

部分,是人通过感官系统感知空间、获得心理体验的重要媒介。对于设计师来说,合理利用视错觉,在理论和实践中不断提高色彩学及视错觉的相关知识,不断提高自身的修养,更好地满足顾客对色彩审美的需求,带给人精神层面的慰藉。

#### 参考文献

[1] (美)阿恩海姆著,孟沛欣译,艺术与视知觉[M],湖南美术出版社,2008.

[2]黄婧,视错觉在室内装饰设计中的应用[D],北京林业大学,2013.

[3]付洁,视错觉在橱窗设计中的应用研究[D],东华大学,2016.

[4]叶柠,视错觉理念在室内空间中的应用研究[J],美术教育研究,2018(02).

[5]栾建霞,视错觉在艺术设计中的研究现状与前景[J],美术观察,2014(06).

作者简介:

田慧(1988-), 硕士, 研究方向: 环境设计。

## 关于房屋建设工程质量管理的措施

王改冉

(辽宁省建平县不动产登记中心 辽宁 建平 122400)

**[摘要]** 随着我国经济的高速发展,各地都投入了大量的资金用于对基础设施等进行完善。新时期针对项目工程的基本建设管理而言,最为主要的即为质量、进度及投资三方面的管理,需要抓好项目的施工质量和进度以及投资,从而实现安全文明的施工。

**[关键词]** 施工质量; 房屋建设; 质量管理

房屋建筑工程项目中建筑质量管理是一项十分复杂且重要的工作,为了探讨建筑施工质量问题,就需要了解造成质量问题的原因,对症下药,就能够解决问题。因此,要让管理人员了解建筑工程质量管理有多么重要,检查清楚管理工作中存在哪些问题。然后对其加强管理,研究原因,制定解决措施,增强工程的质量以及经济效益。

### 一、房屋建筑工和质量意义

有效的质量管理既可以给企业带来许多的经济效益与社会效益,还可以改变企业的成长面貌以及管理面貌,提高企业的竞争力。近年来,市场竞争力逐渐加大,要想占有一席之地,就需不断增强质量管理,防止出现违规操作,合理利用各种资源,努力追求低投资、高回报,降低成本,通过鼓励机制不断挖掘员工潜力。保证建筑施工质量以及安全,不耽误进度,好好控制成本,就能够做到企业经济效益最大化,还能够提升竞争力。

### 二、房屋建筑工程施工前质量控制措施

#### (一) 加强各项施工技术资料审核

对建筑工程施工质量控制而言对建筑工程施工质量控制而言,加强各项技术资料审核是保障此项工作有效开展的重要举措是保障此项工作有效开展的重要举措。对此,企业在建筑工程施工前首先应会同监理单位对建设方所提交质量管理与保证、技术管理等体系资料予以审核,随后在确认其科学性合理性以及能够起到有效保障施工质量后方可签字确认以及能够起到有效保障施工质量后方可签字确认。其次,对建筑工程施工中所使用大型建筑工程施工中所使用大型、关键机械设备技术性能报告予以审核以审核,对无法满足施工质量要求的设备一律不用。最后,企业还应要求建设方将建筑工程施工中所用到的诸如计算业还应要求建设方将建筑工程施工中所用到的诸如计算、计量等器具有效的检测报告提交量等器具有效的检测报告提交,随后对它们进行审核。

#### (二) 掌握承包商质量管理体系的建立情况

全面掌握承包商质量管理体系建立的基本情况全面掌握承包商质量管理体系建立的基本情况,主要是检查相关人员有没有到位检查相关人员有没有到位,是否将责任明确到每一个人身上。而且一定要安排专业的收料人员以及质量监督人员,在实践过程中有的承包商可能为了节约管理费实践过程中有的承包商可能为了节约管理费,常常会出现收料员和材料员相互替代料员和材料员相互替代、施工员和质量员相互替代的情况,然而这两项工作经常会有一些相互矛盾之处而这两项工作经常会有一些相互矛盾之处,对于质量控制措施的顺利实施不利的顺利实施不利。

#### (三) 充分掌握建筑各工序操作要点

实际施工之前一定要全面了解砌砖工程的灰缝水平度实际施工之前一定要全面了解砌砖工程的灰缝水平度、砂浆饱满度砂浆饱满度、厚度以及拉结筋布设等相关情况。而且应该掌握浇筑混凝土时的振捣时间以及振捣插点浇筑混凝土时的振捣时间以及振捣插点,这样便于监理人员更好的明确后期工序监控标准员更好的明确后期工序监控标准,制定重点监控目标,同时也可以使质量监控工作更加具有针对性可以使质量监控工作更加具有针对性、方向性。

### 三、建筑工程施工过程中施工质量控制管理

#### (一) 制定完善的质量保证体系

各级领导一定要高度重视建筑工程施工质量管理工作各级领导一定要高度重视建筑工程施工质量管理工作,并且一直坚持并且一直坚持“百年大计,质量第一”的管理理念,在实际管理过程中也应该制定科学的工程质量管理过程中也应该制定科学的工程质量管理。同时,应该采用全面质量管理方法结合建筑企业的实际发展情况以及建筑工程实际施工情况制定合理的质量工作目标工程实际施工情况制定合理的质量工作目标,并且建立相应的工程项目管理机构的工程项目管理机构,制定科学的质量保证体系和合理的质量责任制度量责任制度。一定要确保严格根据质量控制目标实施质量管理控制措施理控制措施,并且将质量管理控制目标明确落实到每个部门及工作人员身上及工作人员身上,从而更好的实现建筑工程质量管理目标。

#### (二) 控制施工方法

建筑工程管理人员有必要制定一个技术文件资料目录清单,而且需要制定一个完善的计算机信息管理系统,全方位的动态管理建筑工程施工过程中形成的所有文件资料动态管理建筑工程施工过程中形成的所有文件资料,进而确保文件的可追溯性保文件的可追溯性。对于建筑工程施工而言,施工图纸是非常重要的技术文件常重要的技术文件,也是项目施工管理的重要依据,因此一定要认真审核施工图纸要认真审核施工图纸,防止由于施工图纸的缺陷而降低工程施工质量施工质量。

#### (三) 严格筛选优质监理人

专业的质量管理技术人员是保障工程质量的根本,只有有了专业人员的检查,才知道工程质量是否符合标准,因此专业质量管理人员是非常重要的。目前很多工程部门都没有自己的专业质量工程检测人员,很多都是由其他部门转化过来的。这些人员质量管理技术不高,缺乏相应的质量安全意识,不能够对工程质量管理进行有效的监督和审查。因此会给工程的质量带来严重的影响,另外,现在很多工程出现质量问题,也是因为相关质量管理人员技术不高。因此,工程的相关部门应该多注意这方面问题,采取一定措施进行改进和优化。

### 结束语

#### 总结

工程质量作为工程建设重要组成部分,受到了人们广泛关注。为了提高工程质量,工程相关部门需要对现在工程质量管理体系中存在的问题,进行相应的分析和改善,从而保证工程建设工作有序性。同时工程部门还需建立相应监督管理机制。通过这些监督机制建立来实现工作人员施工行为规范性,保证工程建设工作正常进行。最后,工程部门需要建立相应激励制度来调动员工学习专业知识积极性,从而提高他们质量管理技术水平,保证工程的质量。

#### 参考文献

[1]张志强,何川.地铁盾构隧道近接桩基的施工力学行为研究[J].铁道学报,2003,25(1):92-95.

[2]张燕.浅谈建筑工程施工管理[J].中国科技纵横,2015(3):124~125.

[3]吴玉经,胡赛龙.浅谈建筑工程的施工管理与进度控制[J].低碳世界,2016(11):119,120.