

# 工程质量控制通病及防治探究

王立文

宁夏永建建筑工程有限公司 宁夏回族自治区 银川 750000

**[摘要]**在新时期的背景下,伴随着市场经济环境的良好发展,对于建筑企业来说,在工程质量方面也提出了更高层次的要求。在日常工程建设中,不仅要取得经济效益,更应该将质量放置在重要位置上,加大质量控制,对质量通病进行有效的防治。所以,在现阶段,应该结合实际情况,对质量控制通病进行明确,并在此基础上对防治对策进行探究。希望能够对相关工作的展开发挥出良好的借鉴作用和价值。

**[关键词]**工程质量;分析;研究;控制

**【DOI】**10.12252/j.issn.2096-6261.2021.12.1881

## 一、工程质量控制工作的重要性

从目前的实际情况上看,工程项目数量越来越多。这样就会使得工程行业间的竞争变得越来越激烈,在这样的背景下,作为企业,要想在竞争激烈的行业背景下占据一席之地,就必须追求自身综合实力的提高,做好每一个工程项目,不仅追求效益,更加注重质量。这就需要在工程建设的过程当中一定要将质量管理放置在重要的位置上,对先进的技术、手段、方法进行运用,让施工质量得到保障,加强材料、施工、人员、制度方面的良好管控,让施工质量得到强化,让工程项目质量和效益得以最大化。

## 二、工程质量控制的特点

### (一) 影响因素较多

在工程开展的过程当中,工程量通常情况下相对较大,施工周期偏长,工序较为复杂,这样就会导致工程在建设的过程当中影响因素较多。建设工程本身就是一个比较庞大系统,假如其中的某一道工序出现问题,那么将会对工程施工的整体产生十分不利的影响。不仅包括前期的地形勘探、设计图纸,也包含在施工过程当中的材料监督、员工综合素质等等。这些因素都有可能对工程的实施产生影响,将对工程质量产生直接的作用。

### (二) 质量波动较大

建筑工程本身的工程量比较庞大,除了诸多对质量进行影响的因素之外,在施工过程当中也有可能遭受来自外部的干扰,如突发事件等等,对于工程质量的建设和产生十分不利的影响。这些事件的出现有可能使得工程质量出现偏差和波动。比如,在施工过程当中,会对不同类型的建筑材料进行运用,建筑材料容易受到来自于周边环境带来的影响;而一些设备也会出现磨损和故障的情况;假如员工在设备运用时操作不当,也有可能造成工程质量等问题。需要在后续对这些问题有效地进行突破,让工程质量得到最大化的保障。

## 三、工程质量控制通病分析

### (一) 材料问题

在工程建设的过程当中所需要运用到材料众多,假如材料质量层次不齐,施工单位一味追求成本节约、效益获取而忽视材料质量,那么就会导致工程在建设的过程当中由于材料出现各种各样的质量问题,对于工程整体建设质量都会产生十分不利的影响。还存在着一些在质量检查方面缺陷的情况,如厂商、供应商以及购买方并没有对材料及时的进行检测。这样就会导致材料质量很难与工程施工规范和要求相符合,要想达到理想当中的工程建设效果是十分困难的。

### (二) 施工问题

在施工过程当中,质量问题的处理是尤为关键且必要的。在现阶段,工程施工的过程当中,虽然可以运用到一些先进的技术,但是大多数情况依旧将手工作业作为主要形式。在工程实施的过程当中,会使用各种各样复杂的配件材料,对于操作人员本身的能力和素质提出了比较高层次的要求。同时,人员也应该具备责任心、职业素养,能够对各规

程和规范严格执行。在验收时也应该掌握正确的方法、程序和责任等等。但在现阶段却存在施工质量方面监督控制力度不足的情况,导致诸多质量通病的引发。

### (三) 人员问题

在工程建设的过程当中,人员管理是尤为关键和必要的,只有加大人员管理,才能够更好的展现出人的价值和作用,让工程建设的效果变得更好。不仅能够使得工程建设质量得到保障,也能够让工程得以顺利开展。但在现阶段,无论是施工人员还是管理人员,在管理或者施工专业水平方面都缺乏可靠性,使得工程质量出现各种各样的问题。不仅无法保证施工质量,监督管理质量也很难得到提升。这样就会导致工程管理这项工作开展的过程当中存在着诸多的问题,情况不容乐观。

### (四) 制度问题

在工程质量提升的过程当中,制度问题也是非常严重的一个问题。只有加强施工过程当中制度的有效构建,才能够为工程人员、管理人员提供正确的行为导向,起到良好的约束作用。但在现阶段,却存在着制度构建比较欠缺,较为陈旧的情况,无法密切贴合工程施工的实际现场情况。这样就无法真正的让制度的价值得到发挥,无法实现对工程质量的全面管控。需要在后续对这样的情况有效的进行改进,发挥制度的价值和作用,达到理想当中最佳的制度构建效果以及工程质量的构建效果。

## 四、工程质量控制防治路径

### (一) 注重材料管控,提升工程质量

在施工现场当中,为了更好的让建设质量得到保障,首先就应该加强现场材料方面的有效管理和控制。这样能够真正的做到从源头入手,使得质量问题得到最大化的规避,达到理想当中最佳的质量控制效果。

例如,在材料管理工作开展的过程当中,材料运到现场一刻起,作为管理人员就应该加大重视。首先,结合工程建设所需,应该对材料材质、具体使用范围加以严格分类,在此基础上对管理规章进行制定。其次,材料在现场运至之后,作为管理人员应该按照固定程序,运用先进技术对材料质量进行检验,保证材料能够更好地与工程需要相符合。再次,对于一些大型材料,一定要运送到指定位置,做好相应的入库、储存工作,对保管方式进行优化,最大化的降低环境对于施工材料带来的影响,避免材料出现腐蚀和锈蚀的情况。最后,为了避免材料丢失情况的出现,也应该做好相应的登记处理,并且在指定位置上对监控录像进行安置。材料的调用、入库都应该做好相应的登记工作,并在此基础上做好材料的防盗、防火、防雨相关工作,对诸多措施进行运用。从而真正的从材料入手,让原本的诸多质量问题得到规避和解决。

### (二) 加大施工管理,提升工程质量

在传统施工管理工作开展的过程当中经常性的会存在各种各样的问题,很难达到理想当中最佳的管理效益。所以,

在现阶段，应该不断的加强力度，让工程质量能够得到大幅度提高。

例如，第一，在施工开展之前，针对于施工人员一定要和方案设计人员以及管理人员之间进行对接，保障对整个施工过程、环境都能够良好的进行把握和了解，便于后续施工工作得到良好的开展，为后续施工做好前提准备。第二，应该接受岗前培训，对本次工程施工当中的诸多问题、要点、安全要素进行明确。应该将质量至上的理念融入到其中，更好的让人员增强质量至上的意识。第三，针对于施工当中的各类问题，应该提前对应急预案进行作出，一旦出现问题，一定要第一时间将应急预案的价值发挥到最大，防止事故的扩大，以免对质量建设产生十分不利的的影响，做到积极应对，不断的提高防范意识，让良好的保障工作得到积极的推动。第四，面对施工人员，应该定期对安全教育工作大力的进行推动，特别是对于一些高空作业，一定要让人员安全得到保障，配有相应的防护措施。达到理想当中最佳的施工的管理效果，使得意外事故的发生几率能够降到最低。

### （三）开展人员培训，提升工程质量

人员是工程在实施过程当中非常重要的要素，人员价值能否得到发挥，将会对工程质量产生直接的影响。所以，在现阶段，也应该不断地加强人员培训，达到理想当中最佳的人员价值的发挥效果。

例如，一方面，作为管理人员，一定要不断的提高自身专业素养，具备较高能力，更好的处理好施工过程中的每一个问题。定期参与到教育学习、科学培训当中，在管理过程当中对管理软件、技术积极的进行运用，不断的提高管理的执行能力，在管理质量、管理技能、管理经验方相辅相成，更好的实现科学管理。另一方面，施工人员应该不断地增强自身安全意识、质量至上意识。在施工过程当中按照特定的工序、流程等等对技术进行运用，对操作流程进行检验，最大化的避免盲目施工、质量问题的出现。为了更好的为人员队伍增加新鲜血液，一方面应该组织现有人员积极投入到培训当中；另一方面应该面向社会广泛的对一些具备娴熟经验、专业能力、先进意识的人才进行招聘，为整个队伍的建设融入更多的新鲜血液。从而在无形当中在工程建设中更好地展现出人的价值和作用，有助于工程质量的大幅度提高。在工作队伍招聘的过程当中，相关企业一定要对之前的调研工作积极的进行开展，面向市场，来对科学、专业、并且责任心较强的人员队伍进行积极的聘用，保障人员的素质、能力能够达到既定的标准，更好的在施工管理工作开展的过程当中展现出价值和作用。这样就能够最大化的将人的价值和作用凸显出来，让原本存在的一些质量通病得到规避和避免，大幅度的降低在施工过程当中一些意外事故和问题的出现，让工程质量得到最大化的保障。

### （四）健全管理制度，提升工程质量

在工程建设的过程当中，制度的完善构建也是非常重要的。这样能够为人员的各项工作的开展展现出非常重要的指导作用，最大化的防止一些质量问题的出现。所以，在新时期背景下，应该不断的追求管理制度的完善健全，达到理想当中最佳的建设效果。

例如，在管理制度进行完善和优化的过程当中，工作人员应该结合实际情况、工程特点来对陈旧的管理制度进行调整，在此基础上应该对工作任务进行合理分配和安排，对施工工序、设备、技艺的使用方法进行明确。此外，在施工过程当中可能会出现各种各样的问题，对施工质量产生十分不利的影响，一定要在此基础上对解决和预防方案提前进行合理确定，加强质量方面的风险管控，定期或不定期的针对人员加强培训和管理，对问题进行分析，最大化的让质量得到保障。此外，在制度构建完毕之后，也应该不断的加大制度的执行力度。可以将工作人员在制度落实方面的情况、态度

落实到最终考核当中，并在最后对考核结果加以公布。让管理人员都能够进一步的提高认可度和透明度。假如出现一些违反行为，一定要实施惩罚。从而真正的增强人员意识，使得管理制度执行力度得到进一步的加大。

### （五）完善责任机制，提升工程质量

责任制度的构建也是尤为必要和关键的，能够让人员在日常工作开展的过程当中对自身所要付出的责任进行明确，保障合理分工、科学分工，让质量问题得到能最大化的规避。这就需要在过程当中不断的追求责任制度和机制的完善，让工程建设效果得到持续提升。

例如，在质量管理工作开展的过程当中，一定要对责任制度积极的进行建立，更好的强调监理和施工管理，保障管理人员在日常工作开展的过程当中能够各司其职，对各自工作任务认真负责，加强对于日常当中工程施工和验收的常态化管理和监督，让环节的建设质量都能够得到良好的保障。在对责任机制进行构建的过程当中应该不断地对工程质量管理进行强化。特别是对于一些比较常见的质量通病，一定要有针对性、有意识的来进行防治，最大化的防止问题的出现。如，针对于质量问题控制工作，可以具体的划分不同的工作内容。在此基础上，在不同的部门和个人身上落实，将责任落实在人头，一一对应。这样就能够无形当中更好的展现出人员在工作中的积极性和热情，对于责任落实情况也应该加强相应的激励机制，让员工增强重视，保障工作内容得到稳步推动和落实。

### （六）加强质量监督，提升工程质量

除了以上这几个方面，在工程建设工作开展的过程当中，也应该不断的结合工程的特点，对质量和监督力度持续性的进行加大。这样在无形当中能够更好的及时发现质量问题，并在此基础上有效的进行解决，避免质量问题扩大化，对于工程整体的建设脚步产生十分不利的推动作用。

例如，在对质量通病进行防治的过程当中，一定要真正的做到政府部门和质量检测相关机构的积极融合。在现阶段，针对于整体行业状况，应该首先对完善性质量标准进行制定，并且坚持和明确较高的验收标准，在监理和验收工作当中得到全面的落实。在此基础上应该对质量监督机制进行构建，在工作开展过程当中树立起质量第一、预防问题、服务客户、重视数据等相应的理念，对验收标准进行制定，对验收机制进行完善。在其中，可以采取不定期以及节点验收等方法。对于一些违反情况进一步的加大处罚力度，假如一些施工企业经常性的出现一些质量问题，一定要进行公示和处罚，让整个建筑行业得到净化，让环境更加具备合理和公平竞争性。从而真正的在整个行业发展的过程当中逐渐的树立起质量为先这样的建设思想，使得原本一些质量问题得到最大化的规避，让工程建设质量和效果得到大幅度的提高，促使预期的质量监督和建设效果得到落实。

## 结论

总之，在新时期的背景下，注重工程质量，不断的优化工程质量建设，加大控制力度是非常重要的。能够使得原本质量通病得到解决和改善，让工程质量得到大幅度提升。在这其中，主要可以通过注重材料管控、加大施工管理、开展人员培训、健全管理制度、完善责任机制、加强质量监督。让工程质量得到大幅度的提升，达到理想当中最佳的工程建设效果。

## 参考文献

- [1]高志良. 探究建筑工程的施工质量通病及防治措施[J]. 四川水泥. 2015. (9). 204-204. 14
- [2]刘鸿雁. 建筑电气工程施工过程中存在的质量通病及防治[J]. 黑龙江科技信息. 2013. (11). 203.
- [3]张树伟. 建筑电气工程施工质量通病及防治措施[J]. 中国高新技术企业2011(22). 114-116