

市政工程施工质量管理中存在的问题和对策

郁宇 张帅帅

山东新常青环境科技有限公司

[摘要]市政工程施工受环境影响,工期短,条件艰苦,施工质量难以保证。高效的质量控制在市政工程建设中的运用,可以避免工程中常见的问题,确保工程质量。市政道路作为一项基础性设施,其施工质量的高低直接影响到道路形成的安全性,及道路的使用年限且会造成社会资源的浪费,对市政工程的施工管理提出了更高的要求。鉴于此,本文主要分析探讨了市政工程施工质量管理中存在的问题和对策,以供参阅。

[关键词]市政工程;质量管理;问题;对策

【DOI】10.12252/j.issn.2096-6261.2021.12.416

引言

现如今,几乎全部城市都相继开展市政工程建设,市政工程的目标是城市建设,是一项基础设施建设工程,人类日常生活所需要的水、气、电等都属于其建设范围,为人类的日常生活提供了坚实的基础。然而,基于各种方面的原因,许多城市在市政建设过程中出现大量的施工质量问题,阻碍了城市的发展建设。因此,在工程建设时必须要加强施工质量,以使市政工程建设实现突破性发展。

1 市政工程施工质量管理中存在的问题

1.1 施工前准备工作不足

市政工程施工与人们的实际生活息息相关,如交通、娱乐、房屋迁移等。要想保证施工的质量首先要做好施工前的准备工作,比如到施工现场检验图纸是否具有可行性,并根据现场的实际情况选择合适的工艺,进而保证工程能够顺利施工。但是就目前的实际情况来看,施工质量管理对施工的工期的要求较高,以至于许多单位将施工的核心放在规划施工进度上,忽视更为重要的内容,如材料管理、施工管理制度、施工技术,这直接影响工程施工的质量,进而导致施工过程缺乏全面性和规范性。

1.2 施工原材料问题

市政工程施工质量的把控必须从施工材料抓起,施工原材料将会在施工过程以及后续的工程使用过程中对工程质量造成非常重要的影响。市政施工原材料主要包括水泥、石子、沥青等,带很多原材料厂家在材料筛选的过程中并不仔细,另外很多施工企业为了控制施工成本降低了施工原材料的标准,对工程质量造成了非常严重的影响。

1.3 施工方法、工艺的控制

现场跟踪检查是工程质量控制的最实用办法。工程质量的许多问题,都是通过现场跟踪检查而发现的。要做好现场检查,质量管理人员就一定要腿勤、眼勤、手勤。腿勤就是要勤跑工地,眼勤就是要勤观察,手勤就是要勤记录。要在施工现场发现问题、解决问题,让质量事故消灭在萌芽状态中,减少经济损失。质量管理人员要在施工现场督促施工人员按规范施工。并随时抽查一些项目,若遇到质量难题,质量管理人员要同施工人员一起研究解决;出现质量问题,不能把责任一齐推向施工人员。质量管理者只有做深入细致的调查研究工作,才能做到工程质量管理奖罚分明,措施得当。

1.4 施工质量受自然因素影响

从自然因素来看,涉及到湿度和温度两个层面。从湿度上看,道路的施工过程中需要用到沥青材料,它的透水性与其孔隙有关,当孔隙过大时,就会造成湿度较大的水汽等的进入,影响材料的耐用度,造成路面坑槽的现象出现。再从温度因素考虑,施工材料很容易受到外界温度的变化,而且道路施工在露天进行,这样就更容易受到外界温度的影响,尤其是在夏季高温天气情况下很可能会出现裂缝现象。

其孔隙有关,当孔隙过大时,就会造成湿度较大的水汽等的进入,影响材料的耐用度,造成路面坑槽的现象出现。再从温度因素考虑,施工材料很容易受到外界温度的变化,而且道路施工在露天进行,这样就更容易受到外界温度的影响,尤其是在夏季高温天气情况下很可能会出现裂缝现象。

1.5 管理人员综合素质有待提高

提高管理效率,增强管理水平,充分发挥管理人员的有效职能,是最快最好解决市政工程施工管理存在问题的有效方法,其能够事半功倍的完成相关工作,同时提高管理工作效率可以为后期的施工顺利进行打下坚实的基础。但是,我国目前的市政工程施工管理工作中,专业的管理人才还有所欠缺,现有的管理人员也缺乏一定的责任意识,对施工管理问题的重要性认识不足,由此,就降低了施工管理工作的总体水平。此外,长期以来,我国市政工程施工管理理念相对落后,施工管理方式千篇一律,比较单一,没有形成有效的针对性和细化,这也客观的影响了施工管理水平的提高,导致工程施工管理措施难以与施工计划实际邀请相匹配。

2 加强市政工程施工质量管理的主要策略

2.1 建立健全质量管理体系

对施工的整个过程进行全面的监督以及管理是提升施工质量的保障,建筑单位想要保证施工的各个环节,就应该建立健全的质量监督体系。对于不同的建设部分、不同的参建单位也都要设置专门的管理制度。对于方案的可行性与合理性,对最终的施工质量起着不可忽视的作用。在进行施工技术优化时,不仅需要改变传统思维模式的束缚,还要以提高施工技术,管理以及设备的水平为重点,并辅以人才的培养。只有做好基本工作之后,才能为施工技术方案的优化工作提供最基本的保障,为施工技术打造良好的条件。例如在市政给排水工程中出现节水泵,节水龙头等,这些不仅能在很大程度上提高排水工程的节水节能效率,还能降低对周围环境的影响。所以在施工之前对施工单位的方案具体实施情况和综合技术水平进行考虑,制定可行的方案,根据方案建立管理体系,优化市政工程施工措施。

2.2 加强施工材料质量管理

施工材料是整个市政工程的支柱,如果缺乏施工材料就无法开展相关工作,整个市政工程也无从谈起。企业要保证市政工程质量,不能为了降低开支和减少费用,购买价格低廉的伪劣产品。要加强施工材料质量管理,成立相关的采购小组,进行严格的质量把关,购买优质的建筑材料。在整个运送、储存和施工过程中,要对建筑材料进行看管,确保施工材料不会被掉包,也不会出现任何人为破坏的状况。

况。还要有效激发监管人员的积极性，让他们在工作中高度负责，提高他们的基本素养，保证他们不受外界的影响，保证整体工程建设的公平性。要建立一定的奖惩机制，对具有高度责任感、工作负责的人员给予一定的奖励。

2.3 全过程质量管控

(1) 事前质量控制。在事前质量控制的准备工作上，监理工程师要做好相关监理工作，进一步加强对施工单位工程质量控制上的监督工作，实现对其施工过程中所用建筑材料上的质量把控以及相关的施工设备的管理等方面的监督；监理工程师要及时对工程质量上的可能出现的问题做好相关的预防工作，对相关的工程质量管理工作的实施的要有一个明确的规划。在承包商方面，承包商要做好对建筑材料的应用到工程之中的检查工作，使其符合相关的施工要求，对其质量上做出相关的鉴定，再经由监理工程师进行复查工作。在施工方法和措施的控制方面，我们要在施工工作开展之前对其施工技术以及施工目标上有一个整体规划和要求说明，进一步实现对相关单位承包工程上的筛选工作，使得施工单位满足相应的施工要求，位置控制上提供有效保障。对于环境方面，我们要进一步考虑到环境因素对于工程质量上的重要影响，监理工程师要根据具体的环境特点进行施工工作的开展，实现对工作质量上的监督与控制。(2) 事中间质量控制。施工过程中的质量控制上对于工程整体质量水平上的呈现有着重要的影响，我们要做好施工过程中的相关质量把控工作，要及时监督相关的施工过程中的每一个细节，根据施工的具体要求，及时对材料的投入应用上的进行检查。在相关工序施工过程中，要进一步确定施工设备在运行上的状态，对其进行定期的检查。当工序超出正常的运行状态要求时，我们要及时停止工序相关的运行工作，采取相关的紧急措施对其出现的问题进行及时解决，进一步把控工序运行过程中的质量。(3) 事后质量控制。事后质量控制指的是在工程实现竣工后，我们对其整体质量上的一个审核工作，其工作内容主要包括：对于建筑材料上的检查工作，我们要看施工单位对于材料相关的质量检验报告是否符合相关的规范要求；对于工程项目质量的技术文件，要进行及时的存储工作；在工程项目质量整体效果上要有个评定；我们也要对其进行工程质量上评定，根据整体施工质量水平，基于其等级上的判定。

2.4 建立健全施工质量风险责任制

很多企业 在市政项目出现任何施工问题，会得到相对应的政策补偿，这样就造成施工企业单位从来不再自己身上找问题，造成国家负担增大。为此，确定风险责任制是比较重要的。在市政工程施工中一定要风险责任明确化，各项施工规矩明确，提升施工方的责任心，施工单位要先学会从自身找原因多去反思，确保出现问题能有效的去解决，做好施工质量做好预防和管理的工作，提前拟定好相应的治理方法及各项应急措施进行实时监控保证损耗降到最低，一旦出现问题及时查处原因，并及时处理问题。这就需要企业在施工前做好相应的工作，对施工趋于有全面的认知，这样更容易在施工作出更细致的调整。出现问题解决问题而不是逃避责任，保证发生任何事故能有效及时的处理，而不是出现问题无人管理的状况。

2.5 选择权威的监理单位

监理工作的有效开展对提高市政工程建设质量具有十分重要的影响。鉴于我国当前监理单位良莠不齐，监理人员素质普遍偏低的情况，建设单位在选择监理单位时务必要对监理单位进行综合的评估，比如，要充分考虑到监理单位的工作业绩、以往的考核情况、信誉等因素，尽量选择较为权威的监理单位。为了确保监理人员能够胜任市政工程施工的监理工作，建设单位可以制定相关的考评制度，对监理人员进行专门的考核，综合衡量其工作能力与职业道德，确保监理人员能够充分发挥监理的作用，保证市政工程施工质量。

2.6 加强对市政工程施工的监管力度

通过加强对市政工程施工的监管力度可以有效提高工程的质量。加强对市政工程施工的监管力度包括几个方面，第一个就是对施工图纸的审核，仔细审查，确保图纸的正确性，这样可以确保工程的正常施工。第二个方面就是对于监管人员的培训，在监管工作开始前，应该对监管人员进行专业培训，提高他们的专业素养，这样有利于发挥他们的监管功能。第三个方面就是建立合理的监管体系，这样可以十分高效有序加强监管力度，保障工程的质量。

2.7 强化人力资源综合素质管理

对于施工工程而言，人力资源是负责将各项管理措施、施工细则落实到位的关键因素，也是直接影响施工效率及质量的决定性因素。因此，着重强化人力资源综合素质的管理，是完善施工质量管理工作的重要途径。可将所有参与工程的工作人员分为作业层与管理层两个方面，并对两个方面的工作人员进行区分管理，主要针对施工人员的技术水平与管理人员的监管水平进行提升。其中，针对作为作业层的施工人员，可通过培训、讲座等方式来进行业务水平提升，同时鼓励员工之间尽可能增加一些技术性交流，并通过定期考核等形式来对培训情况进行评估；针对作为管理层的管理人员，可通过对其进行组织协调、沟通能力等方面的培训，从全方面角度进行整体管理水平的提升，有助于进一步推动人力资源的综合素质管理。

结束语

综上所述，加强市政工程质量管理的不仅可以提高城市经济发展速度，而且可以从根本上提高市政工程施工质量，进而加快城镇化的进程。为此，在施工过程中可通过建立质量管理体系、加强对工程材料的质量管理以及加强工作人员技术能力等途径来提高市政工程质量，为市政工程可持续发展奠定基础。

参考文献

- [1] 刘明超, 李超. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策[J]. 新材料·新装饰. 2021(14): 193-194
- [2] 史斌. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策[J]. 工程技术研究. 2021(24): 112-115
- [3] 徐田锋. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策[J]. 经济管理文摘. 2019(16): 171-172
- [4] 贾伟. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策[J]. 四川水泥. 2017(10): 188-188
- [5] 王玉洁. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策[J]. 门窗. 2017(10): 178-178