

# 建筑工程施工中的质量问题及解决策略

崔海涛

河北领鸿建筑安装有限公司

**摘要：**随着我国经济的飞速发展，建筑业的发展也日益迅速。但是在建筑业蒸蒸日上的同时，也暴露了一些问题引起人们的关注。本文主要分析了建筑工程施工中的质量问题，并提出了相应的解决策略，以提高建筑工程施工质量，确保建筑工程的安全和使用寿命。

**关键词：**建筑工程；施工质量；问题；解决策略

【DOI】10.12252/j.issn.2096-6261.2022.12.185

建筑工程施工质量是关系到建筑物安全、使用寿命和投资效益的重要因素。近年来，我国建筑行业在快速发展过程中，施工质量问题日益凸显。为了提高建筑工程施工质量，确保人民群众的生命财产安全，本文针对建筑工程施工中的质量问题进行了分析，并提出了相应的解决策略。

## 一、引言

### （一）建筑工程施工质量的重要性

建筑工程施工质量的重要性是不言而喻的。它直接关系到工程的安全、耐用性和美观性，同时也影响到整个社会的经济效益和环境效益。因此，保证建筑工程施工质量是每一个施工单位和施工人员应尽的责任。首先，施工质量对工程的安全性有着直接的影响。如果施工质量不过关，那么在施工过程中就可能出现各种问题，如地基不稳、结构强度不足等，这些问题可能会导致工程事故的发生，给人民的生命财产安全带来严重的威胁。另外，施工质量不好还可能导致工程在使用过程中出现各种问题，如墙体开裂、屋顶漏水等，这些问题不仅影响工程的美观性，还会影响工程的耐用性，给使用者带来各种不便。其次，施工质量对工程的经济效益有着直接的影响。如果施工质量不过关，那么就需要进行返工或者维修，这无疑会增加工程的成本，影响工程的效益。另外，施工质量不好还可能导致工程在使用过程中出现问题，这会增加后期的维护成本，从而降低整个工程的效益。再次，施工质量对工程的美观性和环境效益有着直接的影响。施工质量好的工程不仅美观大方，能够提升城市的形象，还能够减少能源的消耗，对环境有着积极的效益。因此，保证建筑工程施工质量是非常重要的。这就需要施工单位和施工人员严格的按照施工规范和标准进行施工，加强施工过程中的质量控制，确保每一个环节都符合质量要求。同时，也需要政

府相关部门的监管，通过严格的执法和监管，确保建筑工程施工质量的提高。

### （二）施工质量问题对经济、社会和人民群众生活的影响

施工质量问题不仅会对经济造成重大影响，还可能对社会和人民群众的生活带来严重后果。首先，施工质量问题会对经济产生负面影响。建筑工程是国家和地区经济发展的重要支柱产业之一。如果施工质量存在问题，将会导致工程项目的返工、维修和加固，从而增加工程成本，影响投资效益。此外，施工质量问题还可能导致建筑物倒塌等安全事故，引发赔偿和法律纠纷，给企业带来经济损失。这些问题的存在会降低建筑工程的整体质量和水平，影响国家形象和声誉，阻碍建筑业的健康发展。其次，施工质量问题对社会稳定和人民群众的生活带来严重影响。建筑工程是人民群众生活和工作的重要场所。如果施工质量存在问题，可能导致建筑物在使用过程中出现安全隐患，给人民群众的生命财产安全带来威胁。同时，质量问题还可能导致建筑物功能失效，影响人民群众的生活品质和舒适度。此外，建筑工程质量问题还可能引发社会舆论和公众关注，影响社会稳定和谐。总之，施工质量问题对经济、社会和人民群众生活的影响不容忽视。我们必须采取有效措施，加强监管和治理，确保建筑工程的质量和安

## 二、解决施工质量问题的必要性

施工质量问题不仅关系到工程的安全和耐久性，也直接影响到建筑的美观和功能。如果施工质量存在问题，将会带来一系列的负面影响。首先，施工质量问题会影响工程的安全性。如果建筑的结构不稳定或者材料不合格，将会给使用者带来巨大的安全隐患。比如，墙体开裂、楼板塌陷等问题都可能导致人员伤亡，严重时

甚至会发生建筑倒塌的灾难性后果。其次，施工质量问题会影响建筑的美观和功能。比如，墙面粉刷不均匀、地面平整度不够等问题会影响建筑的整体美观；而水管漏水、电路短路等问题则会影响建筑的功能，给使用者带来不便。最后，施工质量问题会导致资源的浪费和环境的破坏。如果施工质量不好，需要进行反复的修复和维护，这将浪费大量的人力、物力和财力。同时，不合格的建筑材料和施工方法也会对环境造成污染和破坏。因此，解决施工质量问题是非常必要的。只有通过严格的质量控制和管理，才能确保工程的质量和安，提高建筑的使用寿命，减少资源的浪费和环境的破坏。

### 三、建筑工程施工中的质量问题

#### （一）施工材料质量问题

施工材料是建筑工程的基础，其质量直接关系到整个建筑工程的质量。如果施工材料质量存在问题，那么即使施工工艺再精湛，也难以保证建筑工程的整体质量。目前，市场上部分施工材料质量参差不齐，这给建筑工程带来了很大的质量隐患。首先，施工材料质量问题表现在材料本身的不合格。例如，混凝土强度不足、钢筋直径不符合要求、砖块裂缝等问题，这些问题都会直接影响到建筑工程的结构安全和使用寿命。其次，施工材料在储存和使用过程中也可能出现问题。例如，混凝土在储存过程中出现裂缝、钢筋生锈等问题，这些问题都会影响到施工材料的性能，进而影响到建筑工程的质量。此外，部分施工企业为了降低成本，使用不合格的材料，这也是施工材料质量问题的一个重要原因。这些企业往往忽视了施工材料质量对建筑工程质量的重要性，只追求眼前的利益，这种行为给建筑工程带来了巨大的质量风险。

#### （二）施工工艺问题

施工工艺问题在建筑工程施工中是一个非常重要的问题，它直接关系到建筑工程的质量。施工工艺是指在建筑工程施工过程中所采用的技术和方法，如果施工工艺不规范或者技术水平较低，那么就会导致建筑工程质量不稳定，甚至存在隐患。首先，施工工艺问题可能会导致建筑工程的质量不稳定。施工工艺是建筑工程质量的基础，如果施工工艺不规范，那么就会导致建筑工程的质量无法得到保证。例如，混凝土浇筑是建筑工程中常见的施工工艺，如果浇筑过程中不符合规范，那么

混凝土的质量就无法得到保证，从而影响整个建筑工程的质量。其次，施工工艺问题可能会导致建筑工程存在安全隐患。施工工艺是建筑工程安全的基础，如果施工工艺不规范，那么就会导致建筑工程存在安全隐患。例如，建筑物的结构是建筑工程中常见的施工工艺，如果结构施工不符合规范，那么就会导致建筑物存在安全隐患，甚至会发生坍塌事故。最后，施工工艺问题可能会影响建筑工程的美观和耐久性。施工工艺是建筑工程美观和耐久性的基础，如果施工工艺不规范，那么就会影响建筑工程的美观和耐久性。例如，外墙装修是建筑工程中常见的施工工艺，如果装修不符合规范，那么就会影响建筑工程的美观和耐久性。

#### （三）施工管理问题

施工管理在建筑工程中起着至关重要的作用，是保证建筑工程质量的重要手段。施工管理不善会导致各种质量问题，从而影响整个建筑工程的质量和安。在施工过程中，管理不善可能表现为以下几个方面：

1. 管理体系不完善：一些施工企业缺乏完善的管理体系，导致施工过程中的各个环节无法得到有效控制。管理体系的缺失或不健全会影响施工质量的稳定性和可靠性。

2. 施工人员素质参差不齐：施工人员的素质直接影响到施工质量。部分施工企业由于招聘不严，导致施工人员素质参差不齐，从而增加了施工质量问题的风险。

3. 施工现场环境管理不善：施工现场环境管理不善也是导致施工质量问题的一个重要原因。例如，施工现场的清洁卫生、安全防护措施等得不到有效管理，可能导致施工质量问题。

4. 质量监督不到位：质量监督是保证施工质量的重要环节。部分施工企业在施工过程中，质量监督不到位，导致施工质量问题无法及时发现和处理。

总之，施工管理问题对建筑工程质量具有重要影响。施工企业应充分认识施工管理问题的重要性，采取有效措施加强施工管理，确保建筑工程质量。

### 四、建筑工程施工质量问题的解决策略

#### （一）加强施工材料质量管理

施工企业应建立严格的施工材料验收制度，确保施工材料质量。同时，加强对施工材料供应商的考核，优选供应商，从源头上保证施工材料质量。在加强施工材

料质量管理的基础上,企业还需不断提升员工的质量意识。通过培训和教育,让每一位员工都深刻理解到施工材料质量对工程质量的重要性,从而在日常工作中小心谨慎,确保施工材料的正确使用。另外,施工企业应建立完善的施工材料检测实验室,对施工过程中使用的所有材料进行全面检测,确保其符合国家相关标准。对于检测不合格的材料,应立即进行处理,避免对工程质量造成影响。在施工过程中,企业还需加强对施工材料的储存和管理。合理规划材料储存空间,确保材料不受潮、不受阳光直射,防止材料性能受损。同时,建立材料出库入库记录制度,确保施工材料的使用情况有据可查,便于追踪和管理。

总之,施工企业应从多个方面加强施工材料质量管理,确保工程质量。在源头把控、过程监管、员工培训等方面下功夫,从而提高工程质量,为企业赢得良好的口碑。同时,政府相关部门也应加强对施工材料市场的监管,打击假冒伪劣产品,为施工企业提供公平竞争的市场环境。

### (二) 提高施工工艺水平

施工企业应加强技术创新,提高施工工艺水平。通过培训和学习,提高施工人员的技术素质,确保施工工艺规范、合理。此外,企业还应关注绿色施工和环保材料的应用,减少对环境的影响。同时,加强施工现场的管理和监督,确保施工安全和质量。只有不断进步和创新,施工企业才能在激烈的市场竞争中立于不败之地。

### (三) 完善施工管理体系

在建筑工程施工质量问题的解决策略中,完善施工管理体系是至关重要的。施工管理体系的完善,可以有效地提高施工质量,减少施工中的质量问题,从而确保建筑工程的质量和安。首先,施工企业应建立健全的施工管理体系。这个体系应包括施工现场的管理、施工过程的管理、施工质量的检测和评估等。通过建立完善的施工管理体系,可以对施工现场进行有效的监督和管理,确保施工质量的稳定和可靠。其次,施工企业应加强对施工人员的管理。施工人员是施工过程中的主体,他们的素质和技能直接影响到施工质量。因此,施工企业应加强对施工人员的培训和教育,提高他们的专业技能和素质。同时,还应加强对施工人员的考核和评价,激发他们的工作积极性和责任感。此外,施工企业还应建立健全的质量检测和评估体系。通过对施工过程

进行定期的质量检测和评估,可以及时发现和解决施工中的质量问题,避免质量问题的扩大和影响。总的来说,完善施工管理体系是解决建筑工程施工质量问题的关键。只有建立健全的施工管理体系,加强对施工现场的监督和管理,加强对施工人员的管理,提高施工人员的工作积极性和责任感,才能确保施工质量的稳定和可靠,为建筑工程的质量和安提供保障。

## 五、结论

综上所述,要解决建筑工程施工质量问题,需要施工企业加强施工材料质量管理、提高施工工艺水平、完善施工管理体系、注重施工人员培训和教育、建立健全质量检测和验收制度。同时,政府相关部门也应加强对建筑行业的监管,规范市场秩序,保障人民群众的生命财产安全。只有通过企业与政府共同努力,才能确保建筑工程施工质量,为社会经济发展和人民幸福生活提供坚实保障。

## 参考文献

- [1]黄致通.施工技术员如何对建筑工程项目施工进行管理[J].广东科技,2007年03期
- [2]林万龙.强化房屋建筑工程施工质量管理[J].福建建设科技,2006年05期
- [3]连怀印,连拴印.关于建筑管理工作的思考与探索[J].山西建筑,2007年14期
- [4]陈享.浅谈城市某水厂建设工程的施工及管理[J].中国城市经济,2010(10).
- [5]钟焰初.基于建筑工程施工质量控制措施的探讨[J].科技资讯,2008(29).
- [6]黄金椿.浅谈水厂工程建设质量管理[J].科技信息,2009(25).
- [7]梁瑞仪.浅析建筑工程施工的质量控制[J].科技信息,2009(11).
- [8]蓝炜明.浅谈如何加强工程项目管理,提高施工质量[J].黑龙江科技信息,2009(10).
- [9]王利娜.水泥混凝土路面存在的问题及施工质量控制措施[J].民营科技,2009(03).
- [10]王保印.浅探建筑工程施工质量的管理与控制.《建材与装饰:下旬·市场营销》2010(12)
- [11]周星华.建筑工程中施工质量优化管理探讨.《中国新技术新产品》.2009:19