

# 建筑工程管理与绿色建筑工程管理分析

刘广刚

山东荷建建筑集团有限公司

**[摘要]**现阶段,在社会的发展中,建筑工程的发展也成为我国的一大发展。尤其是绿色建筑。由于人们越来越关注建筑对健康的影响,绿色环境保护与城市建设的结合取得了显著成效,赢得了人们的青睐。然而,绿色建筑正在调查中,其管理项目尚未结束,因此绿色建筑仍然存在一些问题。

**[关键词]**建筑工程;绿色建筑工程;管理

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.2825

## 一.当前政府绿色建筑项目存在较大问题

### (一)不适当的体制框架

从绿色建筑行业的角度来看,主要是在建筑规划、原材料制造和建筑过程中的运营分析等各个方面减少对电力的影响,包括土地、水、森林和空气。国家和国家公务员政府高度重视建筑行业的法律和规范。然而,随着绿色制造业的兴起,如何描述不同的规则、法规和规范制度尚不清楚,因此很难起到有效的约束和指导作用。尤其是在大力倡导绿色建筑理念的情况下,没有对事物进行详细的修缮和修缮,使得制作业务继续以自己的方式进行,甚至将绿色建筑视为一块砖头,以提高成本,获得错误的经济效果。

### (二)缺乏科学联系

因此,车队很难对绿色建筑工程项目进行有效管理。责任可能不真实,也可能与旅程不符,这让绿色建筑管理部门感到困惑,存在严重的安全问题。

### (三)没有年轻的工业技术

绿色建筑是一场革命性的变革,不仅是对建筑概念的理解,也是政府手段和技术支持的保障。目前,我国建筑业总体规模巨大,但客观上也导致建筑企业水平参差不齐。尤其是在一些中小型建筑企业中,员工水平通常是缺乏的,技术和工具和概念也是相当可逆的。不可避免的是,一些企业会穿上“绿色建筑”的外衣,继续维护经济利益,仍然走“新瓶装旧酒”的老路,建造一些名义上的“伪绿色建筑”。

## 二.绿色建筑项目管理策略分析

### (一)帕加帕图洛伊和帕加帕哈拉加系统

如果我国不引入绿色建筑行业标准,绿色建筑行业评价体系就不会通过国家绿色建筑行业标准和科学价值观来实现。首先,采取严格的准入制度。在绿色建筑项目监测过程中,应根据绿色建筑的主要情况制定完善的监测标准,并根据国家的具体规定和标准,明确降低企业资质。绿色政府系统将促进绿色建筑项目的设计、施工和竣工,并持续改进、监控和改进。第二,作为中央政府部门和绿色建筑质量工程监督部门,还需要为其工作提供更好的竞争环境,正确或错误地监督和管理绿色建筑工程,为了确保专业政府的整体质量,在绿色建筑工程施工中继续进行检查过程,对施工的前、中、后环节进行监督,并在绿色建筑企业管理中实施全过程控制,避免质量不合格和未充分满足要求等问题。

### (二)完善规章制度保障体系

完善的规章制度保障体系是保证绿色建筑项目健康发展的最重要途径。首先,我们可以通过法律手段纠正习惯行为,明确绿色建筑建设主体的责任,完善相应的索赔和问责制度,为整个游戏提供相关法律法规的作用,为绿色建筑和节能的开发建设、二次管理、价值体系建设、认定认证提供有效保障,做好建筑价值工作。如果建设项目获得绿色建筑资质,就可以获得绿色建筑标志,这可以有效地指导人们在商店里做出正确的选择。最后,完善胜诉机制,提高刑罚监督作用。通过考察其他国家的一些成功经验,发现有效的优惠和激励方法是确保绿色建筑项目顺利发展的关键。经济激

励规则可以修复绿色建筑的商店,解决绿色建筑项目管理中的问题。

### (三)引入或培训绿色建筑工程研究人员

我们要着力优化绿色建筑行业的员工结构,不断招聘人才,吸引人才,希望在合适的岗位上拥有更好的人才。对于建筑和政府人才,要看到他们的专业技术,选择符合绿色建筑工程需要的人才,建设管理团队和技术团队,从根本上解决绿色建筑工程专业人才缺乏的问题。首先,为了引进人才,我们需要制定一套科学合理的培训计划,继续定期培训绿色建筑知识,特别是继续培训研究人员、主管和技术人员,并定期派研究人员和技术人员出国留学,提供良好的经验,提高二级,加入工作培训的成果,制定一套科学合理的激励机制,使用岗位技术等级工资,确保所有进入现场的人员都持有国家工作证书。最后,在我们追求绿色建筑研究人员环保意识的同时,我们需要提高绿色建筑的研究能力,创建一个绿色建筑人才群体,这有助于我们的发展,我们需要学习制造工具和方法的创新,在新形势下使用正确的绿色制造理念,使用高科技工具,积极监控国内外最佳技术,这是一个非常重要的项目,是一个非常重要的项目,而不是一个非常重要的项目。将绿色政府理念应用于组合建设中具有重要意义,不仅可以提高工作效率,而且可以保证组合的质量。当前绿色政府概念的主要内容有两个方面:(1)环境目标要求建筑人员具有绿色内容的主要价值,(2)避免污染环境,并对周围的人们生活造成负面影响。因此,在实施绿色建筑管理理念时,要全面管理,降低能耗,有效提高设备运行效率,把管理目标放在生态环境保护上。设计阶段与施工阶段密切相关,国家船队必须在更高阶段树立绿色理念,转变政府模式。

## 结论

总之,不仅要按照国家规定建立良好的建筑施工记录,还要对施工过程进行有效分析,以实现其可持续发展。为建设能源和环境社会奠定特定基础。包括建筑机构、建筑企业和政府在内的社会部门的绿色工程是确保绿色施工管理模式主要推广和实施的关键。通过环境阻力的概念,建筑企业必须继续他们的绿色管理技能。众所周知,工程需要大量资源。所以首先,我们必须减少能源消耗。它要求建筑企业在实施绿色工作计划之前考虑该计划,降低错误率,提高用电率。此外,不应移除可回收材料,而应减少浪费。在使用机械工具的过程中,使用工具的时间比任何东西都少,工作地发展是确定的。我们要继续探索员工的绿色理念,提高员工的全面素质,把绿色建筑管理理念深入人心。

## 参考文献

- [1]符溯.推进绿色建筑管理的关键问题研究[J].建筑工程技术与设计,2017(5).
- [2]李疆.绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的应用探讨[J].建筑工程技术与设计,2017(9).
- [3]韩志强.推进绿色建筑管理的关键问题研究[J].建筑工程技术与设计,2017(17).