

绿色建筑工程施工现场文明施工管理创新

何洪涛

抚州市临川区城镇发展服务中心 江西 抚州 344100

[摘要]建筑工程施工现场同时需进行多项目、多工种、多区域、多单位的工作推进,导致施工现场的整体秩序较低,且施工污染与浪费问题突出。为响应绿色建筑工程开发理念,需在施工现场开展文明施工管理,并不断创新施工管理工作方式与机制,实现文明施工管理预期工作目标。

[关键词]绿色建筑工程;施工现场;文明施工;管理;创新

【DOI】10.12252/j.issn.2096-6288.2020.02.1890

在我国可持续发展的发展战略要求下,绿色建筑工程是符合人民与社会绿色环保意识下的建筑施工理念,绿色建筑工程对社会经济以及我国的生态环境都会产生非常大的影响。因此,在进行建筑工程活动开展的过程中,相关企业与单位一定要加强绿色建筑工程的相关施工管理,同时在施工现场一定要注重对于现场的文明施工管理,对文明施工管理进行创新与变革,构建相应的施工管理措施以及制度,促进施工现场的施工更加规范合理,并提升绿色建筑工程的施工质量,促进绿色建筑工程的发展。

1 文明施工的概念

所谓文明施工,就是需要确保施工场地的干净整洁,符合卫生要求和文明的原则的一项合理文明的施工活动。所以,施工部门需要着重落实对施工材料、施工设备、施工技术的应用和安全保障工作,并对各环节的施工工序进行文明管控。另外,还需要建立更加完善的文明管控制度和监督机制,确保建筑工程施工理念秉持绿色环保的文明观念,使各项施工操作能够有序高效的进行。同时,施工部门还需要着重注意对于施工过程中出现的交通拥堵情况进行解决,对施工路线进行科学的设计,才能达到文明施工的实施目标。

2 文明施工对于绿色建筑工程现场管理的重要性

2.1 施工现场文化形象的重要体现

施工企业可以将施工现场作为展示企业综合素质的窗口,使施工现场的人员表现、环境影响、外观状况等部分成为企业文化展示的一部分。若施工现场能达到较高水平的文明施工管理成效,则能够体现出施工企业较为成熟、健康和先进的形象。

2.2 施工现场管理水平的重要标志

建筑施工现场管理水平的高低不仅体现在管理效果的优劣,还体现在管理模式的科学与否。传统的管理模式虽然能够促进建筑施工在经济效益方面的提高,但无法满足当前对建筑施工的安全生产和绿色环保等施工要求。因此,要想促进管理水平的提高,就必须采取更加科学的管理模式,通过文明施工管理使施工现场更好地满足人们的各项要求,同时促进建筑施工现场管理水平的提高。

2.3 提高施工企业竞争力的重要手段

随着建筑行业的不断发展,施工企业在施工技术层面的差距逐渐缩小,更多的差异性体现在施工现场的管理水平和人员的综合素质方面,文明施工管理能够在保障施工质量的同时,使施工现场更加安全、更加整洁、更加环保、更加节

约、更加有效率等,从而使施工企业获得更多的商业信誉,争取更高的商业价值,促进施工企业在激烈的市场竞争中获得更高的竞争优势。

3 绿色建筑工程施工现场文明施工管理创新

3.1 加强建筑工程现场平面管理

所谓的平面管理,指的就是在实际的施工过程中,对施工现场的平面规划与布置。这项工作是在施工正式开始之前的,相关设计人员在平面布置图的设计过程中,一定要对周围的环境进行科学的考察与分析,这里说的考察不仅仅是简单去看一遍,而是要根据施工现场的真实环境,比如说土壤等要求进行合理的设计。平面管理图不仅对日后的施工有着较大的影响,更直接关系到科学设置等相关设施,也是将资源利用率达到最大化的良好现象。面对一些无法进行二次利用的工业废料,相关工作人员也要及时进行清理。否则这些废料在某一个地方待久了之后,很有可能延伸到土壤中,给我们的环境带来不可拯救的危害。

3.2 提升水循环适用范围

水资源是施工中不可缺少的一项资源,很多施工环节都需要大量的水资源,若是管理人员不能管控水资源的运用,就可能产生浪费问题和环境污染问题。所以,管理人员在开工前应该先全面的考察水循环的适用范围,把其体现到施工设计中,给后续施工用水量的控制提供依据,进而节约水资源的运用,提升其利用效率。

3.3 注重噪声污染的管理控制

噪声污染是施工中容易出现的污染问题之一,这会给周围居民的工作和生活带来不利的影响。所以,为了避免这一问题的出现,就要加强管控工作,尽量避免在人员休息的时间施工,合理安排施工时间表;如果夜间需要施工,则要控制好音量,现场可以安装噪声监测仪,有效的监测各区域施工的噪声情况,如果超出标准,就要及时调整。对于大型机械设备或是声音较大的机械设备,可以通过降噪设备降低噪声,促进施工的有序开展,不要影响到居民。

3.4 注重空气污染的防治

文明施工应该重视防治空气污染,在施工中有关人员需要尽量让现场和其他环境隔离,确保施工环境是封闭的,让施工有序的开展,同时减少施工给周围环境带去的影响。管理人员要定期的清理现场周围环境,例如,马路等地方容易产生灰尘,管理人员应该及时洒水,避免影响到施工环境,不要给附近居民带去不利影响。如在运送容易飞扬的

材料时, 管理人员应该提前检查天气情况, 若是阴雨天或风较大, 应该暂停运送计划, 防止影响到材料和环境。在运输环节, 有关人员要加强尾气排放控制, 确定在国家标准范围内, 防止影响到周围居民生活质量, 除此之外, 管理人员要安排人员落实检查工作, 严格的执行, 促进文明城市建设, 为同行提供正确的示范。

3.5 管理施工环境卫生

施工人员是施工建设工作开展的主体, 因此在绿色建筑的建筑施工过程中, 施工人员的生活也要作为施工建设中的规划内容, 需做好对施工人员的生活等方面的卫生管理。相关管理人员应该为施工人员设立专门的休息室, 并定期对休息室进行消毒, 确保施工人员身体健康, 以便及时发现休息室中的安全隐患。并且做好施工人员的生活垃圾处理及垃圾分类工作, 让建筑工程有一个良好的施工环境, 保证施工环境的整洁度。

3.6 检查施工现场文明情况

在进行施工的过程中, 施工企业可以建立一个专门的施工检查队伍, 对施工现场的文明施工情况进行检查, 以了解文明施工的工作情况。同时在检查工作时, 检查队伍可以不定期进行随机抽查, 对文明施工过程中出现的问题进行记录并指出, 在下一检查的过程中检阅之前出现的问题是否已进行整改。在进行文明施工检查时, 还要建立完善的惩罚制度, 对屡教不改的不遵循文明施工原则进行施工的部门给予惩罚, 对文明施工的部门给予奖励, 从而增加施工人员的文明施工积极性, 同时要将施工中的责任制度进行明确, 尽可能将责任落实到人, 以便更好地实施惩罚制度。

3.7 对施工场地进行硬化处理

施工过程中的硬化处理操作在文明施工管理工作中占据举足轻重的地位, 而为了能够达到良好的施工场地硬化处理效果, 就必须确保建筑施工场地的干净、整洁, 以免由于扬尘问题、杂物污染干扰各项硬化处理操作的进行。所以相关施工部门需要着重注意对于扬尘问题的处理和管理工作, 需要对施工材料的运输路线进行完善, 建立合理的水电资源供应方案, 以确保挖土工作、混凝土填充工作、硬化处理工作的有效落实, 从而提升绿色建筑文明施工工作的质量。

3.8 制定完善的文明施工管理方案

施工现场落实文明施工要求时, 为保证文明施工管理工作发挥出一定效力, 应当制定完善的文明施工管理方案, 对施工现场的管理工作方式方法进行约束与监督。为达到预期工作效果, 应当保证文明施工管理工作方案具有针对性、客观性、可行性, 合理发挥出文明施工管理工作价值。在具体工作开展阶段, 应当根据文明施工管理工作要求, 制定施工现场的文明施工管理目标, 并结合相应的管理体系与检查制度, 形成科学严谨的文明施工管理工作模式。笔者认为, 在实际文明施工管理时, 应当根据绿色建筑开发建设的技术标准、专业规范, 以保证施工管理方案编制的可行性与有效性。如涉及到施工材料的性能、施工工艺、质量验收等内容时, 为保证各项工作开展的质量与效果, 应当由专业人员

进行落实, 以保证文明施工管理的整体可行性与有效性。在文明施工管理方案编制后, 应当组织专家小组进行审核, 评估文明施工管理方案的操作可行性与安全性, 便于指导后续施工管理工作, 有效提升建筑工程的整体施工管理水平。

3.9 制定健全的施工管理准则, 保证施工环境的安全

施工现场布置图是项目部的重要工作任务, 具体应该结合施工现场情况, 科学规划和精心布置机械设备、材料码放, 施工进度状况, 灵活地做出调整。还需要科学规划施工现场内外围的道路, 确保畅通性, 道路铺垫要做到平坦和整洁。另外, 施工人员需要对现场的设备和材料进行合理堆放和储存, 避免影响到施工。施工人员需要注重排水系统管理, 保证其畅通性, 如果排水系统产生拥堵的问题, 就要及时采取措施进行解决, 让排水系统以最快的速度恢复使用。除此之外, 在建筑工地上外围砌筑临时围墙, 一般围墙高度不能高于2.5米, 围墙建设完成后, 需要结合绿色建筑工程施工要求, 让施工单位和建设单位共同完成现场布置工作。

3.10 各方面负责人应该互相配合, 协助管理层完成工作

基于运用合理、有效的管理手段, 能够促进施工管理效果的提升。在技术协调工作中, 要想避免交叉的问题, 技术协调工作规划内容就要尽可能做到简洁。在现场文明施工管理中, 图纸设计是重要的管理内容, 需要有关方一起配合, 全面的思考, 避免产生疏漏。在审查图纸时, 要求参与施工活动相关的负责人一起协商, 确保施工人员全面、正确地理解图纸内容, 这样可以防止因为各方不融洽、图纸理解失误导致的问题, 提升施工管理的有效性。

4 结束语

随着我国经济得到了全面的发展, 很多大型的建筑物拔地而起, 人们对于建筑设施有了更高的要求。绿色建筑工程施工理念成为符合当下人们与社会发展需求的建筑施工理念, 其中施工现场的文明施工管理也成为绿色建筑工程施工现场的重要内容。因此, 在进行施工工作的过程中, 必须贯彻文明施工理念, 加强对施工的文明管理工作, 不断地创新施工现场的文明管理, 从而为建筑行业的发展奠定基础。

参考文献

- [1] 邹恒启. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理与创新[J]. 中国房地产业, 2019(29): 197-197.
- [2] 鲁军. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理与创新[J]. 居舍, 2018(7): 110-110.
- [3] 吕涛. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理及创新路径分析[J]. 中国房地产业, 2019(35): 162-162.
- [4] 蒋飞杨. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理及创新思考[J]. 现代物业(中旬刊), 2018(6): 119-119.
- [5] 鲁军. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理与创新[J]. 居舍, 2018(7): 104-104.
- [6] 文蔚平. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理与创新[J]. 建材与装饰, 2017(46): 146-147.
- [7] 邹恒启. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理与创新[J]. 中国房地产业, 2019(29): 197-197.