

# 室内与建筑一体化设计及实施的研究

张苗苗

上海翰敦建筑装饰设计工程有限公司 200062

**[摘要]**所谓室内与建筑一体化,就是建筑在设计建设的过程中,就要充分考虑室内装修问题,全面考虑室内与建筑一体化的设计,更好的满足后期用户入住问题。近几年,随着房地产越来越火爆,很多“90后”和“00后”都开始刚需买房,当时与“70后”、“80后”相比,“90后”和“00后”更加的不喜欢麻烦,他们喜欢入住的时候,房屋就已经设计装修好了。因此,对于很多开发商来说,他们开始推出精装版的房地产,精装版的房屋就是在建设之处就将室内装修与建筑设计进行一体化的规划,确保在建设过程中就全面实现室内的装修内容,从而让后期的用户感受到直接入住的效果。所以,本篇文章也是以此为切入点,针对室内与建筑一体化设计进行详细的研究,从而为后续进一步提升室内与建筑一体化设计水平提供一定的理论基础。

**[关键词]**室内与建筑;一体化设计;实施研究

**【DOI】**10.12252/j.issn.2096-6261.2021.11.676

现如今,精装修的房子越来越受到老百姓,尤其是年轻人的喜欢,他们为了节省时间或者不愿意将大量的时间浪费在装修环节,因此,很多时候,他们更喜欢买一些精装修的房子。很多开发商为了迎合消费者的喜好,推出了精装修的房子,这些房子进入市场就非常受到消费者的喜欢。对于精装修的房子来说,在建设之初,就要将室内与建筑充分考虑,一体化的设计,才能避免为了出现问题。接下来,本人将详细介绍一下室内与建筑一体化设计的具体内容。

## 一、室内与建筑一体化设计理念

建筑工程是一项非常复杂的工程,不论是施工时间还是施工工序都是非常复杂的,在设计的过程中,不但要保证室内设计,还要确保建筑工程的功能性要求。因此,在对建筑工程进行设计的时候,要充分考虑建筑设计与室内装修一体化,在建筑初期,就要充分结合实地考察内容,将室内设计,给排水工程,弱电工程进行全面设计,充分考虑建筑工程的实用性。另外,在设计阶段,还要增加设计人员、技术人员数量,统筹管理,为了日后,建筑工程施工完毕之后,室内装修可以更好的开展。与此同时,为了提升建筑企业的市场竞争力,建筑企业在开展建筑设计与室内装修的时候,要充分考虑设计内容,顺应时代的需求,结合环保理念,满足消费者的需求,提升建筑工程设计和室内设计水平。

## 二、室内与建筑一体化设计现状

### (一) 室内设计不合理

近几年,随着我国人力成本、物料成本的不断提升,很多建筑工程未来降低开支,往往在室内设计方面存在很大的问题。他们对于室内设计不上心,缺乏专业的设计人员进行技术指导,室内的很多东西设计都是不合理的,例如室内结构设计,排水设计,承重墙设计,弱电设计等等,这些设计内容往往不合理,不清晰,极大的影响建筑工程室内的实用性,另外,室内设计存在问题,也降低了室内的美观性和可使用的面积,因此,这对于后期居住的老百姓来说,是很大的影响。

### (二) 室内相关构件随意改动

对于建筑工程的室内设计来说,很多建筑商为了满足用户需求,随意改动建筑室内的构造,这个过程中,很容易忽略建筑的承重墙,天花板,给排水等相关设施,而且很多设施在改造的过程中,体现出不合理,增加了建筑物的安全隐患,严重影响建筑的长久使用。例如,很多室内设计,为了扩大室内的使用面积,将阳台,客厅等都把承重墙给拆除,还有一些一楼共建,为了更大的面积,在楼板处打了很多钉子,影响楼板的结实程度。最开始,这些建筑工程在使用的过程中,有可能没有什么问题,但是随着建筑物的进一步使用,很多安全隐患就会逐渐凸显出来,最终威胁到后期的使用人员。另外,还有一些室内设计将室内的给排水和弱电都进行改造,这些需要充分的论证和一定水平设计师进行把控,很多建筑工程企业为了追求速度,缺乏技术指导,直接进行随意改到,这样很容易出现后期漏水、电路问题,这对于建筑工程的安全问题都是极大的影响。

## 三、室内与建筑一体化设计有效措施

### (一) 符合设计规范

近几年,我国建筑行业快速发展,在房地产的推动下,我国的建筑行业也在飞速前进。由于近几年,我国的人力、物力成本不断提升,越来越多的施工企业为了节省成本,在建筑设计和室内装修设计方面偷工减料,从而对建筑工程的施工造成很大的影响。因此,对于建筑与室内设计一体化来说,首选就要符合国家的设计规范,统一建筑与室内设计的标准,各部门要充分对建筑工程的设计进行审核,加强对建筑设计,装修设计内容,确保设计的合理性和安全性。此外,对于施工企业来说,要重视设计的重要程度,对于任何偷工减料的行为要坚决的杜绝,必要时采用奖惩的手段进行管理,抓典型,严要求,积极讨论施工设计有效性,为整体的一体化设计提供保障。

### (二) 满足用户合理需求

众所周知,室内设计就是为了满足用户的需求,如果用户的需求不满足,设计内容也是存在问题的。但是过度满足

用户需求，这也是有问题的。近几年，我国的建筑工程室内设计，往往过度为用户着想，很多不规范的设计内容都出现了，就是为了增加用户的使用面积。因此，对于这种行为是坚决的不可取。现如今，是信息时代，网络如此发达，可以充分调研用户需求。采用云处理的方式，利用调查问卷，腾讯会议等，来了解用户的需求，在满足用户基本需求的前提下，要符合国家的相关规范，深入了解消费者对于建筑工程以及室内的实际需求，结合当下的实际设计内容，制定出比较合理的设计方案，从而更好地满足消费者要求。此外，建筑工程还可以根据实际的施工要求，设计出样板间，将这个样板间或者效果图展示给消费者看，他们如果满意的话，再进行批量设计和施工，这样可以减少反复修改的成本，结合用户的实际需求，尽量提升用户的体验感觉，确保室内设计的美观性和使用性。

### （三）确保施工质量

不论室内与建筑一体化设计如何，施工质量都是一定要保证的。对于设计来说，它是服务施工质量的，现如今，我国的很多施工企业，存在为了降低成本，胡乱设计的情况，这就直接导致施工质量出现问题，严重影响后期老百姓的居住效果。因此，对于一体化设计来说，更应该确保施工质量。具体可以从三个方面进行：首先，在设计过程中，要充分考虑后期施工情况，可以与施工单位进行充分的讨论和研究，实时把控设计方案，当发现与后期施工质量存在冲突的时候，要及时调整设计方案，确保建筑工程的质量。其次，要在施工的过程中，严格按照一体化设计来进行，尤其是在验收的过程中，要严格把控设计内容，对于施工与设计不一样的地方要进行全面的整改，确保施工内容与设计内容相一致。最后，在设计和施工的两个阶段，都要聘用专业的技术人员进行全面的把控，确保设计有效性，另外，将设计内容与施工内容充分讨论，一定要保证建筑与室内一体化设计的科学性和实用性。

### （四）融合绿色设计理念

可持续经济发展是我国的发展理念，随着我国改革开放的不断深入，绿色设计理念在不断的渗透到各个行业，尤其是建筑设计行业，对于新技术、新材料的使用是非常重要的。由于房子是后期使用的，一点建筑材料出现问题或者对人体有害，那么对于居住的老百姓将会是毁灭性的打击。因此，对于建筑与室内一体化设计来说，要充分融入设计人员的绿色环保理念，选择合适的装修设计材料，尽量减少有害的材料使用，同时不断的提升人们的思想意识，不要图便宜，要注重环保和健康，在装修材料的选用方面，更是要加强对室内装修材料的管控，不准有任何危害性材料进行施工现场，保障室内装修设计的安全性，增加设计环保程度和安全程度。

### （五）可以提供定制化设计方案

现今的消费者都是年轻人，像“90后”，“00后”，他们都有自己的想法，而且他们非常喜欢定制化的产品。因此，对于室内与建筑一体化设计来说，可以提供定制的设计方案，确保满足消费者的需求。另外，对于一些开发商来说，很多开发商开始采用古典中国风的设计方案，越来越多的国人开始喜欢中国传统文化，对于中国风的方案非常的喜欢，因此，对于开发商来说，增加一些新鲜的元素在其中，让更多的消费者耳目一新，全面把控消费者的需求，这样才能提升后期的销售数量，为开发商提高盈利能力。

## 五、结论

总而言之，随着我国经济的快速发展，房地产行业正在不断提升，房地产会推动着我国建筑行业的全速前进，越来越多的开发商开始推出室内与建筑一体化设计，推出精装修的房子让消费者采购。因此，在实际的设计过程中，就要充分考虑到建筑工程实际建筑的需求以及后期装修的需求，要满足用户需求的同时，确保施工质量。此外，对于设计内容，可以引入绿色设计理念，采用最新的施工工艺、施工材料、施工理念，全面提升室内与建筑一体化设计水平，让更多的消费者看到我国设计水平的提升，增加购买欲，全面提升我国室内与建筑一体化设计水平，提升我国建筑工程施工质量，更好的满足消费者的后期使用需求，为我国的经济稳定发展提供最大的助力。

## 参考文献

- [1]许怡.建筑室内设计与建筑整体设计一体化的具体措施探讨[J].鞋类工艺与设计,2021(16):3.
- [2]鲍澄澄.建筑室内设计与建筑整体设计一体化的具体措施探讨[J].中小企业管理与科技,2021(9):2.
- [3]史会全.建筑室内设计与建筑整体设计一体化探究[J].中国建筑装饰装修,2020(3):2.
- [4]高远志.建筑外观与室内一体化设计应用探究[J].居舍,2020(10):105-105.
- [5]李聪聪.建筑物室内外一体实景全息地图构建方法研究[D].北京建筑大学,2020.
- [6]冉姝,石晶晶,刘晖.室内与建筑一体化设计及实施[J].建筑结构,2020,50(12):1.
- [7]张国祥.建筑室内设计与建筑整体设计一体化的具体措施探讨[J].门窗,2020.
- [8]张照辉.建筑室内设计与建筑整体设计一体化研究[J].中国建筑装饰装修,2020(5):2.
- [9]晓涵 付.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].工程建设(重庆),2020,3(7):3.
- [10]宋尧,张新.建筑室内设计与建筑整体设计的一体化[J].新材料·新装饰,2021,3(13):2.