钢管而言,它有多种设计风格,可以满足不同建筑的需要,但其成本要高得多;那么铁管的价格相对便宜,不容易损坏,但施工时质量高,运输不舒适,长度表短,所以设计较长的排水管道比较困难;镀锌钢管耐高温,价格便宜,性能好,使用寿命长,极易断裂;复合钢管耐久性低,不易腐蚀,重量轻。它们有很大的优势,但价格相对较高。热使塑料管变形,因此,在选择材料时,应根据实际需要选择合适的材料,充分发挥排水管的排水功能,增加排水能力,防止漏水。

(三) 管道连接的要点

目前,我国对各种不同材质的管道采用排水管施工,也应根据这些材质进行施工。当使用管道连接时,确保连接具有很强的密度,以防止后期漏水。目前,排水管道施工中常用橡胶接头、法兰接头和胶粘接头。此外,在施工过程中,我们需要注意热膨胀和冷收缩问题,并采取适当的保护措施。例如,如果管道在连接时必须穿过墙壁,我们需要使用钢壳方法。如果需要监测管道接口连接的全过程,如插入铸铁管嘴和接头,应保持间隙均匀垂直,并根据实际情况调整角度,固定后使用石棉水泥或水泥灰固定。

结束语

从以上内容可以看出,在给排水管道施工质量较差的情况下,给排水管道的防渗施工技术对提高施工工程师的素质起着非常重要的作用,加强给排水管道施工质量管理,不仅可以提高施工项目的整体质量,还可以更好地提高施工企业的社会效益,促进企业的长期可持续发展。综上所述,在建筑给排水管道中应用防渗技术,保证建筑质量和防渗效果时,应从多个角度对建筑工程管道进行防渗处理,并注意施工技术要点。因此,对给排水管道施工中的防渗技术进行研究,对提高实际工程的整体施工质量具有积极的意义。

参考文献

- [1]王乾.房屋建筑中给排水管道施工的防渗漏技术[J].建材与装饰,2020(21):13.
- [2]王荣幸.建筑给排水管道施工中防渗漏的施工技术探讨[J].建材与装饰,2020(14):35-36.
- [3]朱铭.房屋建筑给排水管道施工中的防渗漏施工技术要点分析[J].现代物业,2020(10):215.