

建筑消防工程隐患成因及优化对策探索

赵鑫

青竹消防科技有限公司

[摘要]随着经济的不断发展,城市化进程的脚步也在逐渐变快,建筑物也逐渐向高层的方向发展。在建筑工程领域如果不能及时采取消防措施,将影响建筑工程的安全问题,甚至还会造成不必要的经济损失,给居民的生命健康问题造成眼中的威胁。其中消防工程作为现代建筑工程领域十分重要的环节,更应该落实消防工程的重要地位。逐渐消除存在的安全隐患,只有不断地完善建筑工程的建设工作,才能为消防工程工作的顺利开展提供坚实的基础。因此要注重消防工程的优化与设计,完善消防工程的设计工作,保障建筑消防工程的顺利进行。本文主要就消防工程设计安全隐患的原因、消防工程施工安全缺陷、有效的优化对策进行分析。

[关键词] 建筑工程; 消防工程; 隐患成因; 优化对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.10.2205

消防工程属于建筑工程当中重要的部分,其质量的好坏也决定了群众的生命安全问题,因此更应该从建筑工程的建设现状进行分析,明确其中存在的安全隐患,不断进行建筑工程的设计与优化,才能明确建筑工程当中消防工程的重要地位^[1]。我国对于消防工程十分重视,并建立了完整的消防工程建设标准,因此建筑工程的相关单位更应该明确其中的设计要点,不断优化设计消防工程,切忌注意及时消除安全隐患,才能保全建筑工程的优化建设^[2]。因此建筑工程中的消防工程设计应按照相应的技术施工标准进行,严格按照执行要求进行设计工作,才能保障消防建筑工程的整体稳定性。

一、建筑消防工程的安全隐患原因

随着建筑工程的消防设计工作的不断落实,在建筑工程设计与整体施工的过程当中,更应该注重消防安全工作的设计与优化,逐渐优化改善消防建设工作,不断优化消防建设的工程配置^[3]。但从现阶段的建筑消防工程的设计现状进行分析,明确在建筑消防工程当中的安全隐患问题,否则将会严重影响群众与百姓的生命财产安全问题,甚至对社会造成眼中的负面影响。建筑消防工程本身就是一项十分复杂的工作,因此在实际工作当中难免会出现一些问题,存在着安全隐患的问题,给建筑工程的顺利施工产生阻碍。

(一) 关于设计工作的隐患

在进行建筑工程设计过程当中,缺少对消防警报系统的设计与优化,同时也缺少自动喷水灭火装置的安装^[4]。一些设计人员在展开工作的同时并没有按照有关部门对消防工程的设计要求进行全面的分析与了解,进而加剧了安全隐患的发生几率。其次在对建筑室内进行装修的同时,过度的使用易燃的物品,缺少对安全隐患问题的分析,在装修材料的选择上只顾追求美观问题,忽视了消防建筑工程的设计要求,如表1。同时一些装修设计工人在经济利益地趋势之下在建筑工程的材料选择当中出现了疏忽,导致材料选择的防火等级不够,以及消防建筑工程的设计工作不够合理,在完成设计工作之后相关部门并没有进行详细的检查,缺少在建筑工程当中的紧急通道进行设计与优化,防火区域的区分不够合理,一旦发生建筑火灾难以将火灾控制在一定的区域之内,假设出现火灾问题火势蔓延速度较快。再加上一些防火设计工作当中忽视了对排烟系统设计与优化,导致在建筑防护工程当中出现多种设计不合理的问题。

建筑类型	建筑类别	高层民用建筑	裙房和其他
高层民用建筑	一、二级	一、二级	一、二级
	一、二级	13	9
裙房和其他民用建筑	三级	11	6
	四级	14	7

表1 民用建筑防火间距图表

(二) 关于消防审核工作的隐患

消防工程是否能够顺利地通过审核,主要是通过对以下几个方面进行分析。首先许多建筑施工单位在对消防建筑进行审核的同时,消防工程已经在建设工作当中了,采取一边审核一边设计的工作方式,难免会在建筑消防设计工作当中出现工作设计的漏洞^[5];另外,一些建筑工程在施工的同时并没有得到建筑工程相关部门的审批工作,如果审核工作却未曾通过,难免会加剧建筑消防工程设计的安全隐患,导致消防建筑的设计工作不能通过审核,影响建筑消防工程的整体稳定性,导致审核工作未能及时通过;最后在建筑工程的消防设计工作当中,通常都是在权利之下进行掌控的,这样也会加剧建筑消防工程存在的漏洞,如果出现漏洞设计问题,也难以再重新进行设计与优化。

(三) 关于产品质量

在消防工作环节当中,对消防产品的要求质量也非常的高,甚至直接影响整体消防系统工作的稳定性。但在实际建设工作当中,由于相关的法律手续不够全面,受检测方式等因素的限制,导致消防用品在实际的销售过程当中出现了一些棘手的问题^[6]。比如一些商家的安全意识不强,为了追求短暂的经济利益,在消防工程的产品上动了手脚,甚至一些建筑工程单位在考虑到实际施工成本的问题时,选择一些质量较差金额较低的消防用品,这也为消防安全问题埋下了安全隐患。同时售后问题也缺少保障,消防用品的更新速度比较快,一旦消防用品投入使用之后在出现安全故障问题,则很难在找到匹配的配件,进而造成严重安全隐患问题,消防产品缺少完整的售后服务,阻碍了消防工作系统的稳定运行。

二、建筑消防工程隐患消除的优化措施

(一) 优化设计工作、不断完善相关的设计工作

为了重点突出建筑工程单位的消防设计工作,更应该不断地落实规范化管理秩序,并在相关的设计工作之上,按照相应的法律法规进行设计工作。同时需要建筑消防工程的相关人员

需要持证上岗，可以有消防工程进行建筑工程中与消防相关的内容，更应该严格按照相关的规定。但同时相关设计人员在开展工作的同时要按照规定和准则进行，详细的明确个人与设计单位的相关职责，将不断地优化消防设计的相关需求如表2，同时也应当不断地进行施工的监督与完善，对于消防工程的设计工作也需要依靠相关的设计项目进行，通过不断地完善设计与优化，才能全面保障消防设计工作的合理性，真正地做到消防工程设计的优化与渗透，更加全面的满足相关的设计规定。同时应对建筑消防设计工作进行人员的工作划分，对于不同的区域要划分区域负责人，在面对如此繁琐的工作当中只有充分的满足人才的需求，才能保障消防建筑设计工作的合理性，保障整体消防设计的稳定性，全面提升消防建筑的设计与优化，并将责任划分到个人，不断完善相关部门在开展消防设计的同时能够注重设计工作的质量提升。

名称	防火等级	允许建筑高度或层数	防火分区最大允许建筑面积 (m ²)
高层民用建筑	一、二级	按规定进行	1500
	一、二级	按规定进行	2500
单层、多层民用件数	三级	5层	1200
	四级	2层	600

表2 建筑工程防火分区图表

(二) 完善工程质量监督、优化消防建筑的设计

无论是哪一项工作的开展都需要监督部门来进行监工，为了逐渐完善建筑消防工程的整体质量，更应该不断地落实监督工作，并为相关部门制定合理的有效措施，不断优化设计工作的细节，才能对建筑消防工程的施工全过程进行全面的监督与管理^[7]。另外，监督工作作为建筑消防工程领域当中十分重要的一个环节，更应该开展定期或者不定期的监督工作，并将其进行到底。一旦在建筑消防工程的工作当中出现一些隐患问题，不仅会影响建筑消防工程的整体进程，也会影响消防工程的安全性和稳定性，对周围群众的生命安全造成严重的威胁，同时也会加剧社会与建筑工程之间的矛盾。因此在建筑工程施工的过程当中，如表3，更应该不断地设计与优化，按照相关部门的法律规定来制定严格的计划，明确监督制度以及相关的制度条件，如果发现在建筑消防工程当中出现了隐患，更应该在规定时间内进行及时的整改，同时要求建筑企业停工检查，只有成分落实消防安全的检验工作，才能够继续开展工作任务，保障消防用品的质量安全。

名称	位于两个安全出口的疏散门一、二级	位于袋形走道两侧或尽端的疏散门一、二级
托儿所、幼儿园、老人建筑区	25	20
歌舞娱乐演译场所	25	9
医疗建筑单层、多层、病房区域	35	20
教学建筑单层、高层	30	12

表3 建筑工程区域安全疏散们数据图表

(三) 做好准备工作、重视建筑消防工程的验收环节

在开展建筑工程施工之前要提前对消防工程的相关工作进行明确，只有充分的了解之后才能明确消防工程的设计需求，并在实际建筑设计的过程当中不断地完善建筑设计规划，全面保障整体建筑消防工程的安全性，为建筑消防工程的验收工作提供充足的条件。另外也要十分注重对消防设备的安全检测工作，就现阶段建筑消防的实际工作而言，建筑消防工程领域已经积极地引进了很多先进的技术设备，以此来为建筑工程领域提供充足的技术支持。同时更应该注意建筑工程施工单位的整体资质查询，并进行及时的检测工作，确保施工单位的整体工作素质能够得到提升，提升施工单位的专业素质，要去先关的专业检测团队能够对建筑消防工程的设计工作进行检验，确保检验工作的整体性和有效性，并将不断地完善建筑设计效果。最后后期的建筑完善工作也十分的重要，更应该明确建筑消防工程的整体质量，并定期进行保养和维护，确保建筑施工能够得到充足的条件支持，建筑消防器材的保养工作十分重要，因此在开展设备仪器维护工作的同时，可以和建筑部门形成良好的沟通，并要求专业的人员对设备进行维护，才能及时地对设备问题进行明确，全面保障建筑施工的整体施工质量。同时对于一些有着特殊需求的建筑消防工程而言，更应该坚持从实际情况出发的原则，对建筑工程的各个环节进行详细的考察，才能真正地实现全面提升建筑设计的需求，充分发挥建筑消防工程的优势，为建筑工程的顺利施工提供充足的条件支持，保障有效的建筑施工效率，逐渐提升建筑施工的有效性与合理性。

结束语：随着人们生活水平的逐渐提升，人们对建筑安全的问题要求也越来越高，其中建筑消防工程作为决定人们生活化质量的核心因素，决定着人们的生活质量。并且在我国建筑工程的建设工作当中，依旧存在着安全质量的影响因素，相关部门要注重消防工程的质量，提升工作同时在消防用品的选择环节上要需要多个部门进行配合，尤其是在建筑工程消防用品的选择上，注重建筑消防工程的设计环节，不断提升建筑消防设计的整体质量，全面保障建筑工程的稳定性和安全性，为百姓提供安全且稳定的生活空间。

参考文献：

[1] 郝文磊. 高层建筑消防隐患分析与防火监督管理研究[J]. 价值工程, 2021, 40 (17): 63-64.
 [2] 何其佳. 高层建筑消防隐患与防火监督工作探讨[J]. 今日消防, 2020, 5 (1): 42-43.
 [3] 于海洋. 探讨高层建筑消防隐患与防火监督工作[J]. 城市建筑, 2020, 17 (6): 195-196.
 [4] 范恩强. 高层建筑的消防隐患及防火监督措施分析[J]. 建筑技术开发, 2020, 47 (21): 130-131.
 [5] 何恩明. 高层建筑消防隐患分析与防火监督管理[J]. 中国科技纵横, 2020 (15): 103-104.
 [6] 朱峰. 分析我国高层建筑的消防隐患和防火监督措施[J]. 百科论坛电子杂志, 2020 (14): 1627.
 [7] 王宇光. 高层建筑的消防隐患分析及防火监督策略探析[J]. 中国科技纵横, 2020 (22): 118-119.