

加强建筑工程质量监督对建筑工程质量提升的意义分析

刘志亮

黄河水利职业技术学院

【摘要】对于施工管理控制工作而言，工程质量是其核心部分。由建筑工程质量管理工作的推进可以得出，施工人员是管理工作的关键所在，施工人员专业技术能力和后期施工工序安排能力的提升直接影响建筑工程的施工质量。众所周知建筑工程的首要特征是建设周期长、建筑规模大以及施工人员复杂，而且会受到外界自然环境的直接影响，所以工程质量管理工作难度相对较大。本文对建筑工程质量监督影响因素进行分析，针对问题本身提出了相应的强化措施。

【关键词】建筑工程；质量监督；工程质量

【DOI】 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.12.603

一、提高建筑工程质量监督水平的重要价值

通过提升建筑工程质量监督水平，可以保证工程项目建设的顺利进行。在当前阶段，大部分的建筑工程质量监督管理工作存在一定的不足，需要工程监督管理机构及时解决。针对建筑工程质量监督管理人员来讲，要根据建筑工程项目的施工现状，运用先进的质量监督理念进行管理，强化工程质量监督管理质量的同时，提高自身工作效率，促进我国建筑行业的可持续发展。

二、建筑工程质量监督相关内容

质量监督工作贯穿于整体的施工流程，而且和设计工作有着紧密的联系，其中建筑材料属于建筑工程的主要物质基础，能够有效地保障建筑工程质量。只有建筑材料质量达标，才可以满足设计标准和设计需求，如此工程施工也可以更加顺利地进行。在这个时期，质量监督需要高度重视材料监督管理，如此需要强化质量工程，正确落实各个环节。建筑设备属于建筑施工的重要要素，在选择建筑设备的过程中，需要联系设计标准和设计需求，正确地进行选择，确保施工可以顺利地进行。

三、影响建筑工程质量监督的因素

3.1 工程施工企业质量意识淡薄

建筑工程质量监督管理工作水平较低的主要因素就是因为施工企业本身的质量监督管理意识比较欠缺，造成了施工过程中没有真正的重视建筑工程质量监督工作的开展，对于分包单位来讲，还存在着以包代管的现象，由于诸多违规操作并没有通过工程质量监督进行公示，导致主管部门对于工程的质量监督力度不断的被削弱。建筑施工普遍存在着挂靠的现象，进一步提高了质量监督工作的难度，即便所挂靠施工单位本身的质量意识比较强，但是实际工程施工人员属于包工头，并没有真正的做好质量监督管理工作，甚至往往忽视质量监督管理工作，逐渐的暴露出诸多问题，比如无证施工，上个部分并没有做好验收工作就开展后续施工，没有按照施工图纸进行施工甚至还会存在着以次充好的现象发生，直接降低了建筑工程的质量和安全性。

3.2 企业员工的技术水平因素

建筑企业工作人员的技术水平和建筑工程质量有着紧密的联系，其中主要体现在建筑工程和监督人员方面，一般情况下，建筑工人的技术水平较差，在开展施工的时候，存在工作不规范的情况。由于监督管理人员素质水平较低，因此难以开展有效地监督管理工作，工作在产生失误情况之后，很难及时地采取措施进行应对，而且很难及时地消除安全隐患。

四、建筑工程施工质量监督重点

4.1 对参建主体的行为进行监督

对建筑工程参建主体部门的监督是建筑工程质量监督中的另一个重点，其中参建主体包括建设单位、施工单位、监理单位及勘察单位。对建设单位的监督主要是对这些单位申报的手续是否齐全、施工图图审是否满足相关标准要求；对施工单位的监督主要是对施工方案及设计书和各项工程质量保证资料是否齐全、有无出现主体工程分包及转包的历史、提供资料的真实性等；对监理单位的监督主要是对监理单位的监理人员资格进行审查、对现场监督工作的记录等进行检查；对勘察单位的监督主要是对勘察单位是否具备勘察或设

计的能力、对项目负责人的资格进行审查、对设计人员的印章签字及设计和变更资料等手续是否齐全进行监督等。

4.2 对建筑工程实体进行监督

对建筑工程的实体进行监督主要是通过抽查的方法对地基基础、主体结构、竣工资料及竣工验收资料进行审查监督。其中地基基础的检查包括分项工程、隐蔽工程的相关施工资料、混凝土工程施工质量、基础砌体及防水工程等施工质量的检查；主体结构的检查包括对主体结构的混凝土、钢筋、砌体及其他安装工程等施工质量的检查；竣工工程的检查包括对建筑主体结构、水暖电安装等工程的检查；竣工验收的检查包括对验收程序、形式和规范等进行检查。检查完毕后对存在质量隐患的部位及其他违规行为责令限期改正。

4.3 对建筑工程的准备工作进行监督

建筑工程开工前的准备工作对于建筑工程的质量具有较大的影响，因此必须对建筑工程开工前的准备工作作为监督的重点之一。根据建筑工程的实际情况分配合理的质量监督员进行质量监督工作，根据建筑工程的相关信息制定质量监督计划，监督计划的制定要根据建筑工程的特点和结构进行制定，针对监督的重点内容，要对相关部门进行报备。质量监督员要对建筑工程相关的所有资料和质量文件进行审查，检查这些资料是否达到了相关质量标准。对建筑工程相关的主体和工作人员的资格进行审查，落实监理单位的责任，保证建筑工程施工前的各种准备工作都符合质量标准。

4.4 善用检测技术，保证工程质量

在建筑工程质量监督和技术管理过程中，还应该充分发挥无损检测技术的优势，并扩展起应用范围，不断提升监督和质量控制效果。在对质量进行监督和技术管理的时候，工作人员应该充分利用各种检测技术，充分认识到检测技术在建筑工程质量监督和技术管理工作中的重要性。严格按照国家相关规定和要求规范各项施工操作，根据以往的经验总结，无损检测可以很好地确保建筑工程质量监督效果，当然需要将检测数据作为标准对各种数据和参数进行对比分析研究，保证各项数据的公正性和真实性。在对无损检测技术实际应用期间，最好选用10%的构件进行现场检测，一般的工程都可以采取随机性单项抽测，并将其作为工程评定和核实的参照数据。

结语

随着我国建筑行业的不断发展，建筑工程的质量管理工作不断完善，但是还是存在一些问题导致建筑工程质量事故的发生。只有在监督管理工作时抓住建筑工程质量管理工作的监督重点，不断创新和优化建筑工程的质量管理工作的监督方式，才能不断减少质量事故的发生。为企业的建筑工程质量监督工作的顺利完成提供有力的保障。促进企业更好更快的发展和人们的生命财产安全，促进我国建筑行业的蓬勃发展。

参考文献

- [1] 周建明. 建筑工程质量管理工作的监督重点与监督方式探讨[J]. 建筑工程技术与设计, 2016(34).
- [2] 郑梦春. 建筑工程质量管理工作的监督重点和监督方式分析[J]. 建筑·建材·装饰, 2016(20).