

建筑室内装饰装修技术管理问题和措施

马向鹏

河北建设集团装饰工程有限公司

[摘要]随着社会经济的发展,建筑市场迅速扩大,提高了人民的生活质量,提高了室内装修的要求。目前很多建筑企业对装修质量认识不足,过于注重美观,导致室内装修虽然美观,但安全性不高。因此,为了确保室内装修质量,减少一些不必要的浪费。在此基础上,本文主要分析了建筑室内装修存在的问题及技术管理措施。

[关键词]建筑装饰;室内装饰装修技术;存在问题;管理措施

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.10.2180

前言

在建筑装饰项目的实际发展中,装饰需求随着现代化水平的提高而增加,对装饰质量、美学、艺术和环境协调的要求也在不断增加。此外,在目前建筑装饰市场的发展中,新的装饰材料和技术的使用继续丰富,对有效管理建筑装饰工程的质量提出了一些挑战。为有效应对这种情况,主管当局对建筑物装饰工程的管理缺乏深入分析,可能导致施工质量问题。

一、建筑室内装饰装修工程概述

(一) 建筑室内装饰装修的概念

室内装饰是科技与艺术的结合,合理的室内装饰可以使人们的生活环境更好、更舒适。通过合理的规划和设计,室内布置可以提高人们的生活质量,使他们更加舒适舒适装饰是建筑工程的重要组成部分。室内环境研究有助于设计、建造和材料以满足客户的需求。近年来,装饰风格多样化,材料种类丰富对于需要质量保证和革新技术管理的革新企业来说,这也是一项挑战^[1]。此外,我们还必须关注装修过程可能造成的废物污染,将环保节能理念纳入建设,实现室内装修的有效发展,提高消费者满意度,从而提高企业竞争力。

一旦保证室内质量,施工管理也很重要如果管理到位,将发挥以下作用:减少建筑装饰施工期间的安全风险,从而改善室内装饰的安全和科学;优化建筑整体结构,提高建筑内部美观,同时满足用户的审美和实际应用需求;控制成本,消除浪费,提高整个建筑单位的经济效益;最重要的意义是提高整体室内装饰的技术水平,提高人民的福利,从而增强国家的整体实力。

(二) 建筑装饰工程施工技术的特点

建筑技术正在迅速更新。随着科技的不断进步,越来越多的新技术和建筑装饰建设过程出现。这些新技术和新技术在建筑装饰施工中的合理应用大大提高了建筑装饰的效率和质量。因此,根据每种技术的特点,有关管理人员必须对建筑的安全、质量、进度和成本效益进行全面评估,科学地选择新技术和材料,确保新技术发挥最大作用,达到理想的装饰效果^[2]。

二、我国建筑室内装饰装修技术管理存在的问题

(一) 管理制度欠缺完善性

目前很多装修公司都会根据客户的需求制定相应的施工计划,但很多客户往往注重室内美观,对室内装修缺乏明确

的了解,因此室内装修美观经济,但不注重质量管理在现阶段,许多室内装修部门对施工现场控制不足,有关管理人员的管理程序肤浅,致使许多建筑工人没有严格遵守相关规定,无法保证整体室内装修的质量^[3]。此外,买方对建筑材料的选择和检查不符合规定,导致许多不符合规定的建筑材料运抵工地。使用不符合规范的建筑材料不仅会对客户产生一定的影响,而且会带来安全风险。因此,要真正建设合格、高质量的室内装修工程,企业必须加强室内装修管理,严格监督各施工环节。

(二) 细节处理不当

由于建筑物内部装修工程的有效实施涉及大量的内容和的工作,其中有些是非常精细的,因此整个工程的质量和最终效果将直接受到施工期间雇员的业务偏差的影响。随着建筑业的发展,人们逐渐开始追求更高水平的内容在现阶段,为了满足当前的建筑需求,建筑公司正在不断增加建筑功能。室内装修公司必须紧跟建筑业的发展,严格控制和管理建筑细节,确保室内装修效果达到预期效果。

(三) 建材管理问题

室内装修施工的质量也将受到材料质量的影响。为了确保室内装饰施工的整体效果,需要良好的建筑材料。但是,目前建筑物内部装饰的质量不符合关于储存、分发、检查等方面的规定,这使得一些建筑材料达不到检验和质量标准,妨碍了工程的顺利进行。此外,一些建筑小组在采购建筑材料时没有听从指挥,也没有遵守建筑标准和室内设计的科学要求^[4]。如果购买的建筑材料不合格,建筑内部装修的整体质量就会下降,从而对未来住房的安全构成风险。

(四) 装饰工程的合理性较差。

对于室内装修工程,室内装修质量直接影响整体装修工程的质量。因此,在装饰公司实际开展建筑工程之前,有必要对工程设计方案进行多次审查,以确保所有设计数据的可行性和真实性,从而确保项目结束时的工程质量。但是,目前许多建筑公司没有充分重视项目初期阶段的课程,也没有意识到这些课程对整个项目的重要性。他们只是根据原来的施工经验改造零件,不严格遵循设计方案。此外,许多内部规划过于仓促,建筑人员很容易误解,这可能影响整个内部规划的效率和质量,甚至对项目安全构成重大风险,并危及居民的生命。一些室内装修公司也从事工程建设如果在执行

过程中检测到执行计划中的错误，它不能在执行前修改执行计划，只能修复工作，不仅浪费大量的人力和设备，而且还可能延长执行时间，甚至影响工作质量。

（五）缺乏质量管理意识

室内装修施工过程中，部分施工单位的质量监督不力，追求经济效益是重中之重，室内装修质量得不到保障，也会影响单位的声誉。管理职位分配不明确，妨碍了质量问题的查明，并对今后的施工和使用产生了重大影响。各部门在执行过程中缺乏有效沟通，存在联系问题，影响执行工作的整体进展。因此，在开展室内装修工作时，有必要采取措施，保证质量，确保施工顺利进行，为今后工业发展奠定良好基础。

三、装饰装修技术的有效管理

（一）贯彻环保建设理念。中国的资源和环境问题越来越严重，各行各业都大力推动可持续和环境发展，尤其是建筑业。建筑装修工程涉及在施工过程中使用大量材料和设备。传统的建筑方法不仅浪费了一些建筑材料，而且还对环境造成了非常严重的污染因此，在目前的装修工作中，有必要将环境保护概念纳入施工，以确保在整个施工过程中更加环保，减少材料浪费。

（二）根据实际需要执行项目。在实际施工中，有很多施工环节需要严格控制，否则会对工程整体施工产生很大影响。例如，必须在作业前清理基层，以确保基层的清洁和平整，从而保证后续清理工作的质量。涂层通常需要分层，每层厚度约为6mm。在安装悬挂上限时，有必要在实施前提前确定悬挂上限的位置，以确保数据值符合标准要求，确保实施的整体质量，并确保实施的安全性。

四、建筑室内装饰装修质量保障和技术管理措施

（一）建立完善的施工管理体系

完善建筑室内装修中的施工系统是拥有完善的工程质量保证体系。这一制度加强了建筑人员的问责制，并对建筑工地的每个具体阶段规定了高标准。施工质量保证制度也是改变立场、标准化和施工管理程序的主要手段。良好的房舍管理制度还意味着建立相应的信贷制度。施工期间从事非法犯罪活动的施工单位和施工人员必须纳入廉正制度。如果建筑单位多次违反信贷，将被列入黑名单。这也有助于控制建筑物的质量。严格执行工程质量保证金制度。根据装饰工程的规模和性质，住房部必须制定一项预扣政策。

（二）确保室内设计质量

建筑设计质量直接影响建筑内部装修质量。因此，装饰公司必须在施工前审查课程，以确保合理可靠。在此期间，项目经理应严格监督和管理设计计划，并精简项目的每一项作业，以确保工程顺利进行和有序进行。施工图纸及其内容应在施工前严格检查。如果发现图纸存在不合理或安全风险，则应及时与设计者讨论图纸，讨论最佳的施工方案，然后将施工图纸用于室内装饰，以提高整体室内装饰的质量。在正式实施项目之前，所有工作人员都必须审查项目执行计

划，预测风险并找到解决办法，以便在项目实施期间迅速有效地解决安全风险等问题，从而减少风险对项目的影响。

（三）施工材料管理

为了从根本上解决建筑内部装修工程中遇到的问题，需要加强建筑材料的选择和设计方案的监督。建筑材料的购买者不应盲目追求美观和效率，对材料质量的忽视可能会给整个室内装饰带来许多安全风险。因此，在选择建筑材料时，有关工作人员必须根据有关规定选择高质量和成本效益高的建筑材料。

（四）室内装饰工程设计管理要点

墙装饰设计。如果在墙面上使用较大的影像，则该影像不会反映内部空间，且影像的颜色区域过大，无法反映房间的整体颜色。墙上的装饰适合某些绘画与空间的适当关系。装饰设计元素是农村气氛浓厚的自然物体，使人简洁优雅。无论墙的装饰设计如何，都必须符合家具的设计和装饰风格，家具材质非常丰富。墙装饰设计旨在确保其他部分装饰风格的完整性和一致性，同时考虑到它们的物理特性，因为墙具有防火、隔音和隔热功能。在室内空间，墙壁很大，装饰在室内环境中起着非常重要的作用。

（五）加强施工技术管理

对于正在进行的室内装修工程，室内装修人员必须严格遵守施工计划。施工人员应熟悉当前先进技术，合理选择施工技术，有效解决施工中出现的各种问题。作为内部规划的一部分，如果建筑公司继续使用传统的建筑方法，它们将无法满足当前消费者的需求。因此，施工企业必须科学合理地选择施工技术和材料，严格管理施工现场。例如，尽量选用低碳环保材料，避免所有不符合规定的建筑材料进入施工现场，避免施工现场环境污染。

结束语

综上所述，虽然现阶段许多建筑公司正在加强室内装修项目的管理，但在实际施工期间仍有许多不足之处。如果建筑公司不能及时有效地解决这些问题，将对整个项目产生重大影响。因此，施工企业应加强从业人员的职业培训，严格监督施工现场，充分实施相关管理评价制度，提高室内装修质量，为人们提供舒适的生活环境。

参考文献：

- [1] 郭雨微, 赵涵, 赵莹. 浅谈骨质瓷灯具在室内建筑装饰中的应用[J]. 全国性建材科技核心期刊———陶瓷, 2016(5): 42-44.
- [2] 虞炜妙. 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J]. 建筑工程技术与设计, 2017(32): 442.
- [3] 王士川, 左怀腾. 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理要点探讨[J]. 门窗, 2017(11): 175.
- [4] 崔源. 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J]. 建材与装饰, 2017(46): 62-63.