

划, 再行审查, 以保证能从根本上构建一个完整的成本管理体系, 使其能 为以后日常运行之中为降低建筑施工的成本发挥作用, 以提高建筑企业的回报率, 继而为企业带来更高的经济效益。

二、当期我国项目建设中的成本控制工作存在的问题

1. 重视实施阶段的控制, 忽略决策与使用阶段的控制

决策与使用阶段的控制, 主要是在项目决策阶段, 通过详细的项目策划报告、准确地需求预测分析等调研文件, 明确项目的定位、业态以及相应的建设标准, 明确使用阶段的管理方向, 即明确要什么, 以后怎么用; 而实施阶段的控制, 主要是通过实施阶段设计、施工、招投标进行的过程、成果等方面的管理来达到对成本的控制。这就如同项目决策是大盘子, 项目实施是装在盘子里的菜; 盘子没有问题, 才能保证菜的品质, 两者相辅相成, 不可分割。目前, 国内的项目建设管理者们普遍认为成本控制仅仅是在项目实施阶段的事, 将大量工作与精力放在实施阶段去研究如何去节约工程造价, 而忽视了项目决策准确合理也同时对成本控制起到了决定性的作用。

2. 定价过程中成本控制的理念、思维相对落后

在通常情况下, 招投标过程中应该依据相应的标准, 以充分适应市场为原则, 合理控制招标上限控制价, 控制合理最低价等关键因素进行价格方面的考虑, 给予施工承包单位合理的利润空间。另外, 虽然我国一直在推进工程造价的模式改革, 但是由于大多数国内建设单位造价工作者们已经习惯了传统的定额计价管理模式, 在实际工程造价管理工作中仍然沿用旧式的造价管理方式, 无法适应更加科学有效的工程量清单计价工作模式, 工作中存在的弊端以及漏洞无法避免。于是在定价过程中出现了为了成本控制而盲目的追求价格最低或者盲目地套定额, 而忽略实际的市场行情等现象, 不合理地挤占了施工单位的合理利润空间; 由此将必然导致施工单位为实现利润而降低施工质量、偷工减料、材料以次充好、虚报工程量等一系列现象的产生, 严重地影响了工程质量, 从而又影响着项目建设的成本控制。

三、工程项目全过程精细化成本管理的应用

3.1 项目设计精细化控制

工程项目设计方案关乎着整体施工与效果, 影响着工程成本, 方案设计决定工程项目经济投入。因此, 做好工程方案设计精细化管理成为必然。建设单位选择

适合的设计方案、先进的工艺技术、避免工程施工与设计出现较大偏差。事实上, 工程设计时成本管理是项目成本管理的重点, 建设企业应给予高度重视。第一, 经过规范的招标方式选择设计企业, 保证设计方案科学性、合理性。第二, 使用经济标准对设计总体规划与单向设计计划展开综合对比、计算。第三, 设计过程中采取限额设计管理形式。

3.2 施工中精细化成本管理

工程施工时, 设计目标能否达到成为工程利用价值与经济投入的产生过程。该过程中, 项目投入的节约可能性较低, 管理人员应将重点放在资金与资源管理中。若工程管理发生遗漏则会导致资金的浪费。施工中的精细化成本管理需要建设单位把项目资金管理目标展开分化, 结合施工进度与施工特征科学分配, 一一对应工程造价管理各时期的具体参数与目标参数偏差展开综合对比。若发生偏差, 建设企业应立即找到原因且制定有效方案, 保证项目大大既定造价目标。另一方面, 确保项目与施工进度条件下, 做好经济效益控制, 选择适合的施工计划并优化项目变更审批体制, 确保成本控制方法可行性。

四、总结

综上所述, 在建筑工程管理成本控制中实行全过程管理, 即从建筑工程开始到结束进行管理, 它注重了在保证建筑工程管理的质量以及按时完成工期的基础上实现对成本的控制, 利于实现最佳经济效益。全过程管理的有效应用有利于保证工程质量, 确立科学成本控制目标, 利于提高劳动生产率, 适应市场环境的变化, 从而促进建筑工程的费用目标、进度目标以及质量目标的实现, 利于提升企业的生存能力与竞争力。

参考文献

- [1] 罗春来. 研究如何控制建筑工程管理中的全过程造价[J]. 科技创新与应用, 2014 (06).
- [2] 朱璐璐. 浅谈建筑工程管理中的全过程造价控制[J]. 城市建设理论研究 (电子版), 2016 (10).
- [3] 卿时爱. 项目建设管理中的全过程成本控制研究[J]. 城市建筑, 2016 (04).

分析汽车运输安全管理中的问题与对策

李文龙

(上汽通用五菱汽车股份有限公司青岛分公司 山东 青岛 266555)

[摘要] 在经济的迅猛发展下, 汽车运输业得以快速壮大, 其发挥的作用无法代替, 随之而来的一些安全问题越发突出。在汽车安全事故不断发展的今天, 给汽车运输企业敲响了一个响亮的警钟。基于此, 本文分析了影响汽车安全运输的几大要素, 并提出了提高汽车安全运输率的措施, 希望能够给汽车运输企业起到借鉴的作用。

[关键词] 汽车运输; 影响因素; 管理措施

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2019.11.821

引言

人们运输货物及出行的首要选择多为公路运输, 因公路运输较为便捷, 速度方面也具有较大的优势, 但是, 近年来, 公路运输途中重大交通事故的增多让人们在汽车运输望而却步。因此汽车运输中的安全问题必须要高度的重视起来, 运输企业的安全管理制度也需进一步的健全及规范, 以保证交通运输业得到更好的发展。

一、汽车运输安全管理的意义

1.1、社会主义经济建设的需要

“运输是我们整个经济的基础, 也是最主要的基础之一”, 在当今社会经济建设, 大到国家的经济、政治、文明, 小到人们的衣食住行都与交通运输密不可分。而只有汽车运输企业做好安全管理工作, 才能减少交通事故的发生, 保证人民群众的生活和谐健康, 最终才能适应我国经济建设的需要。

1.2、企业经营管理中的基本原则

企业做好安全管理工作是企业经营管理的重要保障, 其能避免安全事故给国家和社会带来不必要的损失和后果。企业应认真贯彻“安全第一, 预防为主”的方针, 真正将安全管理工作作为一个基本原则置于工作首位。

1.3、提高企业效益, 增强企业核心竞争力

安全与生产是对立的统一。生产须安全, 安全促生产, 因此只要把安全问题重视, 运输生产和企业的经济效益才能得到显著的提高。同时, 安全运输的保证可以使企业的知名度和名誉得到提高, 一定程度上争取更多的经济资源, 使得企业在竞争中能稳步的发展。

二、汽车运输安全管理存在的问题

2.1. 公路客运安全管理不足

自从实施运输企业与客运站分设之后, 很多运输企业与客运站虽然分开经营, 但是却是密切合作的伙伴, 二者在安全管理中侧重的管理重点也有所不一样。企业通过管理司乘人员和驾驶员下, 客运站通过安全检查管理车辆发车之前是否安全下, 最后共同确保客车运输的安全。当前我国客运超速驾驶、疲劳驾驶、超载驾驶现象经常发生。同时, 客运企业安全意识淡薄、工作人员素质较低、不完善的安全管理制度、运输车辆年限太久等问题严重, 这些问题的存在严重影响了汽车的安全驾驶, 给汽车的安全运输埋下了很大的隐患。

2.2. 公路货运安全管理不足

从实际情况上来讲, 当前货运市场化程度较高, 但管理却很落后, 其结果造成管理无序。在我国省内发生的一些车辆交通事故中, 据有关统计数据表明, 货车发生的事故比例要远远高于客车。我国大多数的货运都是民营企业, 在审批企业经营中, 这些民营企业多数都是挂靠方式, 规避了一些政策的约束。个体运输过程中经常遇见的就是空车配货形式, 为了能够赚取更多的利润, 很多司机都是超限和超载运输, 导致在运输过程中出现了很多安全事故。

三、汽车运输安全的管理措施

3.1 加强对车辆的安检力度

加大对车辆的安全检查力度, 首先要杜绝不合格车辆进入市场, 这就需要政府车辆管理部门和交通行政管理部门严格审查, 依照机动车辆运营标准来严格把关。其次, 要建立健全安全管理制度。依照我国现有的相关法律法规, 制定切实可行的汽车运输安全规章, 如建立汽车安全档案管理制度, 对车辆的维修、保养、事故使用年限等各项技术制度编制造册, 保障车辆安全检查有章可循。同时, 还要着力提升车辆安全管理水平, 通过组织开展安全检查技能培训、安全活动日等各种形式的活动提升安全管理水平。最后, 加大运输企业对车辆安全检查的投入, 无论是在人员还是资金上, 对于当天运营的车辆在班前和班后都要进行严格的安检审查, 将危险杜绝在起运线上。组建一支专业技能过硬、综合素质强的安全检查队伍, 保障车辆运行前后接受全面、系统、专业的安全检查, 以防车在运营中出现故障而造成无法挽回的损失。

3.2 提高汽车运输安全性的对策

加强驾驶员的安全意识, 需要从如下三个方面入手: 一是, 应从根本上帮助驾驶员树立起安全驾驶的观念, 也就是在培训和考核驾照中, 加强学习一些安全知识, 让每一位驾驶员在拿到驾照之前就已经树立起安全驾驶的意识。二是, 加强对驾驶员人员进行教育。经常组织一些有关于驾车的安全教育活动, 并在年终考核中加入对驾驶员出勤率的考核, 进而提高驾驶员学习的主动性。在组织开展一些展览影片和交通安全事故图片中, 以这些反面教材提醒驾驶员人员在驾驶途中一定要树立起扎实的安全意识。三是, 不断提高驾驶员的心理素质。在心理辅导下提高驾驶员应对突发事件的意识, 并促使他们能够在面对一些危机时理性采用一系列措施, 尽量降低危机发生的可能性。

四、总结

总之, 道路运输行业为了实现可持续发展的目标, 必须要注重开展安全管理工作, 从而在监管过程中落实内容完善、具体的管理制度, 促使管理人员按照相关规定和法规, 严格管理和监督, 在监管中严厉处罚违规人员, 警示货物运输人员自觉检查车辆, 确定没有任何问题后, 安全行驶车辆运输, 有效增强安全意识, 避免发生交通事故, 有利于及促进运输工作安全进行, 推动道路交通运输行业稳定发展, 同时也实现我国社会更为稳定的发展与进步。

参考文献

- [1] 柏荣江. 构建道路运输安全管理体系的几点对策[J]. 黑龙江科技信息, 2013 (22)
- [2] 张秦康, 张桦. 汽车运输中的超载问题及相关对策[J]. 价值工程, 2011 (31)
- [3] 张玉英. 加强汽车运输管理工作的探讨[J]. 经营管理者, 2010 (02)
- [4] 王振民. 客运车辆交通安全管理的提高措施[J]. 科技致富向导, 2014 (17)