

# 共享发展理念下的城市规划设计

王媛媛

周口市规划建筑勘测设计院

[摘要]在现代城市发展中,共享发展理念具有重要的指导意义。因此,城市规划设计人员应该深刻理解共享发展的理念,深刻解读国家政策,结合城市发展现状,有效梳理城市资源。在此基础上,优化城市主体功能,加强城市间合作,建立开放畅通的信息资源共享平台。只有这样,才能更好地促进城市健康发展,提高社会经济发展水平。

[关键词]共享发展;城市规划;设计

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.10.1138

## 1 城市共享发展理念概述

现阶段,共享发展理念是中国社会发展的重要理念。它是党和国家根据中国社会经济发展的现状和趋势,结合大量经验提出的一个创造性概念。党的十八届五中全会提出了“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念,其中共享是发展理念的出发点和落脚点。在城市建设中,“人人建房共享”是现代乃至未来城市规划、设计和建设的理想模式,兼顾城市经济、工业、民生、自然生态等方面。共享发展的概念具体包括四个方面:国家共享、综合共享、共建共享和渐进共享。其中,国家共享意味着共享发展理念的基础是造福人民,以民为本;全面共享意味着这个概念需要涵盖社会和经济发展的所有方面;共建共享就是要实现这一理念,需要全民参与,充分调动一切资源,实现资源的优化配置;渐进共享是指共享发展需要尊重社会经济发展的一般规律,结合当前发展形势解决关键问题,制定长远规划,逐步推动社会发展。

## 2 基于共享发展理念的城市规划设计要点

### 2.1 重视城市内部空间资源的二次开发

在传统规划的基础上,基于共享发展理念的城市规划应注重城市内部空间资源的二次开发利用,为城市居民提供更充分的广场、公园、河岸和绿地等公共区域建设,让居民在共享发展的理念下体验城市开放空间资源的布局<sup>[4]</sup>。在某种程度上,分享是为了满足人们的需求。随着人们对居住空间要求的逐步提高,城市的功能区也在逐渐增加,但区域之间的界限并不明确。因此,城市公共空间规划的发展非常关键。

### 2.2 注重共享社区的规划设计

在共享发展理念的影响下,共享社区逐渐成为城市规划的另一种设计理念。社区通过开放共享的模式推广公共区域的新布局。共享社区对城市非常重要。此外,在共享发展理念下,促进产业融合,特别是旅游业与农业的紧密结合非常重要。双方的联系可以促进资源的优化配置和高效共享。

### 2.3 注意软硬件的联合规划

共享的初衷是以人的需求为出发点,实现城市共享的需求。从城市需求的角度来看,需要更深入的整合。城市空间中这种共享的提供必须更紧密地结合在一起,并具有更多的线性关系,而不是点与点之间的简单联系。基于此,在共

享的推动下,在共享经济逐渐成熟的新时代,除了规划占地外,还应注重软件的规划,以增强城市的综合承载力,加强公共资源的高效配置,最终实现公共服务共享的目标。

## 3 基于共享发展理念的城市规划设计面临的问题

### 3.1 主体功能规划设计方面

在共享思想推动下的城市规划要坚持因地制宜、主次分明和循序渐进,这主要因为各地区建设和利益关系各不相同,处理民生问题要考虑多种因素和社会的承载力,但目前主体功能规划方面还存在掣肘,当前城市规划设计环节中人员没有利用筛选城市规划的重点,因此也没有找到城市设计中主体功能建设的出发点与落脚点,使得城市建设质量停滞不前。

### 3.2 信息孤岛问题

在传统城市发展模式和传统信息技术应用机制的影响下,我国许多城市都存在信息孤岛。具体而言,不同城市的规划设计缺乏系统性和相关性。就连相邻城市的规划设计理念也存在很大差异,这显然与“综合共享、共建共享”的理念背道而驰。同时,不同城市在信息系统建设中人为设置信息壁垒,造成城市间信息交流的障碍和干扰。再加上城市规划设计与公众信息沟通不畅,这些城市的规划设计脱离实际,影响规划设计方案的落地效果。

### 3.3 政策执行

城市规划设计是一个系统的过程,需要在国家共同发展的核心理念指导下全面有序地进行。但是,一些城市对相关政策认识不深,没有将政策与城市实际相结合,影响了城市规划设计方案的科学性和可行性。此外,基层部门在政策执行中缺乏监督,也影响了共享发展理念在城市规划设计中的实施效果。

## 4 基于共享发展理念的城市规划建设思路和策略

### 4.1 深化信息技术的应用普及力度

当前城市发展建设规模正在逐步扩大和完善,城市规划设计需求量也出现大幅上升,针对规划设计方案的要求和用途也越来越严苛。在这种条件下,城市规划设计方案需要更加精确高效,因此需要深化信息技术的应用普及力度,把信息技术作为保障和支撑城市建设的重要途径,确保城市规划设计平稳有序进行。例如在进行城市交通设计与优化时,可通过卫星技术对道路运行情况进行观察分析,最终得到精确

评估报告和数据统计信息,借助其他制图方法与技术完成方案设计优化,确保其科学合理。不仅如此,信息技术的使用能够加强城市水电改造和处理优势,依靠信息手段构建系统科学的线网组合体系,为后期规划设计与施工建设奠定扎实基础。

### 4.2 关注城市发展功能

随着信息化发展的加强,现代城市规划设计也更加符合科学标准与要求,在这种条件下,城市发展功能的变化成为一项重要指标,以信息发展为时代背景的城市规划设计应当尽可能满足机动灵活的变化要求,更加直观形象地把城市功能展现出来。在信息背景下科学技术对人们生产生活产生巨大影响,人们日常生活所需和各种休闲娱乐行为都能得到满足。房屋建筑不仅提供居住休息的空间场所,更加需要满足办公娱乐等各项要求,这种城市功能的转变在一定程度上引起了规划设计方案的调整和升级,设计人员需要综合考量城市功能变化产生的一系列影响及后果。

不仅如此,城市功能的转变与普通民众住房要求密不可分,科学规划城市交通运行情况,节约建设成本费用与资料,降低普通住宅销售价格,为人民群众提供更好的居住条件,做好交通管理维护工作,最大限度保障居民生活要求与服务体验等各项内容。

### 4.3 优化产业环境

景观设计生态城市的景观设计要以人文理念和生态理念为基础,实现城市建设与自然环境的协调性发展。为此,需要在生态城市规划中构建集建筑、景观、资源于一体的居住环境体系。除高层建筑外,还要考虑低层建筑物的建设工作,促进人们居住环境的和谐。此外,可通过修建湖泊、保留溪流来实现建筑物的科学布局,充分融合人文理念,提升生态环境建设带来的经济效益。

人居环境设计在生态城市的人居环境规划设计中,需要确保城市整体布局的合理性。在进行城市住宅设计时,需要对区域的地理环境状况进行综合考量,充分了解区域水资源状况,从长远层面进行规划设计。同时,要严格控制建筑材料的质量,对建筑材料进行严格筛查,降低对周边施工环境的污染,确保居民的身体健康。城市规划设计还需要结合城市发展步伐,禁止污染排放,给城市居民营造良好的生活环境。此外,在住宅施工过程中,需要做好草坪以及公园等绿化区域的规划和保护工作,净化住宅区域的周边环境,提升居住环境的空气质量。

### 4.4 强化城市规划设计资源共享

首先,在物质资源方面,文化娱乐、校园、公园和图书馆等这些公共设施建设与建筑群体利用共享发展产生联系,将之前分散的资源汇集,共同规划实现共享;其次,在人力资源方面,将教育、基本建设和医疗等行业的劳动者借助共享发展汇集起来,让固定领域的劳动人员有机会进行跨区工

作,在城市发展中献出自己的力量,为城市各区域协调发展提供人力支持,实现人力资源的共享;最后,在经济资源方面,落实“互联网+”思想,将数字化的设施、系统设计引入城市共享发展总体战略当中,确定目标与方案进行财政资源调配,引导社会资金向城市规划建设方面实施投资,以此来应对共享发展中城市规划对于资金的需求。

### 4.5 城市规划设计对信息科技的应用

城市规划设计对信息科技的依赖非常明显。通过信息技术手段能够完成规划设计的各项操作,提高规划设计效率,同时保障规划设计方案严谨性和科学性。除此之外,随着遥感科技在城市规划设计中的大量使用,设计人员能够及时有效地获取各项地理信息与环境内容,完美融合地形地貌、气候条件等多种因素,既能满足现代居民居住要求,又能实现城市建设持续化发展。随着我国地理信息的不断完善和更新,城市规划设计需要更多参考和借鉴其优势内容。与此同时,地理信息体系能够突破时间与空间的局限,选择合适的信息表现与管理形式,推动城市建设平稳有序开展。随着互联网信息技术的深入发展,城市规划设计获得明显改进与提升。依靠先进的网络技术能够实现信息交流与传递,完成各部门之间沟通联动的具体要求,给城市规划设计提供精确的数据参考与指导。加快实现我国现代化城市管理建设均衡发展的伟大目标,推动现代城市规划设计与施工建设有序进行,为我国城市化发展与居民生活质量提升筑牢根基。

## 结论

综上所述,为在城市规划设计中有效推行共享发展理念,城市需加强城市在主体功能规划方面的设计质量,城市在规划设计时要实现资源的共享,认真理解国家有关政策,结合国家政策来落实区域性举措,要做到共享发展理念紧跟时代发展并全面落实,进而调整城市综合服务资源,促进城市向智慧化方向转型,提升城市可持续发展性。

## 参考文献

- [1] 杨奇. 基于共享发展的城市规划设计分析[J]. 住宅与房地产, 2019(16): 70.
- [2] 刘琪. 共享单车发展下的城市街道设计研究[J]. 城市住宅, 2020, 27(2): 202-203, 205.
- [3] 陆桦. 浅谈城市规划发展的共享与品质[J]. 建筑工程技术与设计, 2019(1): 43.
- [4] 刘晓婷, 李殿生. 论城市规划设计中的生态城市规划[J]. 城市建筑, 2020(5): 39.
- [5] 钟进聪. 城市体育空间多元化发展模式的可行性研究——以广州市的城市体育空间发展现状为例[J]. 体育时空, 2018(22): 205.
- [6] 杨雁. 探析城市体育服务综合体的交通流线及停车设计——以乌鲁木齐奥林匹克体育中心为例[J]. 装饰装修天地, 2018(13): 147-148.