

建筑工程技术管理及节能减排实施策略

梅恽南

江西省江咨工程咨询有限公司 江西 宜春 336000

[摘要]工程施工技术管理可以有效提高企业市场核心竞争力,促进企业创新发展,规范施工人员作业模式和方法,提升施工队伍整体素质水平。目前发展中,建筑施工技术水平直接关乎着建筑施工整体质量及使用效果,而节能减排技术可以在实践中探索建筑、经济和环境之间的平衡点,进一步推动建筑业快速发展。本文介绍了建筑工程技术管理的积极影响,结合当前建筑工程技术管理及节能减排实施现状,提出了建筑工程技术管理及节能减排效果优化途径,以供参考。

[关键词]建筑工程;技术管理;节能减排;实施策略

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2020.03.069

前言

随着全球经济的高速发展,国内各行业发展如火如荼,尤其是建筑行业,取得了飞跃发展,建筑工程规模及数量与日俱增,在此期间,有关人士研究证明,在建筑工程实际施工中,有效管理工程技术,可更好的提高建筑企业在市场竞争中的综合实力、竞争实力,进而更好的优化企业发展模式。同时,将节能减排技术有效应用在建筑的具体施工中,可以更好的维持建筑工程在经济和环境间的平衡关系,以期更好的实现我国建筑也的稳定健康发展。

1 建筑工程技术管理的积极影响

1.1 规避施工安全风险

工程技术管理的实施,可以大大提升建设工程施工安全水平。建筑工程实际建设过程中,会涉及诸多内容,且长期处于露天、高空作业等环境,施工作业危险系数较高。基于此情况,为促进建筑工程高效进行,应每日开展安全生产早班会活动,定期召开安全生产大会等活动,以加强建设工程施工的安全管理。开展工程技术管理能够有效地规范工程建设的各个基本流程,降低安全事故发生率。此外,还能够开展技术管理工作还能够有效防范施工过程中的各类安全隐患,有效降低安全事故的发生。

1.2 节约成本

建设工程施工过程中,需消耗大量成本费用,对此,要想在确保施工质量的为基础上最大限度提高工程经济效益,则必须要严格把控施工作业成本。而开展工程技术管理工作则能够规范化管理工程建设过程中的施工流程、施工材料等内容,从而让工程施工得以有序开展,尽可能减少各个环节的成本费用支出,实现建设工程经济效益的提升。

1.3 提高工程施工质量

开展工程技术管理能有效确保整体建筑工程施工质量。在建筑工程技术水平提升下,有效保证施工作业质量的提升。在对建筑工程施工工作进行开展期间,对先进的施工工艺进行使用,可在施工进度内顺利建成一个高质量、高水准的建筑工程。因此,开展工程技术管理是提升建筑工程质量的基本保证。

2 当前建筑工程技术管理及节能减排实施现状

2.1 管理制度不完善

由于我国节能减排理念及技术在建筑业发展时间较短,有关建筑企业对其认识不够,在加上建筑工程技术管理制度不够完善,导致节能减排理念及技术未能得到有效的应用。同时管理职责划分不清晰,一旦出现技术管理问题时,就会出现相互推卸责任的现象,大大降低工程施工效率与质量。除此之外,由于建筑工程施工周期普遍较长,施工类型复杂多样,因此对于施工技术要求相对严格,由于缺少完善的工程技术管理制度,导致很多工序并没有严格施工要求进行,不利于建筑工程施工活动顺利的进行。

2.2 环保意识薄弱

一直以来,环境都是中国的国策及可持续发展的基本战略。近年,随着我国社会主义生态文明建设的深化,各行业均在积极响应国家号召。然而,管理者环保意识的缺乏,并未将节能减排战略落实到实际建设项目中,致使建设项目跟不上时代发展的步伐,这也是制约建设项目未来发展的主要因素之一,主要体现在使用的许多原材料不符合国家环保标准。关于此方面,项目管理人员没有足够重视,使建设项目不符合国家政策要求,建设单位对施工过程中使用的技术和材料没有做出合理的规范,这限制了建筑工程的发展。

2.3 施工人员和管理人员综合素质不齐

目前,在我国建筑工程发展过程中,施工人员普遍素养不高,无论是管理人员还是施工人员,在施工时施工管理意识及安全意识都相对较匮乏,从而使建筑工程无法正常进行。

2.4 技术管理工作不到位

很多企业在施工过程中没有做好施工技术管理制度,对使用的工艺和标准没有明确的规范,导致技术人员在操作过程中没有参照标准,很容易发生安全事故,同时,这将导致设备和材料资源的浪费。在技术操作过程中,由于责任制没有落实,施工技术人员工作责任感比较薄弱。

2.5 资源分配不合理

在建筑工程施工过程中,由于缺少系统的、科学的管理制度进行约束与监管,导致一些建筑企业在资源配置时无法有效地整合和利用资源。此外,设计图纸核查不严谨、资源

运用不合理,造成企业运行成本及自然资源的过度浪费,对自然环境造成极大的破坏,同时与节能减排的理念相违背,不利于环保工作有效实施。资源分配不合理严重影响工程施工质量,不利于后续施工活动的顺利开展。

3 建筑工程技术管理及节能减排效果优化途径

3.1 构建科学、完善的管理制度

建筑工程施工过程中,需建立完善的工程技术管理制度,为工程技术管理工作的有效落实提供可靠的制度支持,充分发挥建筑工程施工技术管理高效性。同时,要创建清晰的责任制度,明确个人管理职责与权限,一旦出现管理问题,有利于企业追究个人责任,也有利于提高管理人员的责任意识,最大化发挥建筑工程技术管理工作的经济价值与社会价值,增强企业的核心竞争力。

3.2 加强节能减排宣传

建筑施工人员作为建筑施工的直接参与者。其技术水平及专业能力直接决定着建筑工程整体建设质量。据相关资料调查表明,现阶段,我国工作人员整体素质比较低,并未真正的意识到节能减排的重要性,这就导致在施工的过程中对于节能减排技术的应用并不合理。因此,有关部门应该加大节能减排的宣传力度,例如,召开讲座、开展主题活动等,确保员工能够通过学习提升自身的思想道德修养,提高节能减排意识,使环境保护观念深入人心,并严格的按照相关规范进行工作。此外,在施工的过程中还可以构建专门的节能减排模式,并委派专门的工作人员进行监督,明确节能减排技术的应用情况,确保所进行的建筑施工不会对于周围的环境造成不利影响,为保护环境工作的顺利开展提供支持。

3.3 提高技术管理人员素质

任何的一项管理工作的开展,人的因素是最重要的因素。施工技术日新月异,作为管理者要不断更新和充电工程技术知识,掌握施工技术发展的动态,比如装配式预制构件、精装修交付在住宅工程中的应用等,管理者都要有所涉及、了解和掌握。监管者或管理者如果在专业技术方面有欠缺,或者对规范条文不熟悉,就会看不到工程实施过程中的质量和安全隐患,造成工程损失。同时也发现不了问题和解决不了问题,就不能对工程建设提出合理化的建议。比如看不懂计划进度的逻辑关系及关键线路,那进度控制就成为空话。所以,提高技术管理人员的素质是先进技术服务于工程的有效保障。

3.4 优化工程施工技术管理组织体系

建筑工程施工中,为了显著提高工程技术管理水平,应做好管理组织体系的优化工作,领导层应给予较高重视,将其设定为当下工程技术管理的重要内容之一,一定要全面掌握相关技术指标及规范制度要求,并以此为基础,持续改进工程技术组织管理方法。这样,有关管理工作的顺利推进才会有更坚实的基础。比如,施工阶段明文要求施工方要

认真遵守有关工艺标准,配合使用相应的方法措施去提升工程技术管理的持续性与均衡性,保障工程项目如期竣工,按期交付。参与各工序的施工人员,一定要对自身职责有明确认识,协助管理部门认真做好工程成本、质量及进度管理工作,促进三者协调发展,这是提高工程建设质量与效率的基础。重视对施工细节的监督管理,尽早探查施工隐患,利用适宜的方法将其消除。

3.5 采取科学的技术实现节能减排发展目标

建筑工程具体施工中,建筑企业应积极应用各类科学的技术方法,结合施工设计图纸要求,使用切实可行的现今技术,实施绿色施工,水循环施工技术是建筑工程中常见使用的节能减排技术,建筑施工中会有很多废水产生,通过绿色处理废水,可将节能减排施工落到实处,建筑工程施工中废水处理技术中涵盖了两类技术,即费水循环技术和零排放技术。前者是收集施工废水,然后对这部分废水采用一定技术处理然后再利用,以提升建筑水资源利用率。后者通过废浆水回收循环系统处理废水,最终获得新的水资源,然后加以有效利用。

结束语

随着城市化进程迅猛推进,建筑行业得到了蓬勃发展,绿色环保、节能减排成为建筑业的一大重要发展目标,各种节能减排技术现于工程建设中。建筑工程施工技术水平对于工程整体建设效果起着重要的决定性作用,换言之,建筑企业间的竞争,实际就是技术竞争,还有加强创新,不断优化和改进建筑施工技术,才能有效提升工程建设效率与质量,提高企业资源及成本的利用率,促进企业经济效益的稳定增长。要想有效利用建筑工程施工技术,就必须建立完善的工程技术管理制度,尤其是在新时期发展背景下,建筑企业需从工程建设施工具体情况出发,结合市场经济的发展方向,将节能减排技术与建筑工程项目进行有效的融合,制定拟定出行之有效的施工技术管理方案,充分发挥工程技术管理的有效性,既有利于实现建筑工程节能减排的社会效益,也有利于实现企业运行的经济效益。

参考文献

- [1]王雄伟.建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J].中国住宅设施,2019,(3):84-85.
- [2]王雄伟.建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J].中国住宅设施,2019,190(03):84-85.
- [3]刘念.建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J].中国住宅设施,2019,191(04):77-78.
- [4]刘健春.建筑工程技术管理中的控制要点与优化措施[J].建筑工程技术与设计,2017(20):2910.
- [5]吕明.绿色施工节能技术与管理措施[J].门窗,2019(24):10.