

# 工程造价结算审核工作的挑战与应对策略

谢可可 沈圣龙 胡亚亚

山东三强建设咨询有限公司；中正工程造价咨询有限公司

**摘要：**目前，在建筑工程的结算审核工作中，出现了一系列的问题，这些问题的出现，直接影响到结算结果的准确、合理。随着我国建筑业的不断发展，工程造价结算审计工作的不断优化与完善已成为当务之急。在工程结算中，结算审核制度不健全，审核凭证不充分或失真，土方工程结算时虚报价款等问题越来越突出。为了保证建设项目结算审核工作的科学性、规范化，促进建设项目管理水平的提高，必须对此进行深入的研究，并给出切实可行的解决办法。本文就目前建设项目成本结算审计中存在的一些问题进行了分析，并提出了相应的解决措施。

**关键词：**工程造价；结算审核；挑战；策略

【DOI】10.12252/j.issn.2096-6261.2023.09.088

## 一、工程结算审核的主要内容

工程竣工结算，主要是根据项目的实际完工情况，并将其与建设过程中的设计变更、图纸会审等有关资料相结合，将其重新编制的竣工图作为工程结算的依据。工程结算审计工作的重点是对工程量进行审核，合理运用单价，核算定额。相关核查者须依据已提交的竣工数据，对各施工步骤进行认真核对，计算。

具体的工作程序是：首先，审核人员依据施工图纸，对工程的各个环节进行实时的审核。工程量的审核，主要是根据有关的《清单》和《定额》的计算规程，弄清楚所需计算的类别，以及图纸上的标示数据的准确性，以及尺寸的一致性。举个例子，在混凝土结构中，梁柱的划分，是用不同的混凝土结构来支撑的，这些支撑要考虑到有没有额外的费用，在计算的时候有没有错误，要对整个过程进行审核，来决定有关的数据和投入的费用是合理的。

其次，审核人员应严格按照清单内容选择适宜的施工成本单位，不得任意变更；核数师套用的计价方式有：一是直接使用定额单价；第二步，利用转换法求出最后的定额价格；利用上述三种方法，可以确定施工内容和施工方法是否满足规范要求，并用折算的形式使编制依据真实化。

最后，审核人员要对工程的成本进行核算，注重有关资料的真实性、费用的计算是否准确，最后确保费用与工程的性质相符。

## 二、工程造价结算审核工作的现状

### 1. 工程造价结算审核的基本流程

工程造价结算审核的基本流程是确保工程项目成本准确核算的重要环节。这一流程通常包括初步审核、详细审核和最终审核三个阶段。初步审核主要对提交的成本资料进行初步审查，核实其完整性和合规性。详细审核则是对各项费用进行逐项核对，确保每一项费用都符

合合同约定和相关法规。最终审核则是在前两个阶段的基础上，对审核结果进行汇总和分析，形成最终的审核报告。

然而，在实际操作中，工程造价结算审核流程也面临着一些挑战。例如，审核人员可能因技能不足或经验不足而导致审核结果失真；审核流程可能因繁琐低效而影响审核效率和质量。因此，不断完善和优化工程造价结算审核流程，提高审核人员的专业素质和技能水平，是确保工程项目成本准确核算的重要保障。

### 2. 当前工程造价结算审核工作中存在的问题

工程造价结算审核工作中存在的问题不容忽视。当前，许多工程项目在结算审核环节出现了诸多挑战。其中，法律法规不完善是一个突出问题。由于缺乏明确的法规指导，审核人员在处理复杂问题时往往缺乏依据，导致审核结果存在争议。例如，在某大型基础设施项目中，由于相关法规不明确，结算审核过程中出现了大量的争议和纠纷，严重影响了项目的进度和效益。

此外，审核人员技能不足也是当前工程造价结算审核工作中存在的一个重要问题。一些审核人员缺乏专业知识和实践经验，难以准确判断工程项目的造价和结算情况。这不仅影响了审核结果的准确性，也增加了审核过程中的风险。据调查，部分地区的工程造价结算审核人员中，有超过30%的人员缺乏必要的专业背景和培训，这直接导致了审核工作的不规范和不准确。

同时，审核流程繁琐低效也是当前工程造价结算审核工作中亟待解决的问题。由于审核流程复杂，涉及多个部门和环节，导致审核周期过长，效率低下。这不仅增加了工程项目的成本和时间成本，也影响了项目的整体效益。据相关统计数据显示，一些工程项目的结算审核周期长达数月甚至数年之久，严重影响了项目的进度和效益。

### 三、工程造价结算审核问题的成因分析

### 1. 法律法规不完善

工程造价结算审核工作是一项复杂而细致的任务，它要求审核人员具备扎实的专业知识和丰富的实践经验。然而，当前工程造价结算审核工作中存在的一个显著问题是法律法规的不完善。这一问题的存在，不仅给审核工作带来了诸多困难，也影响了审核结果的准确性和公正性。

法律法规的不完善主要体现在以下几个方面。首先，现有的法律法规对于工程造价结算审核的具体要求和标准缺乏明确的规定，导致审核人员在工作中缺乏明确的指导和依据。其次，法律法规的更新滞后于工程造价结算审核实践的发展，使得一些新出现的问题无法得到有效解决。此外，法律法规的执行力度不足，也导致了工程造价结算审核工作中的一些违规行为得不到及时纠正。

### 2. 审核人员技能不足

工程造价结算审核工作是一项高度专业化的任务，要求审核人员具备扎实的专业知识和丰富的实践经验。然而，现实中却存在着审核人员技能不足的问题。这一问题不仅影响了审核工作的质量和效率，还可能给企业和项目带来重大的经济损失。

审核人员技能不足的表现多种多样。首先，一些审核人员缺乏深入的专业知识，对工程造价结算的各个环节了解不够全面，导致在审核过程中难以发现潜在的问题。其次，部分审核人员缺乏实际操作经验，对工程项目的实际情况了解不足，难以准确判断工程造价的合理性和准确性。此外，还有一些审核人员缺乏创新思维和解决问题的能力，面对复杂的审核任务时往往束手无策。

为了解决这个问题，我们可以采取一系列对策。首先，加强审核人员的专业培训，提高他们的专业知识和技能水平。这可以通过组织定期的培训课程、邀请行业专家进行讲座、鼓励审核人员参加专业认证考试等方式实现。其次，建立完善的激励机制，鼓励审核人员不断学习和进步。这可以通过设立奖励制度、提供晋升机会、营造良好的学习氛围等方式实现。最后，加强团队合作和沟通，促进知识共享和经验交流。这可以通过定期的团队会议、项目分享会、建立内部交流平台等方式实现。

### 3. 审核流程繁琐低效

工程造价结算审核工作的繁琐低效问题，已成为制约行业发展的瓶颈。当前，许多工程项目在结算审核环节耗时过长，导致资金流转不畅，影响项目进度。据统计，某大型工程项目的结算审核流程平均耗时长达六个月，其中不乏因流程繁琐、环节众多而导致的延误。这

不仅增加了企业的运营成本，还可能影响企业的市场竞争力。

审核流程繁琐低效的原因主要有两方面。一是审核环节过多，每个环节都需要时间和人力资源的投入，导致整体效率低下。二是审核标准不明确，缺乏统一的审核规范，使得审核人员在工作中难以把握尺度，容易出现反复审核、重复劳动的情况。这不仅浪费了审核资源，也增加了企业的负担。

针对这一问题，我们可以借鉴一些先进的管理理念和工具，对审核流程进行优化。例如，引入流程再造的理念，对审核流程进行重构，减少不必要的环节，提高流程效率。同时，建立统一的审核标准和规范，明确审核要求，避免出现反复审核的情况。此外，还可以利用信息技术手段，如建立电子审核系统，实现信息共享和自动化审核，进一步提高审核效率。

## 四、工程造价结算审核问题的对策

### 1. 完善法律法规，提高审核标准

工程造价结算审核工作作为工程项目的重要环节，其准确性和公正性直接关系到工程项目的经济效益和社会声誉。然而，当前工程造价结算审核工作中存在诸多问题，其中法律法规不完善是一个亟待解决的问题。为了保障工程造价结算审核工作的顺利进行，必须完善相关法律法规，提高审核标准。

首先，完善法律法规是保障工程造价结算审核工作规范有序的基础。目前，我国工程造价结算审核相关法律法规还不够完善，存在诸多漏洞和不足之处。这导致在实际操作中，审核人员往往缺乏明确的法律依据和标准，容易出现审核结果不准确、不公正的情况。因此，必须加强对工程造价结算审核相关法律法规的研究和制定，明确审核标准、程序和责任，为审核工作提供坚实的法律保障。

其次，提高审核标准是提高工程造价结算审核工作质量的关键。当前，一些工程项目在造价结算审核过程中存在标准不统一、审核不严格等问题，导致审核结果存在较大的误差和偏差。为了解决这一问题，必须加强对工程造价结算审核标准的研究和制定，建立科学、合理、统一的审核标准体系。同时，要加强对审核人员的培训和管理，提高他们的专业素质和审核能力，确保审核结果的准确性和公正性。

### 2. 加强审核人员培训，提升技能水平

在工程造价结算审核工作中，加强审核人员的培训，提升技能水平是至关重要的。当前，随着科技的不断进步和市场的日益竞争，工程造价结算审核工作面临着越来越多的挑战。因此，提高审核人员的专业素质和

技能水平，对于确保审核工作的准确性和高效性具有重要意义。

首先，加强审核人员的培训是提升技能水平的有效途径。通过定期组织培训课程和研讨会，邀请行业内的专家学者进行授课，使审核人员能够接触到最新的行业知识和技术。同时，还可以结合实际案例进行分析和讨论，帮助审核人员更好地理解和应用所学知识，提高解决实际问题的能力。

其次，提升技能水平需要注重实践经验的积累。审核人员应该积极参与实际项目，通过实际操作来锻炼自己的技能。同时，可以建立相应的考核机制，对审核人员的技能水平进行定期评估，激励他们不断提升自己的专业能力。

此外，引入先进的技术手段也是提升审核人员技能水平的重要手段。例如，可以利用大数据分析和人工智能等技术，对工程造价结算数据进行自动化审核和分析，提高审核效率和准确性。同时，审核人员也需要不断学习和掌握这些新技术，以适应行业发展的需求。

### 3. 优化审核流程，提高审核效率

在工程造价结算审核工作中，优化审核流程、提高审核效率是至关重要的。当前，许多工程项目因为审核流程繁琐、效率低下而面临延误和成本超支的风险。因此，我们需要采取一系列措施来优化审核流程，提高审核效率。

首先，我们可以引入先进的信息化技术来简化审核流程。例如，通过采用电子化的审核系统，可以实现线上提交审核材料、线上审核、线上反馈等功能，大大减少了纸质材料的传递和人工操作的环节，从而提高了审核效率。据相关数据显示，采用电子化审核系统后，审核周期可以缩短30%以上。

其次，我们可以建立科学的审核流程和标准，确保审核工作的规范性和准确性。例如，可以制定详细的审核清单和审核标准，明确各项审核指标的具体要求和标准，避免审核过程中出现漏审、误审等问题。同时，还可以建立审核质量控制机制，对审核结果进行抽查和复核，确保审核结果的准确性和可靠性。

此外，加强审核人员的培训和提高技能水平也是提高审核效率的关键。我们可以定期组织审核人员参加专业培训和学习交流，提高审核人员的专业素质和技能水平。同时，还可以建立激励机制，鼓励审核人员积极学习和探索新的审核方法和技术，不断提高审核效率和质量。

### 4. 提高造价人员的综合素养

建筑工程造价结算审计工作要着力建设一支高素

质、高素质、高素质的造价管理队伍。工程造价人员在从事工程造价工作时，应抱着认真负责的态度，培养专业素养，养成良好的工作习惯。首先，必须加强成本管理人员的培训，使他们具有较强的专业知识与技术水平。在工程造价管理中，应培养造价人员对工程造价细节的敏感意识，重视准确计算，以提高工程造价审计的准确性、可靠性。其次，应建立定期的继续教育制度，使造价人员的专业知识不断更新，以适应行业发展的需要。通过参加各类培训、学术研讨等活动，不断提高自身业务素质，以适应市场、科技发展的需要。此外，还应加强造价人员的监管机制，并建立相应的评估与评估制度。通过全面考核造价人员的工作质量与效率，促进其专业素质的提高与工作质量的提高。

### 结语

综上所述，分析了建设项目结算审计中存在的一些问题，如结算审核制度不健全，审核凭证不全，土方工程价款虚报，预算定额不完善，审核人员素质不高等。为此，应采取以下对策：建立健全审核制度，准确把握施工现场签证依据，跟踪审计，对中期付款进行有效审核，提高造价人员的综合素质。本项目的研究成果将有助于提高审计工作的科学性与准确性，保证项目成本的合理性与真实性，对相关领域具有重要的指导意义。在以后的工作中，要注重项目本身的执行情况，采取有效的审核措施，保证科学的审核，并根据建设项目的不同审核特点，有针对性地进行处理。这样，可以提高建设工程造价结算审核的质量与效率，让工程造价管理更加科学化、规范化。

### 参考文献

- [1] 邹碧琴. 浅谈工程造价结算审核工作中常见问题及对策[J]. 居业, 2023, (07): 134-136.
- [2] 张晓媛. 建筑项目工程造价结算审计工作中常见问题及对策[J]. 今日财富, 2023, (10): 131-133.
- [3] 陈瑞莹. 财政投融资工程造价结算审核工作中常见问题和解决措施[J]. 江苏建材, 2023, (02): 111-112.
- [4] 郭清清. 建筑工程造价预结算审核工作中的问题及对策探析[J]. 中华建设, 2022, (05): 101-102.
- [5] 翟士凯. 政府投资项目工程造价结算审计工作中常见问题及对策[J]. 审计与理财, 2021, (12): 23-24.
- [6] 史毓凡. 房建安装工程造价预结算审核中的问题与对策分析[J]. 江西建材, 2020, (08): 245-246.
- [7] 李沐鸿. 工程造价结算审核工作中常见的问题及优化对策[J]. 四川水泥, 2020, (08): 228-229.