

建筑工程施工工序的质量控制分析探讨

吴柯夫

张家口市房地产开发公司 河北 张家口 075000

[摘要]随着社会经济水平的不断提升,促使建筑行业得到较为稳定的发展,需要对工程施工的实际情况进行综合分析,把握施工工序的应用,完成基本的质量控制,考虑建筑工程项目的质量问题 and 安全问题,进一步突出施工工序质量控制的优点,对施工的全过程进行综合管理。

[关键词]建筑工程; 施工工序; 质量控制

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2020.04.1472

为了有效提高建筑工程施工的效果和质量,本文主要对建筑工程施工工序质量控制的具体内容进行分析,结合质量控制过程中存在的问题,提出具体有效的质量控制策略,促使工程项目得到稳定发展,具有一定的参考意义。

一、建筑工程施工工序质量控制概述

随着现代建筑行业的发展,需要充分认识到工程施工的重要性,对具体的施工工序进行准确分析,强化理论知识的应用,充分考虑相关工程施工因素的准确分析,对施工工序进行系统化分析,对质量因素的影响进行综合分析,设置适当的波动曲线,对突发性的干扰因素进行综合控制,确保施工过程的安全性和稳定性。对于建筑工程的施工项目来说,需要充分考虑施工质量的影响因素,关注具体的施工活动,不仅要求对施工工序进行系统化把控,不断提高工程施工的效果和质量^[1]。在建筑工程的施工工序质量控制过程中,需要综合考虑施工过程中的影响因素,对具体的施工内容进行综合分析,不仅需要考虑到施工工序人员、设备的应用,还需要进一步控制施工材料和施工方法的应用,注重对工程施工过程中影响因素的有效控制。这样一来,能够有效提高施工工序质量控制的效果和质量,推动施工工序的稳定性和可靠性发展,同时能够对施工的数量、质量等内容进行完善,设置系统化的工序控制,确保全面考虑施工过程中的影响因素,要求做好全方面掌控,能够进一步确保工程施工的稳定性和安全性,促使建筑工程项目得到突出体现,推动建筑行业的可持续稳定发展。

二、建设工程施工工序质量控制过程中存在的问题分析

(一) 缺乏完善的质量管理制度建设

为了进一步突出建筑工程施工的优点,需要充分考虑到工程建设的影响因素,其中建筑工程施工工序的全过程质量控制有着极其重要的影响,需要对施工现场的实际情况进行综合分析,考虑质量管理体系建设的重要性,做好施工的前期规划设计,制定完善的管理制度,作为施工工序质量控制的基本保障^[2]。但实际上,大部分建筑工程在实际施工过程中对于施工工序的质量管理认知较为浅显,没有真正考虑到相关施工技术应用的有效性和科学性,导致施工过程中缺乏具有针对性的管理措施应用,缺乏基本的管理制度,导致管理方式单一落后,影响工程的施工质量,无法确保工程施工按照预期进行。

(二) 缺乏专业的管理人才队伍

对于建筑工程施工管理的工序质量控制,需要充分考虑到施工单位设备和技术应用的重要性,要求施工人员具备较强的综合素质和文化素养,能够规范自身的工作行为,管理人员需要不断强化自身的管理意识,能够认识到创新性管理技术应用的重要性,考虑工程施工工序全过程的协调性和稳定性,采取积极有效的质量控制方法。在施工单位的实际发展过程中,对于人才应用的认知和理解较为浅显,不仅对施工人员的综合素质和文化素养缺乏具体要求,还无法从根本上体现管理人员的专业能力,导致施工工序质量控制过程中相关技术和设备的应用不合理,为此,施工单位需要注重人才的拓展,引导管理人员学习更多的质量控制方法,能够在建筑工程施工管理过程中引入更多的人才,共同完成质量控制工作。

(三) 不重视施工材料的管控

在建筑工程的施工工序质量控制过程中大部分管理层较为重视具体技术和设备的管理,不重视材料的管理,认为施工材料虽然存在一定的差异性,但是对工程的影响不大,可以忽略不计,这样一来,导致工程建设容易出现由于施工材料不达标导致工程建设存在质量问题和安全问题,不利于工程的可持续稳定发展^[3]。另外,由于施工单位的施工材料购买由专门的部门承担,所使用的材料具有一定的固定性,部分对于材料市场的实际情况缺乏准确性认知,受到利益的影响往往选择购买价格较低的施工材料,这样一来,导致工程建设的不安全因素进一步增加,不仅导致施工现场出现大量材料浪费的情况,增加工程施工成本,还无法确保现场材料管理的可靠性,容易出现材料性能发生变化的问题。

三、建筑工程施工工序的质量控制具体策略分析

(一) 完善质量管理体系建设

在现代建筑行业的实际发展过程中需要充分认识到施工工序规范化管理的重要性,根据工程项目的实际建设情况,完善具体的管理机制建设,充分考虑到管理过程中存在的相关问题,在管理机制建设过程中融合人员、施工单位、资金、技术和设备等内容,进一步确保管理机制的完整性和可靠性,确保工程施工质量管理的效果和质量,对具体的工程项目进行考察。在管理机制建设过程中,相关管理人员需要充分考虑到突发状况的影响,在施工过程中可能出现突发的设

备故障问题，需要采取具有针对性的处理措施，对存在的安全隐患进行有效处理，为此，需要设置应急预案，由专门的保障人员进行突发事件的处理。在质量管理机制中需要明确施工工序不同阶段的管理人员，施工初期需要对材料、人员进行管理，施工中期需要开展施工安全管理，形成完善的管理组织，有效面对突发问题，施工后期需要做好验收管理工作，对施工的质量进行综合分析，同时需要进一步对施工细节问题进行把控，确保施工管理的科学性和安全性。

（二）做好施工前的准备工作

对于现代建筑工程项目来说，由于大部分工程施工量较大，项目的建设社会利益方较为复杂，不仅具备经济效益，还具有一定的社会效益，需要充分考虑建筑工程对于社会发展的积极影响，为了真正维护社会的稳定发展，需要确保建筑物的安全性得到基本保障，为此，施工工序的质量控制有着极其重要的影响，需要对工序开展的影响因素进行综合分析，从而不断提高质量控制的效果和质量。质量控制过程中要求强调全面性和完整性，针对施工前的准备工作需要做好质量管理，主要是对施工人员和施工材料的应用进行综合分析。施工人员作为工程建设的主要动力，需要充分考虑施工人员自身的综合素质和施工能力，具备较强的质量意识，能够在施工工序开展过程中规范自身的施工行为，确保施工人员应用方面的规范性。施工材料作为工程施工工序开展的重要内容，需要充分考虑施工材料的质量，以及在后期应用过程中的现场管理问题，要求大部分应用的施工材料质量达标，且需要构建档案库，确保施工材料的来源、规格、价钱等有着基本的信息记录，这样一来，一旦出现由于施工材料质量问题造成的工程项目建设问题，那么能够及时调取信息内容，对涉及的责任人进行适当的惩罚。随着建筑材料施工的发展和变化，要求采购人员能够革新自身的思想观念，保持公平正义的态度，能够主动了解市场的发展情况，选择具有较强性价比的施工材料，避免出现违法乱纪的情况，确保后续施工工序的稳定开展。

（三）对施工过程中的实际情况进行质量控制

在现代建筑项目的施工质量控制过程中需要充分考虑施工工序存在的不稳定因素，由于大部分工程项目的施工量较大，往往需要投入大量的人力资源和物力资源，需要综合考虑施工工序开展过程中样本控制的重要性，针对施工的整个流程进行综合分析，确保质量控制的全面性和完整性。施工样本的控制只要是根据工程建设的实际情况，对施工过程中的重点和难点进行有效把控，分析施工操作过程中可能遇到的问题，对工程建设情况进行检查，这样一来，能够及时发现存在的质量问题，对操作不当或素质不高的人员进行处理。另外，在实际的建筑工程建设过程中需要对具体的施工工序进行全方面把控，不仅要求强化施工现场的管理，还要求各个部门有效联系，共同完成施工工序的规划，有效解

决工程施工过程中存在的质量问题和安全问题，防止出现重大失误。在施工现场需要设置专门的检查人员，对具体的施工环节进行检查，对于砌体过程需要在完成何苦进行及时检查，及时发现问题并解决，这样一来，能够最大程度上确保施工环节的质量，避免出现不可挽回的局面。对于工程施工工序的质量管理，需要进一步确保部门之间工作的有效衔接，不同的施工工序由不同的部门承担，需要进一步密切部门之间的关系，共同解决建筑工程施工过程中的重点难点问题。

（四）提升管理人员和施工人员的综合素质

在现代建筑工程的实际发展过程中，由于施工工序具有一定的复杂性，且涉及的人员较为复杂，质量控制过程中需要充分认识到管理人员投入的重要性，管理人员需要具有较强的责任意识 and 安全意识，能够进一步规范化管理工程施工的全过程，根据工程施工的实际情况进行施工人员的管理，确保具体的施工工序质量得到基本保障。在建筑工程的施工工序质量控制过程中，需要从施工人员的综合素质和责任意识出发，促使施工人员能够认识到自身对于工程施工的影响，不断提高自身的施工能力，能够掌握基本的施工技能，学习先进设备的应用。施工单位需要强化对施工人员和管理人员的素质培训，确保管理人员对自身工作有着更加深刻的认知，施工人员需要不断提高自身的综合素质，学习科学的理论知识，结合自身的施工经验，从而进一步完成施工工序，提高施工工序质量控制的效果和质量。施工单位可以设置基本的奖惩制度，对施工人员进行适当的奖励，调动施工人员的工作积极性，不断提高自身的施工能力，保持热情激昂的工作态度。

结语

综上所述，随着现代社会的发展，对于建筑物的需求量越来越大，为了真正促进社会的稳定发展，需要综合考虑建筑工程施工工序质量控制的相关影响因素，不断提高质量控制的效果和质量，遵守一定的施工原则，突出建筑工程建设的优势和价值。

参考文献

- [1]刘微林. 土建施工中的关键工序技术质量控制[J]. 城市建设理论研究, 2017(27): 136.
- [2]白春燕. 浅谈工民建施工中各工序的质量控制[J]. 民营科技, 2017(10): 178.
- [3]陈达兴. 解析土建施工中关键工序的技术质量控制措施[J]. 建材与装饰, 2018(48): 18.

作者简介:

1. 吴柯夫(1979.3.20), 男, 河北省张家口市人, 河北工程技术学院大学本科生, 张家口市房地产开发公司项目经理, 主要研究方向: 建筑施工。