

# 市政园林绿化工程的质量控制

李介峰

(四川农业大学 四川 雅安 625000)

**[摘要]**我国城市化建设发展至今初见效果,民众生活品质得以提高。但是某些地方因为建设进程过快,导致城市生态环境遭到了一定程度的破坏,因此,加强市政园林绿化工程的品质管控,成为了当下城市建设需探究的重点。

**[关键词]**市政园林;绿化工程;质量管理

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.12.1531

在社会高速增长的城镇化发展形势带动下,对园林工程建设能力和发展水平提出了更高的要求。从社会大环境来看,我国的园林工程发展机遇增多,整体水平有了明显改善。但就工作细节而言,还有诸多问题需要进一步完善。由于缺乏科学有效的管理机制,工程施工进度很难保障,企业运营成本明显提升,园林工程无法满足预期规划要求。由此可见质量管控的重要性。科学有效的内部管理机制,可以有效实现企业内部各部门的高效衔接,更好地分配和运用内部资源。在整个行业内推行优质的管理方案,充分发挥其重要作用,提高项目的经济和社会效益,带领我国园林工程迈向新的局面。

## 一、市政园林绿化工程的基本特征

### (一) 工程分项较多

市政园林绿化工程项目不同的分项工程对品质把控有不同的要求,管控方式也有区别。分项工程之间互为影响,这无疑提升了品质管控的难度。分项工程体量不一,管理内容繁杂,对工程项目的整体品质管控带来了巨大挑战。

### (二) 艺术性显著

市政园林绿化工程不仅具有绿化城市环境的效果,同时还具有艺术观赏功能。相对传统的市政园林绿化工程品质管控而言,艺术观赏性较为突出的园林工程,其施工方式也有着很大区别,因此导致具体的施工品质管控没有足够的实践案例参考,这增加了市政园林绿化工程运作的难度。

### (三) 管控对象的特殊性

市政园林绿化工程品质管控的目标多数是绿植,属于鲜活的生物,因此,相比其它类型的工程管理较为特殊,实际的管控工作需结合植物的特性来开展。市政园林绿化工程为了获取理想的艺术效果,通常会运用多种类型的绿植进行搭配组合,这也增加了管理工作的开展难度。

## 二、园林绿化施工过程中存在的不足

### (一) 园林绿化施工设计不到位

近几年来,园林产业兴起,发展进程不断加快。园林绿化集技术和艺术设计为一体,不仅需要很强的建筑施工技术支持,还需要与环保绿色理念融合,才能够建造出较为完善的园林绿化工程。由于目前园林绿化施工整体设计理念还不够成熟,部分设计师为了减轻负担,防止出现设计问题,在设计上与具有代表性的园林设计相似,缺乏创新理念;且设计的施工方案和施工环境协调性较差,降低了园林绿化建设观赏价值。此外,园林绿化施工企业自身的资质条件不足,没有树立正确的园林绿化设计理念,没有过硬的现代化技术和建造工艺,施工操作流程简单,导致整个园林绿化施工管理缺乏有效性。因此,在建设过程中,园林绿化的规划设计有待进一步提高。

### (二) 监督力度不足

在园林绿化施工过程中,施工单位未能深入研究整个施工过程,没有关注施工细节点,尚未形成完善的监督管理体系,不能够及时发现园林施工中存在的问题,导致施工过程中极易出现施工纰漏点。此外,在园林绿化建设中偷工减料的行为屡见不鲜,这都是监督不力造成的。园林绿化工程需要监理单位和施工单位共同发挥作用,然而很多施工单位的监督人员专业性不足,配备的监督人员数量不足,无法将监督工作落实到施工各个环节之中,使得园林绿化施工由于缺乏有效的监督管理而存在着一些安全隐患,影响整个园林绿化施工建设的质量。

### (三) 养护管理工作质量效果差

养护管理工作是维护园林绿化建设、保证施工质量的重要组成部分。园林绿化养护工作既要检查建筑建造情况、养护施工路面和修筑的护栏等又要保证植物存活率,植物存活率的高低能够直观地反映园林绿化建设的质量情况,影响着整个园林绿化施工的美观度。同时,植物在生长过程中面临着病虫害的威胁,园林绿化植物的病虫害防治工作也是后期养护管理中的重要内容。从目前园林绿化情况来看,很多的园林绿化工程中病虫害的预防工作不到位,经常是在病虫害出现后期再进行有针对性的治理,不能够有效规避植物病虫害,导致园林绿化施工工程质量下降,影响园林绿化景观的观赏效果,还可能威胁该地区生活居民和游客安全。

### (四) 牵涉施工单位较多,沟通协调存在一定困难

我国传统园林工程的复杂性较高,只依靠于施工单位,很难完成园林工程的既定目标,园林工程项目主体的建设标准也就有所下降。虽然项目工程主体由土建承包方完成,但是,部分负责方为了加快项目主体完成的进度,常常会引入其他工作人员到园林工程的项目施工中,这对于园林工程的施工进度与建设计划都带来不可避免的人为因素,导致园林项目竣工的复杂性提高,因而导致相关人员进行园林项目的相关方案设计与工作沟通时难度更大,一定程度上增加园林工程精细化管理的工作难度。

## 三、市政园林绿化工程的质量控制措施

### (一) 重视苗木栽种管理

在具体管理时,需将施工合同所要求的质量标准全面落实到施工管理之中,运用规范化的检测方式,推动施工标准的全面贯彻落实,具体而言,需着重关注以下两方面。(1)提升园林绿化工程人员的品质责任意识。在市政园林绿化项目施工品质管控过程中,工程人员处于管理主体地位,其思想素质、责任意识、业务水平等对工程品质有着直接影响。项目部需要切实做好工程人员的日常管理,加强品质管控责任教育,提升

工程人员的质量观念与责任意识,在工作中牢固树立“品质为首、安全第一”的思想。(2)根据绿植的生长规律把控好栽植时间。园林绿化工程品质与苗木的存活率紧密相关。这便需要工程管理人员在质量管控中充分探究每一类苗木的生长特征,确认最为适宜的栽种时间,并符合工程绿化施工的工期需求,从而切实做好工程品质管控。

### (二) 完善施工策划

园林景观的前期规划决定着工程的施工效果,设计方案的是否合理也是工程施工质量、成本和工期管控的重要影响因素。由此可见,在现场施工阶段,工程的质量管理工作,要全面了解现场的状况,不断健全和完善策划方案。对于施工方案的确,要根据当地气候条件,选择适应性较强的作物进行种植。项目施工方要做好成本管控计划,在不影响工程质量的前提下,提高整体的种植效果。绿植的选择过程中,除了要满足生长需求外,还要尽量减少企业的经济支出,提高工程建设质量,达到园林景观的预期设计要求。工程正式实施前,工作人员需要深入到施工现场,建立一套符合地方特色的施工方案,综合当地的气候变化,合理搭配绿植物种。根据当地的绿植生长要求,尽量以本土植物为主。如果需选择外地物种,要选择运输成本较低的物种,以保证种植品质。加强现场施工管理,根据它们的生长习性,科学搭配,满足人们日益提升的审美需求,更好地促进城市经济发展。以某地区的住宅区景观规划为例,可以根据建筑物和人们的喜好,按照特定的比例,合理分配灌木类、草坪以及乔木类物种。为了满足它们的生长需求,在搭配中要认真了解作物的生长习性,展开深入探讨,为它们营造良好的生长氛围,美化人们的生存环境。

### (三) 加强园林绿化施工监督

园林绿化工程涉及的内容复杂,操作流程繁琐,施工建设的工程量大。为了保证园林绿化施工质量,必须强化园林绿化工程的监督管理工作,深入落实各项监督举措,最大程度地免除施工安全和质量隐患。对此,施工单位应该有针对性地研究园林绿化施工项目,分析绿色植物种植范围、施工现场环境等施工内容,划分出园林施工绿化监督的各个环节。同时,注意把控住监督园林绿化施工的关键细节点,重点进行监督检查,一旦出现质量问题,立即采取措施解决。其次,施工单位要根据实际情况,建立健全园林绿化施工的监督体系,形成一个完善的监督管理方案,让监督部门系统地进行施工环节的监督工作,严格地划分监督人员的工作职责,要求监督人员深入到施工的各个环节之间进行检查,并且提供监督检查记录,如果某一环节出现问题,监督人员也要承担责任,以此调动监督人员的工作积极性,保证监督管理工作质量。此外,国家监理单位也要充分地发挥其职能作用,认真地从事园林绿化施工的检查工作,确保其建设质量达标。

### (四) 加强改善土壤质地

高品质的园林工程建设,可以有效改善当地的气候环境。因此,在园林景观的现场施工中,要加大管理力度,尽量避免给生态环境带来的不利影响,充分发挥当地已有资源的价值,第一,保护施工地点土壤营养成分,避免因工程施工给其带来破坏。植物生长中,土壤的环境发挥着至关重要的影响,因此,在种植开始前,根据作物的生长习性,认真检测土壤结构

中的营养成分。第二,施工各阶段,地表土层要提前做好预留。由于这部分土层中营养成分较为充沛,也是绿植生长的关键因素。在施工方案的应用中,地表土层要统一管理,并做好留存,以供后期应用,减少对土壤的破坏。土壤营养成分的合理改善,可以有效改进绿植的生长环境,为它们营造良好的生存环境。所以,正式施工前要及时清理周边的杂物,及时检测土壤的性能。参与施工的人员根据检测结果,进一步掌控这些成分是否适合绿植生长。以红壤土中的含量为例,其内部有机成分含量较低,并不适合种植绿植作物。沙质土壤本身的颗粒较大,结构松散,极易流失水分,无法为绿植提供正常的养分。因此,在开始种植前要做好相关调查,如果发现生长环境不适宜,必须要由人工干预来改善土壤的生存环境。

### (五) 优化园林绿化施工设计,制定合理的施工管理方案

为了提高园林绿化施工管理的有效性,施工单位首先应该从设计入手,做好整个园林绿化施工准备工作,使得整个施工有章可循、按部就班地稳定进行。设计人员应该树立正确的绿化环保理念,在建筑设计中融入绿色元素,增加园林的美学艺术性。在设计之前,开展园林绿化建造区的人文景观、地理位置、自然环境、气候、天气以及适应生长的植被等内容调查工作,做好调查数据记录,以调查报告为基础进行数据分析,在维护不伤害原有自然人文景观的基础上进行改造,因地制宜地设计出符合植物生长、具有观赏价值的城市园林绿化工程。根据完成优化设计后的施工方案,对该园林绿化项目的材料、技术、人员、设备等成本进行全面的核算,开展园林绿化工程成本管理,核算各项资金投入,有效地控制整个园林绿化施工建设成本,确保整个项目工程的顺利开展。最后,依据设计方案和成本控制的内容,开展进行施工现场的布局规划工作,确定各项环节的进度安排,在充分考虑不可控因素的前提下,制定完善的施工管理方案,为后续施工工作的开展奠定基础。

## 四、结语

总而言之,社会经济的不断发展,在市政规划中,园林工程受到了社会各界的共同关注。随着城市发展需求的不断上升,各种问题也逐步被暴露,给城市建设带来了诸多干扰。为了改善环境问题,加速城市发展步伐,项目监理方要从自身出发,及时发现和解决问题,消除消极因素给环境带来的破坏,不断改善社会环境,促进社会经济的和谐发展。

### 参考文献:

- [1]孙红林.城市市政园林绿化工程项目质量管理探析[J].居舍,2019(31):122.
- [2]于洪生,王庆华,樊培峰.园林绿化工程质量管理与控制探讨[J].现代园艺,2017(24):187.
- [3]熊婷.市政园林绿化施工的有效管理和控制措施[J].现代园艺,2019(24):197-198.
- [4]赵凯.试述市政绿化工程的施工与养护管理[J].建材与装饰,2017(43):67.
- [5]冯会敏,易文增.基于市政园林绿化工程施工技术及质量控制探讨[J].科技展望,2015(28):58.
- [6]刘艳.园林绿化施工管理控制措施探讨[J].现代园艺,2017(18):195.