

# 新时代建筑工程管理方法智能化应用策略

付晶磊

河北省石家庄市

**[摘要]**在建筑工程中，需要加强对工程管理工作的重视程度，切实做好质量管理、安全管理等多方面工作，并结合时代发展需要，将智能化管理融入建筑工程管理中，提高建筑工程管理的标准化、规范化和信息化水平。同时，要加强对智能化应用的认识和了解，不断完善和优化建筑工程管理制度，加大对建筑工程管理方法的研究与创新，进一步提升建筑工程管理能力，确保工程建设质量和建设效益，推动建筑行业可持续发展。

**[关键词]**电力工程施工；进度控制；安全管理

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.11.1259

## 一、绪论

### （一）建筑工程管理特性分析

建筑工程建设周期长，涉及环节众多，需要将建筑工程管理工作全面融入工程建设各个环节，及时把握建筑工程施工中的重点环节和薄弱环节，提升管理的针对性和有效性，促进建筑工程顺利建设。在建筑工程中，工程管理与一般管理工作比较而言具备以下特性：（1）建筑工程的管理具备责任突出的特性。在实际的工程施工中，施工环节较为复杂且专业，无论是工程施工工艺还是施工材料管理等方面，管理责任相对突出，且管理要求和标准相对较高。建筑工程的施工技术及施工材料在很大程度上直接影响着工程项目建设质量。在开展建筑工程管理的过程中，要基于建筑工程建设内容，从宏观角度出发切实做好分析和研究工作，将管理工作全面落实到位<sup>[1]</sup>。（2）工程管理具备一定的复杂性。建筑工程施工相对复杂，施工范围广泛，需要通过专业化、智能化的管理手段，及时处理好工程施工中的问题，降低外界因素对建筑工程施工质量和安全产生的影响。在建筑工程中，要将智能化管理理念融入其中，不断提升工程管理质量和管理水平。（3）建筑工程管理具备持续性。建筑工程项目建设时间长，在具体施工过程中，可能会出现一些突发问题或存在安全隐患问题，从而对建筑工程的安全性和稳定性产生不同程度的威胁。因此，要通过科学有效的管理手段，加大管理力度，保证建筑工程的建设质量。

### （二）新时代建筑工程管理方法智能化应用意义

随着现代化技术的发展与创新，智能化管理方式广泛应用于多个行业及领域中，并取得了相应的成效。在建筑工程建设与发展过程中，需要顺应时代的变化和发展，真正做到与时俱进，通过工程管理方法智能化应用，展现出建筑工程管理的重要性和必要性。建筑工程项目建设数量与日俱增，需要分析和把握工程项目中存在的各种不确定因素，提高建筑工程的施工进度和质量。通过对建筑工程管理方法的创新和完善，能进一步提升建筑工程的建设水准。在此过程中，科学的管理方法能明确划分建筑工程中管理职责，提高工程施工协调性和统一性，降低建筑工程管理工作难度和压力，并优化相关管理环节及管理流程，实现对建筑工程动态化、精细化管理。总之，工程管理是建筑工程必不可少的重要环节，而加强工程管理的智能化水平对于促进建筑行业的发展具有非常重要的意义<sup>[2]</sup>。

## 二、建筑工程管理方法存在的问题

### （一）质量管理目标不明确

在建筑行业发展的过程中在建筑行业发展的过程中，工程质量发挥着重要的作用，同时也在建筑行业质量管理中占据着重要的地位同时也在建筑行业质量管理中占据着重要的地位。但是在现阶段阶段，我国大部分企业进行质量管理的过程中，只是趋于形式化，并没有在实际中落实工作，造成了建筑工程质量管理目标不明确的现象不明确的现象。因此，在建筑企业建设工程的过程中，提出了质量要求并不明确质量要求并不明确，这就会对建筑工程质量管理增加难度，甚至会威胁人民的生命财产安全会威胁人民的生命财产安全。

### （二）管理机制不完善

现阶段，建筑行业得到了发展，但是在大多数建筑企业中，没有重视智能化管理机制的应用。在企业进行内部管理的过程中，还会存在一系列的问题，在部分企业当中，已经认识到了问题认识到了问题，并且提出了相对应的管理制度，但是在实际工作中，并不能充分利用企业工作资源，发挥自身的职位权限，因此在实际工作当中此在实际工作当中，很容易造成资源不平衡的现象<sup>[3]</sup>。

### （三）施工过程缺乏智能化管理

在开展工程项目的过程中在开展工程项目的过程中，其准备阶段非常重要，并且在建筑工程管理中占据着重要的地位建筑工程管理中占据着重要的地位。为了提高建筑企业的管理水平，不可以将工作直接承包给其他单位，主要的原因是这种方式会导致出现企业与工程之间的脱轨现象是这种方式会导致出现企业与工程之间的脱轨现象。现阶段段，在大部分建筑企业进行实际工作的过程中，并没有存在完善的管理意识善的管理意识，没有认识到工程进度的重要性，在此背景下，会容易出现建筑质量问题会容易出现建筑质量问题。并且在大多数建筑施工人员当中中，都是农民工，他们的专业程度和文化水平都比较低，在实际工程际工程中，并不能保证开展工程质量建设工作的有效性，这就充分说明了在施工过程中缺乏智能化管理充分说明了在施工过程中缺乏智能化管理<sup>[4]</sup>。

### （四）智能化资金管理不合理

在我国市场经济不断发展的背景下在我国市场经济不断发展的背景下，开展管理工作的过程中程中，其资金管理发

挥着重要的作用。在开展智能化施工的过程中，其资金有着决定性的作用，保证资金管理的合理性，可以促进企业开展智能化施工的顺利可以促进企业开展智能化施工的顺利，同时还可以为企业的持续发展提供条件持续发展提供条件。在施工人员缺乏智能化意识的情况下，会对企业资金运转的智能化发展造成应用会对企业资金运转的智能化发展造成应用，甚至会造成资金短缺的现象短缺的现象。在建筑企业发展的过程中，在资金不能稳定运行的情况下行的情况下，会对智能化的发展造成一定的影响，这就会造成资金短缺的现象资金短缺的现象<sup>[5]</sup>。

### 三、新时代建筑工程管理方法的智能化应用策略

#### (一) 提高建筑工程管理制度的智能化水平

在建筑工程中，为了能凸显工程管理的作用，并提升建筑工程建设效益，需要根据建筑工程的实际情况，建立并完善建筑工程管理制度。基于信息化技术的发展与创新，需要进一步提升建筑工程管理制度的智能化水平，将管理制度全面融入工程建设的各个环节中，保证工程进度和施工质量。在此过程中，需要针对建筑工程的管理方式和模式进行创新，合理运用智能化手段，及时明确建筑工程中管理工作的职责范围，并划分管理责任。为了进一步提升建筑工程管理的有效性，还需要不断强化管理人员的责任意识和职业素养，提高人员的综合能力和应变能力，以利及时处理管理过程中出现的问题，确保建筑工程管理工作的顺利进行，保证工程建设的安全性和稳定性。另外，建筑企业要重视建筑工程管理工作，认清建筑工程管理智能化的重要作用，不断提高建筑工程中各个部门的配合度，避免出现责任推诿等情况，为建筑工程的顺利建设与发展提供重要基础。

#### (二) 实施智能化现场监管

建筑工程智能化管理制度是提升工程管理水平的重要途径，高效的监督与管理是推动工程发展必不可少的关键举措。在建筑工程中，需要切实做好施工现场的管理工作，明确各部门及人员的工作内容，保证建筑工程管理的针对性和科学性，充分发挥建筑工程智能化现场监管的作用。通过对建筑工程实施智能化现场监管，能有效避免施工过程中出现安全隐患问题和质量问题。要加强对建筑工程人员的管理和培训，确保所有施工人员能够严格按照建筑工程施工操作流程和规章制度进行施工，提高施工行为的规范性和有效性，避免施工操作失误等情况，保证施工工序。在智能化管理的过程中，要加强对建筑工程施工工序的控制与管理，加大对质量管理的监管力度。可以通过在建筑工程中设置专业控制点，了解和掌握建筑工程施工进度和质量。由于建筑工程施工环节相对较多，需要通过智能化的管理模式和管理手段应对突发状况和问题，做好建筑工程施工现场的协调与统筹工作，进一步强化建筑工程管理力度<sup>[6]</sup>。

#### (三) 信息管理控制系统的智能化

在建筑工程智能化管理过程中，需要对建筑工程相关信息及数据进行统一化管理。由于建筑工程在施工阶段会产生大量数据信息，且施工资料相对较多，需要加强对信息管理

的重视程度，及时分析和研究信息数据，深入挖掘信息数据价值，为建筑工程相关决策及方案的制定提供参考依据。要加强对建筑工程信息智能化收集和整理的能力，发现并处理好其中的问题，降低对建筑工程施工质量及施工进度的影响。在信息智能化管理的过程中，可以通过信息化技术和手段，如大数据运算和云技术等的应用，加强对建筑工程数据信息的管理和分析能力，发挥信息数据的作用，提高信息智能化管理的灵活性。为了促进建筑行业的可持续发展，需要做好每一个建筑工程项目的管理工作，不断提升建筑工程的建设质量。同时，在建筑工程项目中，需要将智能化有效应用到建筑工程管理过程中，尤其要不断完善信息管理控制系统，将所收集的信息进行分类，确保所有信息数据的真实性和完整性，以实现智能化信息管理控制为先导，全面展现信息管理的价值，提升建筑工程管理质量和管理水平。

#### (四) 健全工程项目成本管理的制度

一个科学合理的制度一个科学合理的制度，是一个企业成功的必经之路，建筑工程要想自身变得更加优秀工程要想自身变得更加优秀，就必须不断地改善自身的成本管理的水平本管理的水平，不管是施工人员还是企业的财务，都应该做到人人具备成本管理的意识人人具备成本管理的意识，只有大家都具备了该方面的意识，才能使得企业的利润变得越来越高才能使得企业的利润变得越来越高。与此同时，建筑企业自身还应该制定出合理的成本管理的制度体系来身还应该制定出合理的成本管理的制度体系来，比如：确保相关人员设备得到合理分配利用关人员设备得到合理分配利用，保证项目管理工作有序高效地进行地进行。只有这样，才能真正地提高建筑工程管理项目的总体发展水平体发展水平。

### 结束语

随着建筑工程建设规模不断壮大，工程管理难度逐步提升。传统管理方式和管理模式已无法满足新时代建筑工程的发展需求，降低了管理的有效性和针对性。因此，需要加大探索和创新力度，提高建筑工程管理的智能化、标准化和现代化水平，充分发挥建筑工程管理的作用与价值，最大程度提升建筑工程的经济和社会效益。

### 参考文献：

- [1] 吴操. 新时代建筑工程管理方法的智能化应用[J]. 门窗, 2019(20): 38+40.
- [2] 黄祖平. 浅谈新时代建筑工程管理方法的智能化应用[J]. 河南建材, 2018(06): 223-224.
- [3] 闵瑜. 新时代建筑工程管理方法的智能化应用[J]. 住宅与房地产, 2018(25): 124.
- [4] 许海明. 探究新时代建筑工程管理方法的智能化应用[J]. 山西建筑, 2018, 44(24): 235-236.
- [5] 田木岭. 新时代建筑工程管理方法的智能化应用[J]. 住宅与房地产, 2018(22): 108.
- [6] 吴勇刚. 探究新时代建筑工程管理方法的智能化应用[J]. 居舍, 2018(18): 138+194.