

# 信息化背景下建筑工程管理初探

傅赫

(国家能源集团内蒙古平庄煤业(集团)有限责任公司 内蒙古 赤峰 024000)

**[摘要]** 伴随着我国经济迅速发展和信息技术高度发达,信息化技术广泛运用到各个领域。建筑工程发展非常迅速,进而让建筑工程管理中的信息化应用逐渐变成时代发展的必然趋势。建筑工程项目主要涉及工程施工成本和建设、结算和预算等方面,涉及了较多内容。如何做好建筑工程管理是目前需要深入研究的问题。因此,本文总结了信息化背景下建筑工程管理存在的一些问题,并且提出了具体的解决策略,力求进一步提高建筑工程管理的工作效率,更加科学地管理建筑工程。

**[关键词]** 信息化; 建筑工程; 管理

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.12.1565

## 引言

伴随着我国经济的迅速发展,信息化建设已经变成各个领域发展的基础。建筑工程行业是我国经济发展的重要构成,其在发展过程中也逐渐应用了信息技术。信息化管理是应用最广泛的一种技术手段<sup>[1]</sup>。利用信息化建设,能够进一步提升工程建设和效率,同时在发展过程当中,能够促进企业持续健康发展。如何科学进行建筑工程的信息化管理工作,给建筑企业带来更大帮助,是此次研究的重点<sup>[2]</sup>。

### 一、信息化运用到建筑工程管理中的优势

#### (一) 信息化有利于实现工程管理目标

建筑工程管理主要的目标是利用和实际相符的管理计划来提升工程建设有效性,同时在管理过程当中促进有效开展工程建设工作。因此,在实际工作过程当中,就需要充分体现管理价值。在管理的时候,就要科学运用有效方法来调节日常的管理计划。但是,仅仅利用人力来对计划进行调节往往不能收到准确管控的效果。因此,我们就需要使用科学方法来优化建筑工程管理工作,也就是在管理过程当中结合先进信息化技术。利用信息化技术的有效融合来提升工程信息的使用效率,不断提升信息的完整性<sup>[3]</sup>。

#### (二) 有助于工程多样化管理

在目前建筑行业信息化发展的环境下,先进的管理模式应运而生。不仅如此,工程建设要科学增加施工环节的管控。所以,在实际管理过程当中,就要通过科学方法来进行工程管理相关工作,也就是在管理的时候有效运用信息化技术来进行工作,进而确保在管理的时候更好地分析不一样的施工场所,进而形成多样化的工程管理制度。利用科学分析来减小生产过程当中发生问题的概率<sup>[4]</sup>。

#### (三) 减小建筑工程的损失

在对建筑工程进行建设的时候,往往会发生工程损失问题。比如:在实际工程进行建设的时候,往往会发生人员管理不到位、材料损耗以及工程建设比较滞后等现象,进而直接给企业工程建设和经济效益带来比较大的影响。因此,在发展的时候,就要有效应用信息技术。由于在发生的时候科学运用信息技术能够更好的归纳和总结工程,同时在开始施工之前就需要制定有关管理计划。这样在实际施工的过程中,就可以按部就班按照计划来进行各个工作<sup>[5]</sup>。即便发生了问题,也能够运用大数据平台来科学进行优化和分析,进而确保提升工程建设的经济效益,不断推动建筑工程行业逐渐向着现代化方向迈进。

### 二、信息化背景下建筑工程管理的问题分析

#### (一) 区域发展不够平衡

尽管最近几年时间里,我国长期促进协同发展,然而在目前社会背景当中,各个地区还会发生比较显著的经济差距。不仅如此,建筑行业在发展的时候也出现了比较强的地域性区别。比如:在发展的时候,我国南北方的经济就出现了比较强的差异性,北方经济发展速度比较慢,并且经济多数是通过工业生产为主。因此,在建筑工程方面存在比较小的需求量<sup>[6]</sup>。但是,南方经济发展主要是通过商贸,同时由于南方气候特点,进而工程建设量比较大。这就造成了在发展的时候一些人才和先进技术都在南方地区进行聚集,让北方人才和技术受到一定的影响。这个问题也体现在工程建设方面。比如:先进技术的运用和各个企业建筑人才数量等。因此,在建筑行业发展过程当中,需要格外重视这个问题。

#### (二) 信息化认知度有所差异

和其他的项目相比较,建筑工程存在比较大的投入量。这个行业在项目投入和产出方面重视度比较高,然而建筑工程管理在向着信息化发展的时候,要投入比较多的财力、物力以及人力,特别在硬件改造方面需要投入的资金比较多,然而信息化技术要存在比较长的发展才可以表现比较大的价值,并不能尽快带来非常大的经济效益。这类状况就会让一些建筑企业在认识信息化管理方面不全面,甚至一些企业会以为这类信息化改造投入没有任何的意义,进而造成了当前我国建筑企业在认知信息化管理方面的程度还比较不足。

#### (三) 建筑工程的信息化管理缺少平衡性

最近几年时间里,我国逐渐步入到信息化时代,同时信息化时代也在各个领域发展过程当中体现了更大的应用价值。比如:在发展的时候,能够进一步提升管理效率,同时还提高了日常工作的质量。因此,各个建筑企业在实际管理的时候就要格外重视这个问题,把信息化运用进建筑行业日常的管理工作当中。不仅如此,还需要在发展的时候对信息技术在日常管理工作运用的重要意义进行充分认识,然而利用对实际工作的不断总结来深入了解后看出,在管理过程内信息化的运用还还有许多不足,同时在管理过程当中还会发生信息化应用的差异问题。不仅如此,管理水平也被这种差异化影响出现了下降的趋势。比如:在实际管理的时候,工程信息总结往往会运用进信息技术,然而在实际工程建设的时候,会存在信息数据差异问题,同时在管理的过程当中不能科学解决这些差异。长时间这样就会造成信息数据和实际工程建设发展差异,严重对工程建设顺利开展产生影响。

#### (四) 管理人员缺少专业素养

在管理建筑工程的时候,一些管理人员忽略了信息化管

理重要意义,同时不能数量运用信息化的管理技术。所以,在使用的时候往往会发生比较多的问题,进而减小了工程管理效率。不仅如此,在建筑工程管理过程中,信息化技术的发展受到了一定的限制。因为管理人员缺少专业化的素养,进而在引入新技术之后,非常少的管理人员可以精确的运用这项技术,进而造成了信息化管理系统不能充分被利用。

#### (五) 建筑工程信息利用率非常低

通常情况下,建筑工程都是通过许多单位共同参与所完成的,同时在建设过程当中还会发生众多信息数据,然而因为各个单位信息分析和整理的效率存在一定的差异,进而就造成了在实际管理的时候发生信息方面的漏洞。虽然近几年时间里,信息技术不断得到了优化,同时在发展的时候各个企业也正在积极对信息化管理制度进行建设,然而在实际运用的过程当中不能有效的进行联动。比如:在管理的时候,各个建筑企业不能顺利对信息进行交互,另外在管理的时候还会发生信息数据不匹配的问题,进而严重降低了建筑工程建设的质量和效率。同时,在实际管理的时候,还要把全过程管理问题进行格外关注。由于各个工程都存在总承包公司。总承包公司含有的意义为规范化管理工程整体建设,进而确保各个分包单位可以科学调动物力和人力。因此,在实际管理的时候,各个总承包公司就需要承担相关责任,强化信息化方面的建设工作,进而确保能够在工程管理和建设的时候科学开展全过程监管工作,不断提升信息化建设的质量和效率。

### 三、信息化背景下强化建筑工程管理的策略

#### (一) 加强信息化管理团队的建设

建筑工程在发展过程当中要运用信息化技术,就要更好的解决基础性问题。先进技术的运用是要靠专业人员进行开展。因此,在发展的过程当中就要构建规范的信息技术管理团队。利用这些方法来确保信息技术管理工作顺利实施。在招聘人才的时候,各个企业需要确保公正、公平。不仅如此,还需要确保人才聘用透明化,避免在招聘人才的时候发展走后门的喜爱你想。由于这些问题不但会影响工程建设的效率和质量,还会造成企业信息化管理工作受阻。所以,为了确保信息化管理队伍对信息化建设需求进行满足,各个企业就要详细检查有关工作人员专业证书。不仅如此,还需要对工作人员进行岗前培训。利用培训考试的手段来验证工作人员是不是满足有关专业水平。

#### (二) 创造健全的信息化平台

在目前不断深化运用现代化技术的环境下,各个企业就要在不断发展的过程当中通过科学方法来构建信息化平台,进而确保能够科学运用现代化技术,并且进一步提升信息化管理的效率和质量。因此,在实际平台建设和管理的时候,各个企业需要格外重视整合应用数据问题,并且把其看成是平台发展和建设的主要方向。由于在应用数据的时候可以确保信息得到更加科学的控制,同时还可以减小信息发生重复和交叉的现象。这样在管理的时候就能够让项目管理实现信息化,并且利用相关平台来建设控制和管理系统。这样就能够更好的提升各个部门间联动性,实现科学应用资源的效果。

#### (三) 提高建筑人员对信息化管理的认识

充分落实和开展信息化建设已经变成建筑行业发展的基础。因此,为了进一步提升工程建设的效率和质量,同时不

断促进企业持续健康发展,各个建筑企业就要根据实际状况来制定有关改革计划。比如:在管理过程当中,科学培训建筑人员。利用管理培训方法来进一步提升建筑人员充分认知信息化管理工作。这样在工作和管理的时候,有关工作人员就可以科学进行信息化工作,并且在实际管理的时候形成先进的工程管理制度,促进企业健康发展。

#### (四) 制定统一的信息化管理规范标准

在实际管理的时候,各个企业还要重视制定统一的信息化管理标准,进而才可以确保更科学的把信息技术融入进日常工作当中。因此,在管理的时候利用科学方法来制定信息化的管理规范。这个管理规范主要含有两部分内容,分别为:第一,企业内部的管理规范。第二,工程建设的管理规范。企业的内部规范目的是利用制度来提升企业管理层信息技术运用的水平,进而对企业内部进行更好的协调。工程建设管理规范是利用科学方法来分析和现场施工,进而确保在实际建设的时候可以进一步提升信息交互能力,不断提升工程建设的科学性。

#### (五) 对不同企业需求进行把握,化简软件基本功能

建筑企业在不断发展的时候要先进软件运用问题进行重视。由于在实际工作过程当中,往往会发生这种问题,一些管理软件存在比较多的应用功能,然而多数功能都和实际工作含有一定的不同,进而造成了一些工作人员在应用软件的时候发生误触状况,并且如果碰到其他的功能按键就会给管理工作带来比较大的影响。因此,在实际管理的时候,就要不断总结和归纳各个部门和实际工作建设的基本需求,并且根据实际状况来制定有关改革计划,进而确保软件基础功能和工作需求相满足。不仅如此,减小不合理功能所造成的影响,进一步提升管理的效率和质量。

### 四、结论

在目前社会和经济迅速发展的环境下,建筑工程行业更好地进行信息化管理工作,就需要在实际管理的时候认真对其总结和分析,并且使用科学方法来对问题进行整理,进而能够更好地根据实际状况来制定有关改革发展的计划。利用不断优化工程管理来提升工程建设的合理性和有效性,进而实现提升企业经济利润和效率的目的,进一步带动建筑行业持续健康的向前发展。

### 参考文献

- [1] 宇郑. 浅析信息化背景下的现代建筑工程管理优化措施[J]. 建筑与管理, 2020, 20(6): 17.
- [2] 王爽. 信息化背景下的现代建筑工程管理优化措施[J]. 名城绘, 2020, 8(6): 59.
- [3] 姜海涛. 浅析信息化背景下建筑工程管理优化对策[J]. 建筑与装饰, 2020, 35(5): 99.
- [4] 颜转娣. 信息化背景下的建筑工程管理现状与创新探析[J]. 科技创新与生产力, 2020, 41(4): 41-43, 47.
- [5] 马洪伟. 信息化背景下的建筑工程管理探究[J]. 住宅与房地产, 2018, 496(11): 162.
- [6] 张锋. 信息化背景下建筑工程管理现状与创新探讨[J]. 中国住宅设施, 2018(6): 117-118.

#### 作者简介:

傅赫(1987-),男,汉族,内蒙古赤峰市人,本科,工程师,研究方向:建筑工程。