

则埋林权登记发证。其次，明确林权主是，按照权利人的申请限时办结发证业务，应当履行林权告知义务，对未能及时登记的林权人应当及时告知林权登记事项。第三，权属流转应当在林权管理服务中心的监督下办理相关流程，做到变更业务的及时受理，认真的审查流转合同，对流转合同中损害集体利益的现象加以制止。第四，建立信息化与智能化的林权管理平台，通过信息渠道辅助林权变更业务的快速办理，通过网络提交审验材料的办法，不断的提高林权办理的效率，降低林权办理的成本。

3. 完善市场运转体系

推动林权管理的规范化运行，更好的保证林农的利益，使得林权流转向科学化、公平化的方向发展，还要建立配大的林权法律法规制度，形成综合性的林权服务体系，重点建立林权登记受理机构，公开林业信息内容，建立一站式的林权服务体系，为林权的综合利用提供全方位的指导。由统一林权管理机构开发林权抵押业务，基于林权管理中心为林农提供金融服务渠道，基于林权管理中心建立林权融资平台，从而提高林业开发与扩大再生产活动的整体效率。本着自愿、公开、公平、合理的原则进行林权流转，在市场化环境下建立林权流转的竞争机制，基于良好的配合体系全面提高林权流转的效率，在公开竞争的机制下提高林权流转的效率。

4. 加强档案管理工作

林权管理还要加强档案管理工作，认真的做好林权档案的制作、共享、转移、存储等具体工作任务。围绕林权原始材料开展好具体的文、图、表、卡等管理。建立数字化的林权档案的管理体系，实现老旧林权档案的数字化建设，应当对林权信息进行分户建档，确定由专人负责具体的林权档案管理。还要加大林权档案信息的开发利用力度，在大数据技术的支撑下提高林权档案管理的效率，运用电子计算机进行智能化的林权档案管理，提高林权档案管理的便捷性。

结论

现代林权管理应当形成综合化的运转体系，有效落实国家有关林权管理的法规与各项要求，全面提高林权管理的针对性，解决林权管理的现实问题，依靠专业机构与人员开展标准化、全面化和科学化的林权管理。

参考文献

[1]陶万金, 任登均, 吴雪仙. 会理县集体林权流转现状、问题及对策[J]. 四川林业科技, 2016, 37(4): 124-126.
 [2]刘华忠, 黄春兰. 集体林权制度改革后林政资源管理面临的问题及对策[J]. 乡村科技, 2016(33): 94-95.

基于车站管理对地铁运营安全的影响评价阐述

马因姻

(南京地铁运营有限责任公司 江苏 南京 210012)

【摘要】 本文主要以车站的管理为说明对象，对其给地铁运营安全带来的影响进行了深入的研究，希望可以给读者带来一些有用的信息。随着社会的不断进步和经济的快速发展，地铁越来越成为人们出行首先的交通方式之一，是城市交通的重要组成部分。对车站进行科学合理的管理对于地铁的运营有着十分积极的意义和作用，大力推行地铁出行不仅节约了城市的用地，还很好地解决了城市拥堵的问题。

【关键词】 车站管理；地铁运营；运营安全；影响；评价；分析研究

1 地铁运营事故的主要类型

如果列车在运行过程中如果出现安全事故，那么将会给企业带来极大的经济损失，严重的情况下将会给人们的人身安全和经济财产安全带来很大影响，造成人员伤亡，这种因素影响着社会的和谐和稳定，铁路企业的信誉也会受到一定的影响，给城市的形象也会带来很多负面的影响。接下来将对可能导致列车出现严重的事故的几种情况进行深入的研究。

1.1 列车脱轨

造成列车发生脱轨或者两辆列车出现相撞的情况的原因有很多种，一方面是在设计过程中没有对不同列车的运营时间进行科学合理的规划，没有进行统筹协调，这可能引起列车发生相撞。另一方面因素是很多列车没有进行及时的维护和保养，导致列车出现老化的现象，这将无法满足地铁线路的实际需求，增加了出现安全事故的几率，如果列车已经无法满足正常运营的条件和要求，继续投入使用很有可能发生安全事故。

1.2 火灾

由于地铁站具有人员流动性大、密集的程度比较高以及经常会出现不同类型的火灾事故等特点，所以地铁站常见的另外一种安全事故就是火灾，所以只有工作人员对地铁站不断加强管理并且根据实际情况来制定科学合理的地铁运营方案，才能有效避免发生火灾安全事故或者降低火灾事故发生的概率。不同类型的设备和装置在地铁的运营过程中都会得到使用，这些设备往往用电量比较大、功率比较大、耗能大。如果设备的电机一旦发生故障那么很有可能引发十分严重的火灾事故，影响地铁的正常运营。很多地铁站为了图方便，以及更好地缓解交通拥挤的问题会选择去不进行安全检查或者没有那么仔细进行检查，可能导致一些人员携带比较危险的物品进行乘车，给人们的人身安全带来极大地威胁。

1.3 恐怖袭击

恐怖袭击事件近几年来时有发生，给人们的日常生活与工作以及社会的稳定等都产生了很大的影响。但是恐怖袭击的突发性又常常让人不能进行准确的预测。地铁站的人员流动性很大，其中混有着十分复杂的人，所以很容易出现恐怖事件，虽然我国近几年来仍然没有出现过类似的事件，但是不代表着以后就一定不会发生，所以必须做好安全管理和控制，提高人们的安全意识，做好安全检查和巡逻，让地铁可以进行正常的运营，保障其运营的安全。

2 加强车站管理来促进地铁的运营安全的措施

2.1 加强工作人员的业务培训

为了实现地铁的安全运营就需要做好员工的业务培训工作，加强工作人员的

绩效考核，这也需要地铁行业经常对工作人员进行相关业务的培训，提高工作人员的业务能力和工作的水平，将工作人员的积极性充分的调动起来。强化当下现有的工作目标，对员工进行更好地培养，并且将其落在实践中去对绩效考核制度不断地完善和改正，企业还可以选择定期对工作人员进行业务水平地测试，如果出现成绩不合格地工作人员可以将其调离其当前的工作岗位，直到其考试成绩合格之后将其调回。企业还要制定一个科学完善的奖励制度，对于那些兢兢业业和刻苦工作的工作人员要给予一定的奖励，而对于那些经常出现错误的员工要进行适当的惩罚，对于那些如果因为自身问题出现重大安全事故的工作人员要给予一定的经济上的惩罚。

2.2 强化员工的安全意识

员工的安全意识可以说和地铁的安全运营之间有着十分密切的关系，所以企业不断强化员工的安全意识，对员工进行更加具有针对性的安全培训，如果存在一些问题需要结合实际情况进行及时的解决和给以后的有效规避打下十分坚实的基础。为了让工作人员的服务更加到位，实现更好地服务质量，就要定期进行安全管理的培训，对车站的安全管控进行足够的重视，切实有效的发挥出自身的作用，给地铁的安全运营做出更大的贡献。

2.3 和乘客进行有效的沟通和交流

乘客是地铁正常运营过程中流量最大的载体，所以地铁站的工作人员就需要及时和工作人员进行妥善和积极的交流和沟通，一定要确保沟通具有有效性和合理性。除此之外地铁站在管理的过程中一定要秉持以人为本的原则，采用更加人性化的管控手段，全面开展宣传工作，来做做到地铁的安全管控。

2.4 建立更加完善的安全管理制度

国家的相关要求和规定对安全规范和制定提出了严格的标准，所以相关企业必须制定相关的配套措施，来提高地铁安全运营的能力。安全制度的合理有效和地铁施工的安全有着十分密切的关系。所以地铁的工作人员必须严格遵守管理制度，一旦发现某一环节存在问题要及时的解决。将以上内容总结为如表1所示。

总而言之，地铁车站相对来说人流量比较大，人员流动性比较强，所以地铁在运营过程中可能存在着很大的安全隐患，为了提高地铁运营的安全性，就需要对可能造成事故的因素畸形及时的分析和采取措施进行解决，以此来保证地铁的安全运营。

参考文献

[1]梁旭. 车站管理对地铁运营安全的影响[J]. 环球市场, 2019, (25): 343.
 [2]张劲. 车站管理对地铁运营安全的影响[J]. 建筑工程技术与设计, 2019, (21): 2445.

表一 地铁安全事故的主要类型和相关解决措施

地铁事故的主要类型	列车脱轨	火灾	恐怖袭击	
相关解决措施	加强业务培训	强化员工安全意识	和乘客进行有效沟通和交流	建立更加完善的安全管理制度