

土木工程概预算存在的问题及主要对策

赵铭

中土城联工程建设有限公司

[摘要]经济建设是社会发展的根本性任务,土木工程中的经济元素是决定建筑好坏的主要指标,所以,也可以说土木工程概预算工作,是其维护经济价值、产品功能影响的核心与关键。就目前来看,现代人给土木工程提出的服务要求越来越高,它的物质影响、价值影响、功能影响,会改变人们的生活质量。如何有效利用概预算工作,正确管理、控制、监测土木工程的建设工作,是下一阶段从事土木工程建设的核心问题。基于此,本文将结合土木工程概预算中存在的现实问题,深度解析其产生原因和相关影响因素,并提出合理对策。

[关键词] 土木工程; 概预算; 存在问题; 主要对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2020.04.1299

拟建土木工程之初,需对主体工程、附属工程所需要的物化劳动、经济要素进行精密计算、测算,根据工程设计图纸,确定预算定额、费用定额、工程造价预算,以及相关工程支出费用,围绕全部费用,制定控制工程一切建设行为的技术经济文件。

一、土木工程概预算中存在的问题

(一) 管理意识落后

目前,大部门土木工程建设将预算管理与生产经济计划相混合,未对建筑前期规划进行有效的完善,包括工程造价成本、建设任务以及生产计划,并且在进行预算管理的过程中,对节约资源进行以来。这种局限性与片面性的看法,难以发挥工程概预算工作的重要作用,并且对项目工程中的资金管控带来十分不利的影响。

(二) 概预算中动态因素考虑不周

土木工程中的管理受各种动态因素的制约,包括产品质量、经济环境等。会导致工程在阶段性及周期性较长的环境当中难以自拔。因此,这种状况会对项目工程建设带来非常巨大的风险。并且很多经济人因为没有进行周全的考虑,导致预算管理方案制定的不够合理,如果不能对这些错误进行有效的纠正,将会导致难以预料的后果。

(三) 反复计算工程量降低工作效率

前期阶段,土木工程规划往往会受到勘探技术以及地理自然条件的约束,无法对项目建设中的工程量进行有效的考量,很多工程量是否需要后续进行计算,不但会提升工程概预算的工作强度,还缺乏准确性。预算工作者只有更关注工程量是否准确,才能制定出切实有效的定额指标与项目。但是在实际工作过程中,很多工程量往往很难被确定与锁定。对工程量进行反复计算,表面上十分严谨认真,但是很难起到有效的作用。

(四) 概预算编制及管理落后

随着信息互联网技术的有效应用,土木工程概预算工作逐渐实现了智能化、信息化以及网络化。但是从现阶段的实际状况来看,其概预算编制的模式、理念以及管理手段仍然有待提升,难以结合现阶段的智能运算、自动分析技术。此外,由于现阶段的相关体制缺乏弹性,在预算依据的收集过程中具有极大的缺陷,这会对后续工作造成极大的缺陷。

二、提升土木工程预算的对策

(一) 强化意识,重视校审与监督

相关工作者应当对土木工程建设中的概预算工作予以清楚的认识,在意识层面上对预算管理以及生产经济中存在的问题进行充分的认识。其一,应当坚持三公原则。应当工程质量定额指标当成工作原则,一旦有特殊的情况,预算工作者应当及时的与相关负责人进行沟通。并且有效的讨论实际中存在的问题,使意识的影响得以消除。其二,应当对土木工程概预算工作进行有效的审核与监督,严格遵守政府制定的相关规定,有效的进行预算管理,对生产经济计划进行良好的制定。从而保证工

程概预算能够对建设行为进行改革,完善体制,从而使经济意识的不利影响得到有效的降低。

(二) 完善编制工程预算的额定体系

对于不确定因素的干扰,在实际建设的过程中应当予以关注,并且运用有效的方法与措施,使工程预算额定体系得到完善。

1. 对动态因素进行有效考量。土木工程在拟定管理方案、规划、概预算的过程中,相关工作者应当根据自身经验,结合经济以及地域分布的影响度,使土木工程中的各方面元素法医归类,并且对其风险度与类型进行确立,从而为预算工作带来有效的规划统筹保障。2. 使额定机制得以完善。根据事先拟定好的土木工程定额,对个动态因素的影响范畴以及分布状况进行有效的调节。结合实际状况,根据工程建设经济影响作用,以及项目建设的难易度,工程预算的风险度等,使额定标准的最低限额得以确定。这样可以使工程额定机制对经济收益的影响得到有效的提升。

(三) 构建标准化工程才能概预算制度

在土木工程建设的进程中,虽然很难进行相关要素的搜集,使概预算工作受到了极大制约,但是想要对经济发展趋势进行宏观调控以及对工程成本进行规划,必须对难以验证与确定的工程量进行处理。

1. 确立预算科目体系。应当结合考察勘测的复杂度,对所需工程量进行罗列,应当对计算周期进行有效制定,结合周期来进行预算工作。一旦发现工程量存在着极大的误差性,应当明确的对其进行标记,对其误差方向进行良好的记录。如果计算周期来临,应当将有疑问的工程量在计算体系当中进行统一,这样能够保证概预算的工作量得到大幅度的降低。

2. 逐步改革预算管理制度。在实际执行过程中,应当对企业的费用额定标准、成本进行有效的完善。结合实际预算管理过程中存在的难题,应当使责任中心的权责得到明确。对预算目标进行明确,对审核促织、汇总以及执行控制管理等进行有效的编制,从而建立一套综合全面的管理制度。

(四) 完善土木工程概预算技术研发与人员培养工作

结合计算机信息技术中存在的优势,对土木工程的概预算模式进行有效的整顿与改编,运用信息平台,保证自动化、智能化以及数字化。并且应当构建出良好的信息沟通渠道,保证项目工程各部门之间的有效交流,使预算工作者能够及时的接收到工程变量信息。土木工程还应当加强人才培养,不但应当采取培训教育的措施,提升预算工作者解决问题的能力。而且还应当鼓励预算工作者学习现代化的概预算管理工作模式,及时的发现管理工作中存在的漏洞,并且及时的进行解决。

参考文献:

[1] 张玉红. 土木工程概预算存在的问题及主要对策[J]. 科技视界, 2017(4): 321+401.