

# 建筑给排水工程施工质量管理重点

张小梅

河北省石家庄市正定县正定镇

**[摘要]**如今,随着我国经济的发展,建筑的类型和功能发生了越来越多的变化,对给排水的要求也越来越高。我们不仅要考虑建筑物的功能,还要考虑实际情况,以便尽可能地节约成本。但现实是,在许多建筑项目中,尽管在给排水方面花费了大量资金,但仍然没有取得很大的成效。主要原因是没有对建筑物的供水和排水进行合理管理。结合生活实际,简要分析了现阶段我国建筑给排水设计与施工的质量管理。

**[关键词]**建筑;给排水技术;建设;质量保证

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.10.2841

## 介绍

现阶段,中国经济的快速发展也在一定程度上有效地促进了建筑工程行业的整体发展。同时,对相关土木工程项目的技术发展提出了更高的要求,特别是对土建工程的排水和移民安置连接,这就要求进一步全面提高相关技术人员的技术水平。因此,我们需要做好施工管理和质量工作,深入分析建筑给排水技术的潜在危害因素,采取有针对性的措施,综合解决。

## 一、影响建筑给排水施工质量的主要因素

### (一)程序规范对建筑物给排水的影响

建筑给排水技术的施工过程中影响因素很多,其中一个主要影响因素是方案规范对建筑给排水技术的影响。本规程规定,建设项目施工人员必须严格按照相应的图纸安装给排水工程管道,不得根据自己对安装的理解随意改变安装顺序。这样一来,给排水工程材料的安装顺序容易轮换,需要修改,延长了施工项目的周期,对施工给排水工程的质量非常不利。因此,为了确保建筑给排水设备的施工标准化,我们需要注意施工工艺规程的规范。

## 二、给排水工程施工质量重点检查

### (一)控制图纸设计的质量

只有确保设计符合施工的具体要求,才能科学准确,为施工创造良好的基础,因此设计人员要进行一定的现场研究,确保设计的科学性。同时,施工人员在施工前充分了解设计图纸,熟悉设计图纸的主要意图和要求。

### (二)检查施工组织的设计质量

施工组织设计可以对施工人员进行一定的指导,做好施工准备,对施工进行全面的准备,对施工组织进行科学的设计,既能保证施工安全,又能提高工程质量。它还可以在在一定程度上显著降低建筑成本。

### (三)检查排水管的质量

排水管在整个系统地给排水中起着重要作用。只有确保合格钢管的质量,整个系统才能正常工作,否则会造成局部松弛甚至开裂。混凝土施工削弱了其抗压强度和渗透性,以及压力和漏水问题。

### (四)建筑给排水施工安全管理现状

给排水技术是施工过程中最基本的施工项目,在施工过程中或多或少存在以下问题:

#### 1.过程控制不足

给排水施工过程比较复杂。一方面,重量太大,需要大量的人力和物力。另一方面,由于体积大,驾驶很难进行。整个施工过程的管理必须特别严格。给排水系统的监控是管理者必须做好的工作。一些建设单位由于不重视管理而出现质量问题,影响了整个建设项目。此外,施工过程未得到监督,无法定期检查,导致安全隐患未及时识别,成为隐患,在后续施工过程中事故频发。

#### 2.安全意识低

施工现场出现施工人员安全意识差的问题,主要原因有两个:一是给排水技术安全管理机制这一较为传统的控制机制没有得到完善,二是施工管理部门对施工人员的安全教育不够重视。这两种情况都会导致安全事故,最终影响整个建

设项目的进度和质量;

#### 3.缺乏治理

施工设备应严格控制给排水设备的施工过程,充分规避安全隐患。松散的控制对应用给排水技术的过程是有害的和无用的。这种现象偶尔发生。例如,由于在施工过程中未告知总承包商详细的开发和情况,下一个施工过程中会出现不同的情况,例如组织不当、进度缓慢和道路布局不正确。如果出现这种情况,无法在短时间内纠正,很容易造成交通拥堵,影响交通路线。

#### 4.施工技术与质量管理

要重视给排水工程施工人员的技术问题。由于缺乏技术标准,许多给排水工程面临问题。因此,应提高施工技术水平,提供技术培训或参与施工的工人必须通过技术考试。一些施工单位尽快聘用未经系统施工培训的人员,未经职业技术培训,影响工程施工质量,无法保证施工质量。因此,无论是建设项目,相关管理部门都必须加强对施工人员的管理,组织专业技能培训,加强技术管理。

#### 5.卫生间、厨房给排水管道漏水

给排水技术是一项贯穿整个建筑的工程,其中经常出现的质量问题是渗漏问题。在普通住宅中,卫生间或厨房的排水管经常出现泄漏,这是给排水设备的质量问题。这个问题不仅给居民带来了问题,也影响了建筑工程师的质量问题。渗漏现象可以直接反映建设项目的整体施工影响。一般来说,造成这种现象的原因是材料不符合标准,管道材料的质量没有严格按照相关标准采购。此外,密封不良也会导致泄漏。薄石硅用于密封。如果混合过程中细石硅不均匀或缺失,则会导致泄漏。还规定了细石硅结构的百分比,如果比例不正确,也会导致泄漏。以上两个原因是造成管道泄漏的主要原因,但同时也存在一些小问题,如偷工减料、工艺简化等,影响给排水系统,导致管道泄漏。

## 结论

建筑给排水施工质量控制是一项系统工程,与其他工程一样,需要在施工过程中进行全面的控制和管理。与此相关的任何错误都会导致质量问题。建筑给排水设备的质量控制不仅包括人、物、物,还包括时间和空间。缺少链接会影响项目的质量。在施工过程中,只有注重全过程的质量控制,识别每一个问题,才能及时发现各个环节可能出现的质量问题,有效控制安装工程中的一些常见病害。全面提高给排水工程施工质量。

## 参考文献

- [1]何立国.建筑给排水工程施工质量管理探讨[J].建筑技术与设计,2019(33).
- [2]李贯朋.建筑给排水工程施工质量管理探讨分析[J].工程技术:全文版,2017(1):00045-00045.
- [3]凌全涛.建筑给排水工程施工质量管理探讨[J].科技信息,2018(36):140-140.
- [4]李湛海.建筑给排水工程施工质量管理探讨[J].科技信息:科学教研,2017(23):141-142.
- [5]吴祥荣.建筑给排水工程施工质量管理探讨[J].城市建设理论研究:电子版,2017(26).