

对提高建筑工程质量的分析

高昂

河北省辛集市张古庄镇

[摘要]设工程质量直接关系到我国生命财产的安全和社会秩序,因此我们必须严格控制施工质量。目前,我国建筑工程质量普遍存在一些问题,影响了建筑业的正常发展。因此,有必要采取有效措施解决质量问题,以促进行业的健康发展。原材料质量未得到有效控制;一些公司没有完善的管理和遏制机制,无法阻止不熟练的假冒伪劣产品和原材料进入项目建设,给项目留下了高质量的隐患。

[关键词]工程质量; 原材料质量

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.2786

一、我国建筑工程质量通病的表现

砖墙的整体裂缝不危及结构的安全和使用,容易被忽视并产生安全隐患,但在地震或其他荷载作用下容易损坏,应给予足够的重视。砖墙裂缝产生的原因主要有三个方面:一是砖墙本身的原因。砖墙是砖和砂浆的混合物,其强度取决于砖和砂浆的质量,以及墙的质量和砂浆的完整性。如果砖块浇水或干燥时间不足,则产品强度较低,小于M10。当砖被雨水浸泡时,墙上的含水量太高。由于砖的吸水率低,砂浆硬化缓慢,强度不足,即使在立模和过早浇筑混凝土时,也会出现早期砌体位移、松弛和开裂。其次,工程设计不合理,导致墙体开裂。在许多工程中,虽然设计中有防裂措施,但并不完全符合规范要求,因此无法有效保证墙体开裂或显著缩短保质期。第三,温度变化是墙体产生裂缝的主要原因。当温度发生变化时,所有部件的温度都会发生变形。由于不均匀变形,它们之间存在限制,并产生内部张力。如果构件约束引起的拉伸电压超过墙体的最终拉伸强度,墙体的某个位置会打开,并混凝土板结构裂缝形成的主要原因有:一是原材料质量差引起的裂缝;其次,钢筋放置不当导致的裂缝。在钢筋混凝土结构中,钢筋的位置是否正确与结构的强度、刚度和裂缝宽度直接相关;第三,模板支撑薄弱导致的裂缝。模具是一种成型混凝土结构或部件的方法,其尺寸和形状必须与结构部件相同,且具有足够的强度和刚度,以承受浇筑混凝土的荷载和施工荷载;第四,施工质量不高和粗糙导致的裂缝。一些施工单位,特别是个体承包人,为了眼前利益,不符合规范要求,制造粗糙、劣质的产品,甚至在施工中偷工减料,给工程质量带来了严重的隐患。

2. 不合格建筑材料

建筑材料是建筑施工的物质基础,建筑材料的质量决定着建筑的质量。建筑材料和产品质量的主要问题如下:第一,所用钢材的质量问题;二是水泥强度不达标;第三,使用的沙子含有许多杂质;第四,所用混凝土外加剂的性能较低。我国建设项目管理中存在一些问题,影响了建设项目的质量,造成了建设项目的质量问题,主要表现在:一是制度不完善;第二,没有做任何工作,没有履行任何责任;三是技术装备和控制落后;四是整体水平不高;第五,没有诚实。

二、影响建设项目质量管理的因素

(一) 建筑工人专业素质低

在建筑工程中,建筑工人的专业素质对建筑工程的质量起着决定性的作用。建筑工人的专业素质决定着整个建筑工程的完工程度和完工水平。建筑工人不仅要有合格的建筑工程师专业水平,还要有良好的职业道德和遵纪守法的道德观念。施工企业必须将自身利益与不断提高工程质量联系起来,以激发一线施工人员的工作积极性,原则上建立质量和安全伦理标准,以不断提高建设工程的整体质量。

(二) 环境因素对建筑施工的影响

由于建设项目大多在露天进行,环境因素对其有重大影响。突发环境因素的响应机制和方案直接反映了建设项目的

质量保证水平。由于极端天气条件和意外自然灾害对施工现场造成重大破坏和影响,因此必须在这些情况下采取应急措施,以避免有害环境因素造成的恶性循环。根据施工单位的实际情况和工程进度,制定相应的防护方案。

(三) 提高建设工程质量的措施

目前,由于一些因素的影响,我国建筑设备存在质量问题。因此,有必要采取一些有效措施来提高施工设备的质量。

第一,提高施工技术人员的素质。为了保证建设工程的质量,我们需要不断提高技术人员的素质。目前,设计不断更新,并采用了一些新技术。在施工过程中,建筑商只有不断更新技术才能适应当今建筑市场的要求。其次,严格控制建筑材料的质量。如果不能严格控制建筑材料的质量,势必导致不合格建筑材料在工程中的误用,从而不同程度地影响工程质量,甚至倒塌,造成经济损失。建议对建筑材料生产厂实行集中监管,关闭一批资质和产能都不具备的小厂,切断低等级建筑材料来源;二是严格控制采购渠道;在采购建筑材料时,施工单位从普通制造商中选择,直接采购,减少传输连接,并要求工厂提供质量保证和产品检验报告。三是加强检测单位管理,加强工程质量检测;工程质量控制是工程的前提,是建设工程质量的眼睛。提高督察政治素质,增强服务意识。

首先,我们应该遵循一些关于建筑质量和技术功能的规则,并按照这些规则进行建设。例如,为了提高墙体的抗渗性能,应将外墙垂直砂浆接缝(头缝)的完整性列为质量控制的目标,其完整性应达到80%以上,接缝应与墙体拧紧,且不应有透光点。所有外墙设计孔洞(包括脚手架孔洞、电缆风洞、圈梁肩树洞、框架梁底、框架柱边缘、门窗外边界等)均采用砂浆填塞密封。外墙粉刷前,增加“水泥砂浆供应”工序。在砌筑过程中,必须调整立柱,以便找平。每层楼用一米找平一次,现有的高差在窗台下逐层调整。窗台施工时,在距楼层高度(建筑高度)500mm处,将各房间的平面控制线切断,以便于水、电、装修等工程的配合。护坦每4-6米铺设一个网件,在内外角制作45度倾斜的砂,连接宽度为15-20毫米,并用沥青砂或油膏涂抹固定。其次,选择一支技术过硬、合作性强、素质高的施工队伍也很重要;一些施工单位临时组织施工队,由临时外来务工人员整理,施工质量难以保证。

参考文献

- [1]刘石林.建设工程项目的质量控制[J].中外建筑,2014.4.
- [2]杨文红,周斌飞.提高工程工序质量控制措施[J].施工技术,2009.S2.
- [3]徐建玉.建筑工程施工全面质量管理策略[J].科技致富向导,2010.26.
- [4]郭亮.建筑施工质量控制[J].黑龙江科技信息,2009.3.