

房建安全施工管理的预防措施探索

张汉超

中建一局集团第一建筑有限公司

[摘要] 伴随社会的持续发展,及其城乡发展水平的快速提高,我国建筑领域近些年的发展取得了不错的成效,房建施工的质量及其有关制度也在持续优化,然而,和西方国家相比,总体的施工水平还需要提高,尤其在安全施工的管理方面需投入更多的精力。目前国内的房建施工当中最为常见的问题便是施工期间频发的安全事故,如此一来,不只会影响到正常的施工进度,还会对施工者的生命安全造成威胁。因此,房建施工需要提高自己的安全施工管理水平,尽量避免施工当中可能会出现的安全事故。

[关键词] 房建; 安全施工管理; 预防措施

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.11.1265

改革开放脚步的加快,使得现代化建设也得以快速发展,众多高楼大厦开始在是城市中建起,同时对其的安全施工管理也提出了更高的要求。再加上人们持续提升的生活品质,对建筑的要求更是持续提高^[1]。然而,以往的安全施工管理条款并不能适应目前快速发展的建筑领域,施工从业者需要在高空、露天及其环境特殊的区域开始施工,让房屋建筑施工领域变成现下安全事故多发的一个行业^[2]。为了可以防止安全事故的出现,确保房屋建筑的施工得以安全进行,确保施工从业者的安全,就应制定出适合工程的安全管理方案,才可以把这部分问题出现的概率降到最低。

一、房屋建筑安全施工管理中存在的问题

(一) 安全管理意识淡薄

在目前建筑工程的施工管理当中,还有着安全管理意识淡薄的问题,管理岗位从业者并未形成安全第一的管理意识,也没有调节好经营、生产、质量及其安全之间的关系,在落实工作期间更为关注经济效益,忽略了安全管理。还有部分管理岗位从业者在落实工作期间,即使口头上激励倡导安全管理,但在管理工作的落实期间通常有着表面化与形式化的情况,其安全管理并未做到对施工的审查与监督,其也造成了安全隐患的存在,对于工程的安全事故产生影响。

(二) 安全管理制度不够健全

安全管理所对应的管理制度起到其所具有的重要作用,其不只可以给施工管理从业者给予一定的整理保障,还可以有效的约束管理从业者的工作态度与行为,然而在目前房屋建筑工程的施工安全管理当中,还有着安全管理制度不健全的情况。在施工安全的管理期间,还时常出现管理权责的模糊与混乱的情况,安全管理从业者落实工作时可能因为没有相应的制度依据,就会造成工作落实的不利,安全管理这个工作也经常有管理漏洞的出现,并未对施工的安全性做有效管理,此外在安全管理当中因为没有落实相应的责任制度,就有可能造成安全管理这个工作存在着责任模糊的情况,在发现安全责任问题时也会造成管理从业者责任彼此推诿的情况,这对于施工安全管理这个工作的效率是有着很大的影响的。

(三) 建筑施工安全防护不当

在房屋建筑的施工安全管理当中,安全防护是确保施工安全的一项关键举措,然而在具体的建筑施工当中还有着安全防护不当的情况。在施工期间会牵扯到大量机械设施的运用,因为机械设施的安全管理不当,在具体运用期间就有可能导致故障的出现,不只对设施安全产生影响,以至于会对使用人员的自身安全产生影响。在施工期间还应该实施高空作业,钢索与缆绳这些是确保安全施工的一项重要措施,假如质量有着不合理的情况,就有可能造成施工从业者出现高空跌落的情况,致使人员伤亡的出现^[3]。此外,在施工当中也有可能会出现施工材料质量不达标的情况,因为施工材料与质量的问题就有可能造成建筑塌方情况的出现,对于施工从业者自身安全造成威胁。

二、房屋建筑安全施工管理预防的有效措施

(一) 提升安全管理意识

在房屋建筑的安全施工管理当中,需要先提升管理从业者的

安全管理意识,其也是推动其落实工作的前提^[4]。建筑企业能够定时进行对应的安全培训工作,来强化管理从业者所具有的安全管理意识,对于安全施工的管理要点与方式进行讲授,进而来推动管理从业者更好地进行安全管理这个工作,并且还应对管理岗位从业者事故处理与应对的能力实施培育,让其在面对安全事故时可以快速地予以解决,提升所具有的安全防范性。此外,为了强化人员所具有的安全管理意识,建筑企业还应该创造出较好的安全管理气氛,能够借助下每个部门安全时施工的规范手册,或是创办对应的安全施工与管理作为主题的活动,来提升有关工作者的施工安全管理意识。

(二) 健全安全管理制度

安全管理这个制度给施工安全管理给予一定的制度保障,建筑企业务必要注重安全管理相关制度的优化^[5]。建筑企业能够创建岗前培训制度,需要安全施工与管理从业者都应该借助岗前的培训与考核,在其通过考核后才可以更好地投身到工作当中,针对难度很大工种的安全管理还需要确保持证才可以上岗。还能够创建责任的执行制度,把安全管理做分层与分级设置,把各个管理部门的职责做好划分接着把安全施工管理这个工作内容及其工作责任结合岗位性质做维护做合理的设置,管理从业者就能够依据相关制度落实对应工作的开展与落实,这就可以在很大程度上规避管理从业者存在职责模糊而造成的管理消极情况,并且依据监督制度,对于管理岗位从业者责任执行情况进行监督,就可以推动其进一步投身到安全管理当中。

(三) 强化施工安全规范管理

在安全施工的管理当中,需要先在正式施工以前完成对施工管理程序与计划的制定,对于施工方案的安全性做有效分析,确保施工方案所具有的安全性,并且还需要在施工之前做细致的调查与研究,对于施工的场地及其地质情况这些做好勘察与记录,同时依据对应的施工方案进行分析,在整体上掌握施工图纸中主要的施工内容,避免施工图纸本身潜藏着质量问题^[6]。接着在施工期间应对施工流程实施安全管理,严格依据施工图纸来完成对施工安全的管理,以防发生施工情况与图纸不相符的情况,并且还应该落实对施工技术与施工工艺的监督,确保施工过程的安全。

(四) 落实好安全防护措施

在安全防护期间,安全管理工作从业者应该对施工所使用的机械设施进行管理,在设备入场时应对设备的性能做细致检查,还应落实好安全性调试工作,防止器械设施潜藏着安全隐患。针对所采购的施工材料也应该做好监督,对于材料的质量进行检验与记录,保障其能够得到施工的要求,防止后续施工期间发生工程事故,导致人员伤亡。针对施工用电而言,应该制定出专门的用电方案,务必要将三级配电与两极保护措施落实到位,配电线路应该整齐架设,同时架空线导线需运用绝缘材料,不可以成束架空或是沿着地面进行铺设,此外还需要落实好电箱的防雨与防尘工作,对于箱体应做统一的安全防护,不使用的配电箱应做好电源切断,对于照明与动力装置应分别进行设置,同时做临时用电的记录与管理。

(五) 优化房建安全管理体系

为了可以让房建施工工作在实施的过程中能够就有更为鲜明的安全性特点,工作人员需要着重关心的便是建立安全管理体系,这是安全管理工作的核心内容,只有不断提升体系建立的水准才能够真正避免房建工程在实施的时候出现任何的安全事故问题,整个房建工程都能够在安全稳定的氛围中顺利建成。因此,房建工程的领导层人员在执行任务的时候应该将自己的眼光放得更加长远,对最新的法律制度条款信息进行深刻研究,并针对房建工程的发展趋势特点制定出完善的安全管理体系,让管理工作在实施的过程中能够具备更高的质量。在此期间,每个员工都能够明确自身的职责,防止在进行安全管理工作的的时候出现责任交叉的情况,并合理使用生产责任制,让所有员工在执行任务的时候都能够尽职尽责,更好地彰显出安全管理工作的价值,在工程出现问题的时候也能够第一时间找到相应的负责人,严禁出现推卸责任的情况。房建企业领导应该重视建立相关体系,在安全问题发展的时候就能够及时找到时候的解决办法,从根本上安全事故造成的损失。

(六) 完善安全检查工作质量

房建工程在实施的过程中之所以会屡次出现安全事故,其主要原因是人为因素的影响。这就意味着很多房建工程在实施的时候应该重视提升安全检查工作的质量,对其中的潜在的安全隐患加以排查,减少安全事故发生的几率。因此,相关领导人员应该依据实际情况制定出更加契合房建工程需求的检查制度,对于在实际工作中无法顺利做好各项工作的员工应该给予相应的惩罚,让其能够意识到自身所肩负的重要责任。而对于在工作环节中认真负责且具有突出表现的员工则应该给予相应的奖励,让每个人都能够在执行任务的过程中具备更强的安全责任意识。同时,安

全性检查工作的实施也能起到重要的警醒作用,让更多员工能够思考容易出现安全隐患的部位,提升其工作能力的同时减少安全事故出现的几率,让房建工程在实施的时候可以体现出其重要的社会价值,为社会的顺利发展做出更加卓越的贡献。

结束语:总而言之,房屋建筑工程在施工之中的安全管理通常所运用的都是预防措施,其管理工作的完成效果会在很大程度上想象到工程最终的质量与施工期间作业者的安全问题,所以务必要对其予以重视。施工企业在具体施工期间应结合具体情况来制定出合理的管理计划,同时持续增强施工作业者的素质与安全意识,在本质上为工程的施工安全给予保障,进而给房屋工程未来的建设提供更好的工作环境,给施工场地的安全作出应有的贡献保障,促使建筑工程的施工质量得以有效提升。

参考文献:

- [1]沈悦,郑甫田.智慧工地系统在房建施工现场管理中的应用研究[J].商品与质量,2021(4):331.
- [2]严甄.房建施工管理中的风险防范与控制[J].建筑工程技术与设计,2021(6):1708.
- [3]鹿文胜.建筑房建施工技术与管理质量的探析[J].砖瓦世界,2021(9):64.
- [4]周仲坡.房建施工项目部安全管理的难点及对策探讨[J].建筑工程技术与设计,2021(7):1668.
- [5]李长军.房建施工项目安全管理的难点和对策[J].新材料·新装饰,2021,3(2):82-83.
- [6]劳明.探析房建施工监理现场的质量管理策略[J].低碳世界,2021,11(4):173-174.

(上接第2427页)

病害、道床病害、曲线及钢轨病害、钢轨接头病害等。在轨道实际运营时,一旦出现上述病害,将对铁路的整体运行造成较大影响。为此,在实际养护维修工作中,需要结合病害产生的原因及造成的主要危害,有针对性地制定养护维修作业方案,消除质量安全隐患,实现对轨道运行风险的科学防范,有效提升重载铁路的整体运行安全性与可靠性。

2. 养护对策

其一,路基的养护维修。在对路基的养护工作中,应当围绕铁路轨道养护维修的工作要求,编制科学严谨的维修制度。笔者认为,对于路基维护,为保证作业质量与效果,需要树立“立体养护”的工作理念,即对路基的排水设施进行全面养护处理。包括及时进行清淤、除草、加固、植被处理等作业;对下沉地段及时整治;采用旋喷桩、注浆等技术对不良地质进行有效处理等,从而保证铁路路基的整体安全性与可靠性。

其二,道床的养护维修。道床在列车运行中的安全性能,对铁路轨道产生直接影响。因为,在列车通过时道床主要为轨道结构提供弹性、道床纵向阻力和道床横向阻力等,以保证上部荷载能够安全可靠的均匀地传递给下部基础。现场在对道床的养护维修工作中,应注重更换或补充优质的道砟,并根据道床的具体情况,及时进行清筛作业。此外,为有效提升道床养护维修的作业质量,还需根据线路设备的实际情况,合理制定维修方案,采用大型养路机械对道床进行全断面破底清筛,全面提升道床的弹性和稳定性。

其三,曲线的养护维修。鉴于曲线钢轨受力情况的特殊性,在曲线轨道的养护维修工作中,应保证各项作业的有效性与可行性,贯彻“预防为主、防治结合、综合治理”的原则,保证曲线轨道的整体运行安全性与可靠性。在对铁路轨道曲线段进行养护检修时,主要采取埋设钢轨桩“七桩定位”的措施,有效提升检修养护工作水平,消除曲线地段在列车运行时,曲线的直缓点、圆缓点附近因横向振动产生的激扰点。在

对曲线的养护维修工作中,应当进行定期观测,及时发现轨道运行的不良状态,并及时采取针对性的处理措施,保证曲线轨道运行的有效性与可行性。

其四,钢轨接头的养护维修。对钢轨接头进行养护维修作业时,应当注意以下几个方面:结合季节变化,对瞎缝或超过构造轨缝的不良轨缝地段进行综合处理;在日常养护维修作业中,应当保证接头螺栓与扣件的扭力矩达到规定标准;合理设置接头位置,保证接头位置的有效性与安全性;在对钢轨轨面进行修理时,针对轨面不均匀磨损病害进行严格处理,及时排除安全隐患,保证列车的整体运行安全性与可靠性;在道床板结地段综合整治接头病害时,还应结合清筛换砟作业,并铺设弹性垫层,有效改善轨道弹性,保证铁路轨道的整体运行安全性与可靠性。

三、结束语

综上,笔者以铁路轨道养护维修工作为例,重点阐述了养护维修的具体措施,旨在说明养护维修工作开展的必要性。为保证铁路系统运营的安全与可靠,需要不断完善优化铁路轨道养护技术体系与工作制度,充分发挥出养护维修的工作价值,助力我国铁路事业的高质量发展。

参考文献:

- [1]支洋.高速铁路轨道短波病害动态检测技术综述与展望[J].铁路技术创新,2021(6):12-16.
- [2]卢春光.加强无缝线路日常养护维修管理工作探讨[J].建材与装饰,2016(42):259-260.
- [3]杨志宝.浅论重载铁路线路常见病害原因及养护维修[J].中国设备工程,2021(23):199-200.
- [4]殷昊,江溪,孙逢坤.高速铁路轨道养护维修模式初探[J].河南科技,2014(2X):148-148.
- [5]甄相国.高速铁路CRTS II型板式无砟轨道养护维修技术研究[J].科技创新导报,2020,17(14):36-36.