

房屋建筑设计的基本原则及设计关键点分析

陈鑫哲

(大元建业集团股份有限公司张家口分公司 河北 张家口 075000)

[摘要]在当前社会不断发展的背景下,人们的经济水平与生活水平显著提升,对自身生活与居住环境提出更高的要求。在建筑建设的过程中需要投入大量的资金,为了能够减少成本,促使我国建筑行业的发展得到良好的发展。在进行建筑行业的发展中,需要提升房屋建设的重视程度,使房屋建设的质量与效率得到良好的保障,需要按照对应的设计基本原则,掌握房屋建设的设计关键点,促进建筑结构优化技术的发展。

[关键词]房屋建筑设计;基本原则;设计关键点

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.12.1522

在当前城市化建设进程不断加快的背景下,促进建筑业的发展。随着土地资源面积的减少以及市场竞争的激烈,建筑企业为了可以提升市场竞争的地位,促进房屋建筑设计的工作管理。因为房地产行业作为我国重要的支柱性产业,当前随着全国建筑工程建设数量的不断提升,民众对于房屋建筑要求显著提升。房屋建筑设计作为建筑工程建设的关键环节,对于建筑物的使用功能以及人们居住环境舒适度有着一定的积极影响。因此,在进行房屋建筑设计工作的过程中需要秉承着基本的原则以及设计的关键点,促进建筑工程项目设计工作质量的显著提升。

一、房屋建筑设计的概念以及特点分析

(一) 建筑设计的概念

房屋建筑设计主要就是指在开展建筑施工之前,建筑设计师需要结合房屋建筑设计的基本要求以及任务进行提前制作,可以通过模拟建筑的方式,在施工的过程中或者在建筑完成后已经到了使用阶段可能会出现的问题进行全面的分析,随后根据这些问题制作合理的施工设计方案,同时可以对方案以及方法进行深入的设计表达与规划,在实际的施工建筑过程中,房屋建筑设计师应当结合社会对于建筑的使用以及规划的具体条件,能够综合考虑与衡量建筑使用者建筑物的实际需求,进而可以得出最终的房屋设计方案,并且具有较强的适用性以及实用性^[1]。

(二) 建筑设计的特点

建筑设计师在开展房屋建设设计工作的过程中应当从建筑的使用功能以及建筑的整体外观形态进行全面综合的考虑,保证最终的房屋建筑设计方案所形成的建筑物具有最佳的使用功能以及特色性的美观度。所以应当使建筑设计师引入一些比较先进的建筑设计技术,实现对建筑物使用功能的创新设计,另外,还可以站在美学的角度去分析,对建筑的外观进行创新形象设计,保证所构建起来的建筑外观与当地人文环境向匹配,比较符合现代社会的审美标准,另外,还能够保证最终所形成的建筑形态聚可以彰显出个性以及风格。在房屋建设设计工作中,可以从建筑设计师以及对建筑设计相关因素进行全面综合的考虑,保证可以经过综合化的房屋建筑设计工作,设计出高质量建筑方案。

二、房屋建筑工程设计的基本原则

(一) 统一性原则

在进行房屋建筑工程设计的过程中,首先需要保证色彩方

面具有一致性,针对新旧建筑来讲,其所存在的风格之间存在着一定的差异化,进行具体设计的过程中,应当采取统一的材料,在视觉方面上可以产生更加深刻的体验。除此之外,需要采取材料色彩的方式保证可以达到统一成效。除此之外,需要避免进行比较的色彩,不同材料间的趣味方面也会存在一定的差异。

另外,在设计房屋建筑工程的过程中,需要采取相同种类的构造,使其不但可以达到民众的基本需求,还应当提升建筑结构的统一效果。另外,为了可以彰显出建筑物所存在的独特风格,需要做好建筑物内涵的设计工作,使其可以侧面体现出建筑物的个性功能。

(二) 人本原则

在房屋建设设计过程中,需要秉承着人本原则,将其作为重要的参与依据。设计人员设计需要保证可以满足用户的基本需求,能够更好的彰显出建筑物的独特个性。比如为了能够防止小孩随意的攀爬,应当在室外安设对应的防护栏,可以为用户提供一定的便利。因为当前人们的生活质量有了明显的提升,所以需要保证房屋建筑设计工作更加精细与科学。在设计的过程中可以通过先进的信息化技术,参考建筑物的位置、交通、采光以及朝向等不同方面的因素,保证可以彰显出房屋建筑的个性化设计,满足大众们的不同要求。为了实现这一目标,对应的设计人员需要积极的与业主进行交流与协商,保证可以明确建筑物设计的基本方案,使建筑设计的质量符合对应的标准^[2]。

(三) 安全性原则

房屋建设工程设计需要具有较高的安全性,进而才能够延长建筑工程项目的使用年限。所以,在最初设计的过程中就考虑安全方面的问题,可以承担起房屋建设工程的承重、防震以及防水、火等方面的设计工作,可以全面检测好建筑物的安全性,以免建筑物受到一些大震的影响,导致这些建筑物的材料出现老化与渗水漏水的现象。例如,在开展防水设计的过程中,针对雨季,房屋建筑容易出现漏雨以及浸泡的情况,因为各个地区雨水中化学构成元素存在一定的差别,所以还可能会出现元素化合物建筑出现腐蚀的现象,发生这一现象后,将会导致建筑工程的质量与安全收到严重的影响,直接缩短了房屋的使用年限。因此,在建筑的过程中需要遵循着安全性的原则。

(四) 绿色环保原则

在当前绿色环保理念下,房屋建筑的过程中应当保护好对应的生态环境,保证可以秉承着工作过程中需要遵循的绿色环保原则,促进建筑物的长远发展。为了能够实现这一目标,设计人员应当减小房屋建筑对周围环境的影响,可以使建筑物与自然环境完美的融合,因此设计人员需要结合大自然的生命系统,保持着人与自然之间和谐共处的状态,提升对水资源、能源以及材料的利用率,使室内的环境得到净化。

(五) 地域性原则

在城乡建设背景下,这一时期对于城市建设而言具有一定的重要意义与作用,人们在生活得到满足后开始追求精神上的满足,所以更加注重居住环境的重视程度。在此背景下,建筑行业在进行建设的过程中需要将外形纳入到考虑的范围,许多人在房主建筑的过程中更加注重外形色彩上的历史延续性,其中包括比较经典的充满历史文化气息的武汉,在这座城市中,可以更好的感受到这座城市所带来的历史气息^[3]。在来到汉口后,其中有许多地方都保留了民国时期的历史风貌,同时还包括了武汉关、黄鹤楼等地方历史的色彩也比较浓厚。另外,我国首都北京在进行房屋建设的过程中透漏这明显的历史气息以及特点。这些历史传承在经过时间的洗礼后已经形成了对应的特色文化,在时代不断进步发展的背景下,应当保证城市建筑物在迅速发展的背景下变得更加成熟与多元化。

三、房屋建设设计的设计关键点分析

(一) 外部环境

在当前整个大型房屋建设的过程中其中涉及到内部与外部环境,两者相互作用非常重要。如果整个房屋外部环境比较好,则对应的整个建筑物内部工作更具科学性,可以迅速的发展成优良工作以及生活品质。另外,还需要合理的布置与其功能相匹配的配套公共服务设施,所以在最初设计外部环境的过程中,应当可以针对各种影响因素进行充分的综合论证,同时可以以城市道路交通以及周边建筑与建筑室内外环境的设计作为核心^[4]。

(二) 室内空间

当前在开展一些室内空间环境设计的过程中,可能会遇到需要解决的全新问题,其中比较常见的包括了内部各功能分区的合理安排,这些问题都需要进行及时的解决,特别是各个功能的分区之间的相互关系以及互相联系需要进行更加合理的处理。在进行室内环境设计的过程中,需要科学合理的安排内部物品摆放与安装的位置,同时需要将相关室内设计中数据管理作为主要的参考依据,使室内设计管理在各个方面都可以更加科学的完成。阳台玻璃栏杆、室内净高等数据作为主要的的数据。需要从两个类型上充分考虑:其中一点包括了需要采取哪些不同类型的艺术方法,保证能够满足建筑结构空间内部艺术功能的设计以及使用的要求。除此之外,还需要分析需要采取哪些不同类型的方法,使建筑空间艺术序列与建筑机构空间完美的结合,将不同建筑结构构成与艺术信息处理功能两者可以融合到一起,分别去考虑这两种不同类型的实际问题^[5]。而在优化序列艺术的过程中,需要对规则空间结构系列进行科学合理的安排,实现合理的组合,因此需要采取规则空间结构系列

的计算方式保证可以有目的性以及连续性,可以将其视为是规则空间序列。

(三) 室内环境

针对相关信息资料进行全面的分析与研究可以发现,在较好的采光居住以及工作环境下,对于人们的身心健康发展有着一定的积极影响。因此需要提升对居住与工作室内环境健康的重视程度,对于质量较差的居住以及生活环境去分析,对于身体而言将会产生一定的消极影响。所以需要更好的去解决居住以及生活环境的采光问题,在此过程中需要对室内居住环境进行全面且深入的研究,分析存在的问题探索有效的手段进行优化处理,进而是室内采光环境设计也有了全面的设计与优化,创造出更好的室内采光环境设计,保证可以为建设的建造具有良好采光提供主要保障^[6]。

(四) 其他设计要点

房屋建筑设计发展的主要方向就是能够降低消耗,减少对环境的污染,保证人们的居住环境得到显著提升,使生产生活以及自然环境之间可以不互相矛盾。因为当前所使用的剑舞建筑材料主要分为了有机材料、无机材料,而前者的密度不高,热能传递较慢,无法聚水,不透气,在现代高层建设过程中得到了人们的广泛应用。而后者的固态性保存良好,高温影响明显降低,与前者相比安全性更高,在许多高层建筑中都得到了广泛的重视。而在实际的应用过程中需要保证两者可以互相结合,进而才可以发挥出巨大的功能,彰显出绿色设计的优越性。在设计的过程中,应当大力的推广环保材料的运用,可以从真正意识上的实现建筑节能^[7]。

四、结语

根据上述文章叙述,目前我国经济不断提升,房屋建筑设计的过程中需要严格的遵守以上所描述的基本原则以及设计的关键点,使房屋建筑设计可以更加顺利的开展,在满足居住以及质量要求的同时,具有一定的美观度,保证可以实现最终的房屋建设设计目标。

参考文献:

- [1] 侯军亮. 初探房屋建筑设计的基本原则与设计关键点[J]. 建材与装饰, 2020(19): 106+108.
- [2] 汪毅. 房屋结构设计中的建筑结构设计优化原则分析[J]. 四川建材, 2019, 45(09): 86-87.
- [3] 高峰. 探讨房屋建筑结构设计的经济性及优化技术的应用[J]. 工程建设与设计, 2019(06): 3-4.
- [4] 李军. 房屋建筑设计的基本原则及设计要点探讨[J]. 建材与装饰, 2018(46): 64-65.
- [5] 陈玲玲, 戚乐乐. 房屋建筑设计的基本原则及设计要点[J]. 建材与装饰, 2018(29): 115.
- [6] 由俊鹏, 张伟波. 简析建筑结构设计的方法与要点[C]//. 2018年6月建筑科技与管理学术交流会议论文集., 2018: 59-60.
- [7] 王志强. 谈房屋建筑设计中基本原则及设计要点[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2018(16): 53-54.