

建筑工程检测质量的影响因素与对策

鲁克柱

山东普泰工程检测鉴定有限公司

[摘要]随着我国城镇化发展的越来越深入,我国建筑物向着高层超高层化、结构复杂化、密集化发展,而这种快速发展的趋势,必然就对建筑工程质量提出了更高的要求,相对应的也提高的工程检测质量的要求。那么作为建筑工程检测质量的相关工作人员,就需要对影响到建筑工程检测质量的因素进行分析,与此同时采取相应的对策进行控制。本文就此展开了论述,以供参阅。

[关键词] 建筑工程; 检测质量; 影响因素; 对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.10.788

引言

随着市场经济体制的快速发展与完善,建筑行业得到前所未有的发展。现代建筑工程中检测发挥着至关重要的作用,建筑工程检测市场的开放,创建了一些社会检测机构,对于提高建筑工程检测能力具有非常重要的作用。但是,建筑工程是一个长期的过程,在施工的过程中许多因素影响建筑工程检测质量,难以保证检测结果,影响建筑工程施工质量和安全,如何提高建筑工程检测质量已经成为现代建筑行业关注的焦点。因此,文章针对建筑工程检测质量影响因素以及对策的研究具有非常重要的现实意义。

1 建筑工程检测质量的影响因素

建筑工程检测质量的影响因素主要涉及以下方面具体内容:首先,工程质量检测人员个人能力。对于建筑工程检测质量工作开展来讲,整项工作都需要专业的人员进行操作,这样也就从侧面表明了,建筑工程专业水平以及综合素质,将会是影响工程检测水平的重要因素。当前国内的科学技术较为先进,所使用的设备都具有更强的精确性,但人员始终是主体构成,即人员专业能力的强弱,直接决定了检测工作的基本水平。从宏观角度分析看来,国内建筑工程检测工作人员的专业知识虽然具备,但是个人的素质却存在极大的参差不齐,这样直接导致了建筑质量检测结果与实际情况之间存在较大的差异。除此之外,国内建筑工程团队也并没有展开相应培训工作,所以检测人员的水平总体还需提升。其次,主要集中在施工材料的影响因素上。对于建筑工程的建设施工来讲,建筑材料的质量始终都决定了工程最终的水平,与此同时也会对质量检测结果产生极大影响。目前国内的建筑工程中,绝大多数都是使用混凝土浇灌模式,展开建筑的建设工作。而混凝土的材料本身就具有较强的可变动性,即开发商的操作意识,如果单纯为了追求经济效益,降低成本投入,就会使用质量较差的材料,这也就成了影响建筑工程检测质量的影响因素之一。对此,广大建筑施工团队应当重视起来。

2 提高建筑工程检测质量的有效对策

2.1 提升检测工作人员的专业水平

提升检测工作人员的专业水平是保证检测结果真实性的基础,因此建筑工程质量检测部门应该提升建筑工程质量检测工作人员的专业水平,可以根据检测人员的专业水平,分批次、分重点的进行培训,同时给他们创造模拟机会与实践机会,将理论知识应用到专业实践中,以此增加工作经验,全面的提升检测工作人员的专业素养。除此之外,建筑工程检测机构可以组织工作人员到国外先进的建筑检测机构中进行调研学习,学习他们先进的技术与检测方法,全面提升建筑检测工作人员的专业能力。只有这样,才能保障对建筑工程的测量工作是有意义的,有效的,才能真实的反应建筑的整体质量。

2.2 实行跟踪取样检测

为了保证建筑所用的相关材料的有效,就要进行实时跟踪取样,也就是结合实时检测模式,在施工的地点进行建筑的样本采取,同时进行实时的样本检测,保证所采取的样本与建筑施工所采用的样本属同一材料,避免样品误差的出

现,保证检测的质量。

2.3 提高检测设备的性能

想要提高检测设备的性能,应该从以下几个方面进行:其一,建设行政主管部门应该严格把好资质审核关,保证申请人具有符合展开检测工作的工作场所、设备以及仪器等,其中属于强制检定的计量器具,应该经过专业的检定,并检定合格之后才允许使用,严格把好设备关卡,同时加强对检测过程的监督,才能够保证检测结果的真实性和准确性;其二,检测机构应该不断的引进先进的检测技术与配套的设备,同时定期的对检测设备进行检测、保养以及维护,保证所有的检测设备始终处于最佳运行状态,以此保证检测结果的真实性与准确性。

2.4 优化检测管理系统

建筑工程检测系统要进行优化改革,不仅要监督管理检测结果,还要实现检测结果的远程监控、复合抽查及自动采集,对于检测操作人员的监督约束就可以通过监控手段的实施来实现。检测结果的传递由相关管理人员负责,要将检测结果送到质量监管部门,然后由质量监管部门针对检测结果进行回复,同时检测结构要接受监管部门的检查,才能将检测机构背部管理水平提升,也能对检测人员起到一定管理和约束作用。另外,检测机构还要将其管理优势充分发挥出来,以在最大程度上提升检测质量。

2.5 市场行为监管力度要加强

对于严重扰乱市场秩序,且自身技术水平较低的质量检测机构,在查实的情况下吊销其已有的经营资质,并查处利用不正当方式实施恶性竞争的单位。和当地物价局联手对质量检测的收费标准实施适当调整,以此来确保质量检测单位的责任与利益相互关联,并且在进行质量检测业务的时候还可以积累资金、加大投入、更新设备和引进人才,使得质量检测的技术水平得以有效的发展和提高。深层次打破垄断经营模式,建立一个公平、公正、公开的经营市场,以保障质量检测行业有序竞争、健康发展。上级主管部门的监督检查、现场评审也是市场行为监管的有效措施之一。

结束语

总而言之,在建筑企业对工程项目施工质量进行管理过程中,项目检测是非常重要的一个组成部分,对工程项目带来的质量影响相当重要。在建筑工程项目项目检测期间,可能会由于各种人为或外界因素的存在而影响到工程检测质量,故而,在建筑工程项目检测质量的管控层面,建筑企业一定要经常组织检测人员进行专业能力方面的培训,通过监管机制与信息技术的完善,强化对检测数据的严格控制,确保检测质量符合工程项目施工标准。

参考文献

- [1] 张黎黎. 浅谈建筑工程检测质量的影响因素及对策[J]. 建材与装饰. 2020(19): 51-51, 53
- [2] 阴小琴. 建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策[J]. 河南建材. 2018(05): 141-142
- [3] 易立. 建筑工程检测质量的影响因素及其应对策略[J]. 居业. 2018(11): 5-5, 8